

LEGENDA - Scala 1:5.000 / 1:10.000
Sistema ambientale

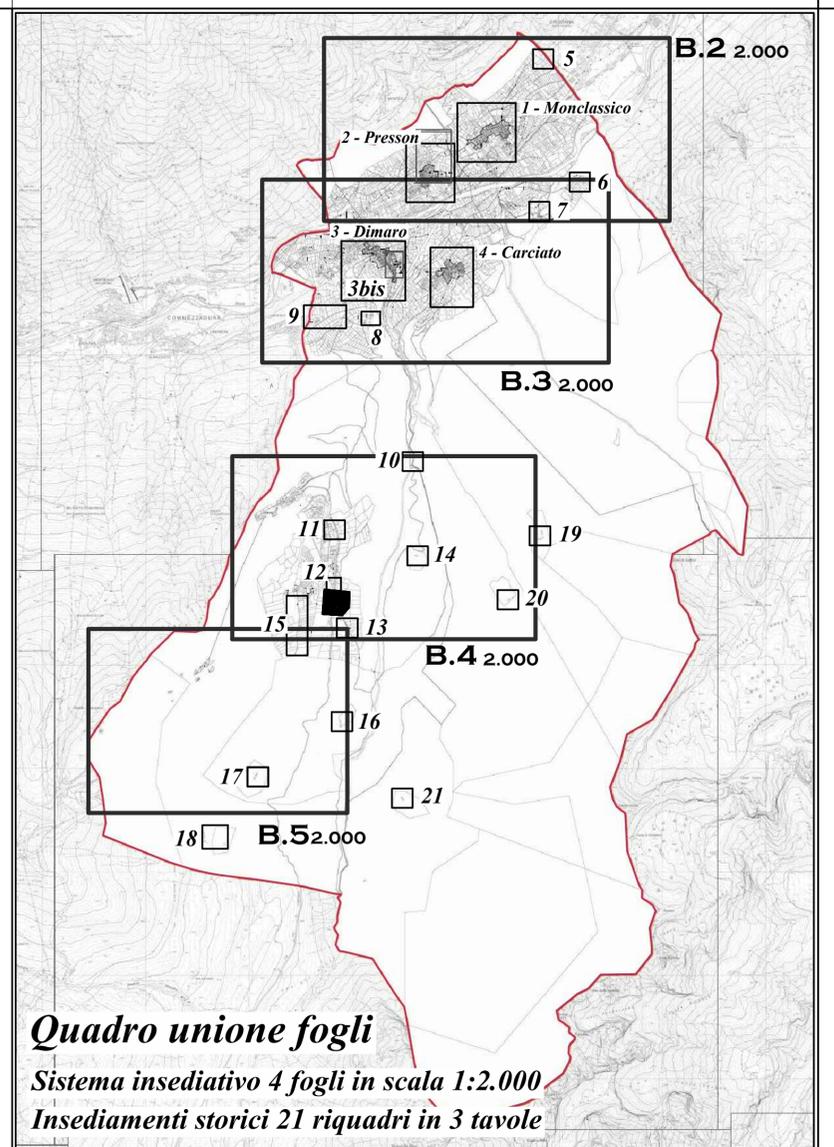
2403		Confine comunale e supporto mappale	
		Toponimi	
ACQUE PUBBLICHE			
Z102		Fiumi	Z104
		Torrenti	Art. 56
		Canali	Z105
EDILIZIA STORICA			
A101		Insedimenti storici	Art. 22
A102		Insedimenti storici isolati	Art. 22
AREE DI TUTELA			
Z201		Aree di tutela ambientale	Art. 16
Z312		Protezione fluviale (Ambiti fluviali ecologici alti)	Art. 20.2
		Valenza elevata	
		Valenza medio-bassa	
Z329		Ambito fluviale paesaggistico PGUAP	Art. 20.2
Z313		Zone di protezione speciale ZPS	Art. 14.1
Z328		Zone Speciali di Conservazione	Art. 14.2
G101		Rispetto cimiteriale	Art. 35
Z307		Area a parco Naturale (vedi sistema insediativo)	Art. 21
Z301		Vincolo Diretto ex D.Lgs. 42/2004	Art. 19.1
Z302		Vincolo Indiretto ex D.Lgs. 42/2004 Non presenti	Art. 19.1
Z303		Tutela archeologica	Art. 19.2
Z327		Elemento storico non vincolato	Art. 19.1 c.3
Z203		Protezione paesaggistica	Art. 17
Invarianti PUP			
Z321		235 Cima Benon	Art. 13
		108 Sorgente della Plaucesa	
Altri vincoli			
Z603		Siti Inquinati da Bonificare	art. 40
Z604		Siti Inquinati Bonificati	art. 40

Insedimenti storici

2403		Confine comunale e supporto mappale	
		Toponimi	
A101		Insedimenti storici	Art. 22
A102		Insedimenti storici isolati	Art. 22
		Unità Edilizia	Art. 105
A301		Patrimonio Edilizio Montano	
CATEGORIE DI INTERVENTO			
A203		Restaurato	Art. 116
A204		Risanamento conservativo	Art. 117
A205		Ristrutturazione edilizia	Art. 118
A209		Ristrutturazione edifici pertinenziali	Art. 119
A208		Demolizione	Art. 120
A210		Nova costruzione	Art. 121
Z602		Vincolo per Residenza "Prima abitazione"	Art. 26
A211		Ristrutturazione urbanistica	Art. 122
AREE LIBERE			
A401		Viabilità interna e aree pedonali pubbliche	Art. 106.1
A402		Piazze e spazi pubblici	Art. 106.2
A403		Piazze e spazi pubblici da riqualificare	Art. 106.2
A406		Verde storico privato	Art. 106.4
A404		Aree pertinenziali private	Art. 106.2
Spazi di sosta e parcheggi			
F305		Parcheggi pubblici	Art. 57
F306		Parcheggi pubblici di progetto	Art. 57
F307		Parcheggio interrato	Art. 57
H103		Parcheggi privati	Art. 29.2

ZONE DI INTERESSE COLLETTIVO

F303		Zone a verde pubblico	Art. 34.1
F803		Impianti tecnologici	Art. 33
F801		Cimiteri	Art. 35
VINCOLI E TUTELE			
G101		Rispetto cimiteriale	Art. 35
Z301		Vincolo Diretto ex D.Lgs. 42/2004	Art. 19
Z302		Vincolo Indiretto ex D.Lgs. 42/2004 Non presenti	Art. 19
Z303		Tutela archeologica	Art. 20
Z327		Elemento storico non vincolato	Art. 19.1 c.3



LEGENDA - Scala 1:2.000
Sistema insediativo ed infrastrutturale

Z403		Confine comunale e supporto mappale	
		Toponimi	
ACQUE PUBBLICHE			
Z102		Fiumi	Z104
		Torrenti	
		Canali	Z105
EDILIZIA STORICA			
A101		Insedimenti storici	art. 22
A102		Insedimenti storici isolati	art. 22
A301		Patrimonio Edilizio Montano	
ZONE RESIDENZIALI			
B101		Residenziali sature	art. 23 bis
B103		Residenziali di completamento	art. 24
C101		Residenziali di espansione	art. 25
Z602		Vincolo per Residenza "Prima abitazione"	art. 26
C102		Edilizia abitativa	art. 27
Z601		Specifico riferimento normativo poligonale Z602 e puntuale Z601	art. 15.2
Z608		Studio di compatibilità idrogeologica	art. 15.2
Z601		Vincoli idrogeologici (R3 R4 PGUAP)	art. 15.3
D121		Commerciale	art. 36
D201		Attrezzature ricettive ed alberghiere (M-T) (M-G) (Dimaro) (Monclassico)	art. 28
D207		Servizi Turistico Ricettivi	art. 28.2
D216		Area per campeggi	art. 36.1
D214		Zona per il turismo itinerante	art. 36.2
L104		Centro raccolta materiali	art. 69
D104		Produttiva di livello locale D105 (L-PR) di Progetto	art. 37
D110		Area produttiva locale multifunzionale	art. 37.1
D110		Area mista Commerciale/Ricettiva	art. 37 bis

L108		Zona estrattiva - Cave all'aperto	art. 38
L101		Discarica rifiuti dismssa	art. 39
Z602		Divieto riapertura discarica	art. 39 c.3
L107		Riciclaggio inerti	art. 41.2
Z610		Aree inedificabili con vincolo decennale [1] Variante 2019 [2] Variante 2023	art. 12
AREE AGRICOLE BOSCHI E PASCOLI			
E103		Aree agricole del PUP (Art. 37 PUP)	art. 42.1
E104		Aree agricole di pregio (Art. 38 PUP)	art. 42.2
E109		Aree agricole locali	art. 42.3
Z203		Protezione paesaggistica	art. 17
E203		Azienda Zootecnica	art. 43.1
E204		Impianto Ittico	art. 43.2
E107		Pascoli	art. 44
E106		Boschi	art. 45
E108		Aree ad elevata integrità	art. 46
F101		Servizi Civili Amministrativi F102 (CA/PR) di Progetto	art. 31
F103		Scolastiche e Culturali F104 (SC/PR) di Progetto	art. 31
F205		Religiose	art. 31
F109		Attrezzature sportive al coperto F110 esistenti F110 (PR) di progetto	art. 32
F430		Stazione ferroviaria	art. 52
F801		Servizi cimiteriali	art. 35
G101		Rispetto cimiteriale	art. 35
AREE VERDI RICREATIVE E DI PROTEZIONE			
F303		Verde attrezzato	art. 34.1
F309		Parco urbano del Rotian	art. 34.2
G117		Verde di protezione e mitigazione	art. 34.3
F305		Parcheggi F306 (P/PR) di Progetto	art. 57
F307		Parcheggio interrato	art. 57

Servizi collettivi ed impianti

F803		Impianti tecnologici	art. 33
F804		Impianti tecnologici di progetto	art. 33
F808		Impianti di radifrequenza	art. 33.7
F805		Depuratore	art. 61
G109		Rispetto depuratori tipo A G109 (50 ml. dal fabbricato) - tipo B G110 (100 ml.)	art. 61
Z603		Siti Inquinati da Bonificare	art. 40
Z604		Siti Inquinati Bonificati	art. 40
PIANI ATTUATIVI			
Z501		Piani attuativi a fini generali	art. 63
Z504		Piani di Lottizzazione	art. 63
Z514		Piano per Insediamenti Produttivi	art. 63
Z506		Piani Perequativi	art. 41.1
Z509		Progetto Convenzionato	art. 63
Z307		Area a parco Naturale	art. 21
Z601		Termine di efficacia della previsione di edificabilità	art. 10
ZONE PER SERVIZI PRIVATI			
H101		Verde privato	art. 29.1
H103		Parcheggi Privati	art. 29.2
H106		Viabilità privata	art. 52
SISTEMA PISTE ED IMPIANTI			
H102		Aree per attrezzature di servizio al sistema piste ed impianti	art. 50
D208		Area sciabile e Sistema piste impianti	art. 47
D211		Area sciabile e Sistema piste impianti	art. ...
F441		Impianti di risalita esistenti	
F443		Impianti di risalita di progetto	

MOBILITA' INTEGRATA DIMARO / FOLGARIDA BASSA

Z602		Mobilità integrata	art. 55
F303		Impianti tecnologici: Zona di partenza impianto per la mobilità integrata	art. 33.6
INFRASTRUTTURE E MOBILITA'			
D602		Zip Line Folgarida Selva Nera	art. 56.1
F443		Zip Line Meledrio	art. 56.2
F215		Piazzola elicottero	art. 33.8
G114		Rispetto aeroportuale	art. 33.8
INFRASTRUTTURE E TRASPORTI			
F408		II^a Categoria esistente	art. 53
F409		III^a Categoria esistente	art. 53
F410		III^a Cat. di potenziamento	
F411		III^a Cat. di progetto	
F415		Locale esistente	art. 53
F416		Locale di potenziamento	
F417		Locale progetto	
F418		Sottopasso per viabilità locale	art. 53
F419		Ponte Viabilità locale	art. 53
F420		Ponte Viabilità principale	art. 53
F428		Ferrovia Trento Malé Mezzana	art. 52
F420		Ciclabili esistenti	art. 58
F421		Ciclabili di progetto	art. 58
F418		Pedonali esistenti	art. 58
F419		Pedonali di progetto	art. 58
F444		Elettrodotti e DPA	art. 62
Invarianti PUP			
Z328		Zone Speciali di Conservazione Ontaneta di Croviana	
Z321		108 Sorgente della Plaucesa	

COMUNE DI DIMARO FOLGARIDA
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE - 2024

LEGENDE
SISTEMA AMBIENTALE
SISTEMA INSEDIATIVO
INSEDIAMENTI STORICI

TAVOLA **L.1** SCALA **1:2.880** **FEBBRAIO 2025**
Adozione definitiva

Collaboratori: Valentina Chiarelli, Matteo Stefanelli

il tecnico incaricato:
dott. arch. REMO ZULBERTI

il Commissario ad acta
dott. arch. PAOLO BORTOLOTTI

Ordine degli Architetti
Pianificatori Paesaggisti e Conservatori
della Provincia di Trento
Dott. Architetto
REMO ZULBERTI
692 sez. A ARCHITETTURA