



COMUNE DI DIMARO-FOLGARIDA

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



**PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2024**

**INSEDIAMENTI STORICI
DIMARO**
-
SCHEDE DI CATALOGAZIONE EDIFICI

Febbraio 2025 - Adozione definitiva

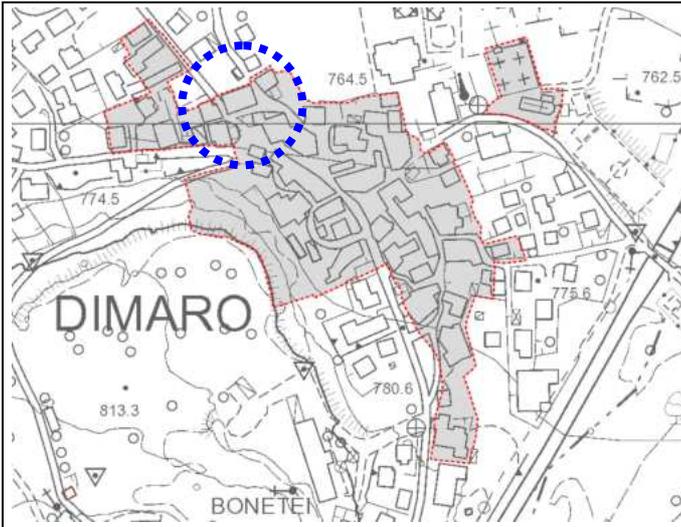
arch. Remo Zulberti



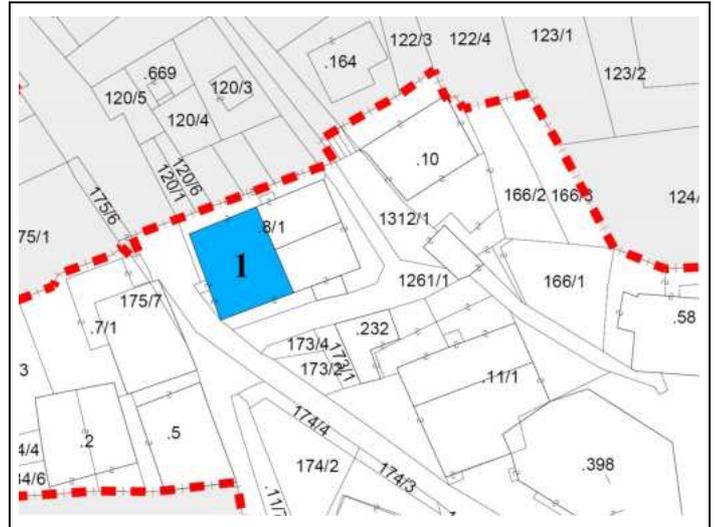
Il Commissario ad acta
Arch. Paolo Bortolotti

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.8/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

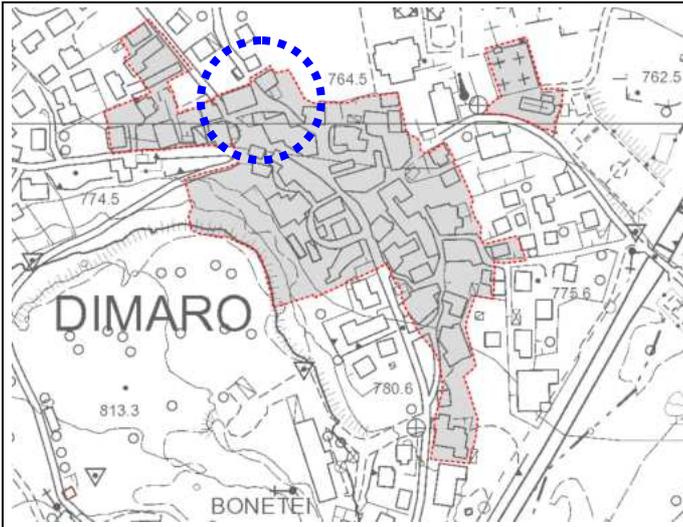


Foto 4

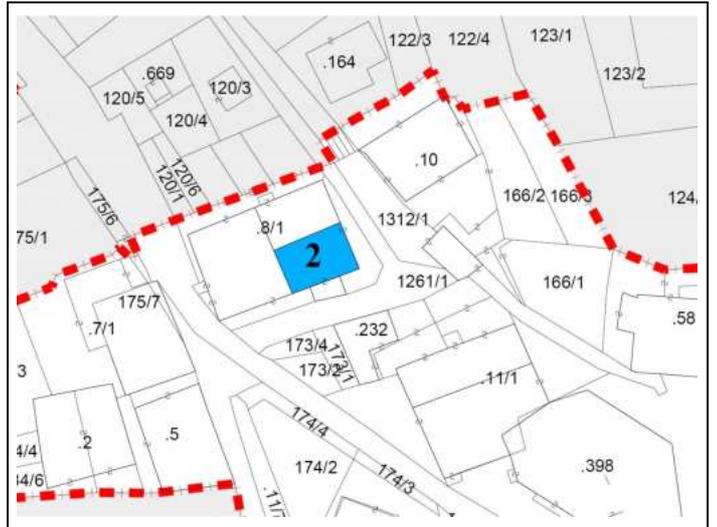
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 1
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Struttura lignea
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 1a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 1
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.8/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

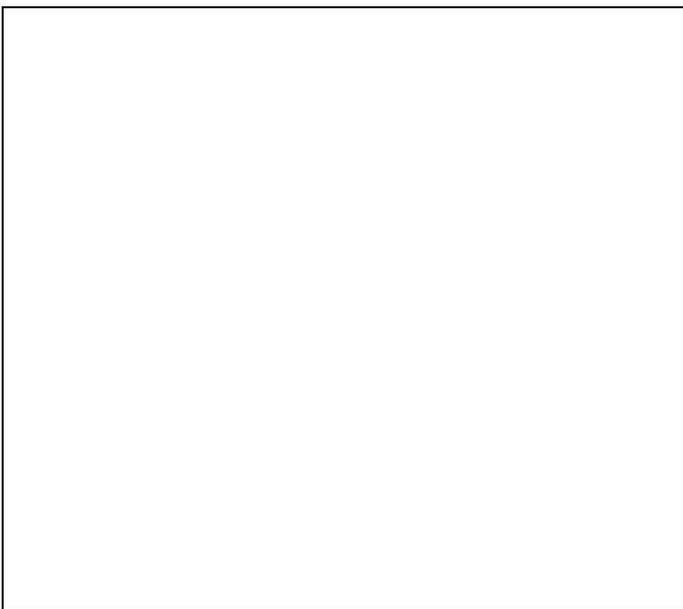


Foto 3:

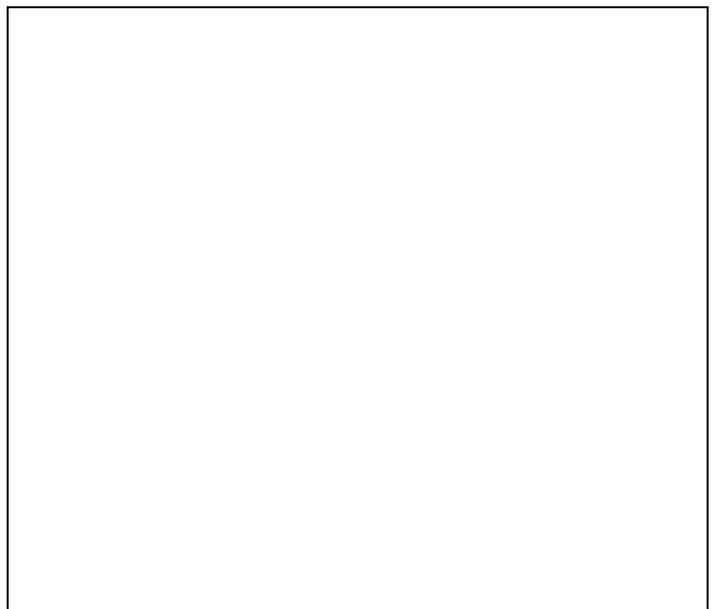
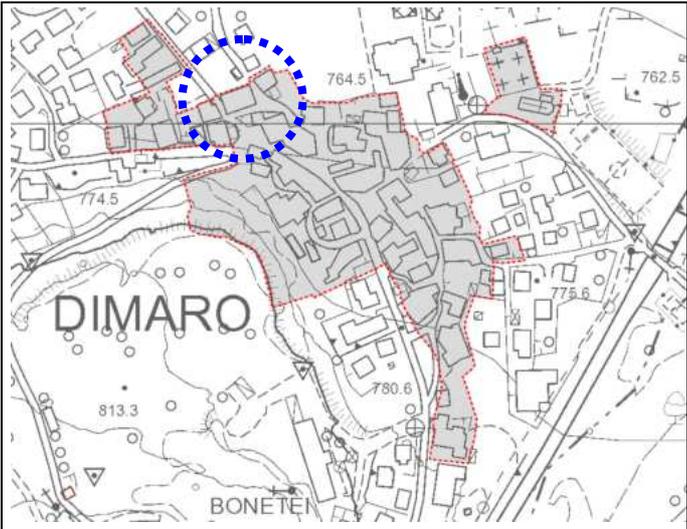


Foto 4

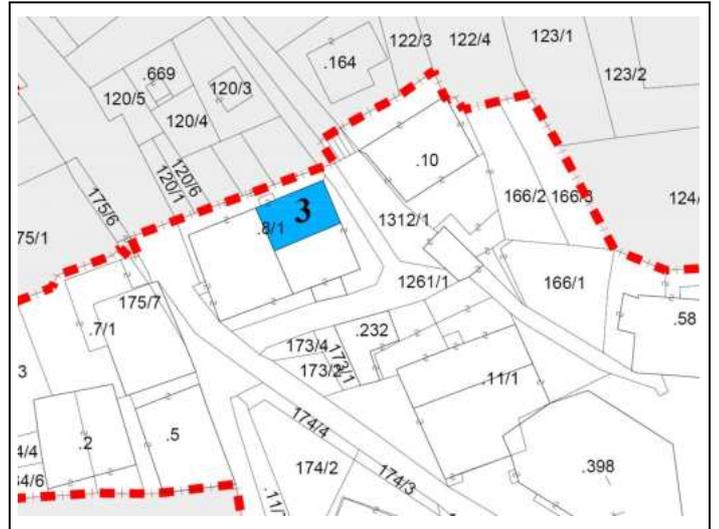
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 2
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 1b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 2
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Possibilità di accorpamento del edificio pertinenziale Ue n. 4.	

Insiediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.8/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1

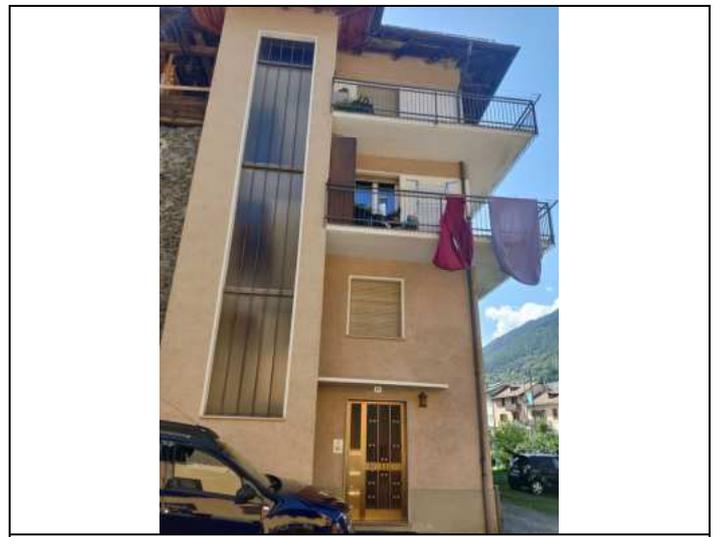


Foto 2

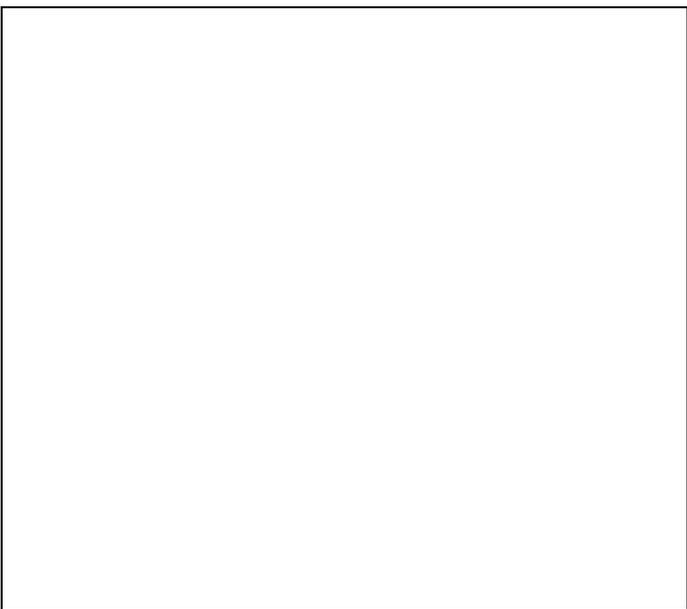


Foto 3:

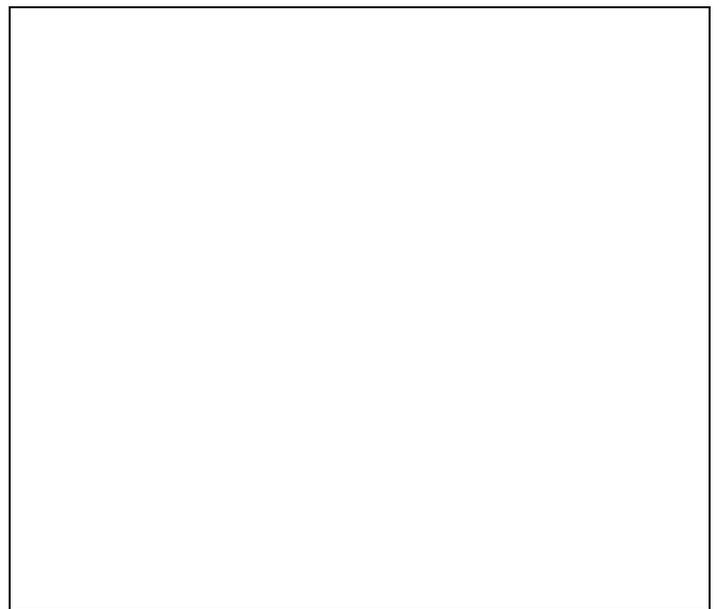
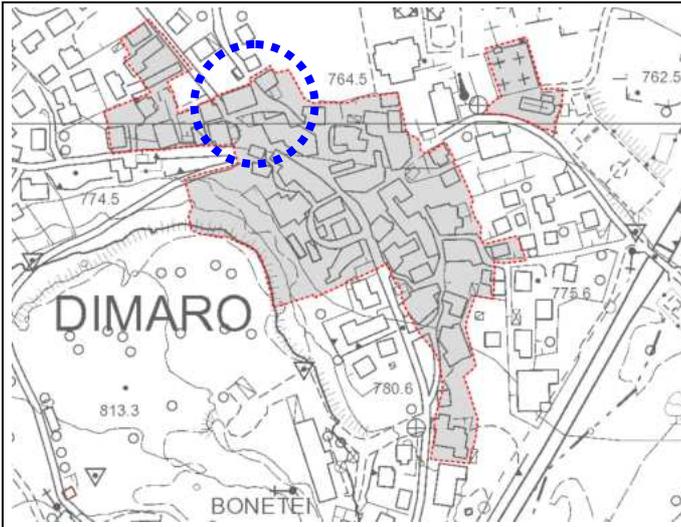


Foto 4

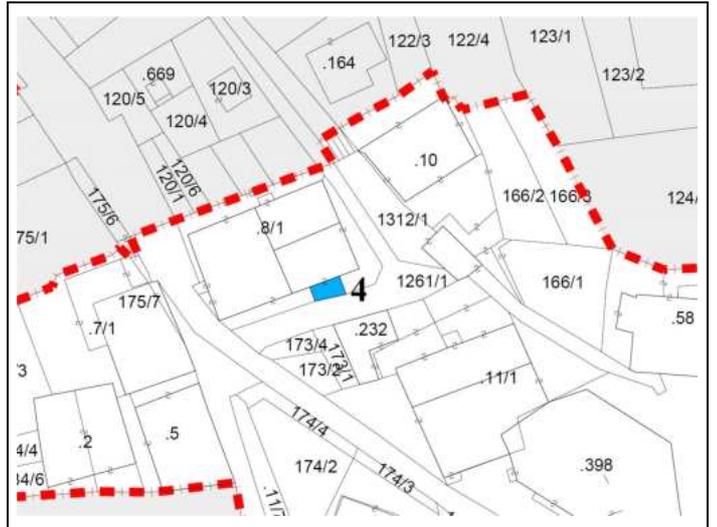
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 3
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 1c / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 3
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.8/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

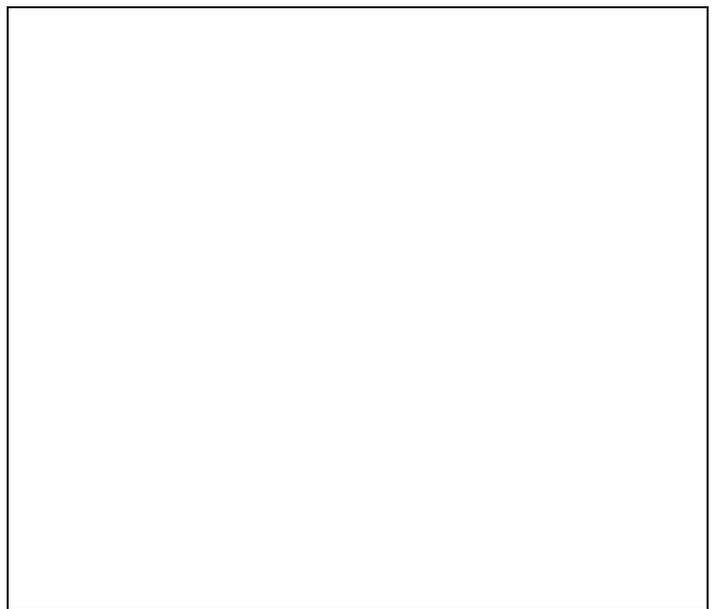
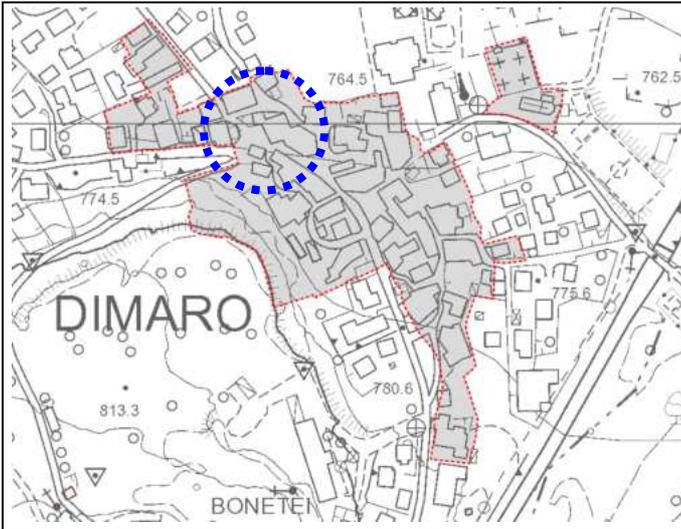


Foto 4

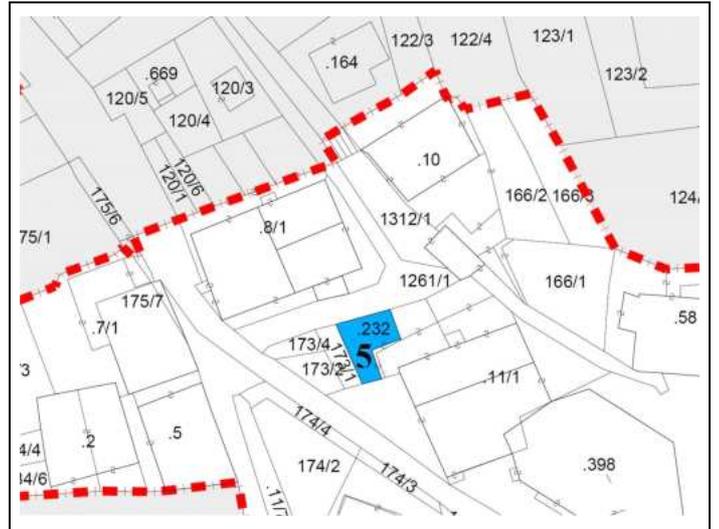
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 4
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		Deposito
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Bassa
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Bassa
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 1d / Punteggio: / Cat.Int.: A <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 4
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Nell'ambito di un intervento di ristrutturazione dell'immobile Ue n. 2 si prevede la possibilità di demolizione senza ricostruzione o con ricomposizione volumetrica che permetta un accorpamento all'edificio principale con ampliamento di sedime sul fronte est-nord-est in allineamento con il corpo sporgente della Ue 3		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.232
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:



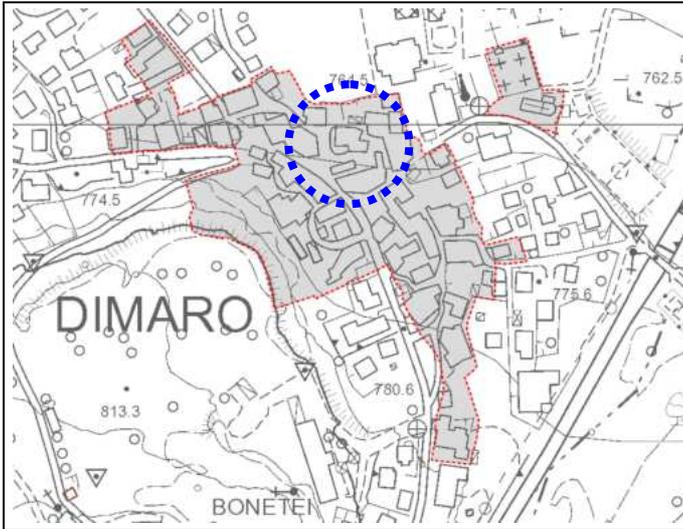
Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: 5
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Artigianale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 1.2 / Punteggio: / Cat.Int.: R3		
	<i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: 5
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		Vincolato
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	L'edificio, originariamente pertinenziale, è già stato oggetto di interventi diversificati che hanno snaturato la sua funzione e struttura. Si prevede la possibilità di effettuare una leggera sopraelevazione media di 0,50 m purché finalizzata alla semplificazione formale della copertura. E' ammesso il cambio d'uso per attività o deposito o pertinenza di altri edifici con esclusione della residenza singola autonoma.		

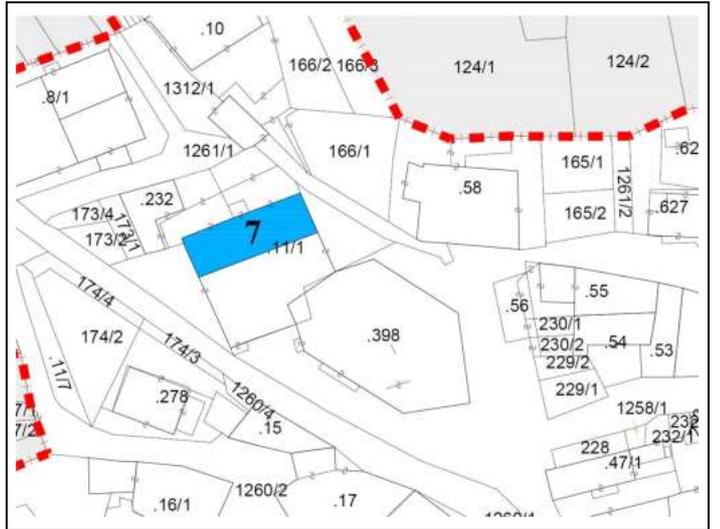
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 6
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 2 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 6
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.11/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

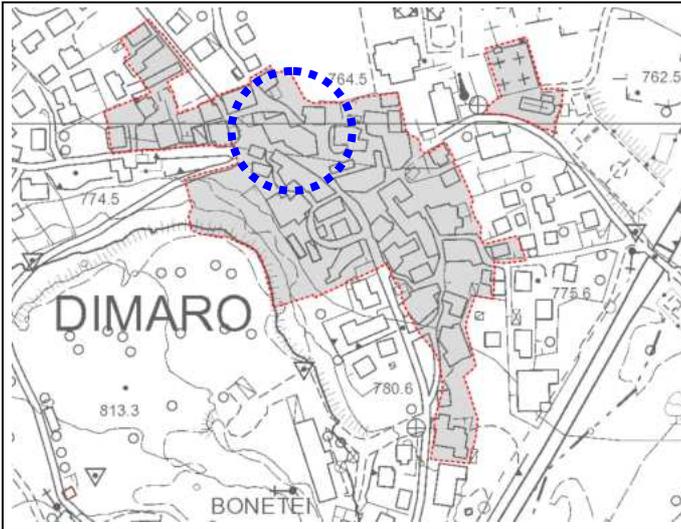


Foto 4

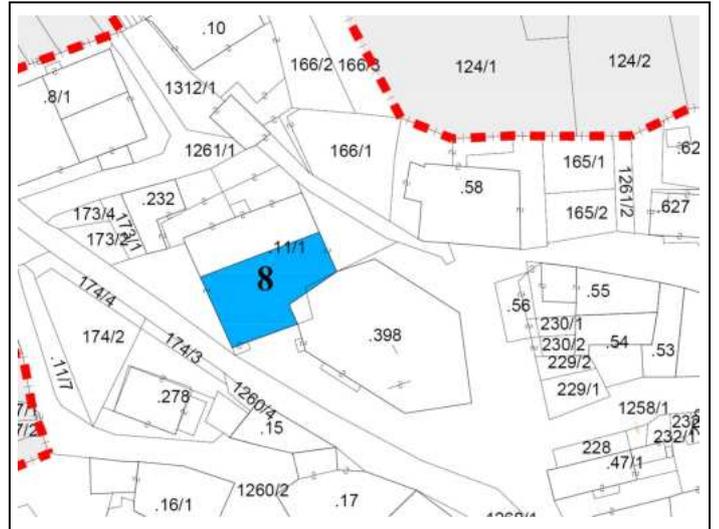
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 7
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Struttura lignea
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 3 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 7
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.11/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

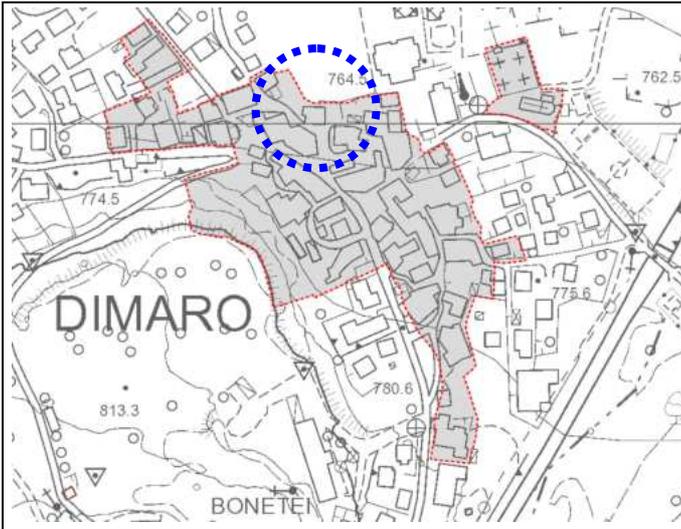


Foto 4

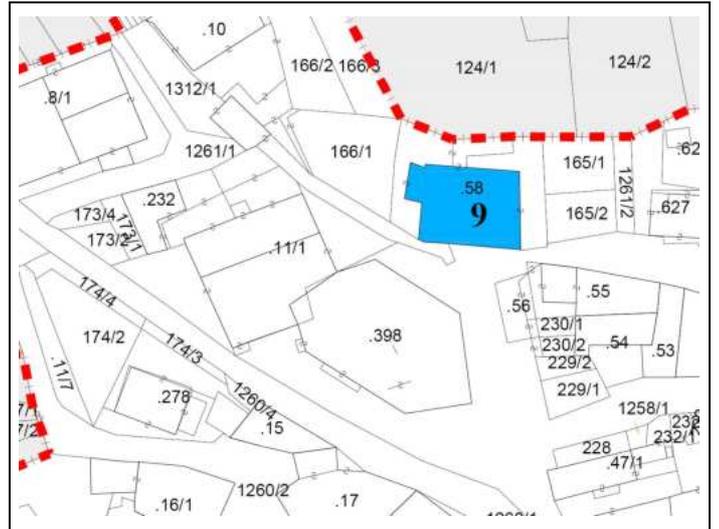
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 8
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	Struttura lignea
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 3 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 8
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.58
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

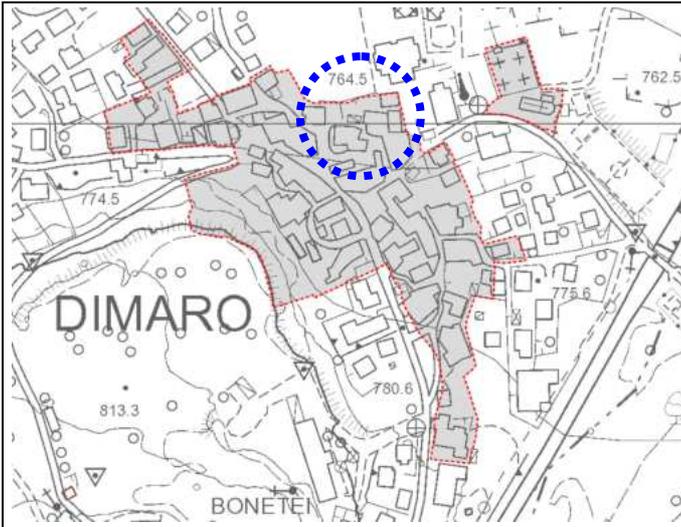


Foto 4

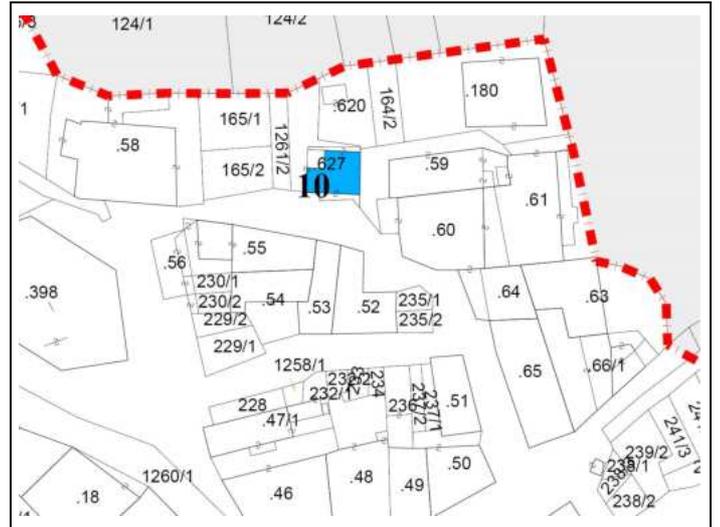
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: 9
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Nullo
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Alta
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 4 / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: 9
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.627
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

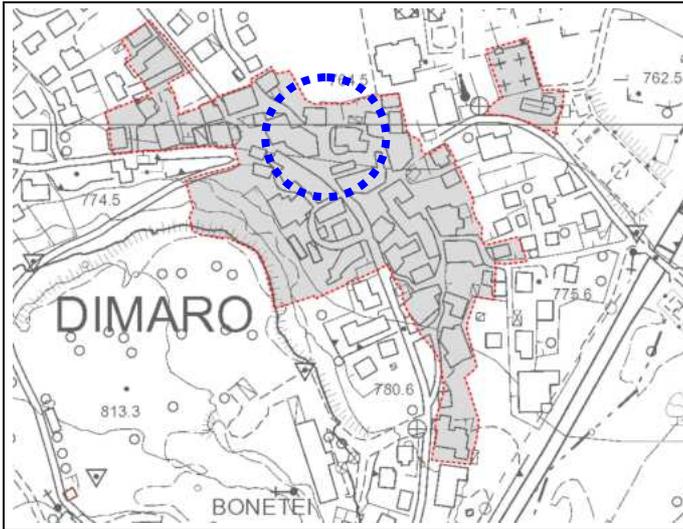


Foto 4

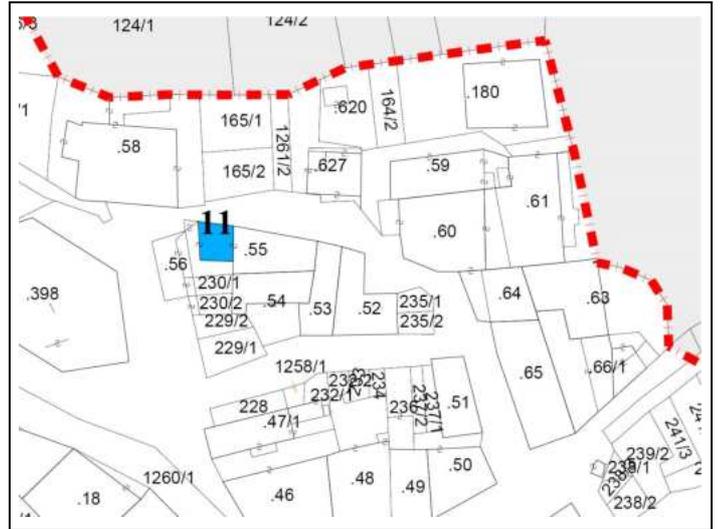
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 10
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Nullo
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Bassa
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 6 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 10
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	L'edificio appare concluso nella sua conformazione planivolumetrica a seguito di interventi di ristrutturazione e sopraelevazione recenti.		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.55
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

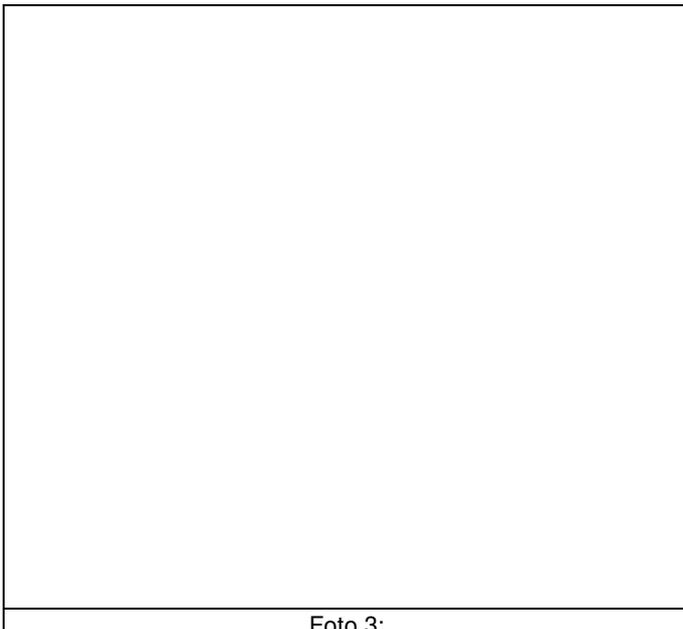


Foto 3:

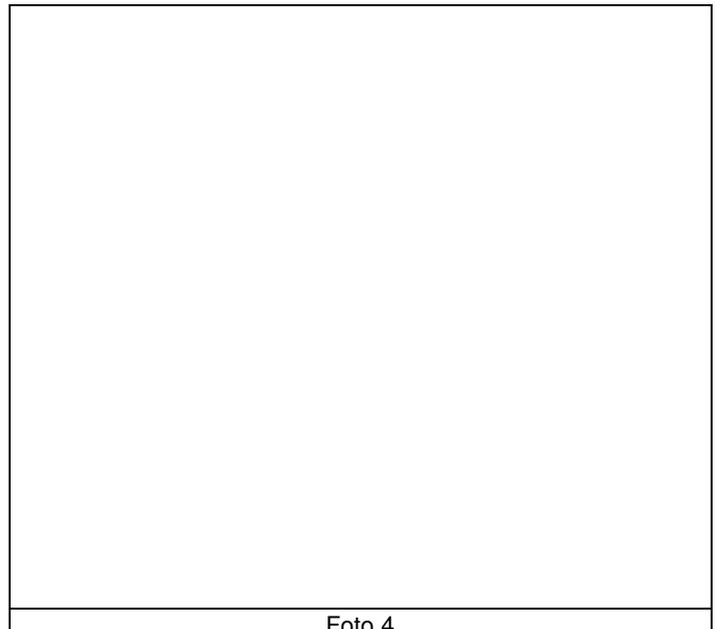
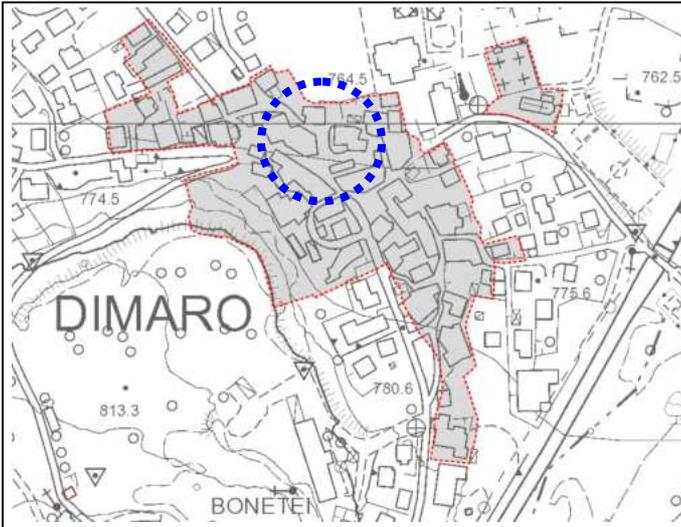


Foto 4

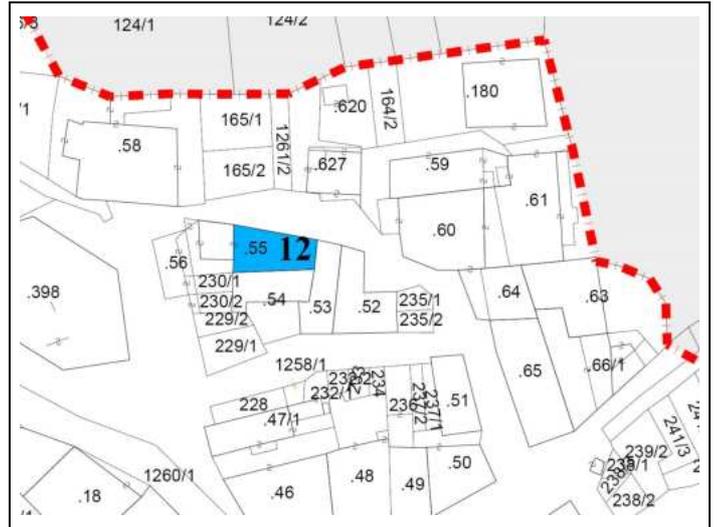
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 11
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Terrazza Garage
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 7a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 11
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		A
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.		

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.55
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

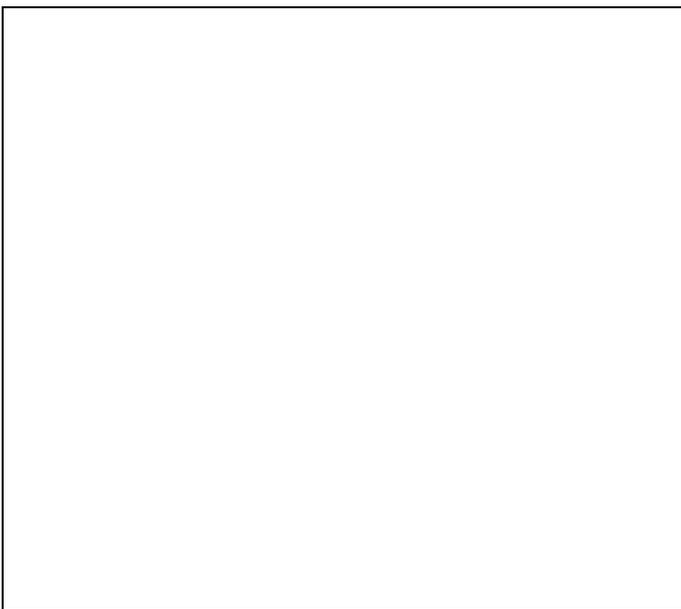


Foto 3:

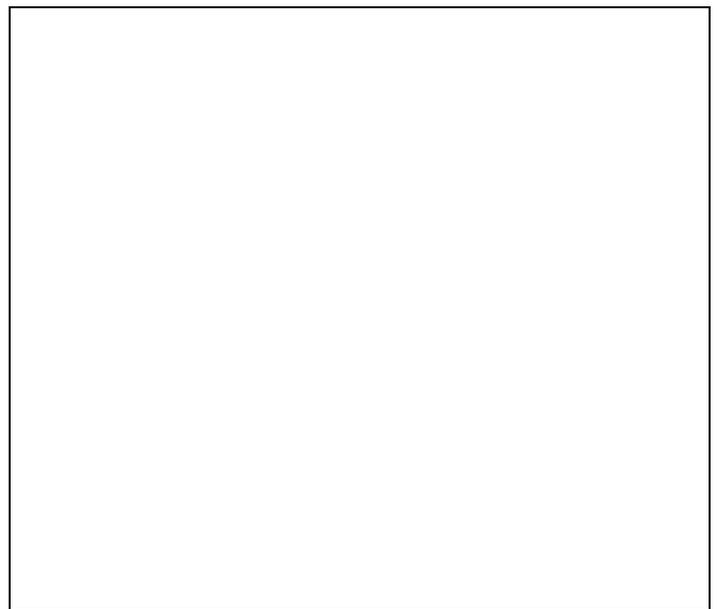
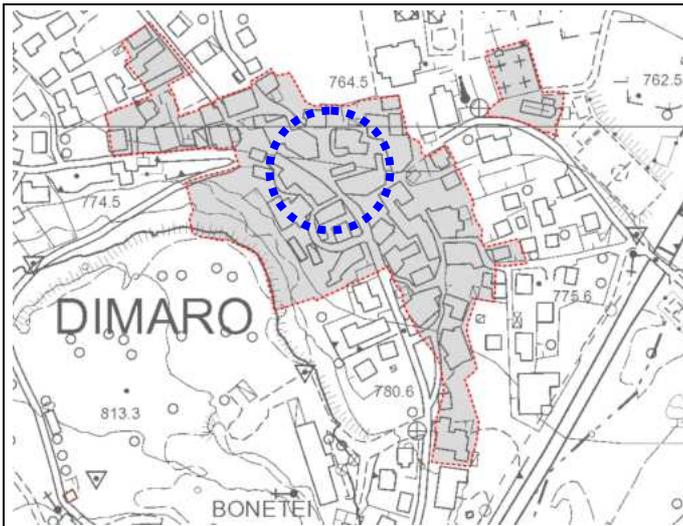


Foto 4

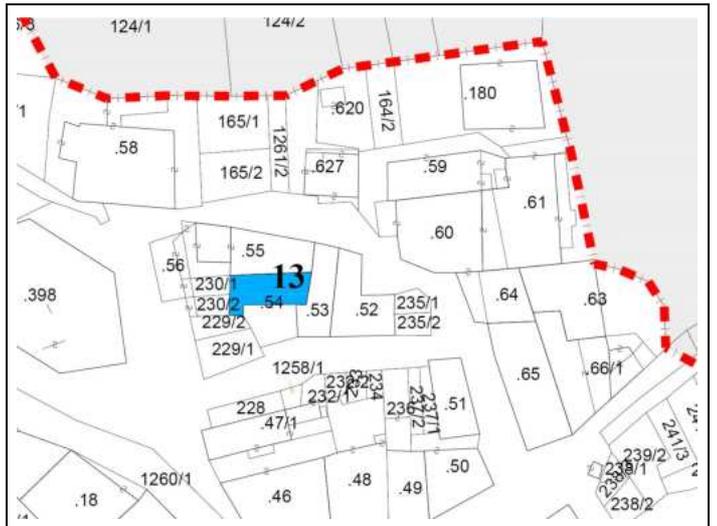
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 12
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 7b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 12
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.54
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

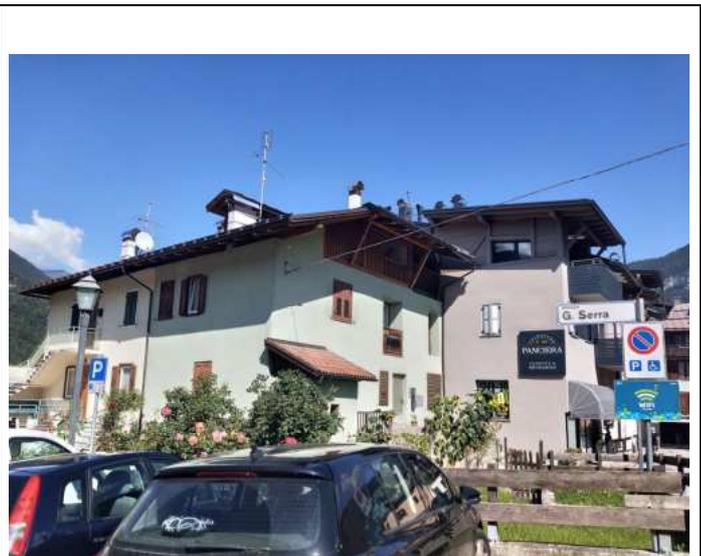


Foto 4

ANALISI

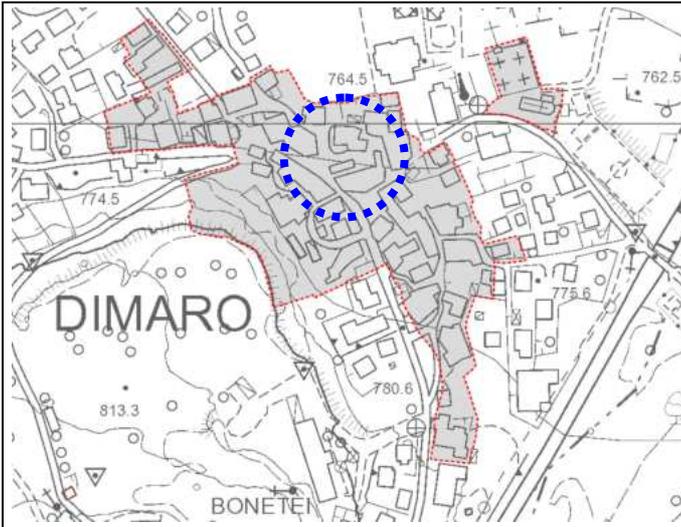
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 7C / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		

PROGETTO

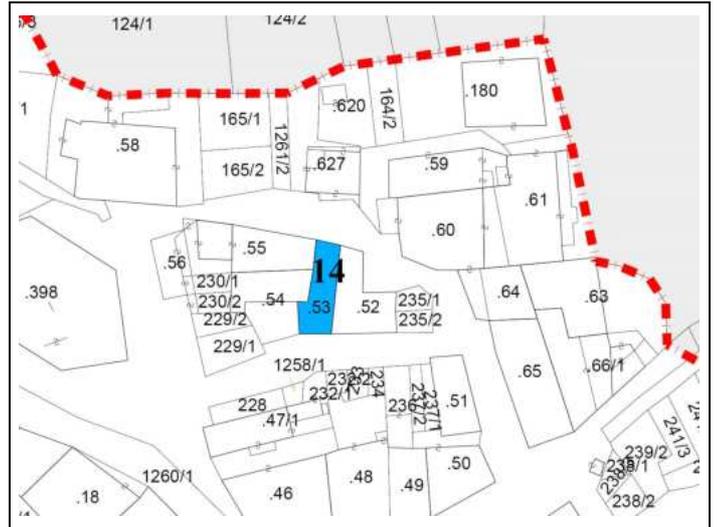
		Unita Edilizia Nr.: 13
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015 <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.53
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

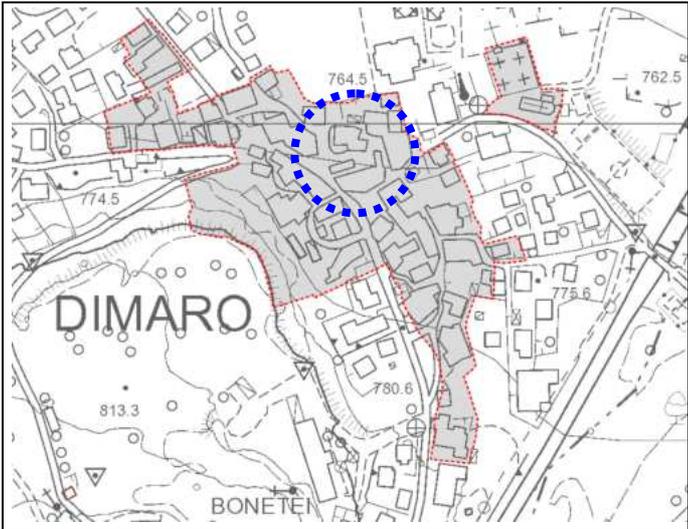


Foto 4

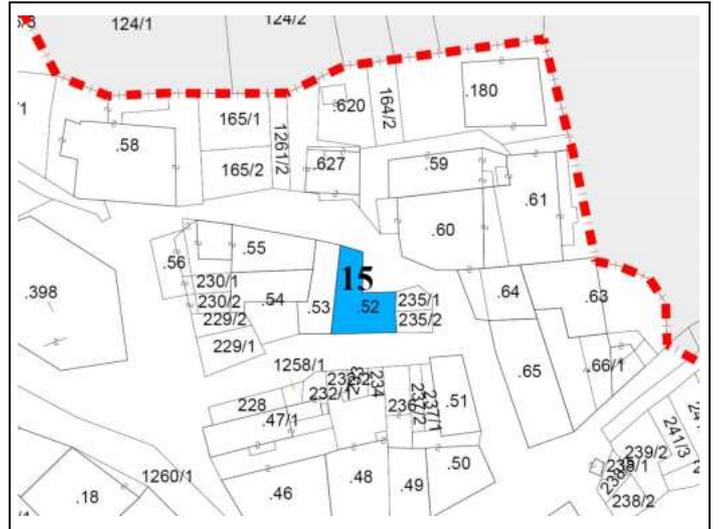
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 14
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Bassa
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Bassa
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 7d / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 14
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso di recente ristrutturazione ed ampliamento.		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.52
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

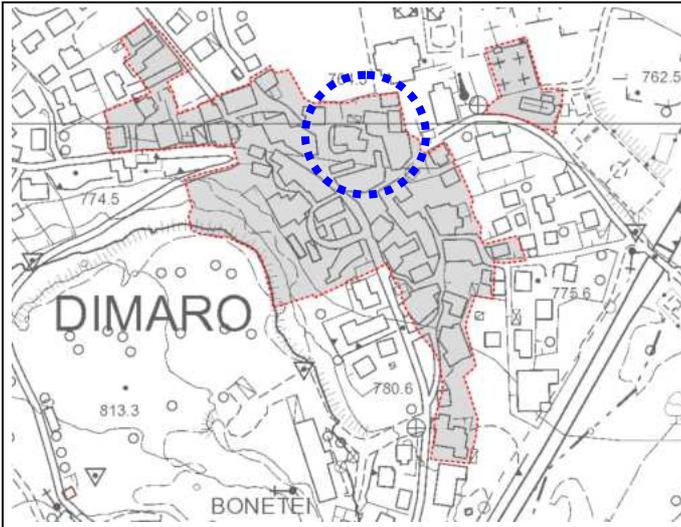


Foto 4

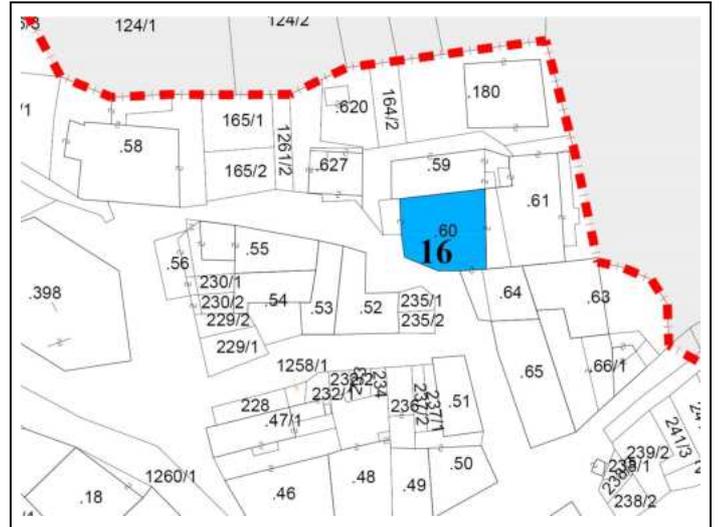
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 15
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 7e / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 15
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso di recente ristrutturazione ed ampliamento.		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.60
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

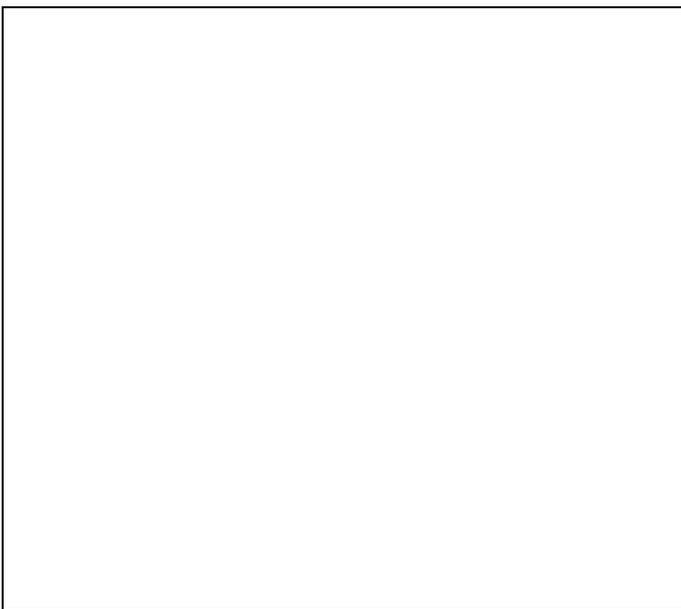


Foto 3:

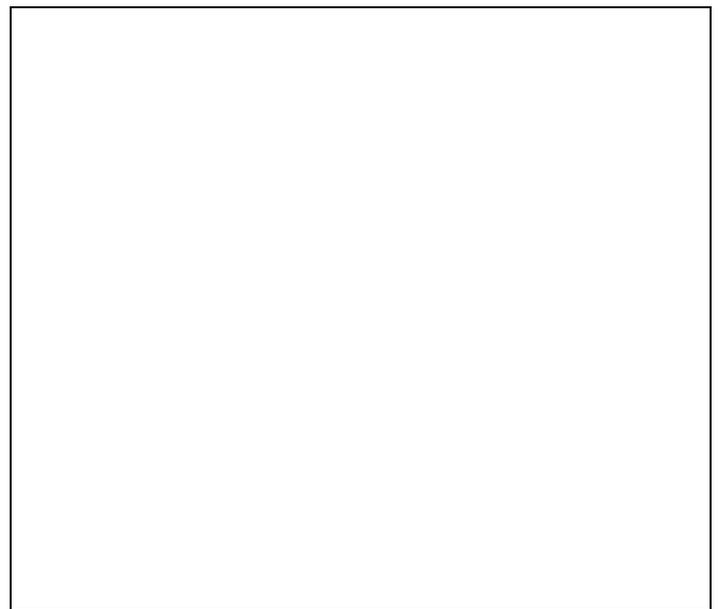
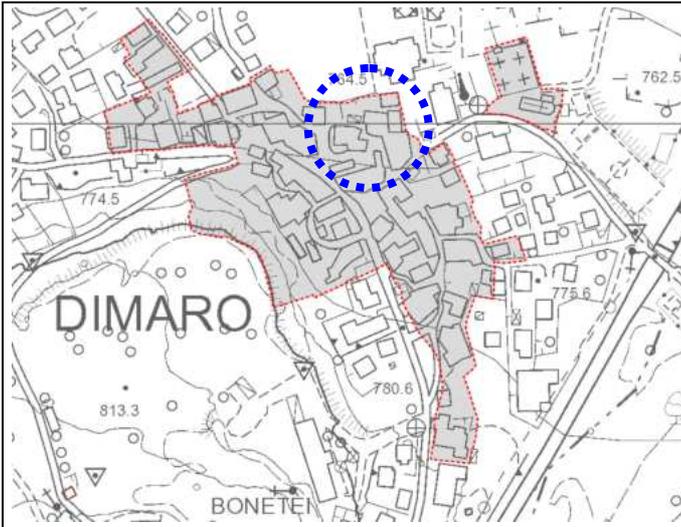


Foto 4

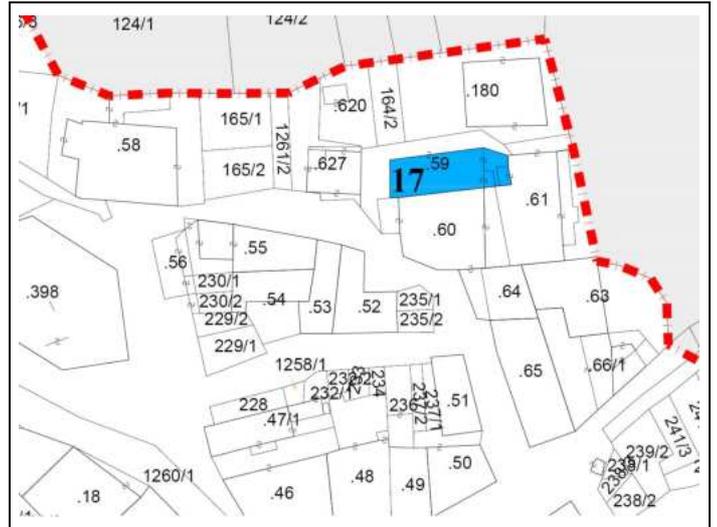
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 16
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 8a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 16
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.59
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

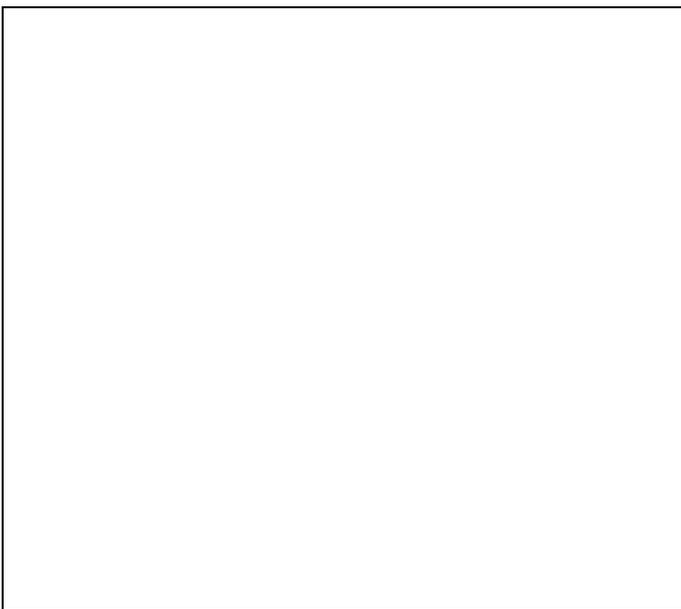


Foto 3:

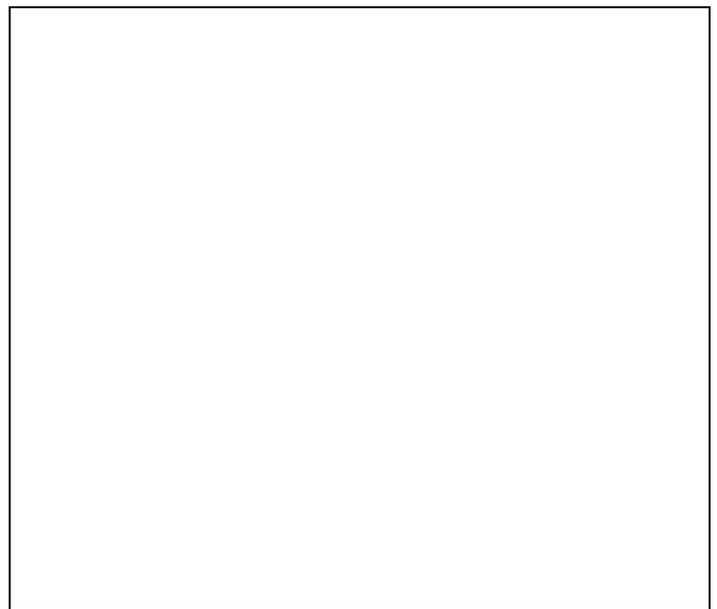
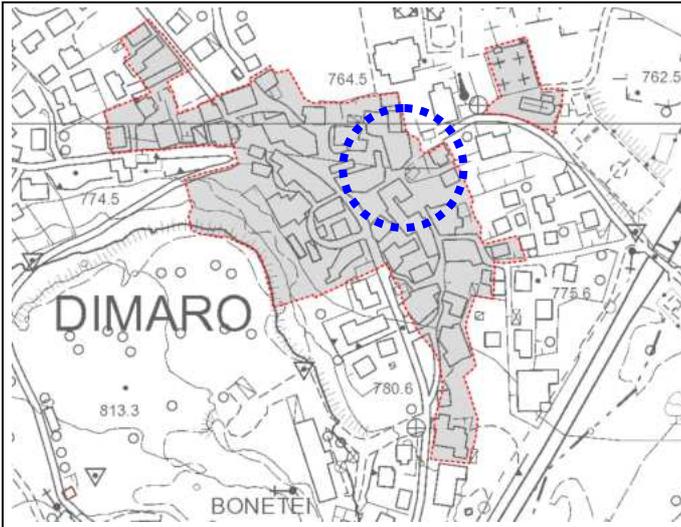


Foto 4

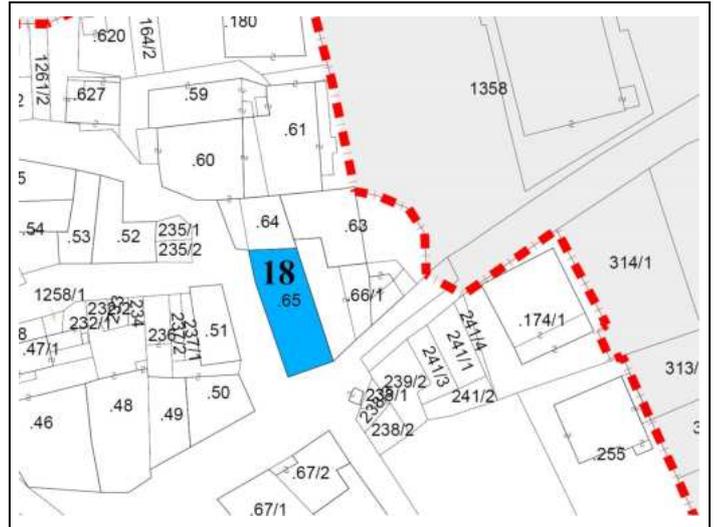
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 17
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Bassa
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 8b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 17
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.65
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

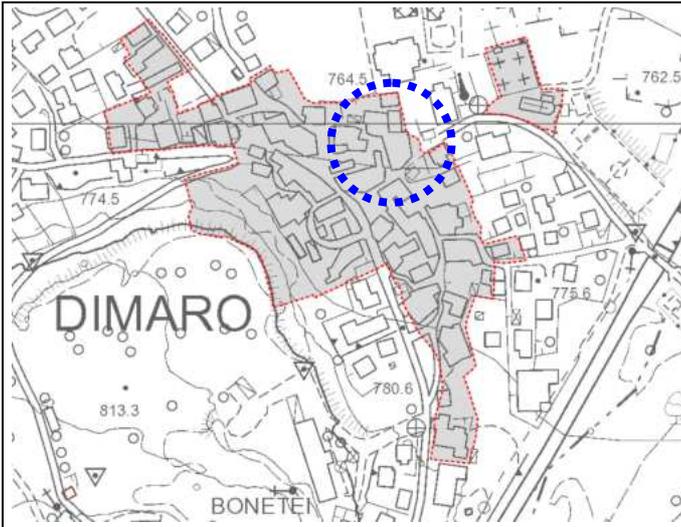


Foto 4

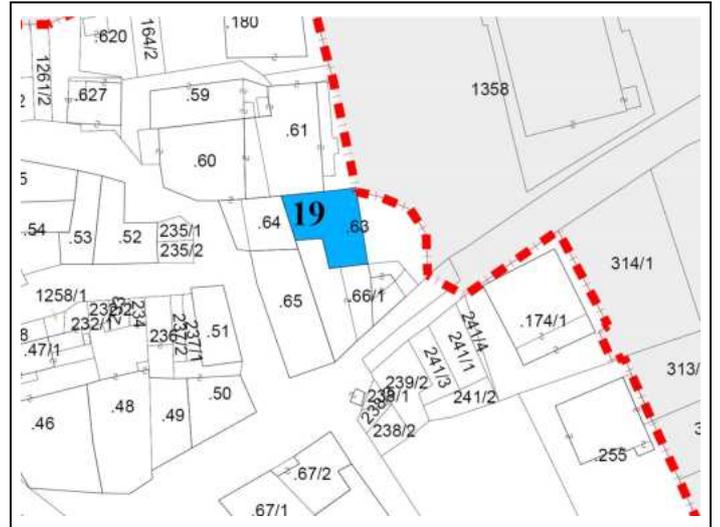
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 18
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Alta
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 9a / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 18
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.63
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

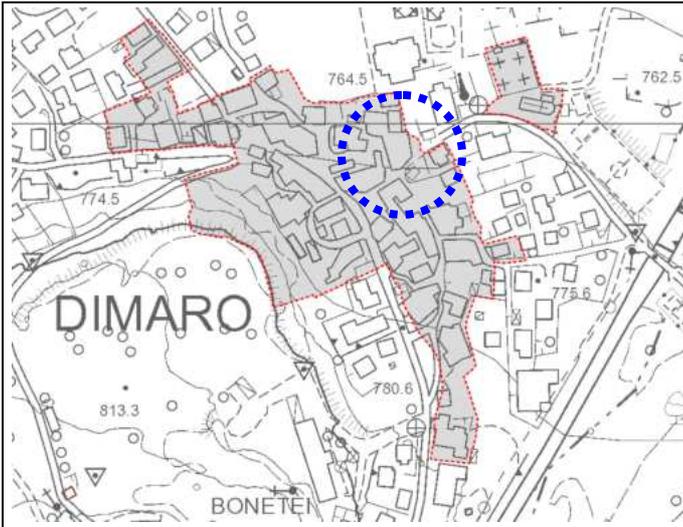


Foto 4

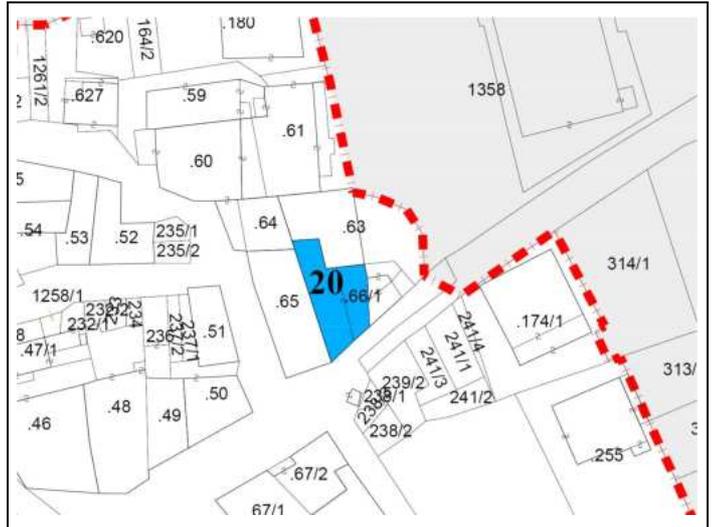
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: 19
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>	Elevato
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 9b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: 19
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.66/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

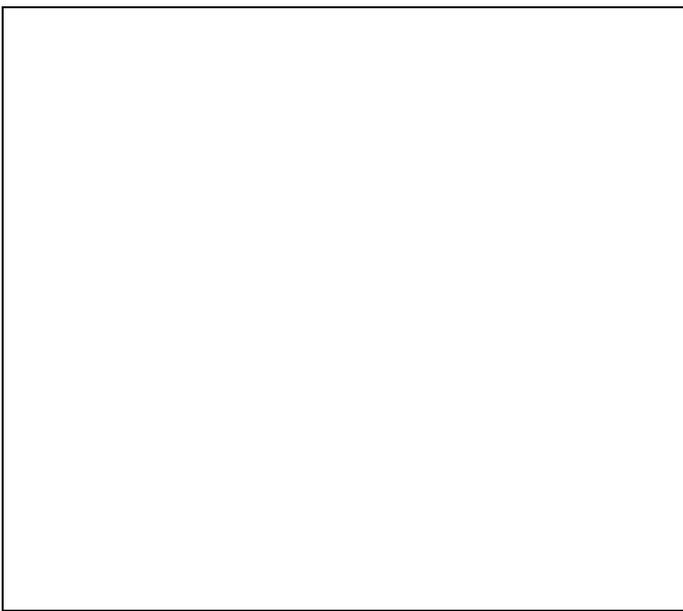


Foto 3:

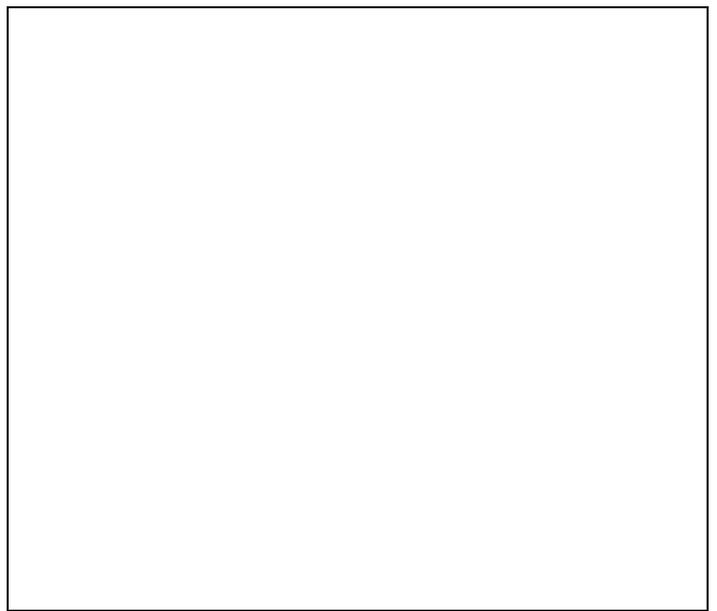
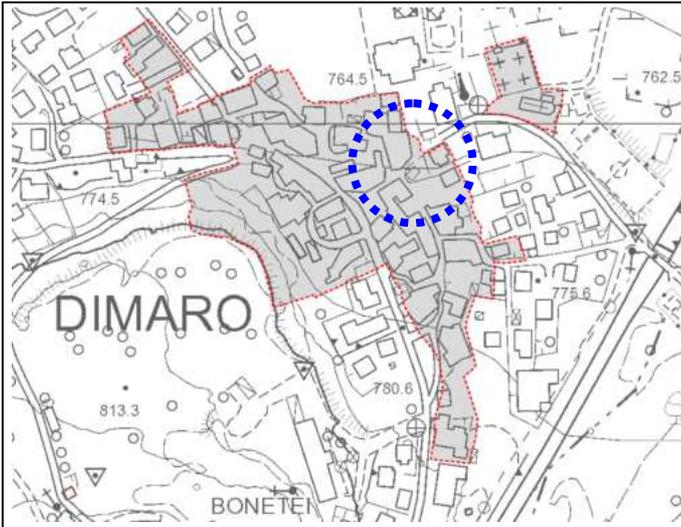


Foto 4

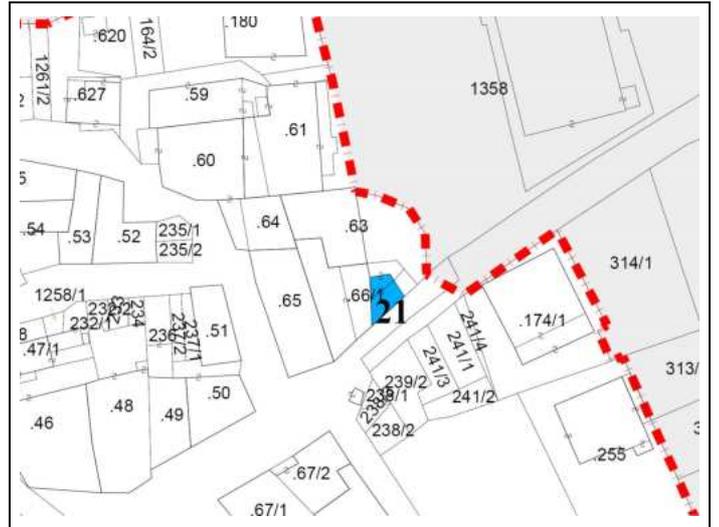
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 20
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 9C / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 20
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.66/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

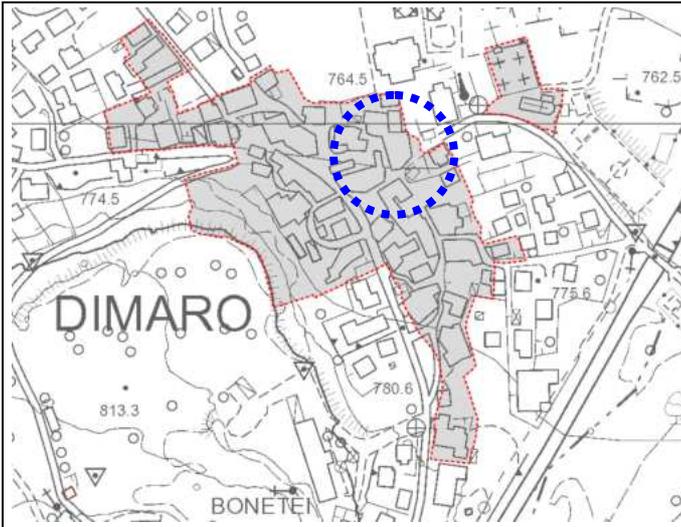


Foto 4

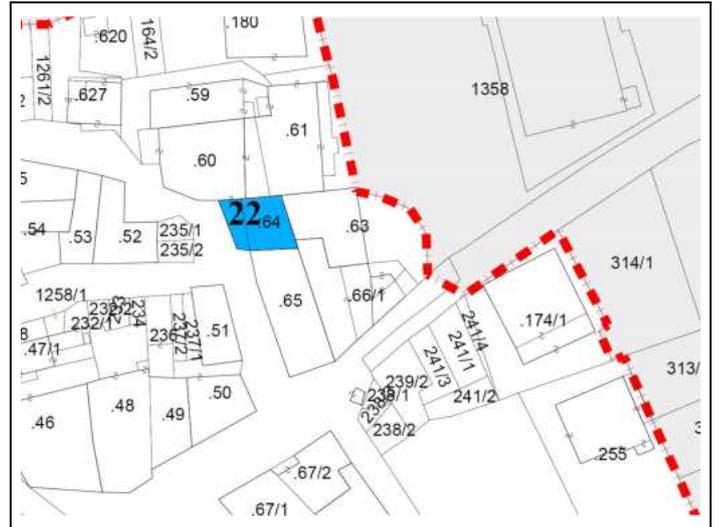
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 21
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		
1b.	Edificio pertinenziale:		Si
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 9d / Punteggio: / Cat.Int.: A <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 21
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		A
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.		

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.64
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1

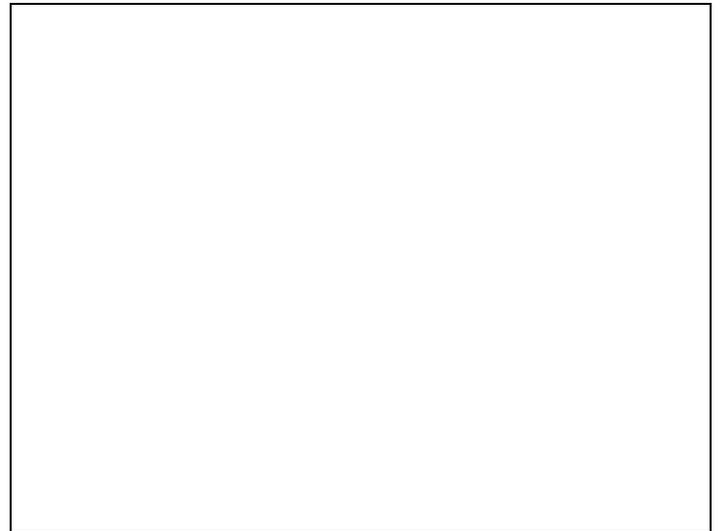


Foto 2

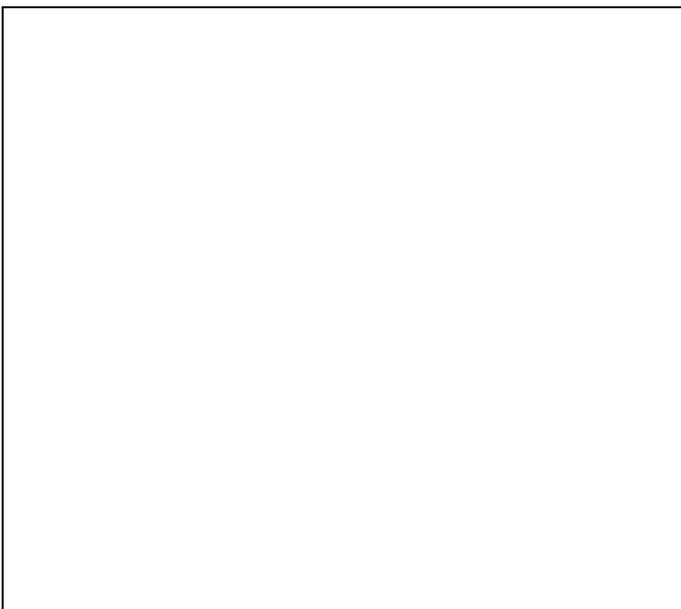


Foto 3:

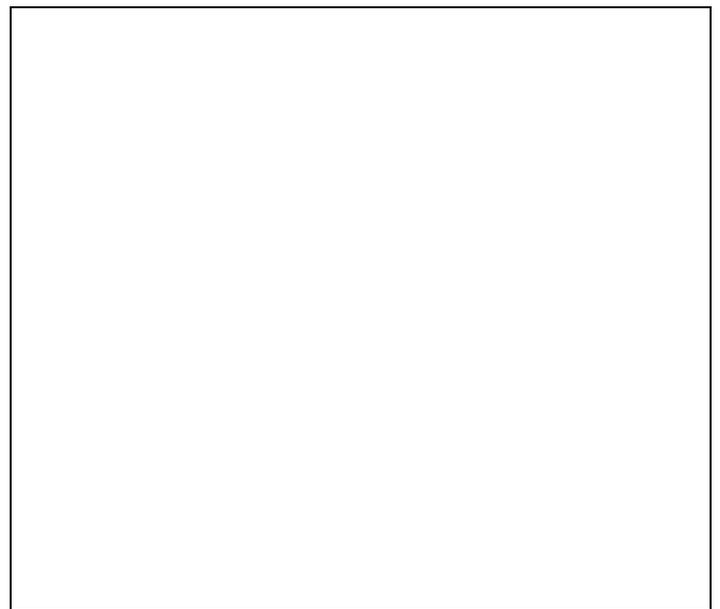
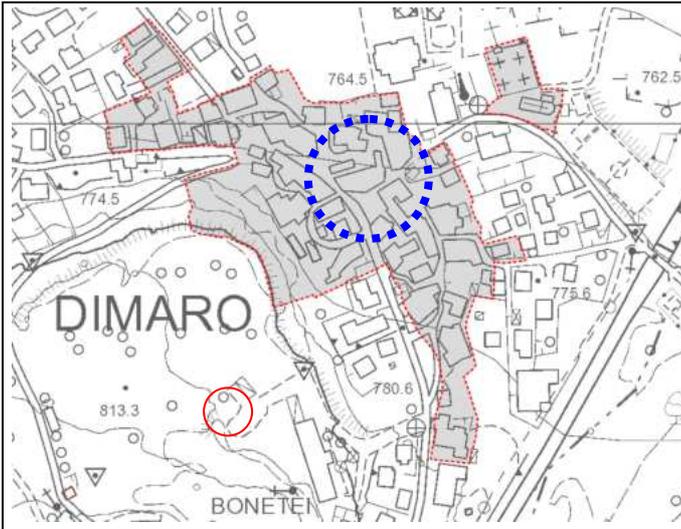


Foto 4

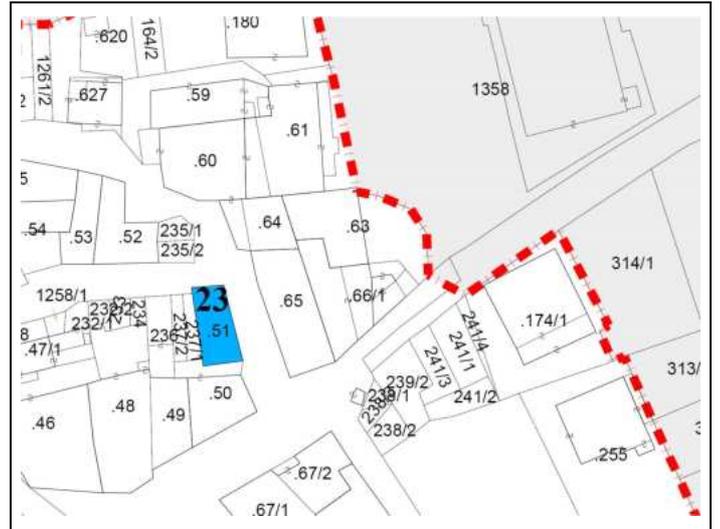
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 22
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Alta
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 10 / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 22
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.51
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

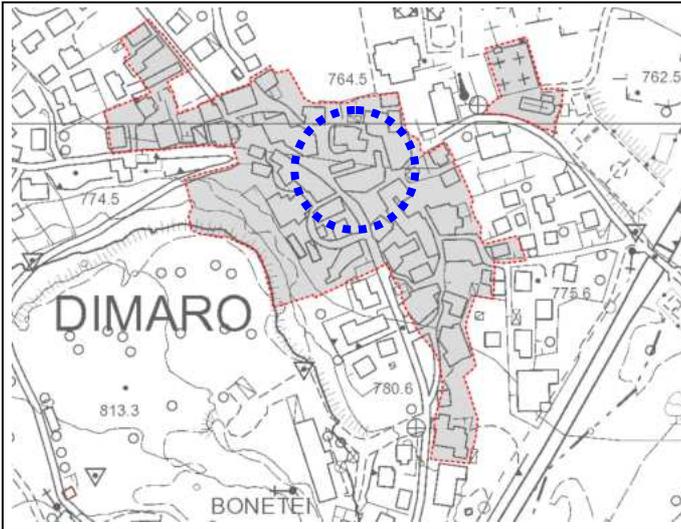


Foto 4

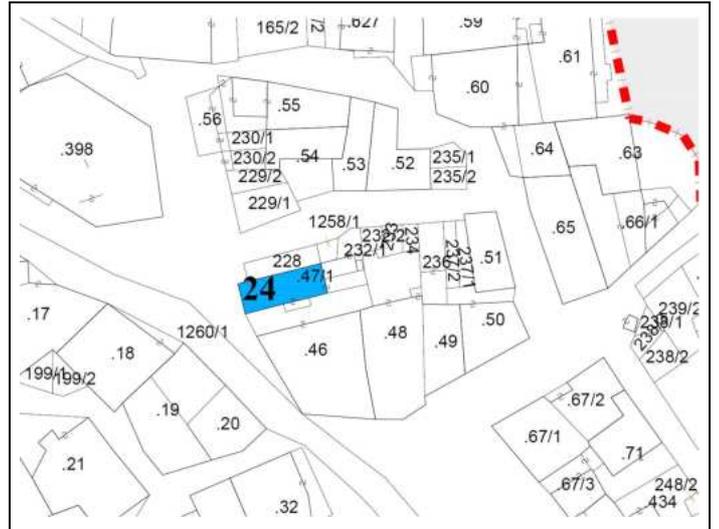
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 23
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 10 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 23
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.47/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

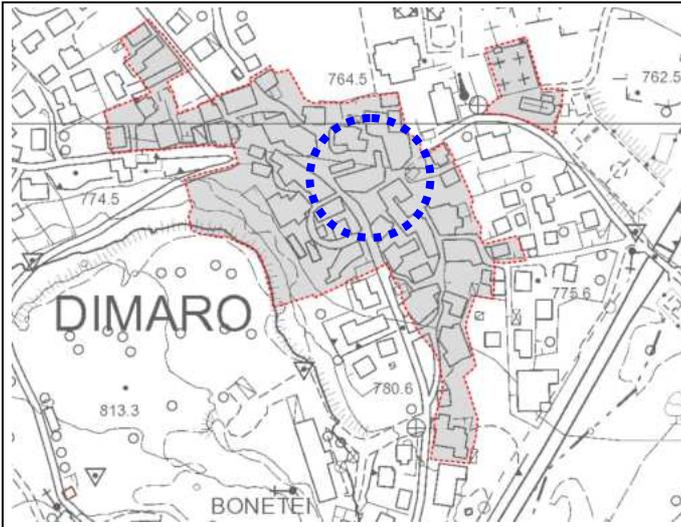


Foto 4

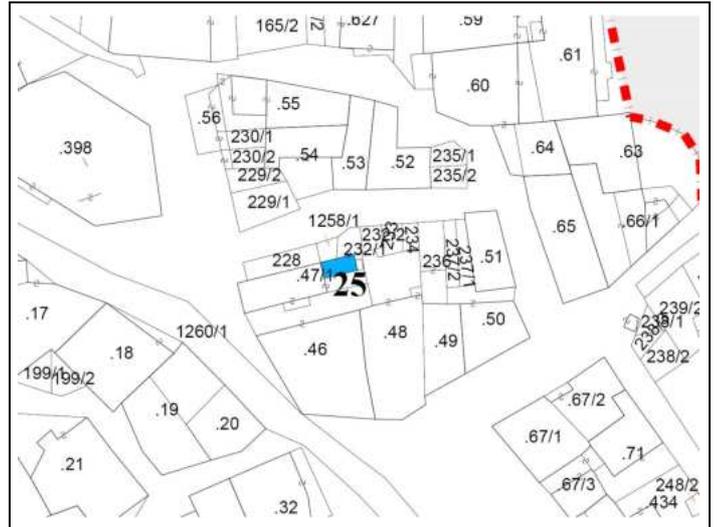
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 24
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Alta
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 12a / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 24
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa (*) --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	(*) Con esclusione della terrazza che deve essere mantenuta come nell'attuale uso e donfigurazione.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.47/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

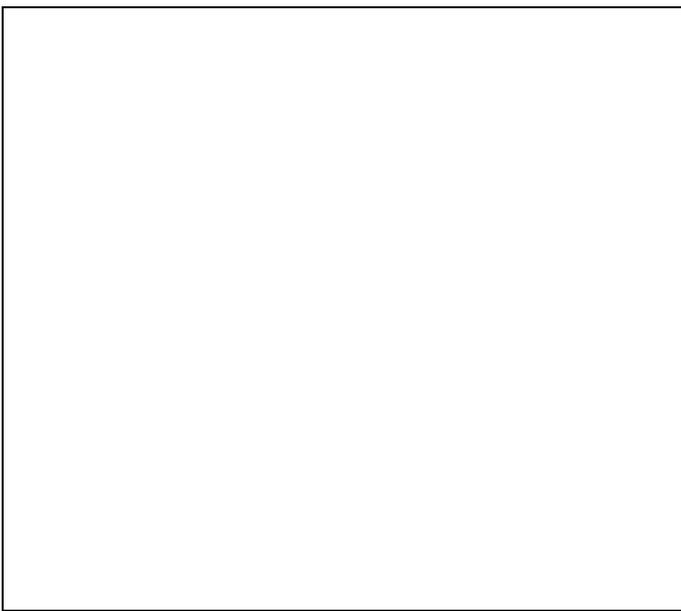


Foto 3:

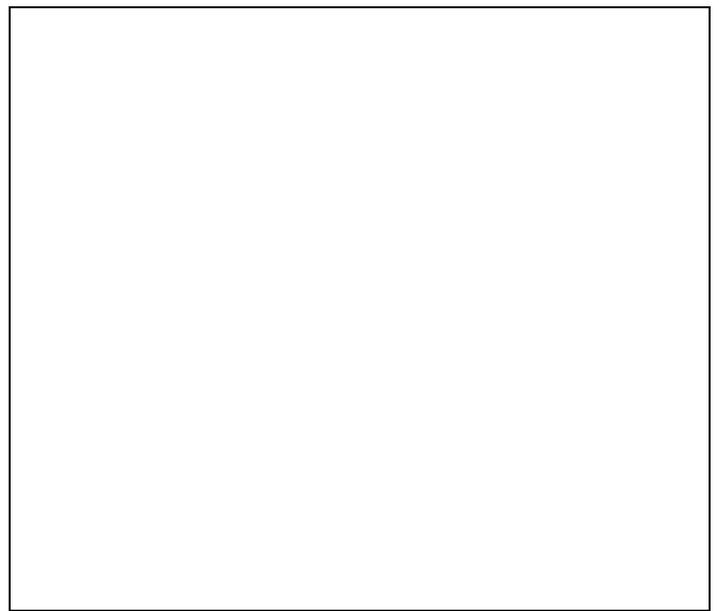
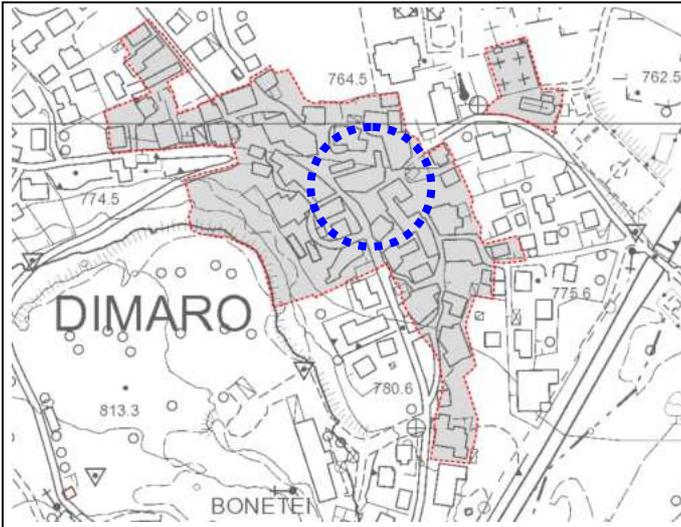


Foto 4

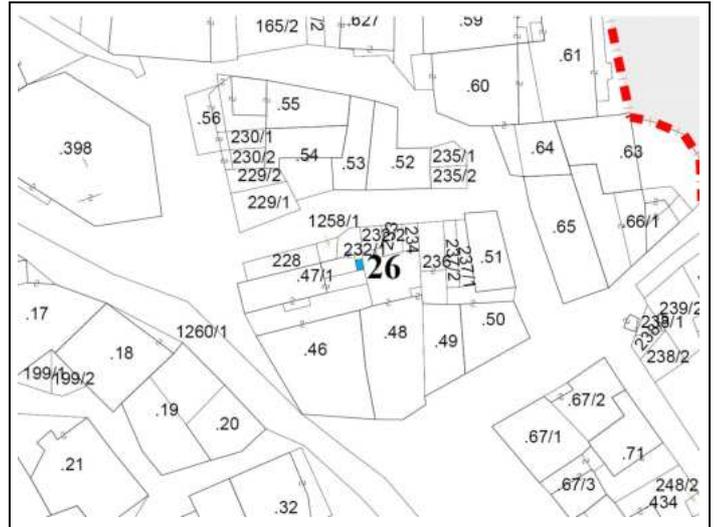
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 25
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 12b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 25
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Non ammessa la sopraelevazione della terrazza che deve rimanere nell'attuale configurazione.		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.47/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

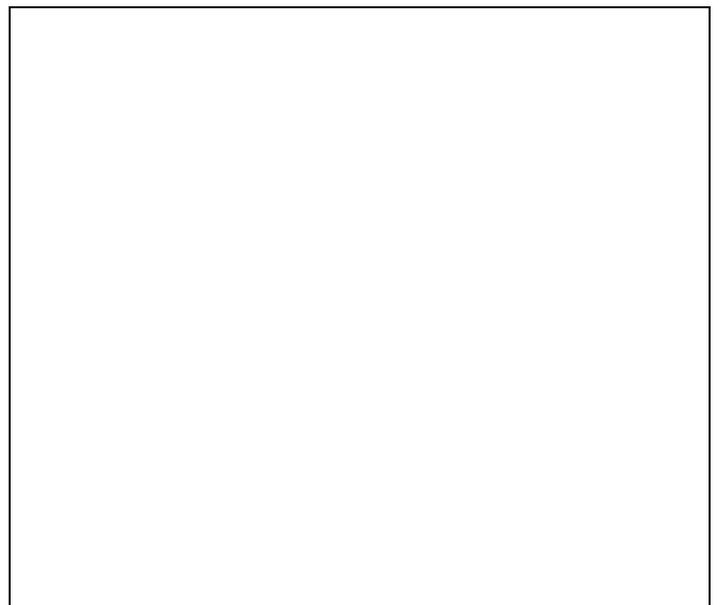
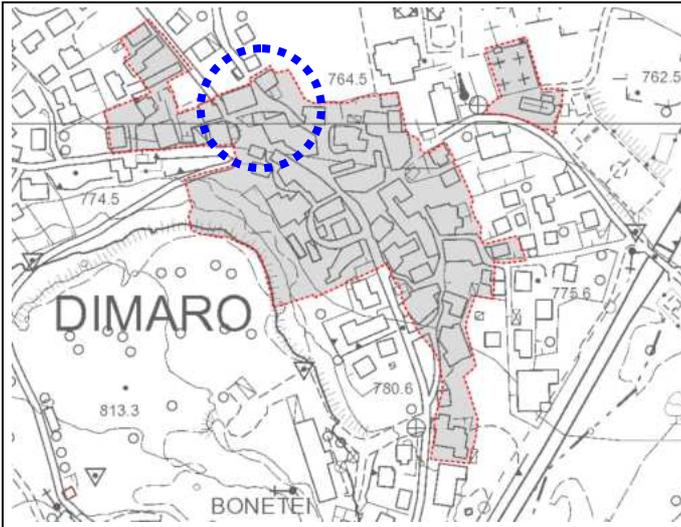


Foto 4

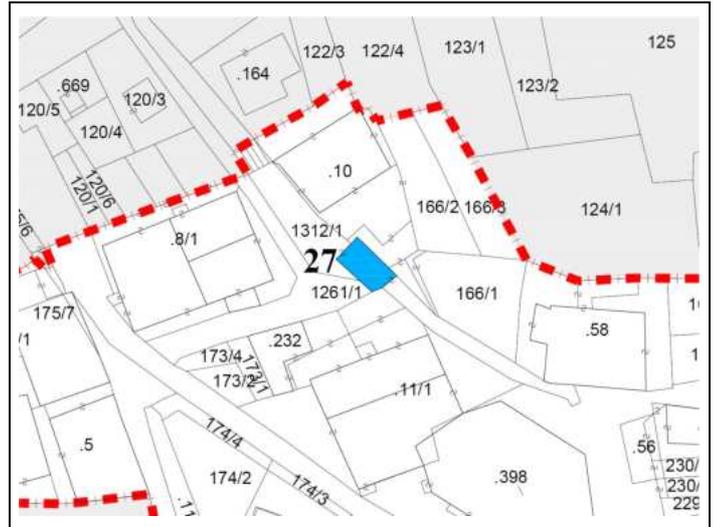
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 26
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		Si
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 12c / Punteggio: / Cat.Int.: A <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 26
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		A
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella fondiaria	1312/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

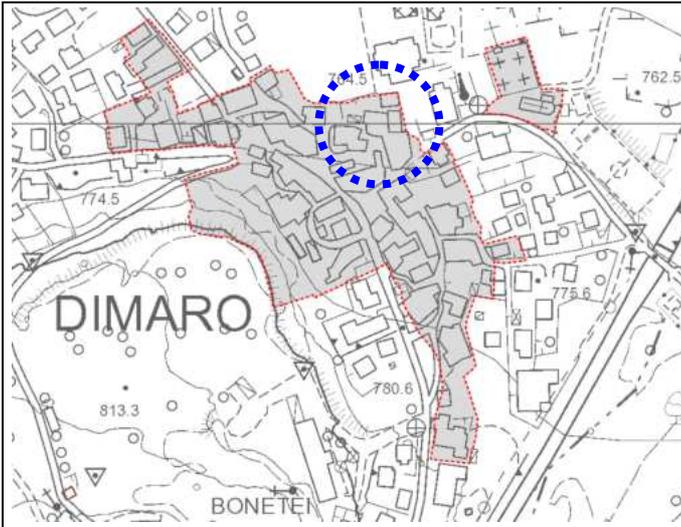


Foto 4

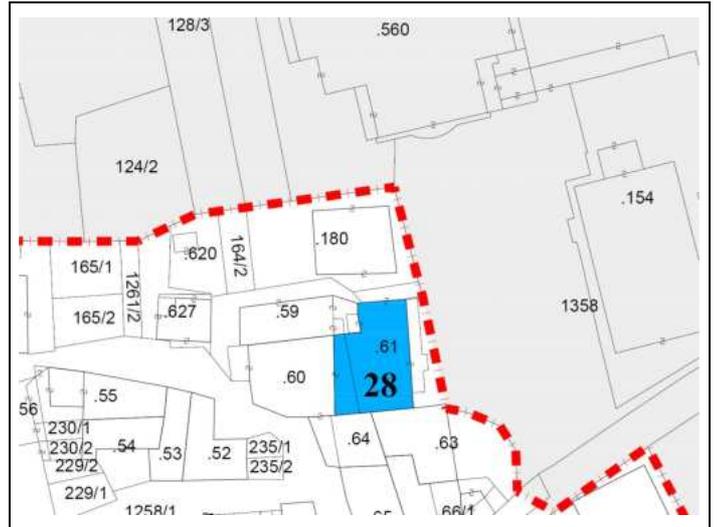
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 27
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Fontana - Lavatoio
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Elevato
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. / Punteggio: / Cat.Int.: <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 27
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		Uso pubblico
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		-- --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.61
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

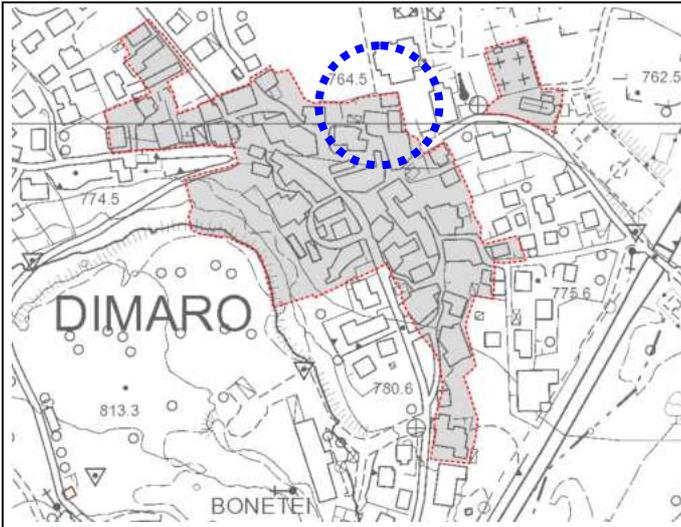


Foto 4

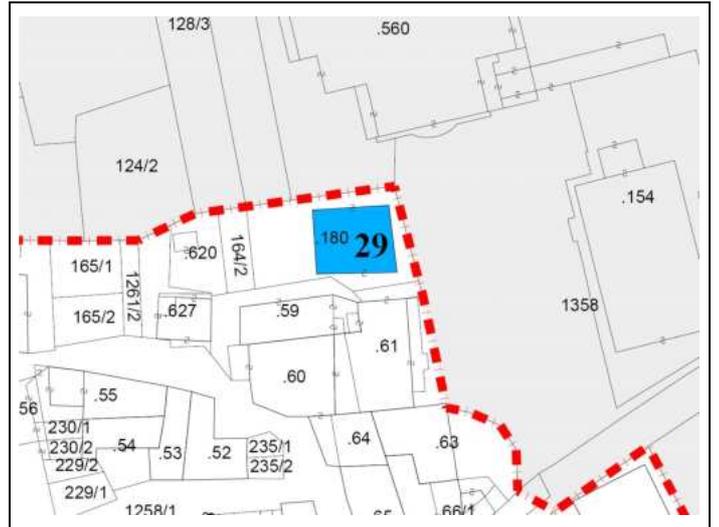
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 28
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 13 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 28
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.180
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

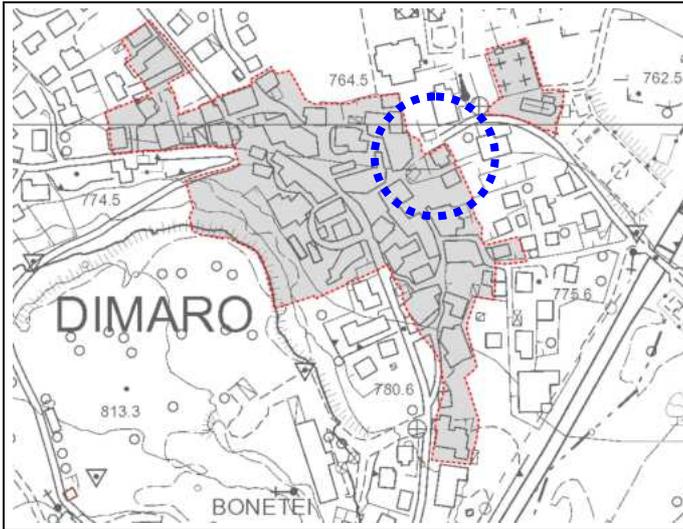


Foto 4

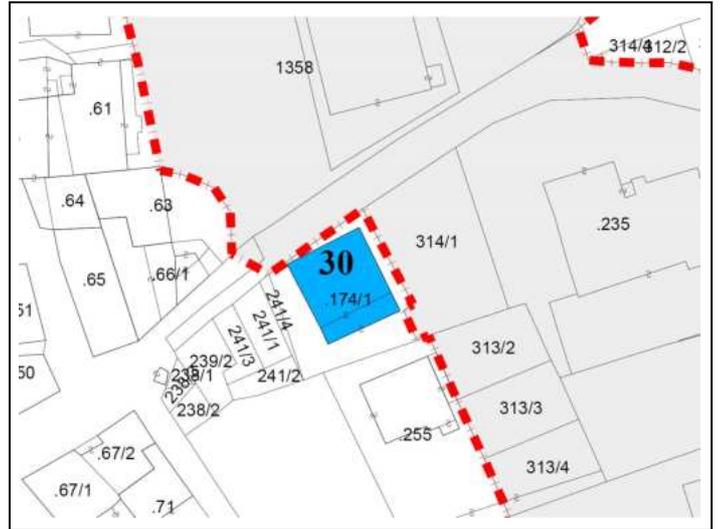
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 29
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale Bar
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 14 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 29
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.174/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

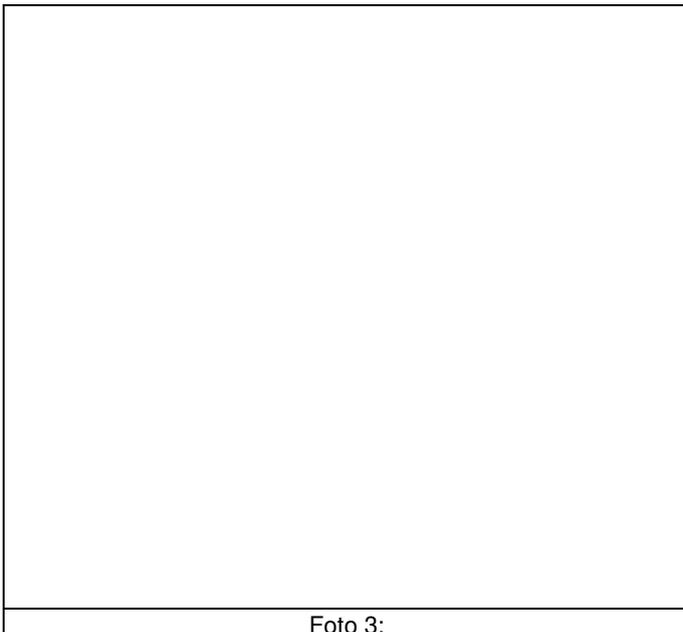


Foto 3:

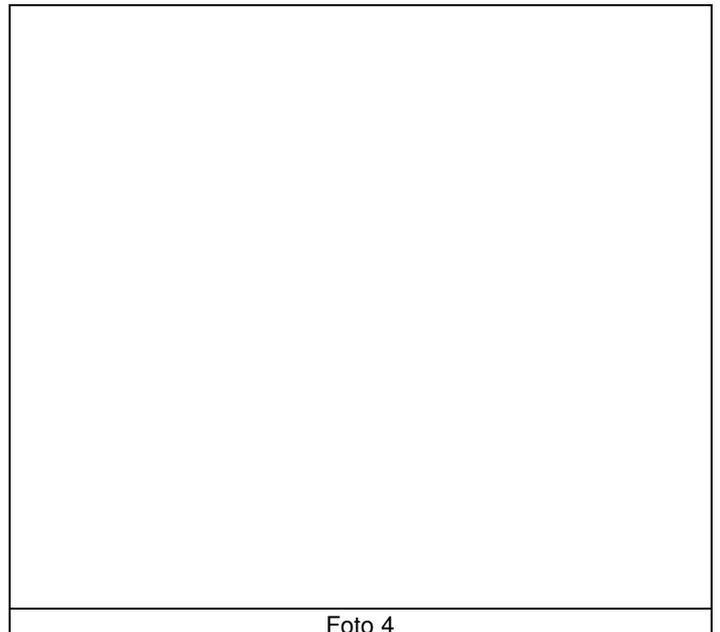
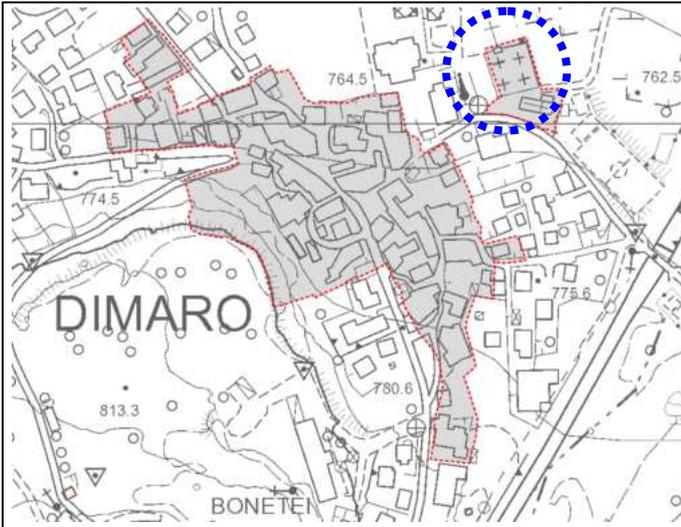


Foto 4

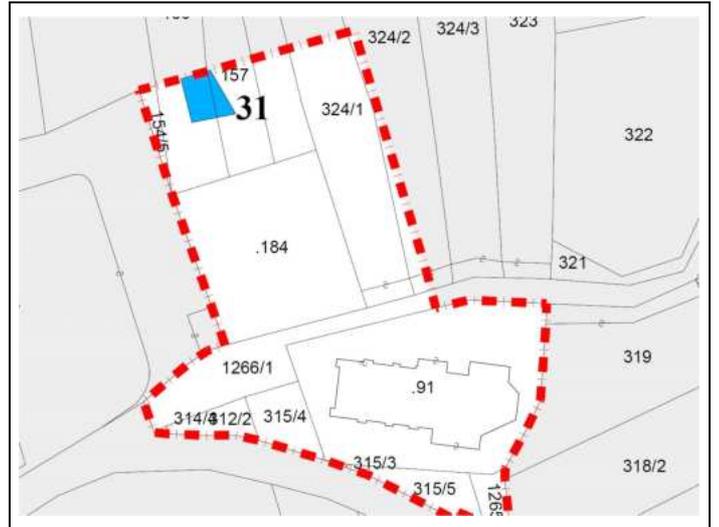
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 30
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Alta
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 16 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 30
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.157
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

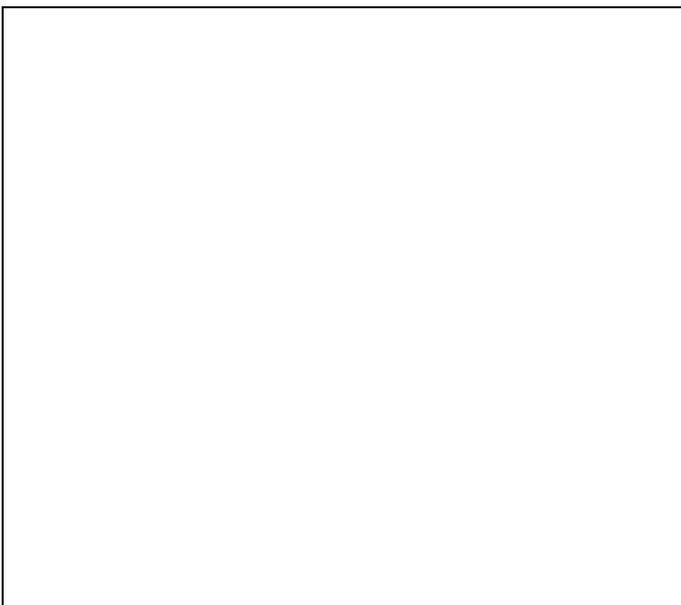


Foto 3:

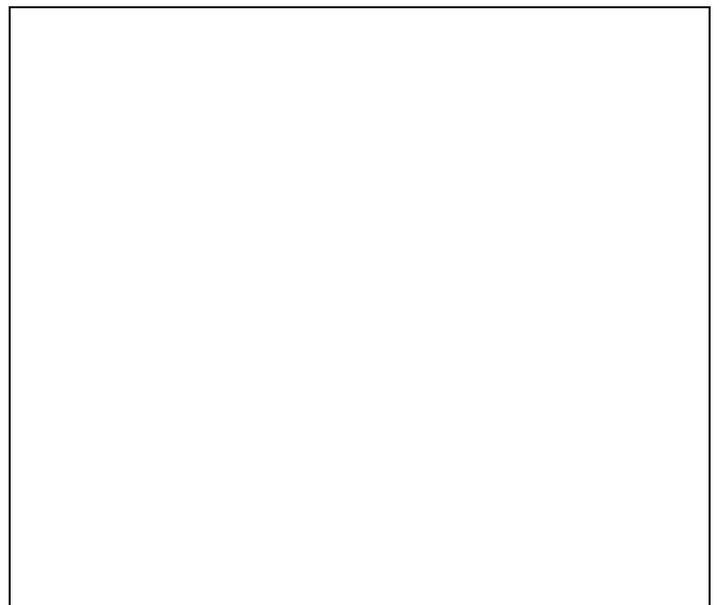
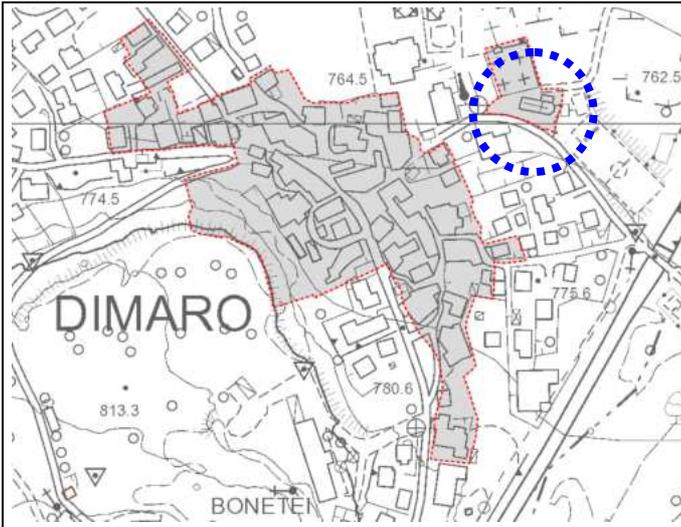


Foto 4

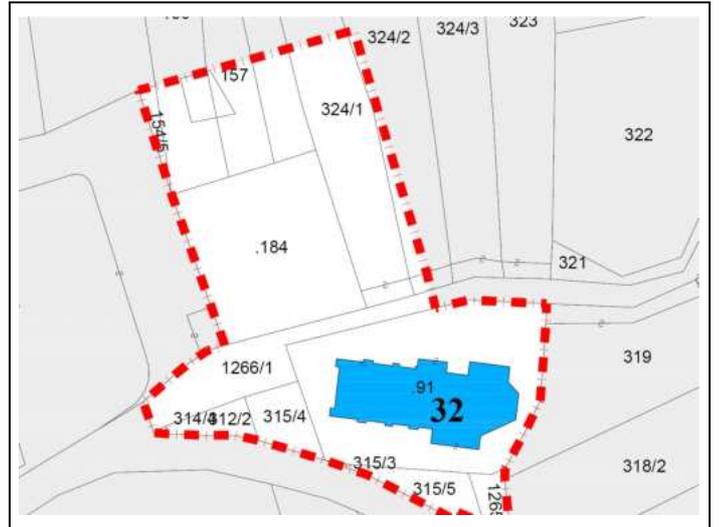
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: 31
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Cappella
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 18 / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: 31
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		Uso pubblico religioso
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		-- --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.91
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

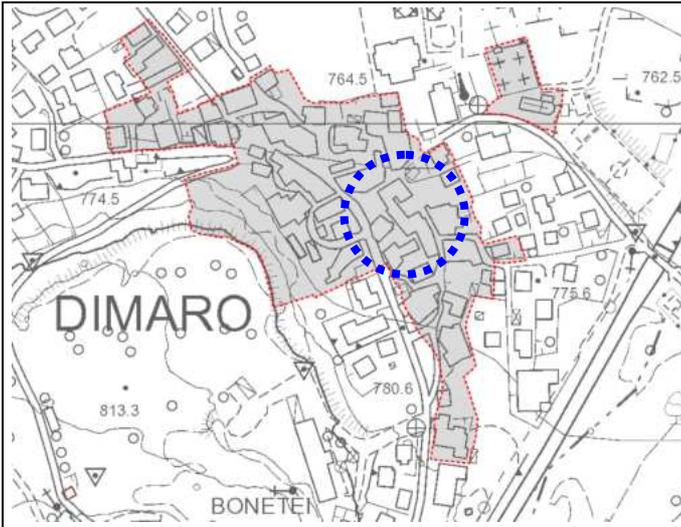


Foto 4

ANALISI			Unita Edilizia Nr.: 32
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Chiesa
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Alta
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Alta
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Alta
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Alta
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 19 / Punteggio: / Cat.Int.: R1		
	<i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: 32
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R1
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		Uso pubblico religioso
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		-- --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.67/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

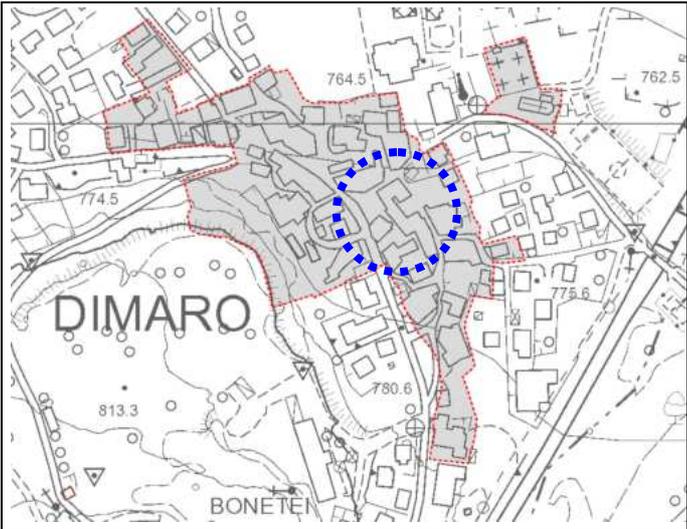


Foto 4

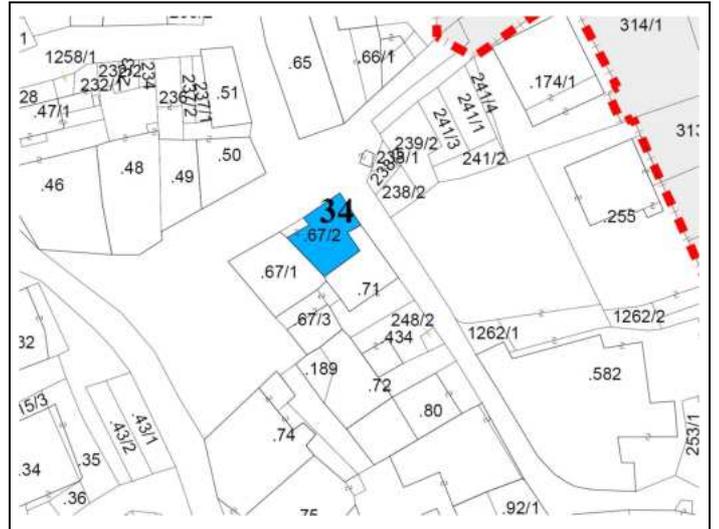
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 033
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Alta
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 20a / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 033
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.		

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.67/2
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

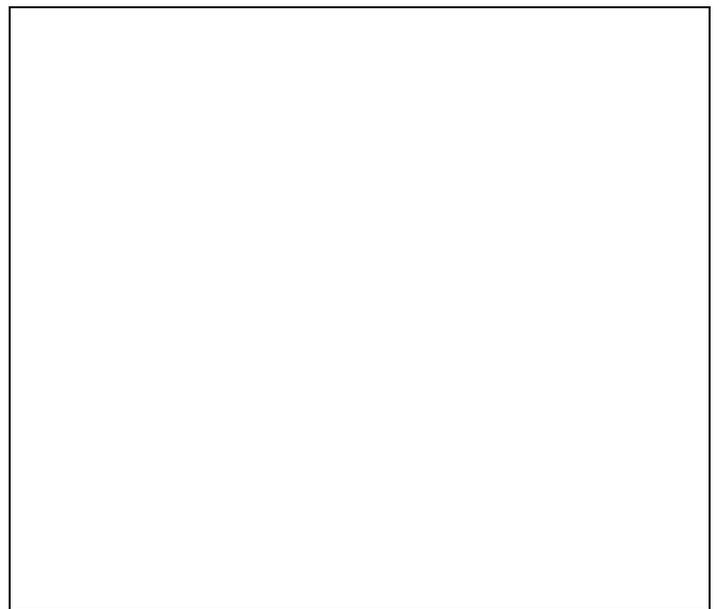
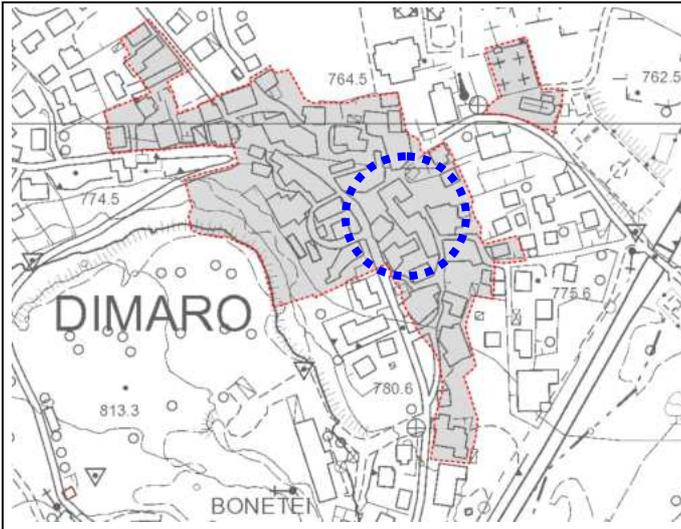


Foto 4

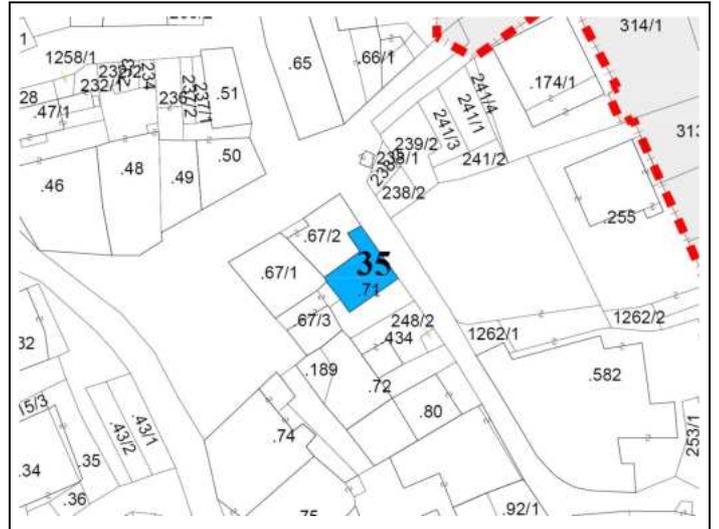
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 34
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Alta
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 20a / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 34
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.71
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

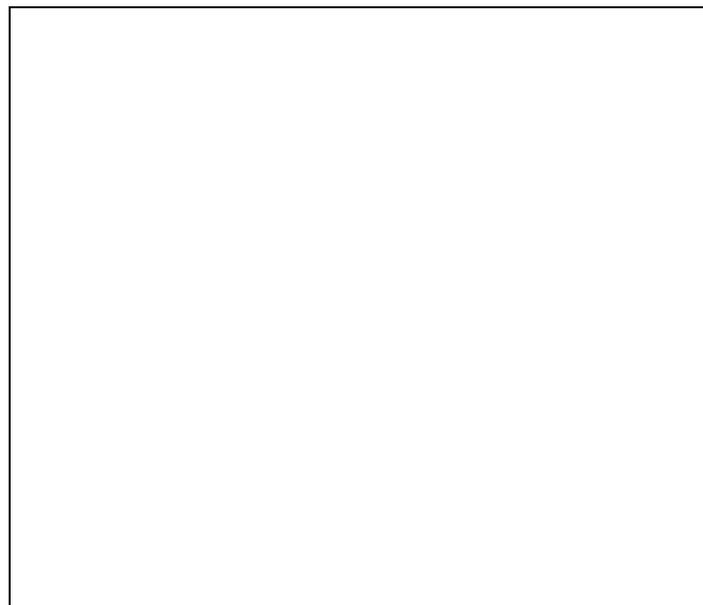
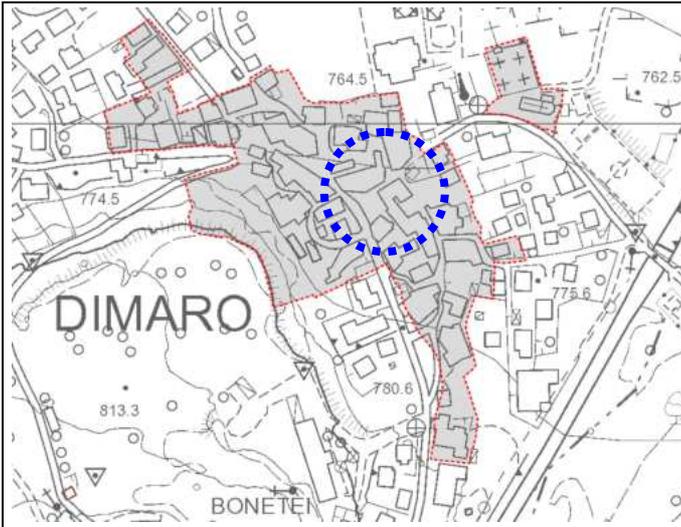


Foto 4

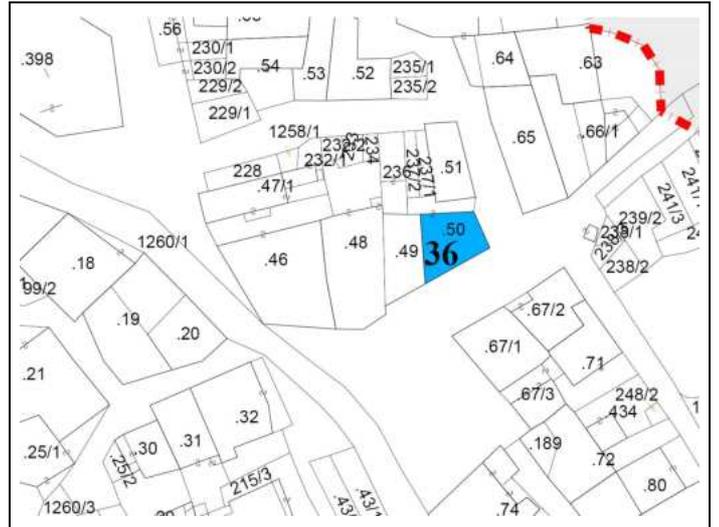
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 35
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Nulla
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Nulla
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 20b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 35
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.51
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

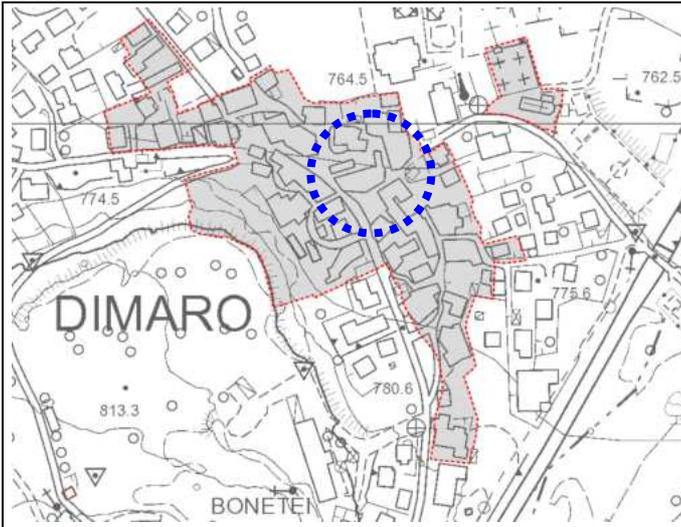


Foto 4

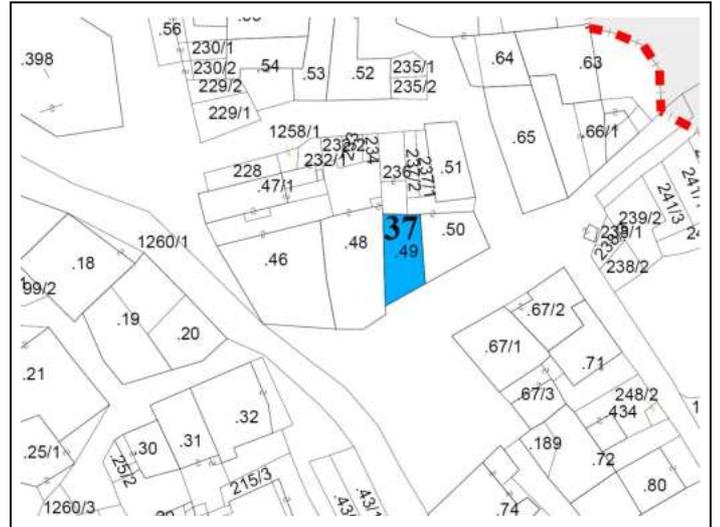
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 36
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Alta
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Alta
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 21c / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 36
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.49
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

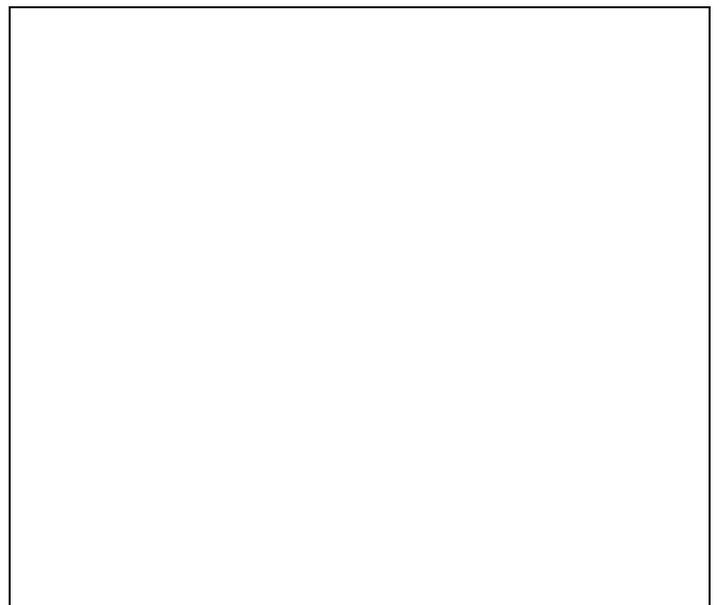
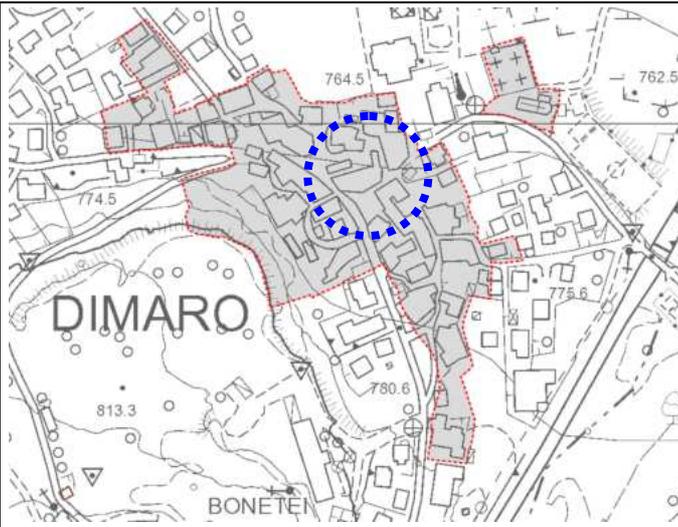


Foto 4

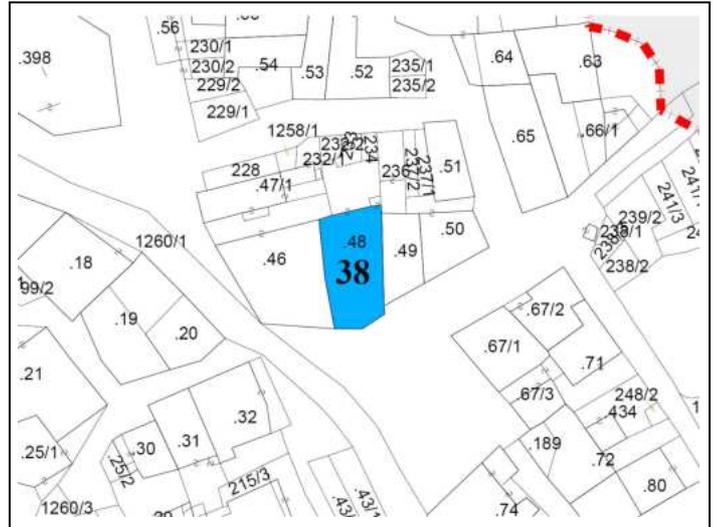
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 37
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 21b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 37
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.48
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

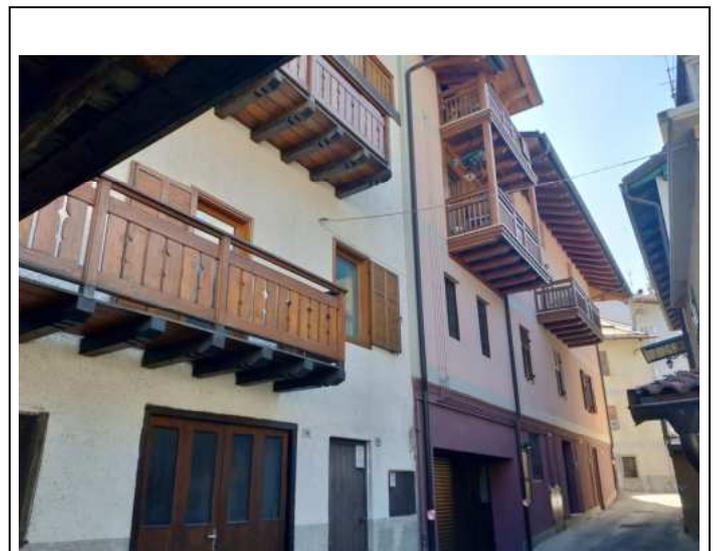
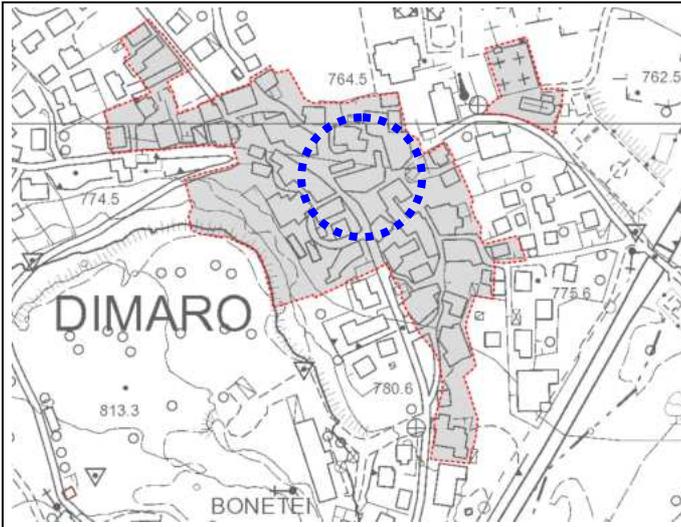


Foto 4

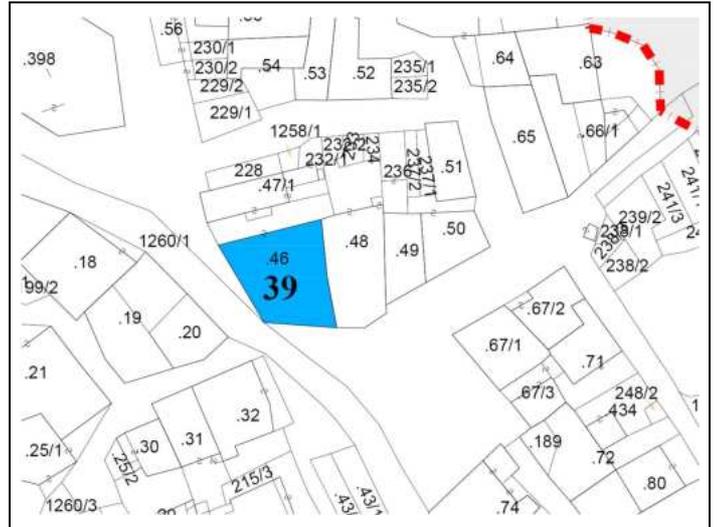
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 38
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 21b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 38
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.46
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

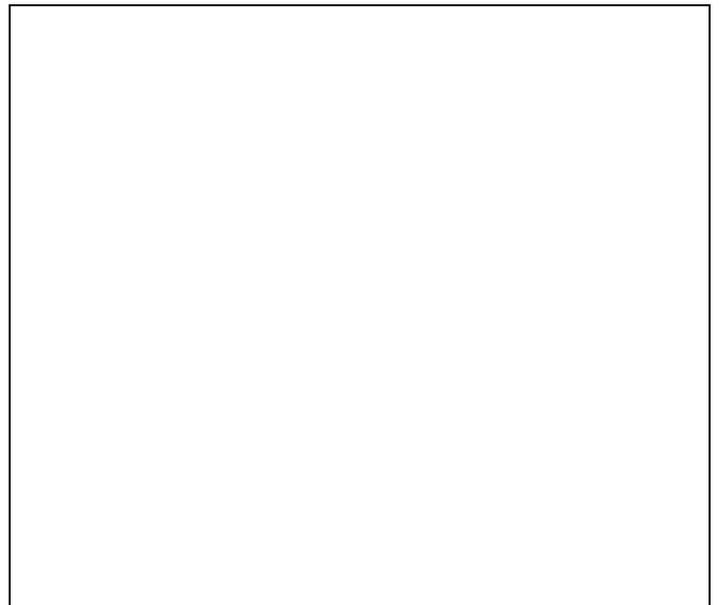
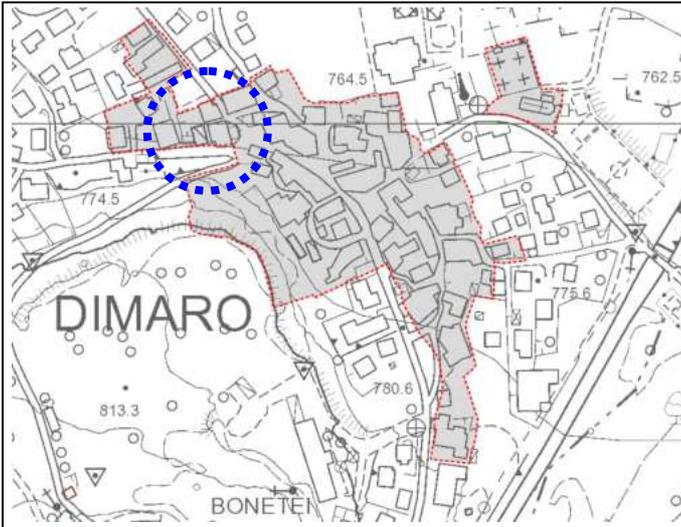


Foto 4

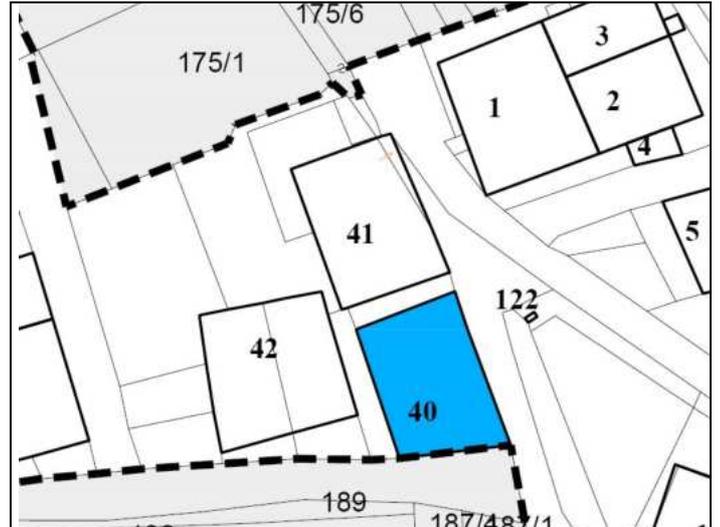
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 39
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Nullo
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 21a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 39
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.5
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

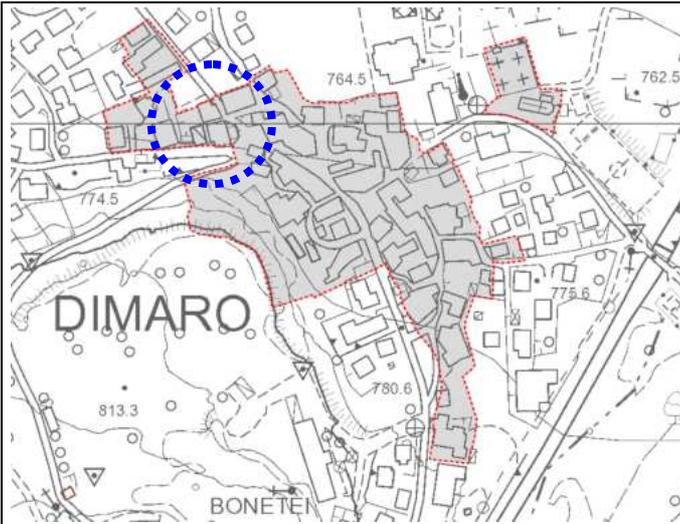


Foto 4

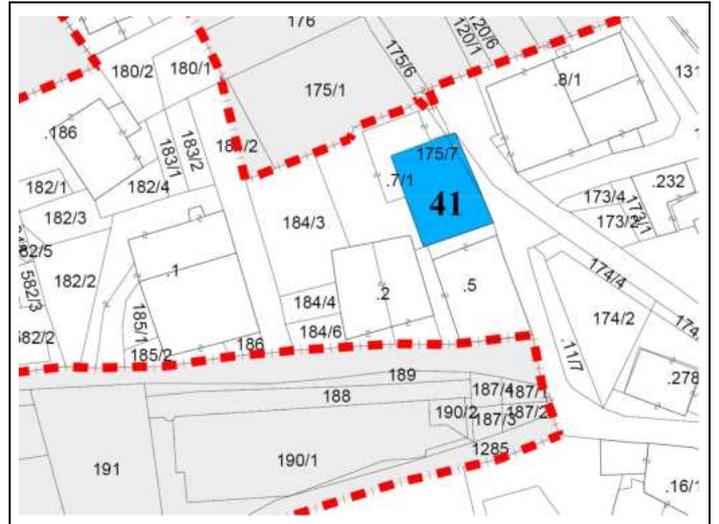
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 40
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		Commerciale
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 23 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 40
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.7/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG

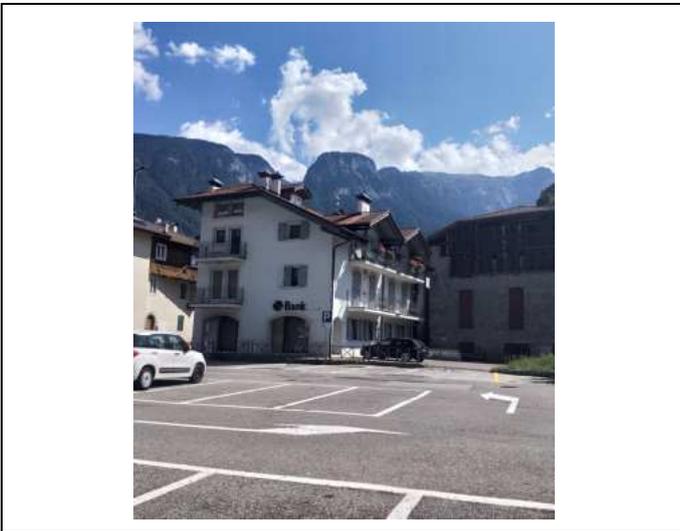


Foto 1



Foto 2



Foto 3:

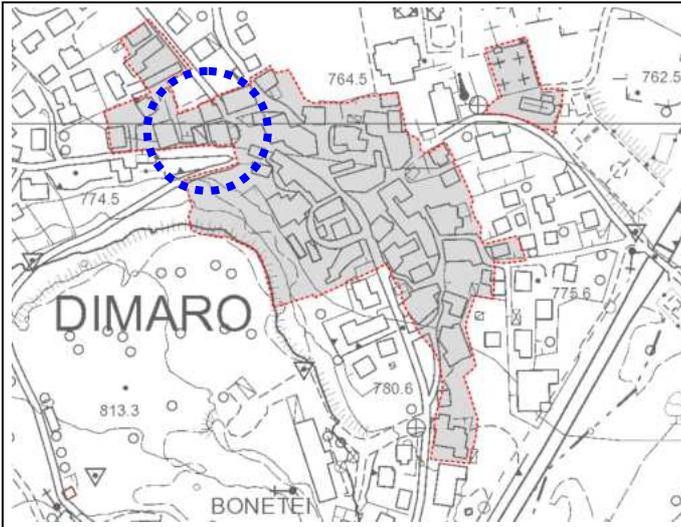


Foto 4

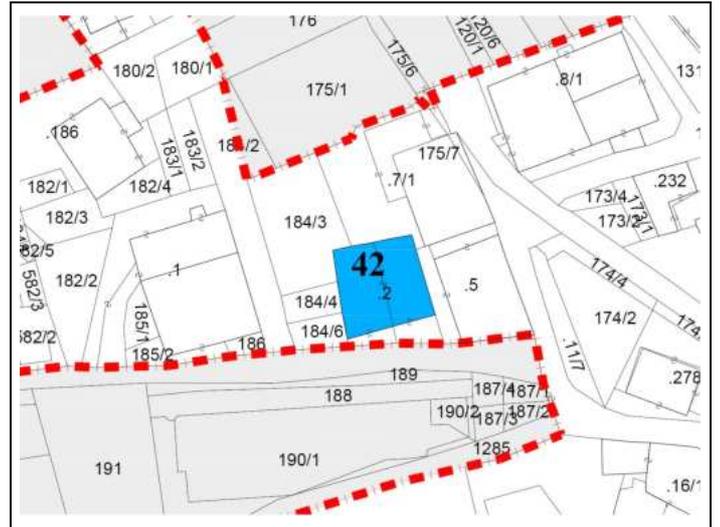
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 41
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Nullo
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 24 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 41
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.2
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

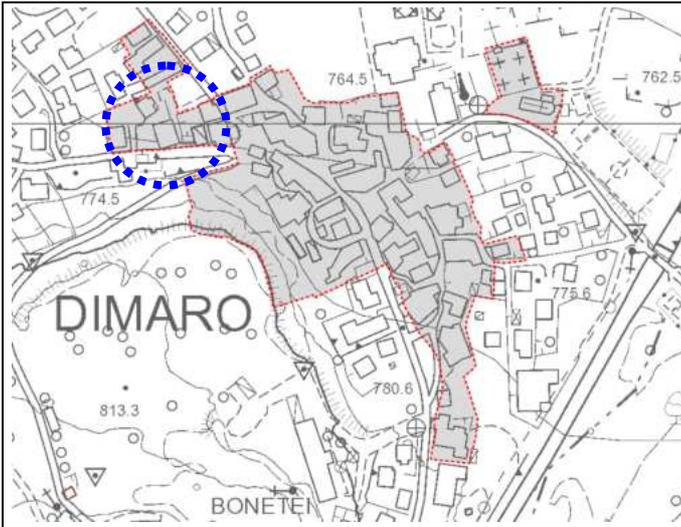


Foto 4

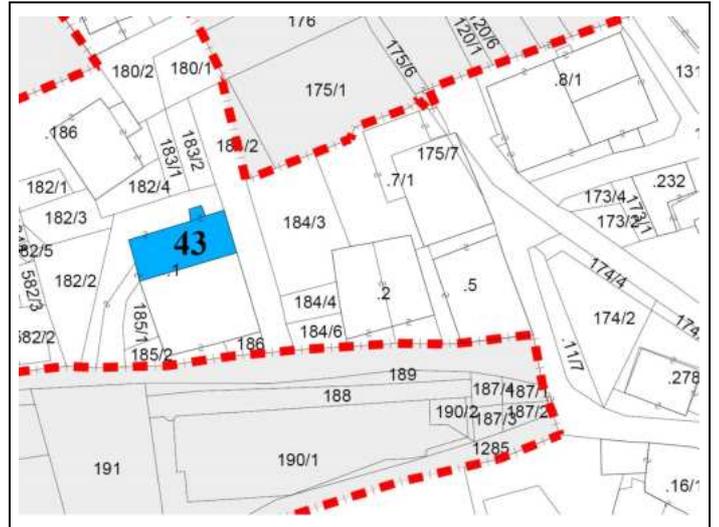
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 42
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Fienile
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 25 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 42
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

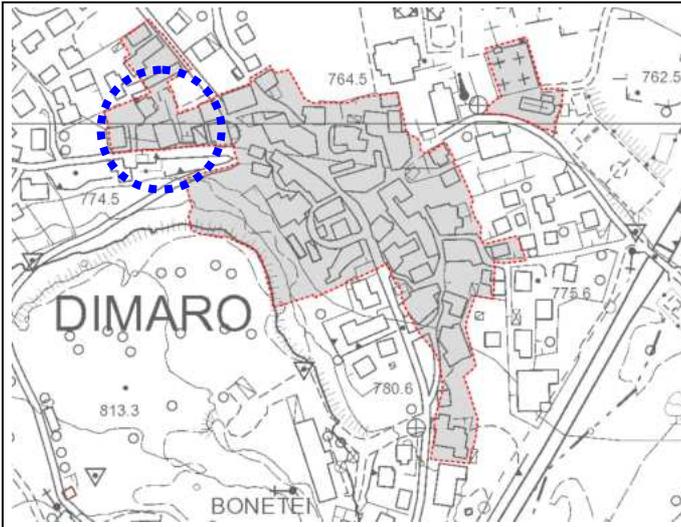


Foto 4

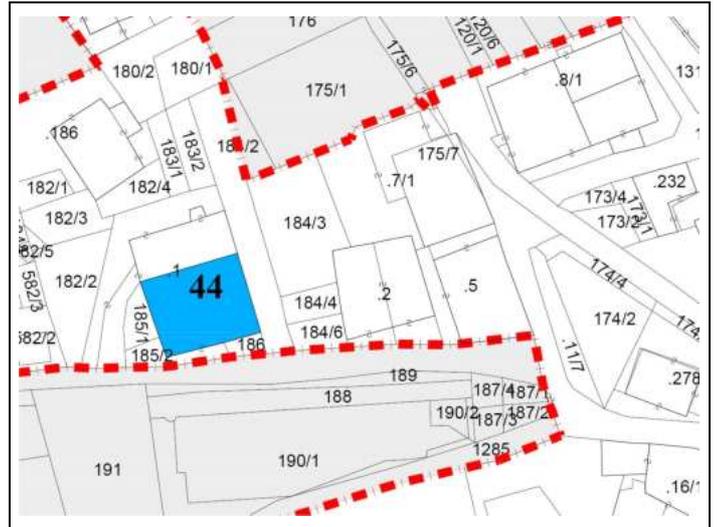
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: 43
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 26 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: 43
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

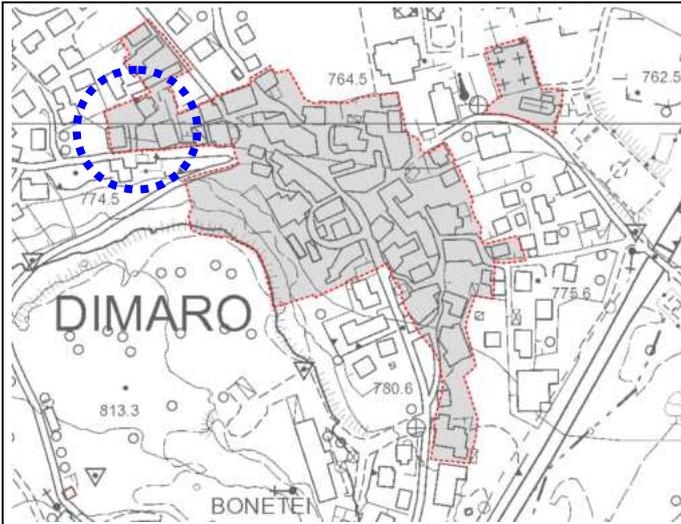


Foto 4

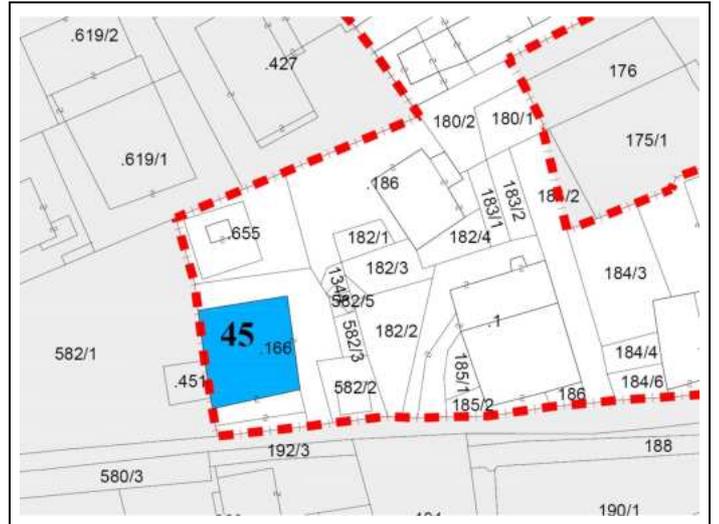
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 44
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 26 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 44
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.166
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

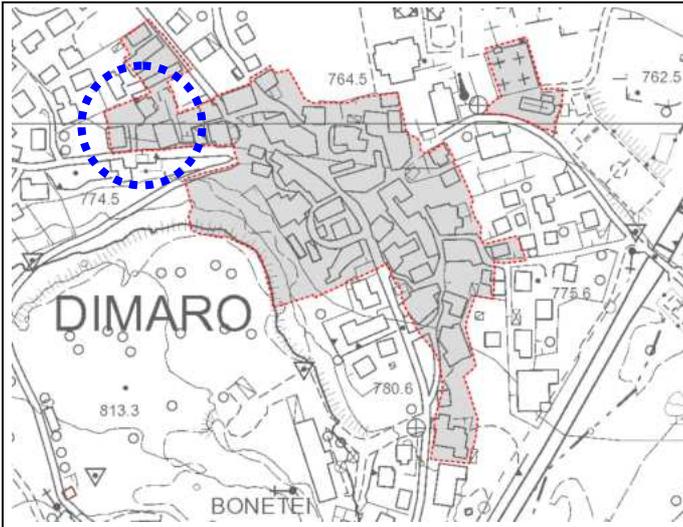


Foto 4

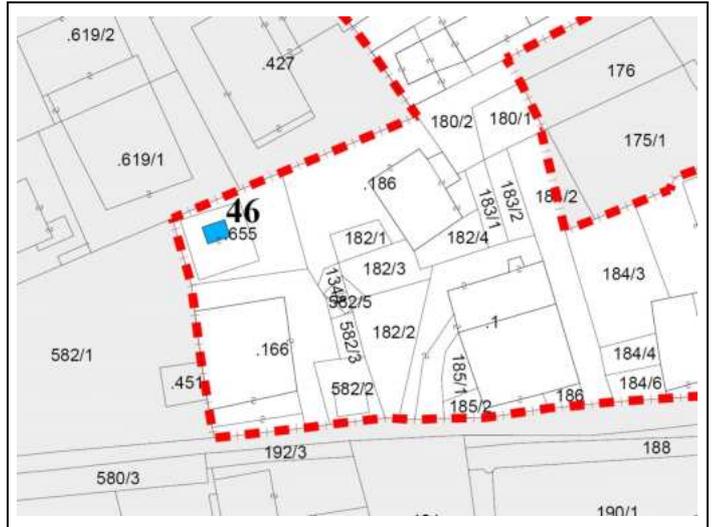
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 45
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Alta
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Alta
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 27 / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 45
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.655
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

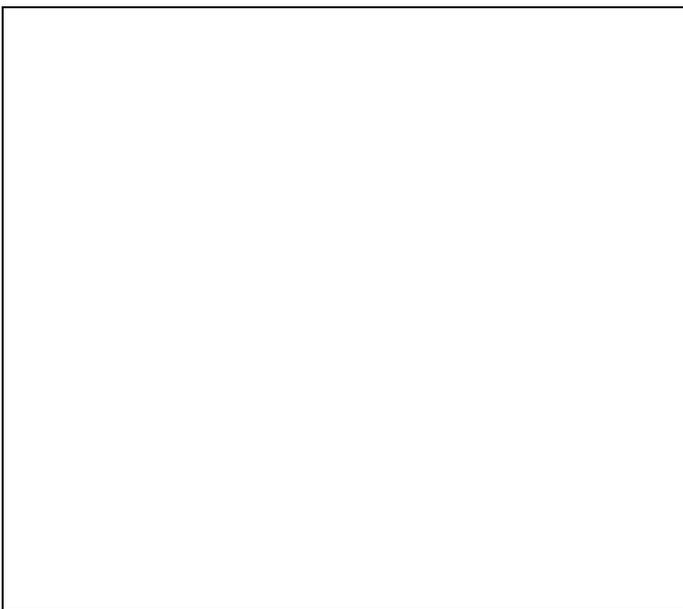


Foto 3:

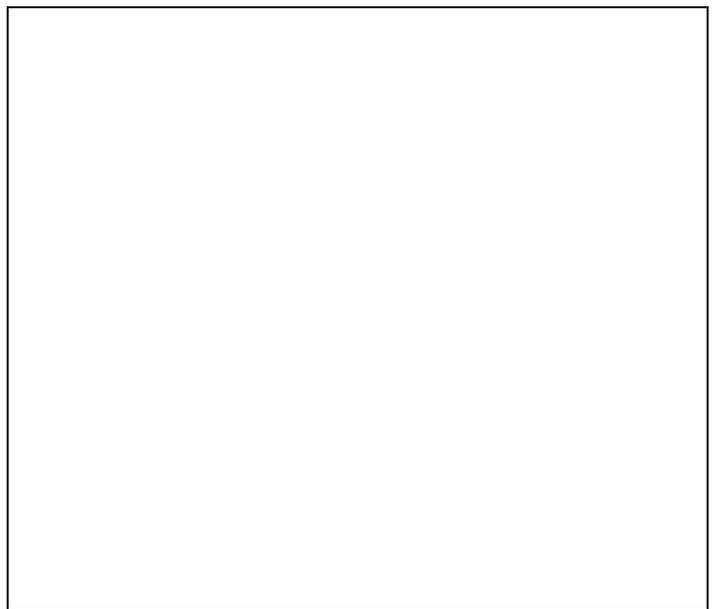
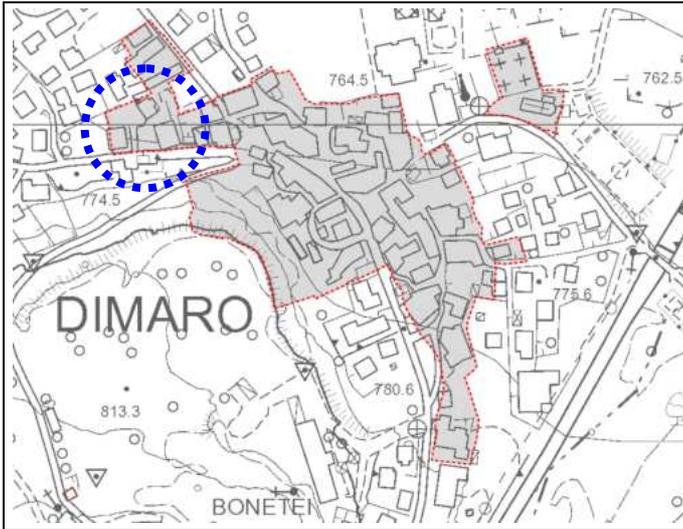


Foto 4

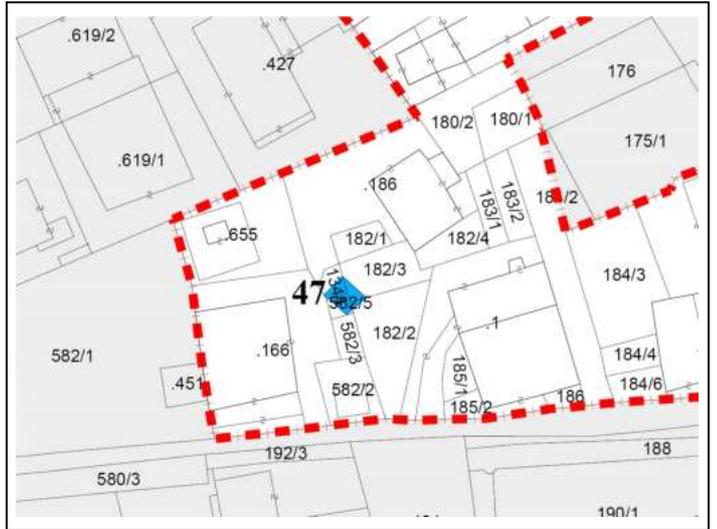
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: 46
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito pertinenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Bassa
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Bassa
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 27b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: 46
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	p.f. 582/5
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

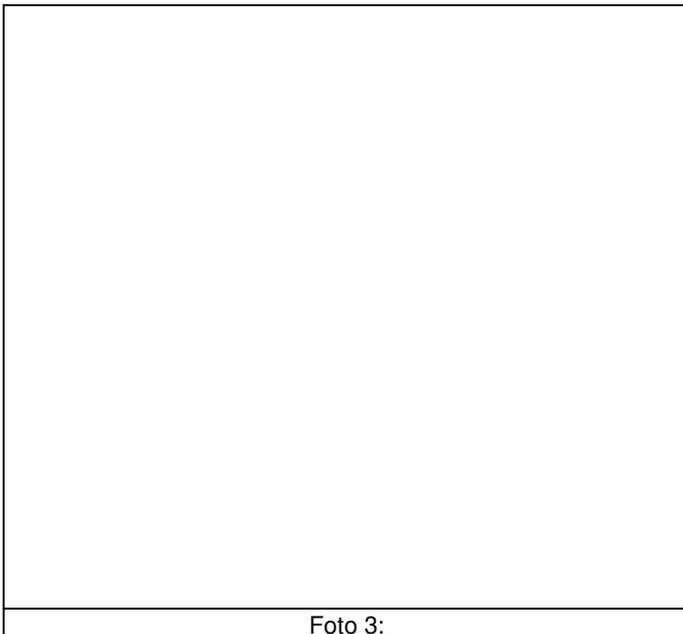


Foto 3:

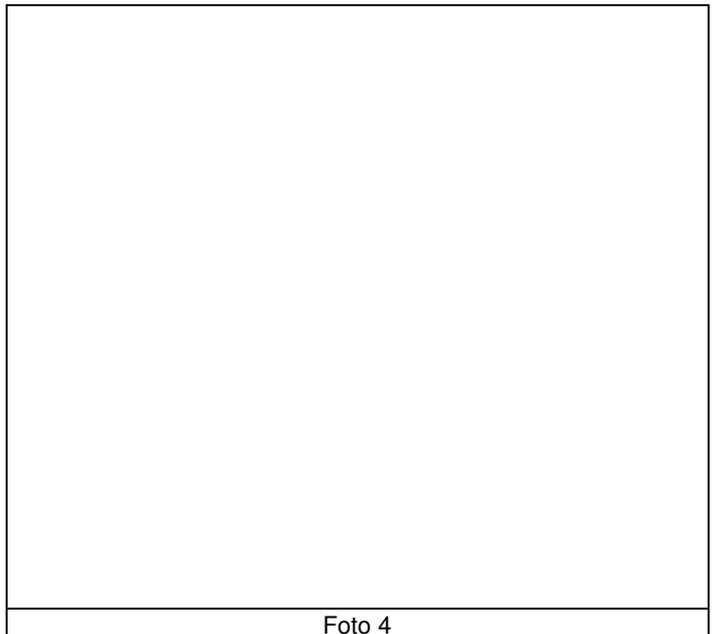
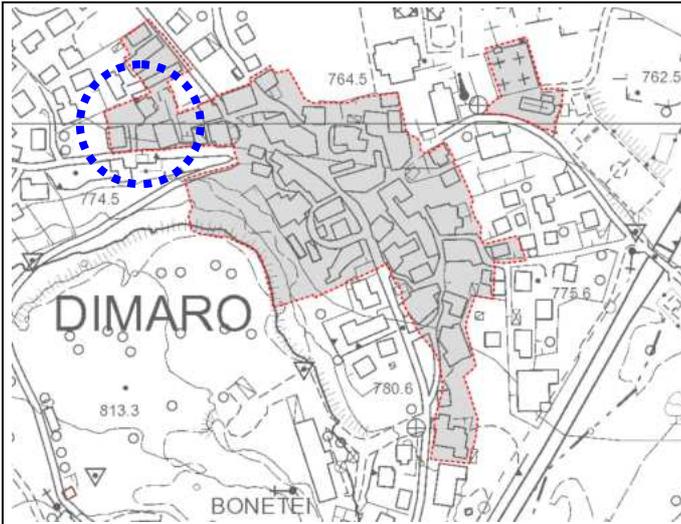


Foto 4

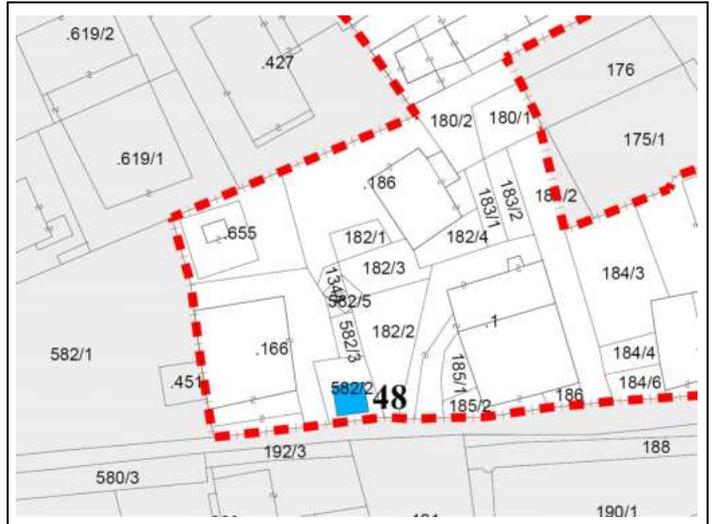
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 47
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Deposito pertinenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Nulla
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 27C / Punteggio: / Cat.Int.: A <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 47
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	A
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.	

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella fondiaria	582/2
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

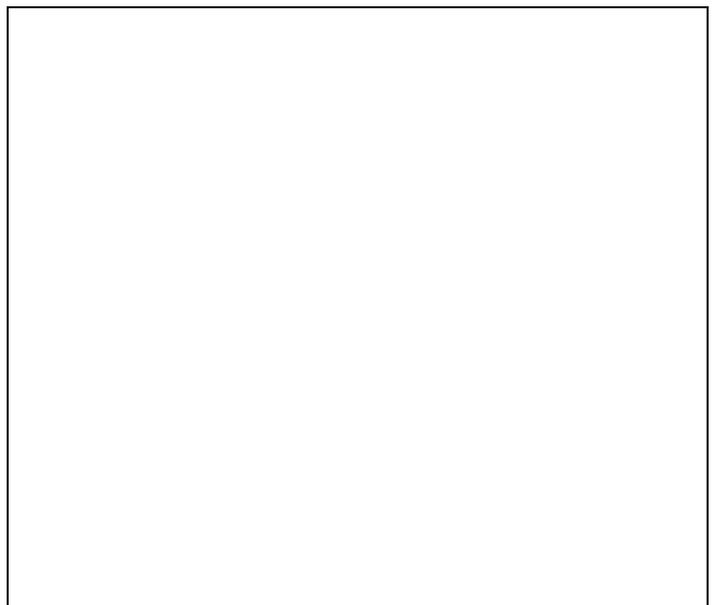
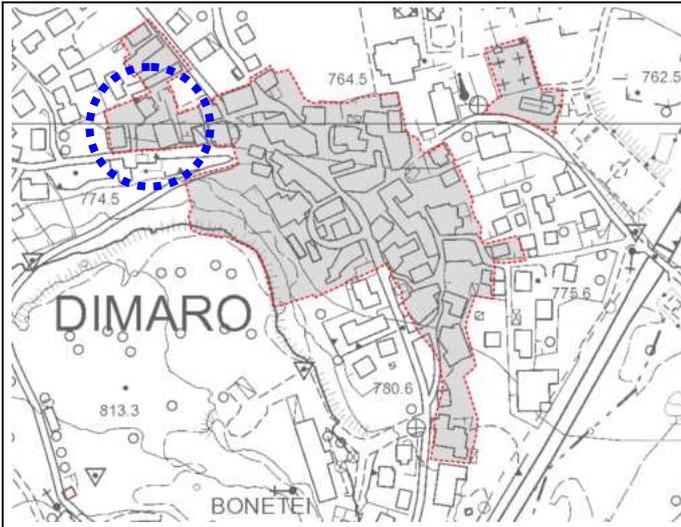


Foto 4

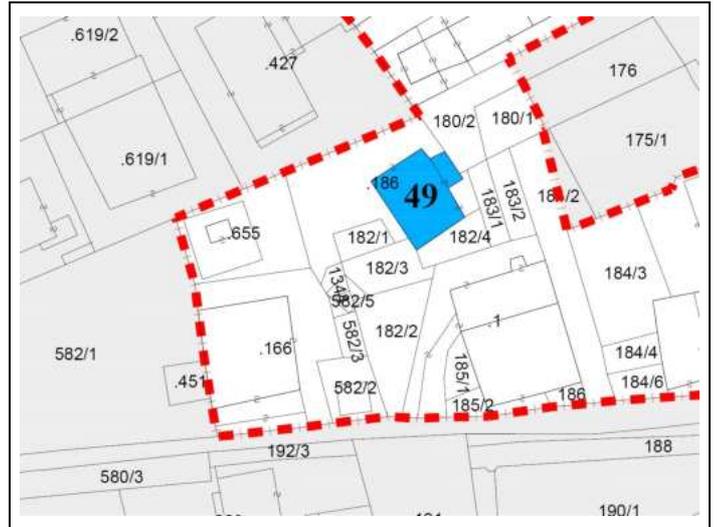
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 48
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito pertinenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Elevato
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 27d / Punteggio: / Cat.Int.: A <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 48
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		A
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.186
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

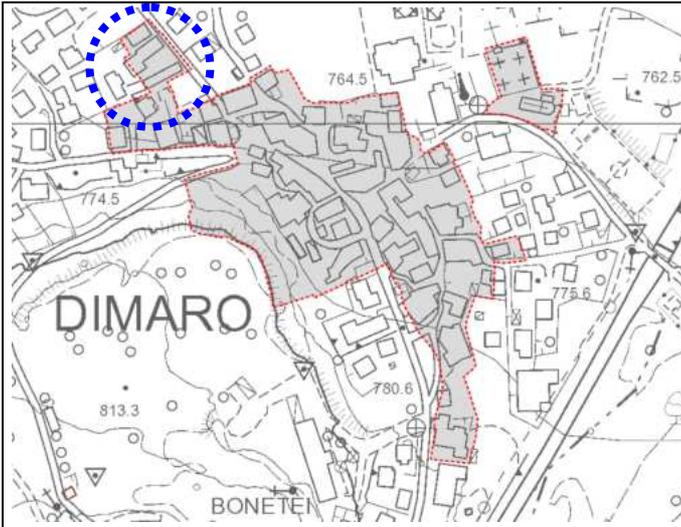


Foto 4

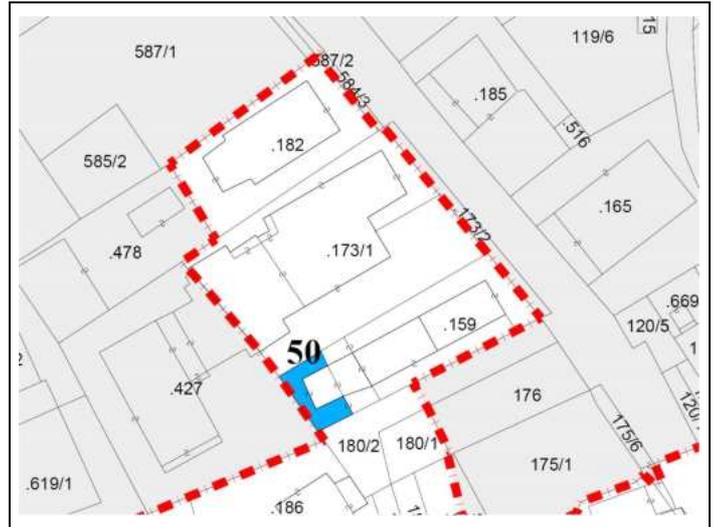
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 49
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 28 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 49
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.		

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.159
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

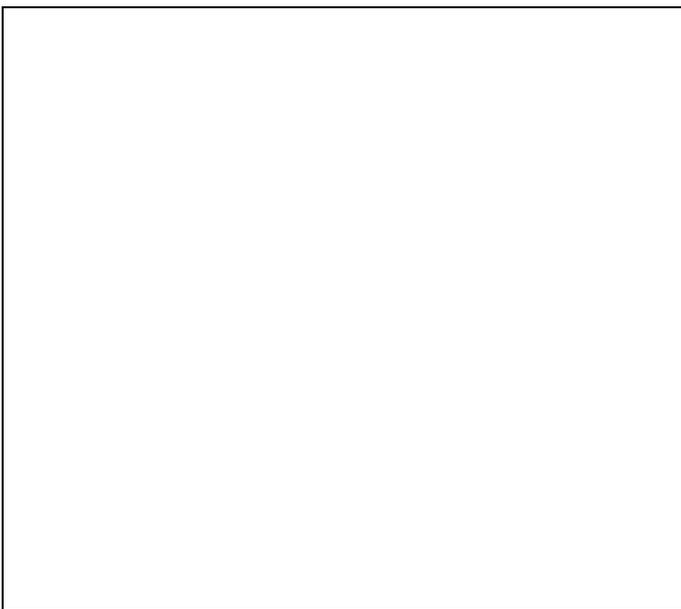


Foto 3:

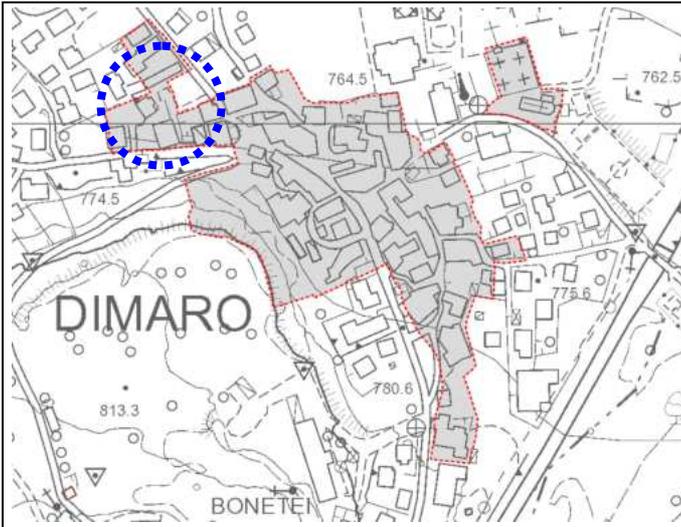


Foto 4

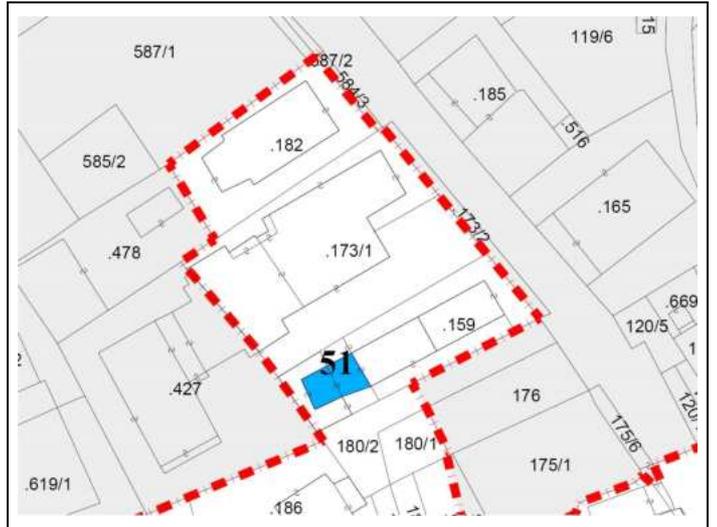
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 50
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		
1b.	Edificio pertinenziale:		Terrazza-garage pertinenziali
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1	Piani ad uso residenziale:	Piani recuperabili per la residenza:
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 29a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 50
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.159
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

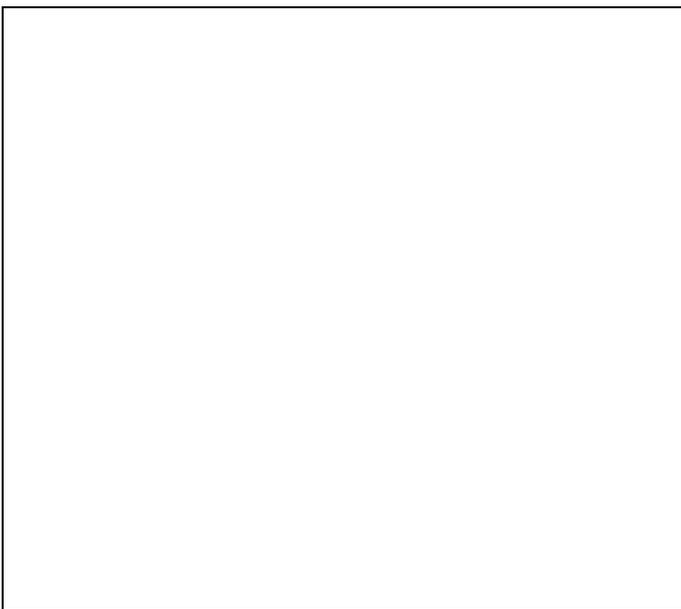


Foto 3:

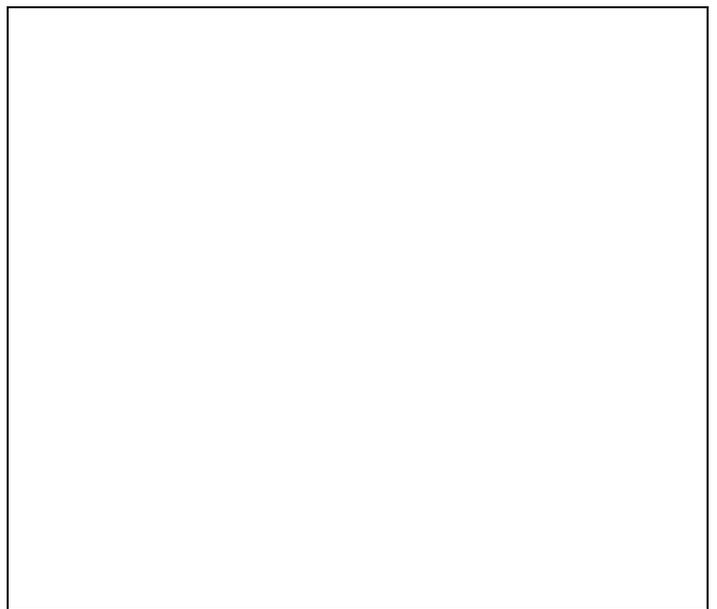
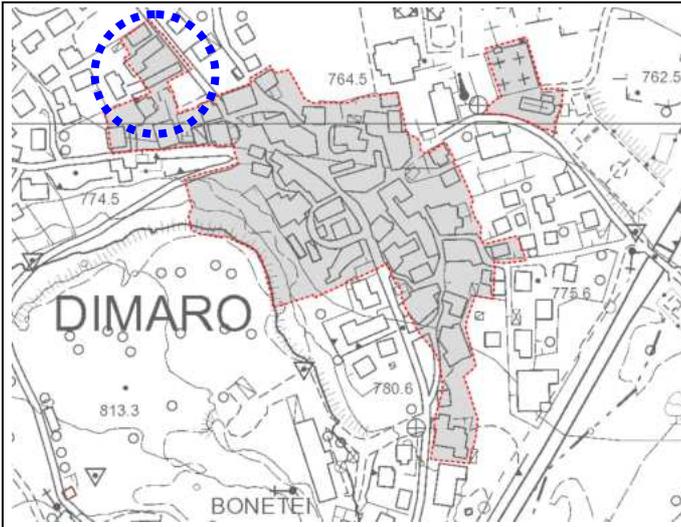


Foto 4

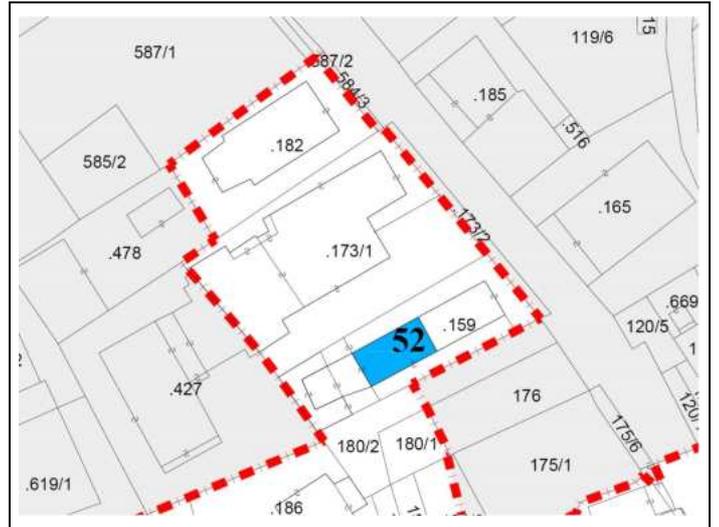
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 51
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevata
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 29 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 51
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.159
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

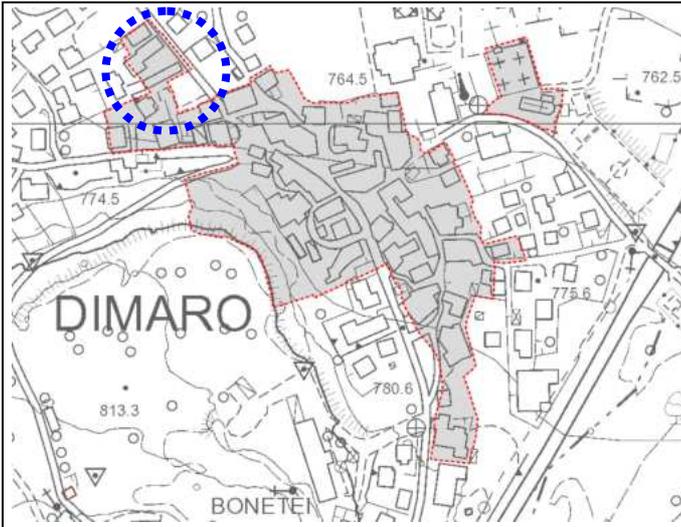


Foto 4

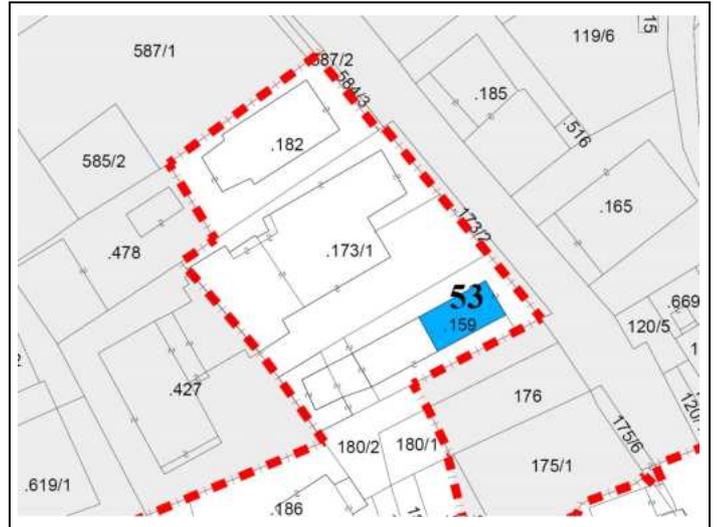
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 52
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 29 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 52
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.159
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

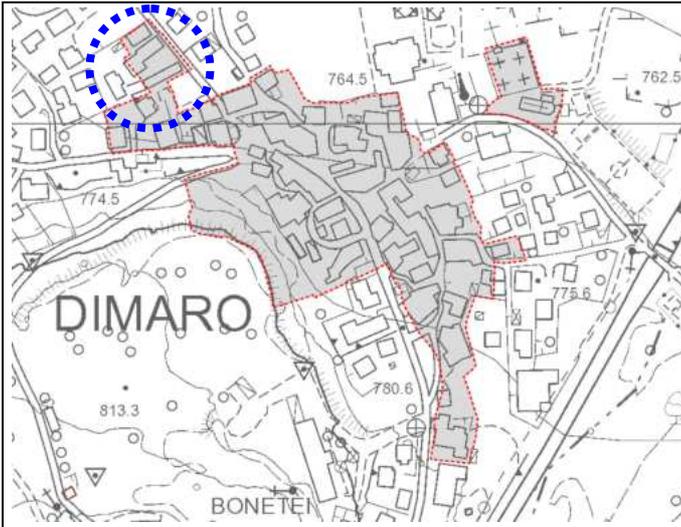


Foto 4

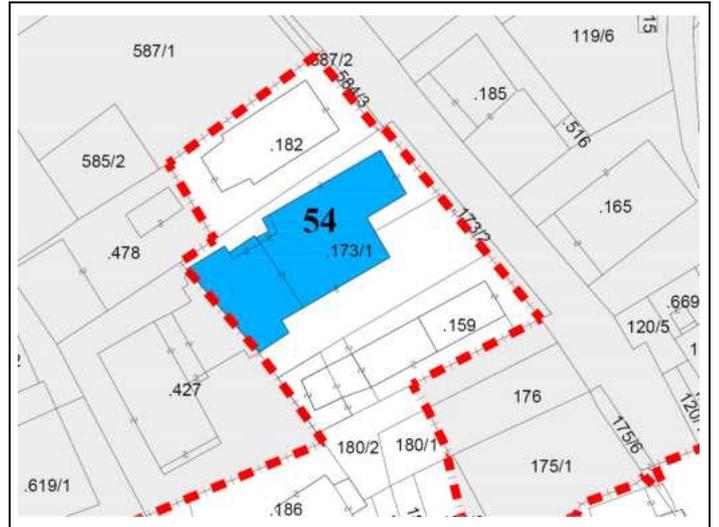
ANALISI			Unità Edilizia Nr. 053
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Bassa
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 29 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 53
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.173/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

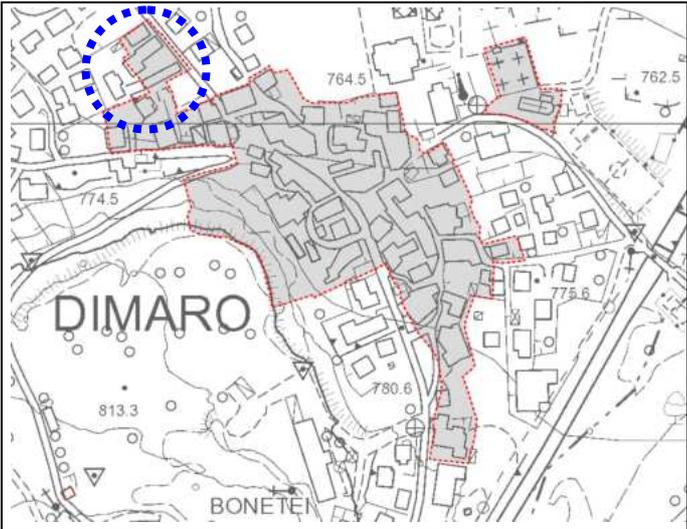


Foto 4

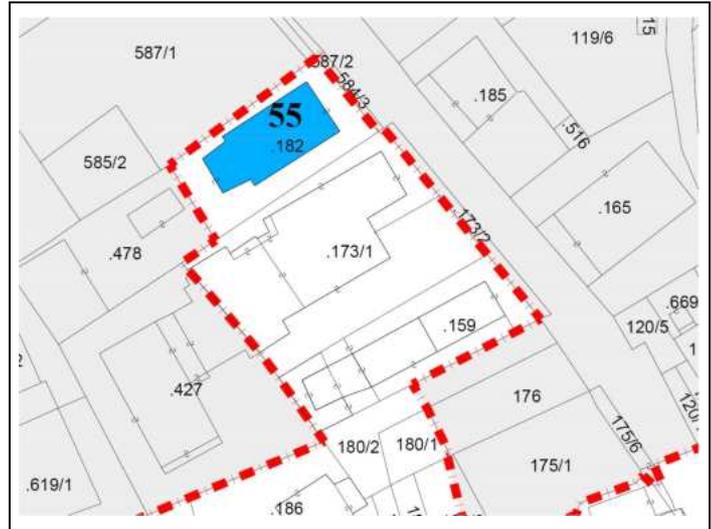
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 54
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Ricettivo turistico
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Nullo
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Bassa
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 30 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 54
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.182
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

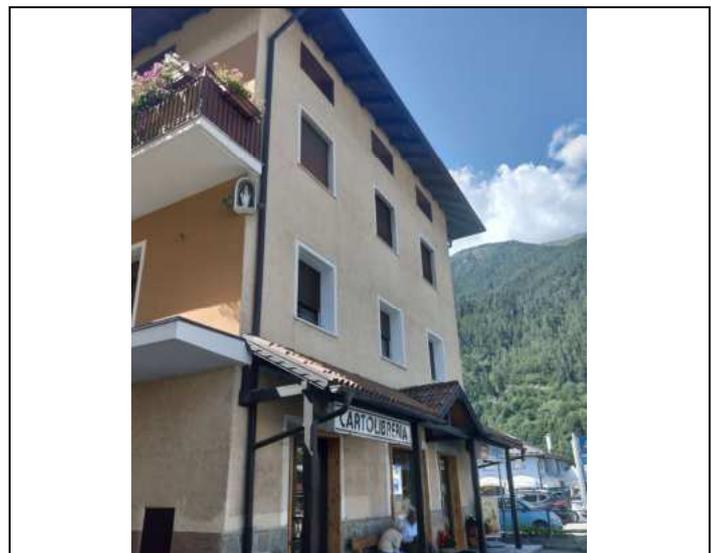
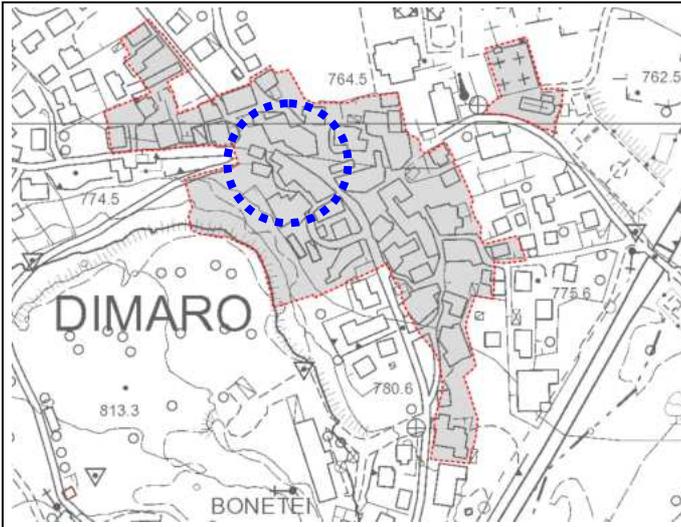


Foto 4

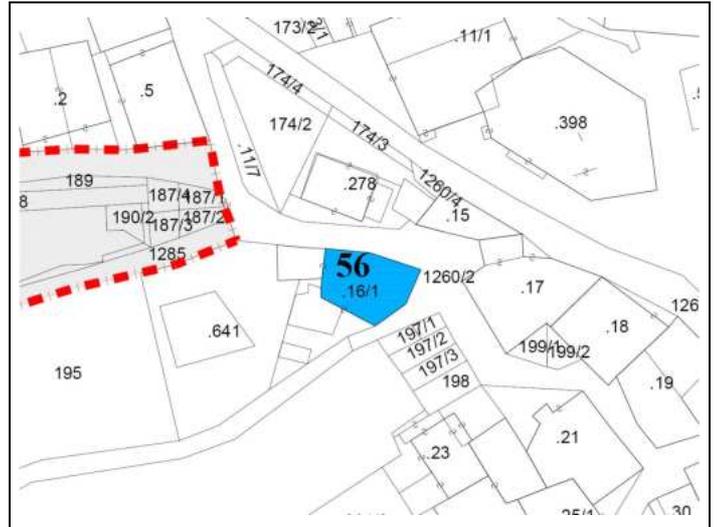
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 55
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>		Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Bassa
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 30.2 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 55
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.16/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

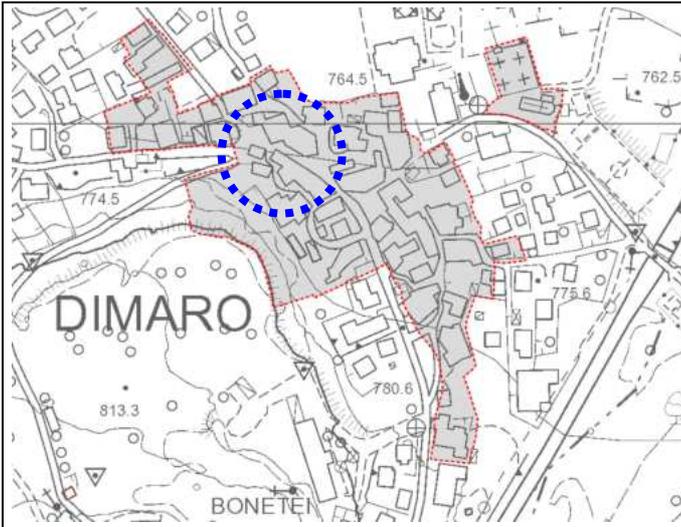


Foto 4

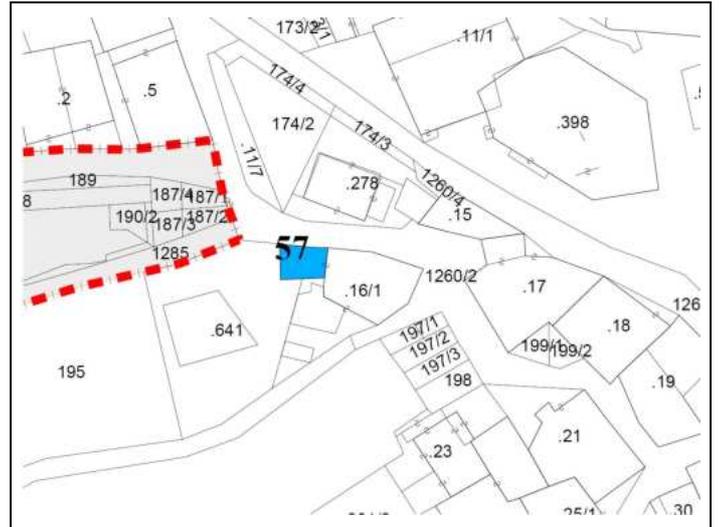
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 56
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Elevato
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Alta
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 31 / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 56
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.16/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

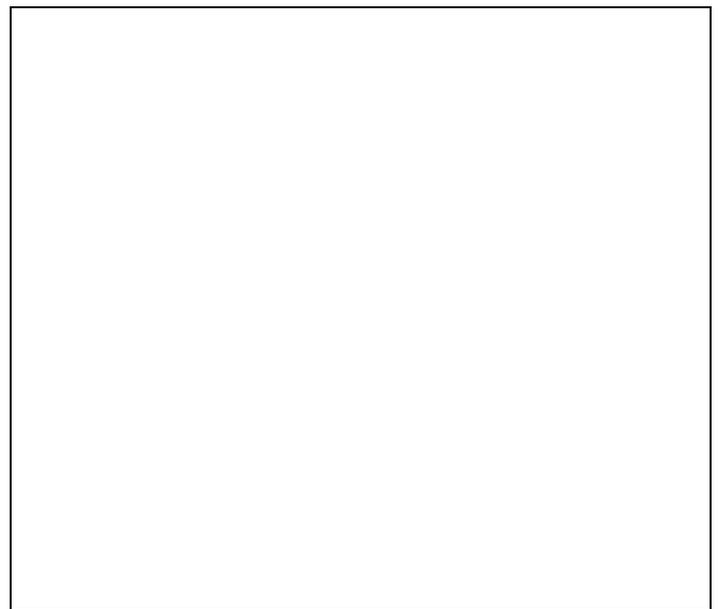
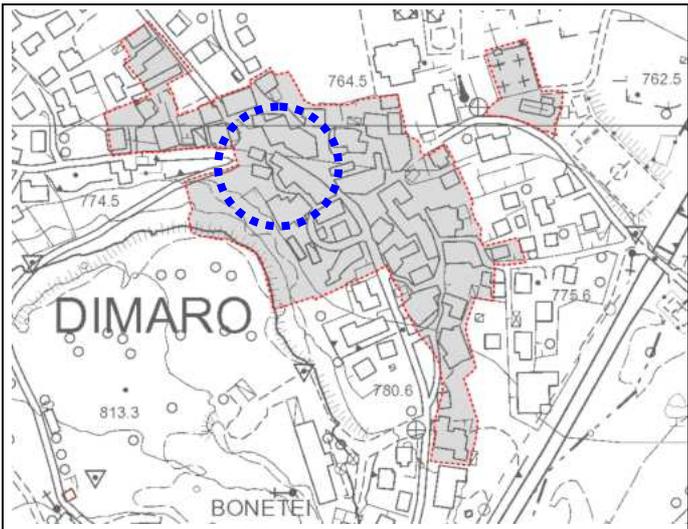


Foto 4

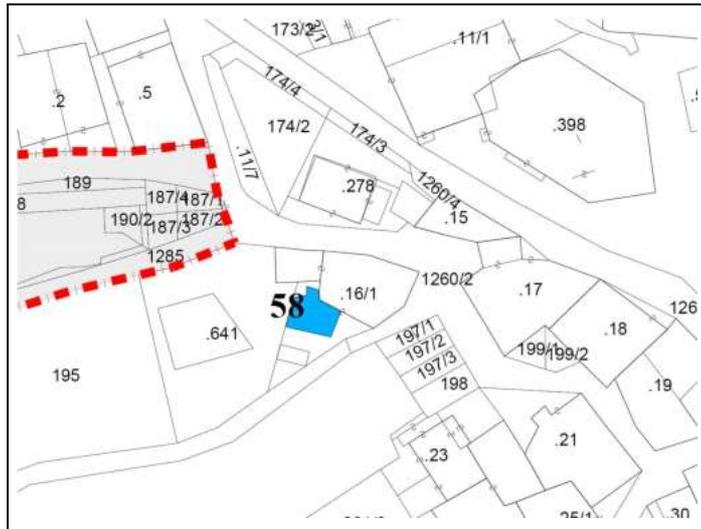
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: 57
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito garage pertinenziali
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevato
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 31a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: 057
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.16/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

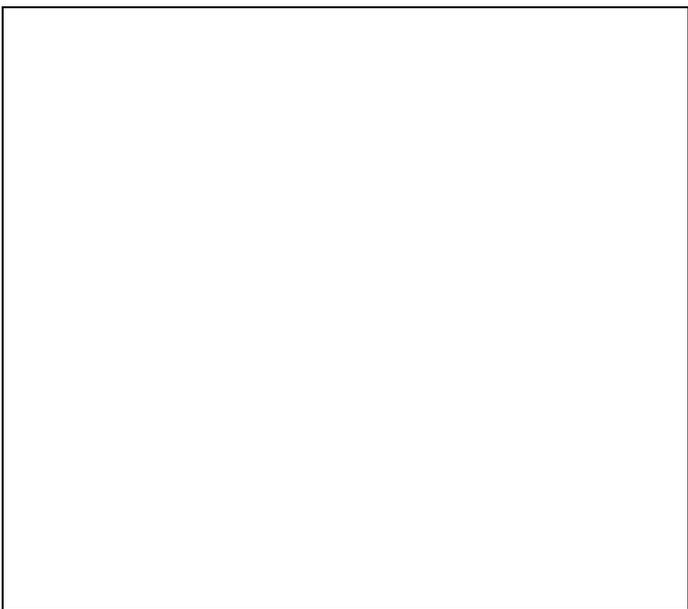


Foto 3:

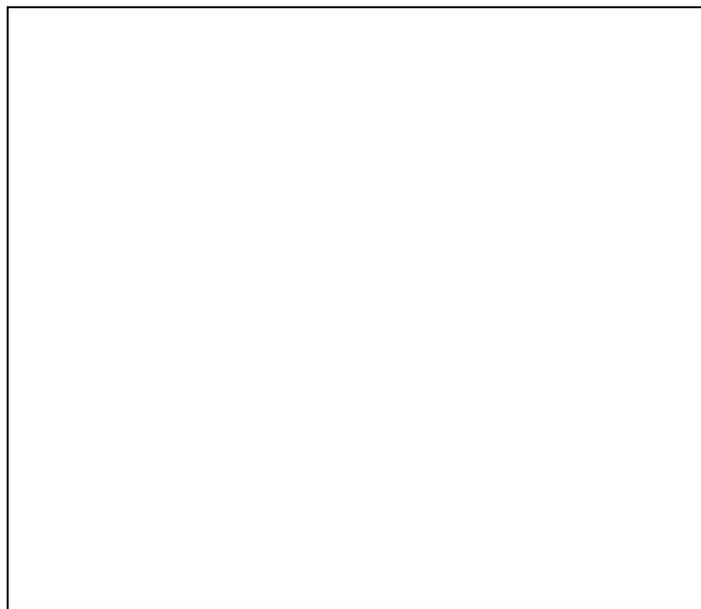
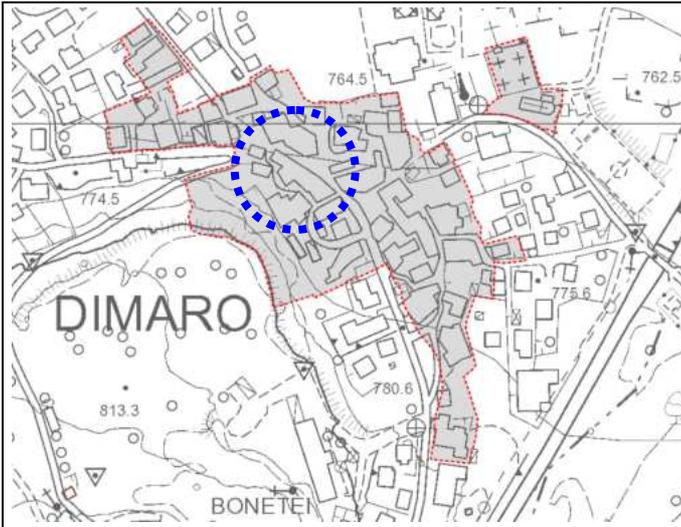


Foto 4

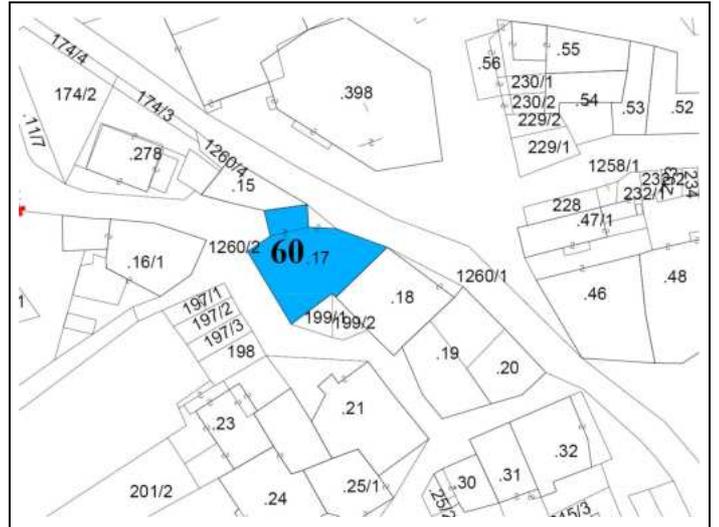
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 58
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Deposito Terrazza
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Elevato
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Nulla
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 31b / Punteggio: / Cat.Int.: A <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 58
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		A
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	G Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.17
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:



Foto 4

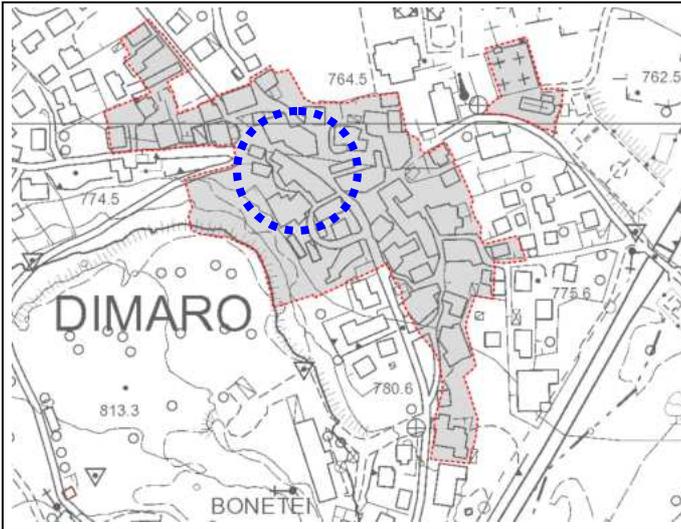
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 60
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Nullo
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Affreschi
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Alta
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Alta
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		Vincolo D.Lgs. 42/2004
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 32a / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 60
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

P.R.G. del Comune di Dimaro-Folgarida

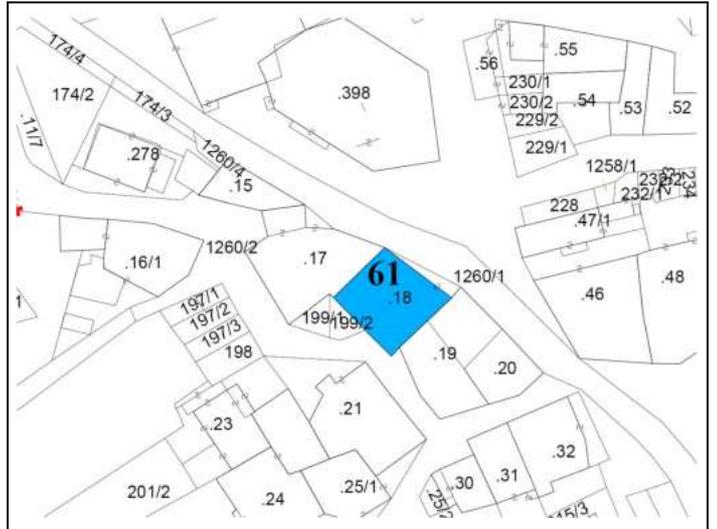
Unita Edilizia Nr.: **61**

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.18
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1

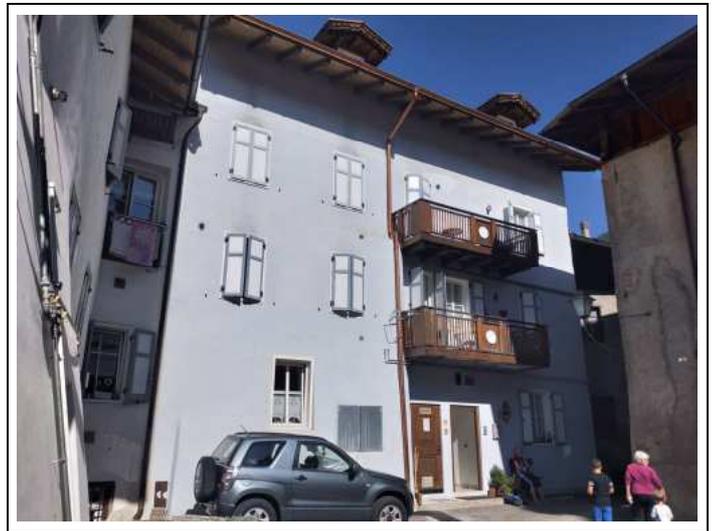


Foto 2

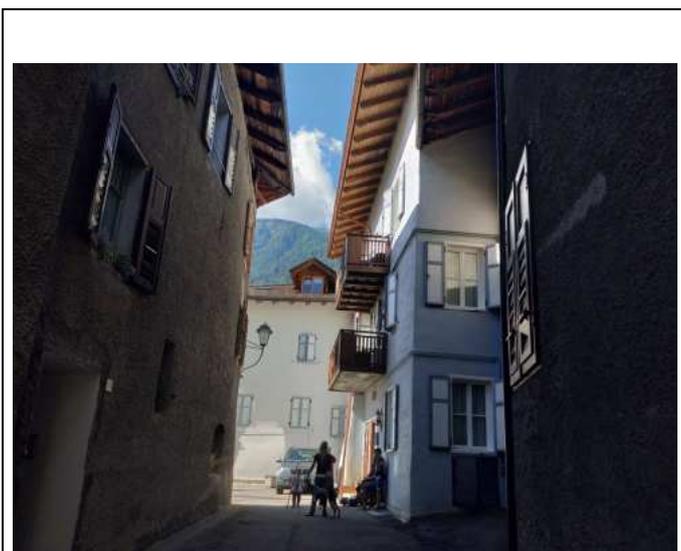


Foto 3:

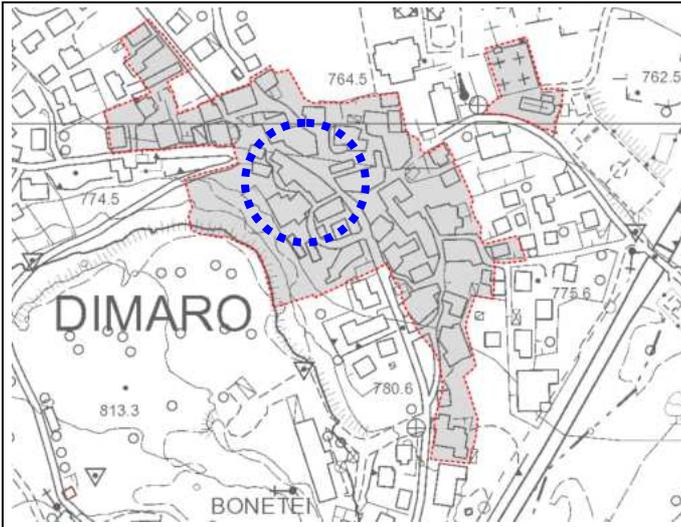


Foto 4

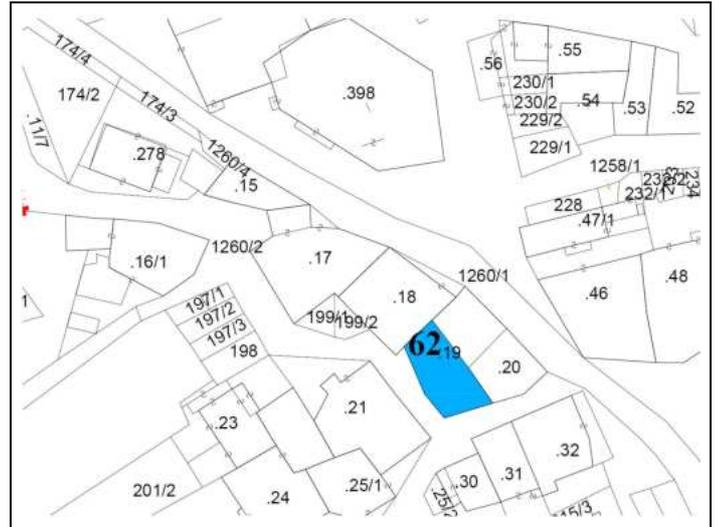
ANALISI			Unita Edilizia Nr.: 61
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Turistico Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Nullo
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Alta
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 32b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unita Edilizia Nr.: 61
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		Non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Aderenza edificio vincolato. Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.19
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

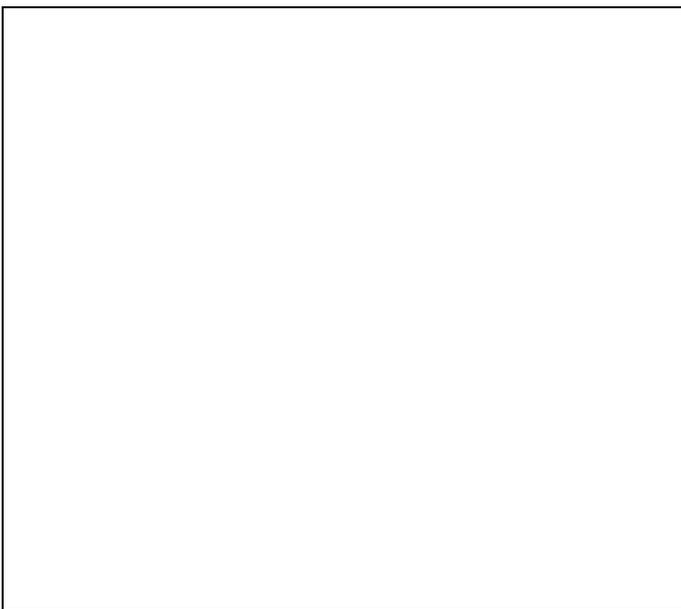


Foto 3:

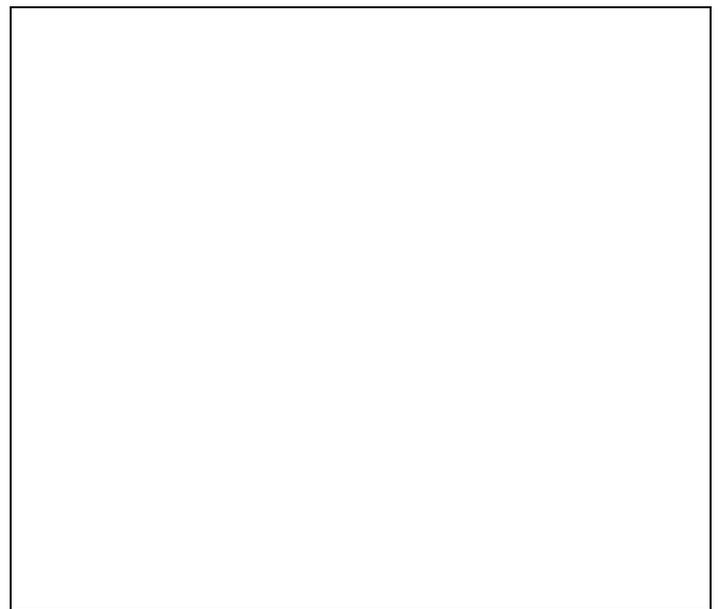
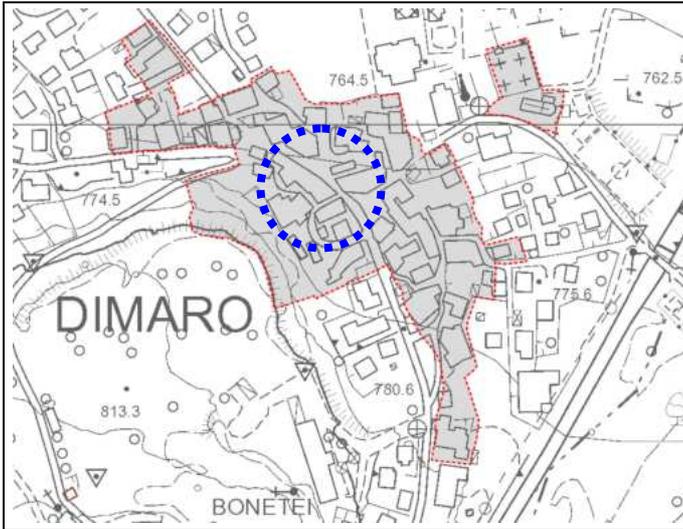


Foto 4

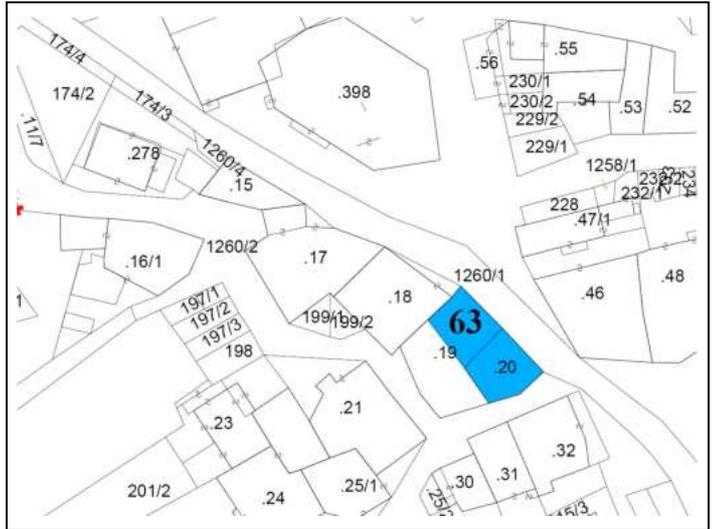
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 62
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Struttura lignea
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 32c / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 62
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.19 - .20
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

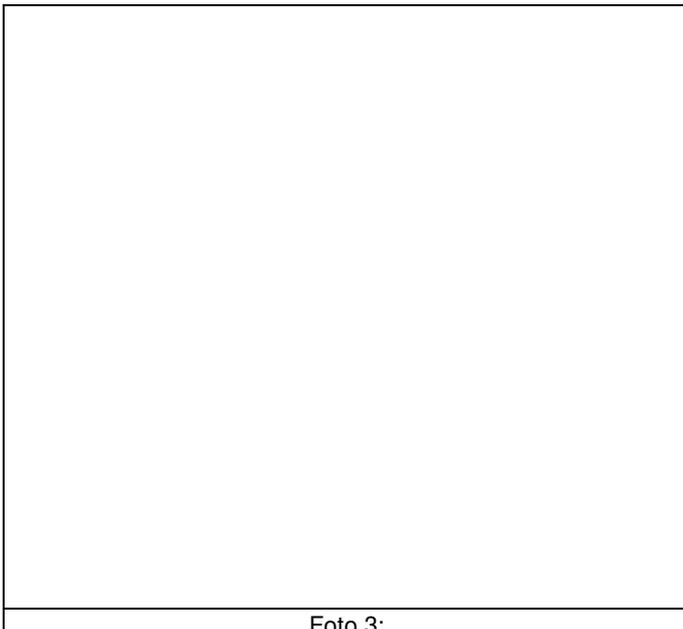


Foto 3:

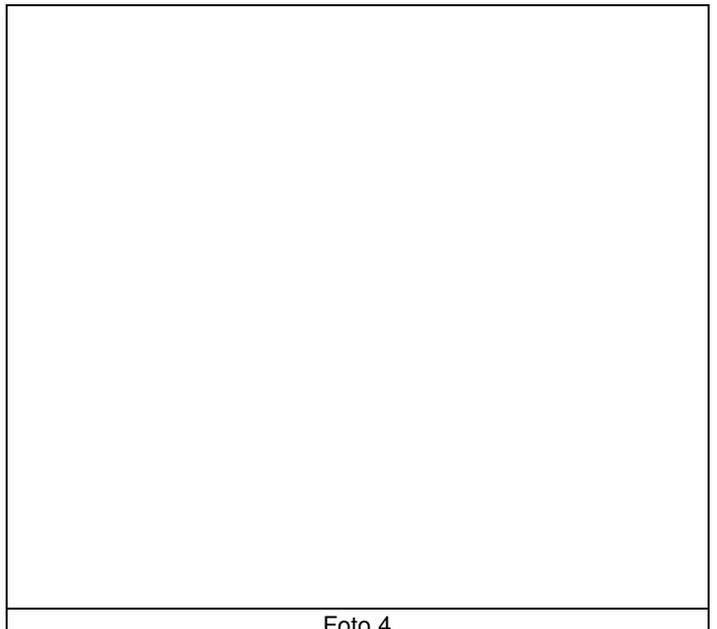
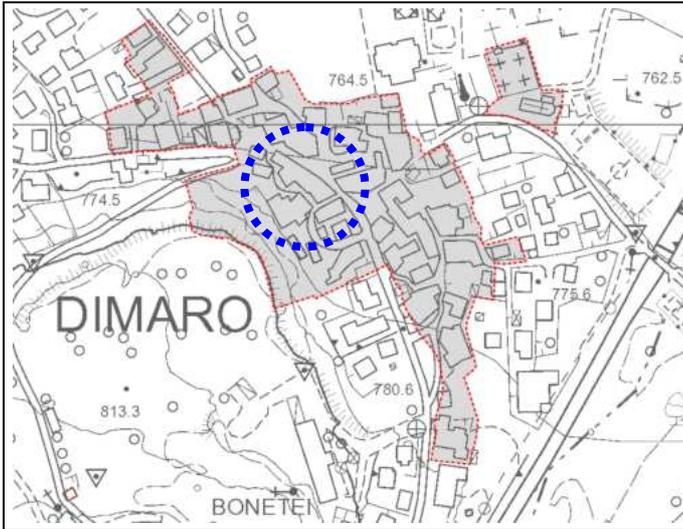


Foto 4

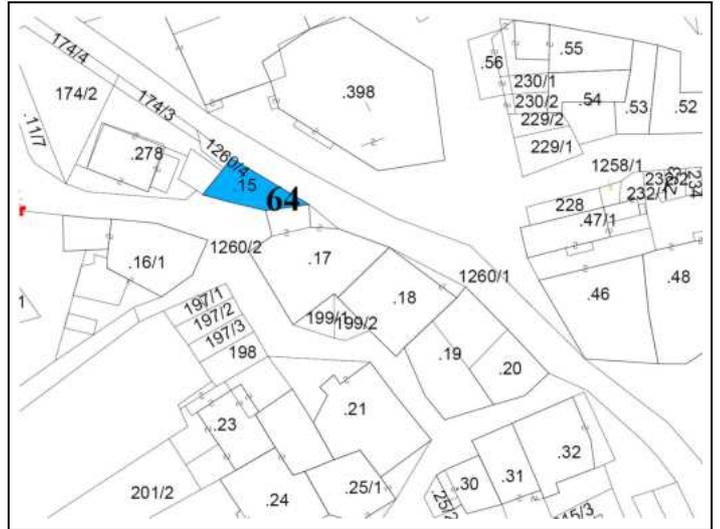
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 63												
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale												
1b.	Edificio pertinenziale:														
1c.	Costruzione accessoria:														
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Prima del 1860												
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato												
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo												
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Medio												
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:														
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		Struttura lignea												
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Alta												
9. Permanenza caratteri storici	<table border="1"> <tr> <td>Volumetrie originarie</td> <td>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</td> <td>Alta</td> </tr> <tr> <td>Caratteri costruttivi</td> <td>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</td> <td>Alta</td> </tr> <tr> <td>Elementi complementari</td> <td>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</td> <td>Media</td> </tr> <tr> <td>Aspetti decorativi</td> <td>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</td> <td>Media</td> </tr> </table>		Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta	Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta	Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Media	Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Media	
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta													
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Alta													
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Media													
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Media													
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>														
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 32c / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>														
12. Ulteriori elementi di analisi															
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 63												
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R2												
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera												
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--												
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --												
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		risanamento												
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento															

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.15
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

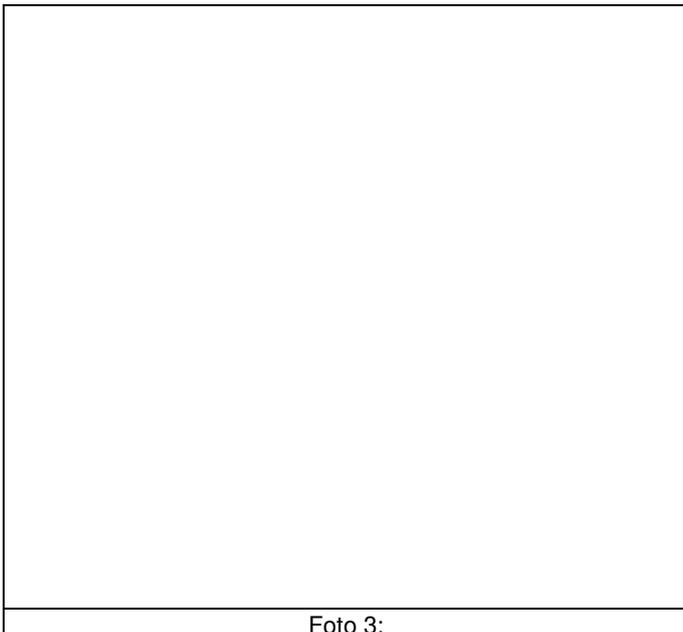


Foto 3:

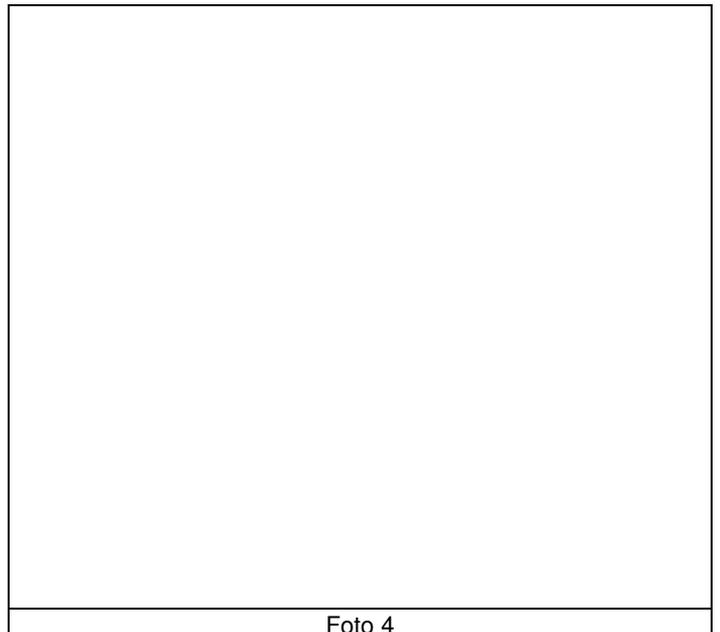


Foto 4

ANALISI

Unità Edilizia Nr.: **64**

1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Elevato
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Alta
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 33 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		

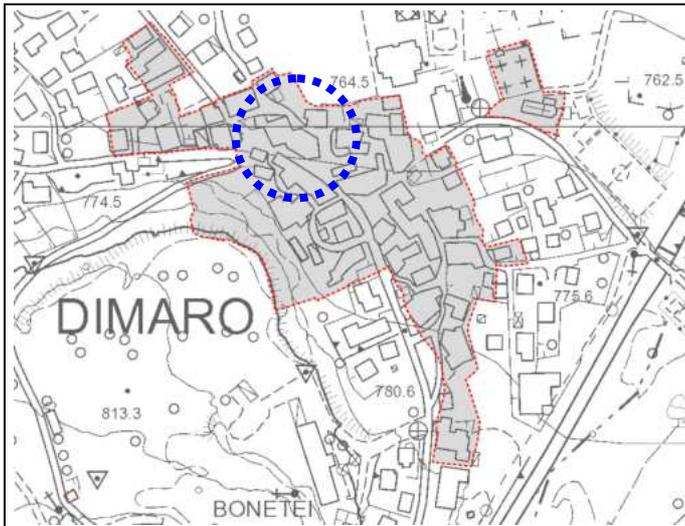
PROGETTO

Unità Edilizia Nr.: **64**

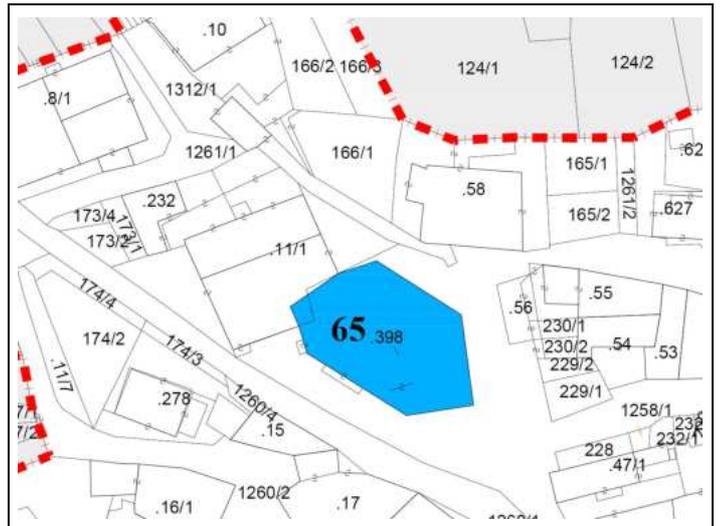
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	Non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Aderenza edificio vincolato	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.12
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

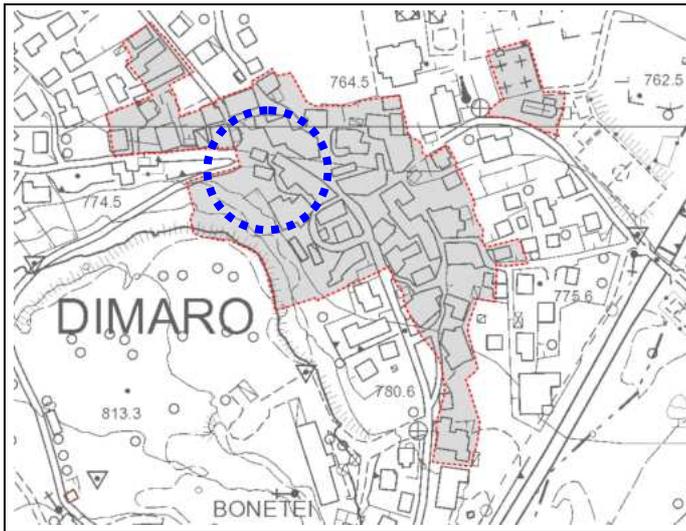


Foto 4

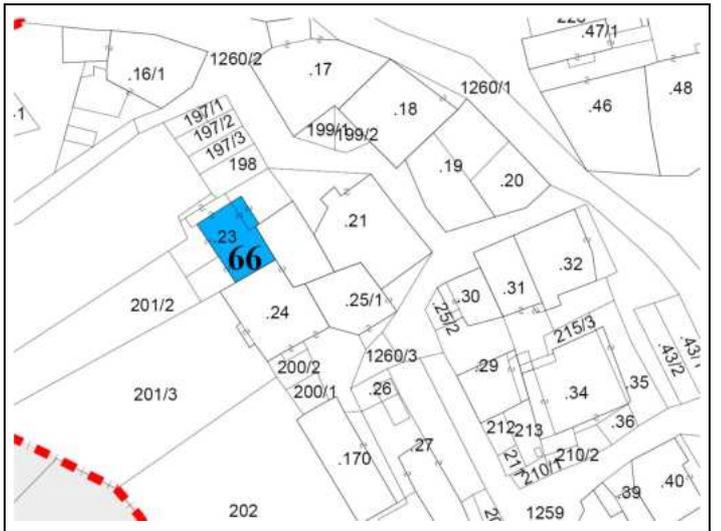
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 65
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Uso pubblico
1b.	Edificio pertinenziale:	Municipio
1c.	Costruzione accessoria:	Altri servizi pubblici
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Elevato
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Nulla
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Bassa
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Bassa
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 4 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 65
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	Uso pubblico
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.23
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1

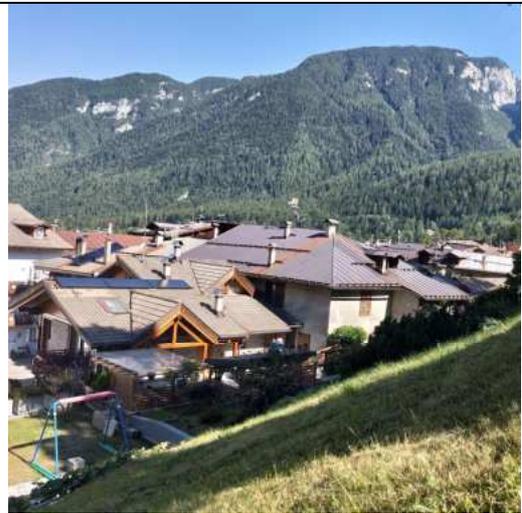


Foto 2



Foto 3:



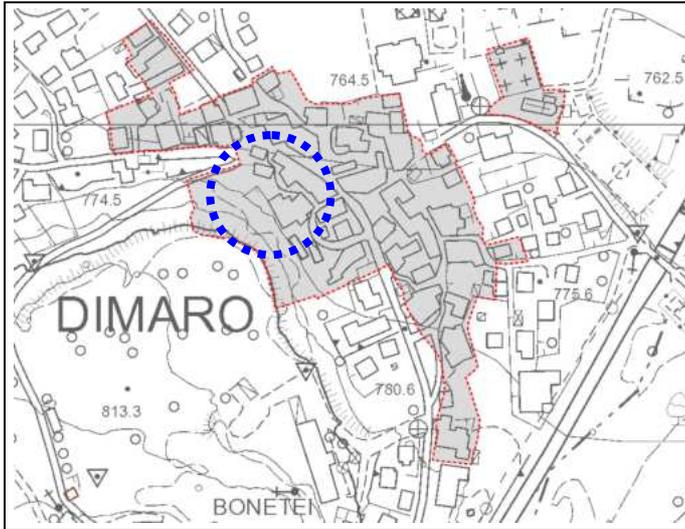
Foto 4

ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 66
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Elevato
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Alta
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 34a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		

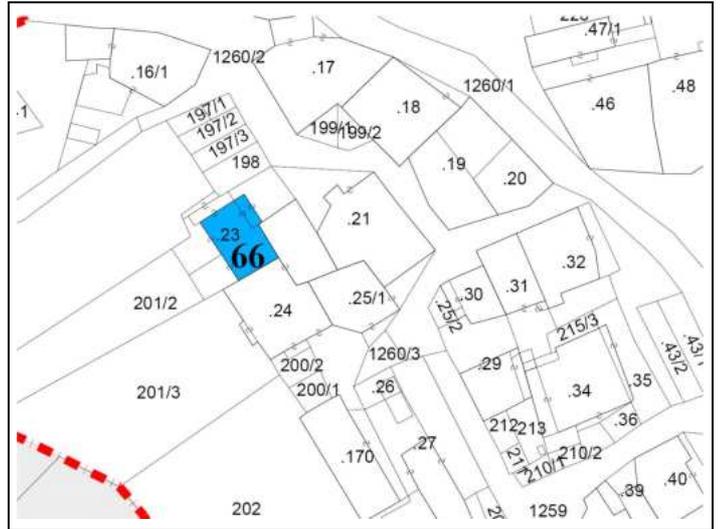
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 66
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.23
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1

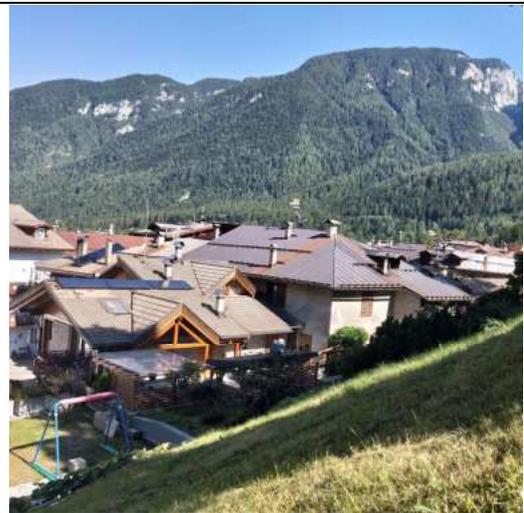


Foto 2



Foto 3:

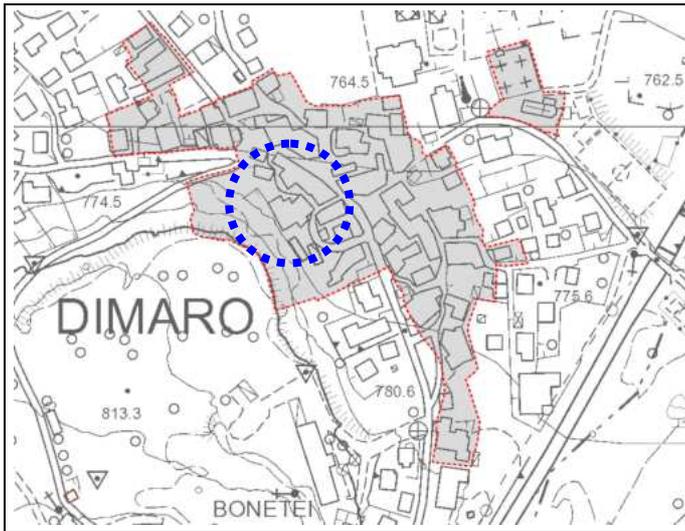


Foto 4

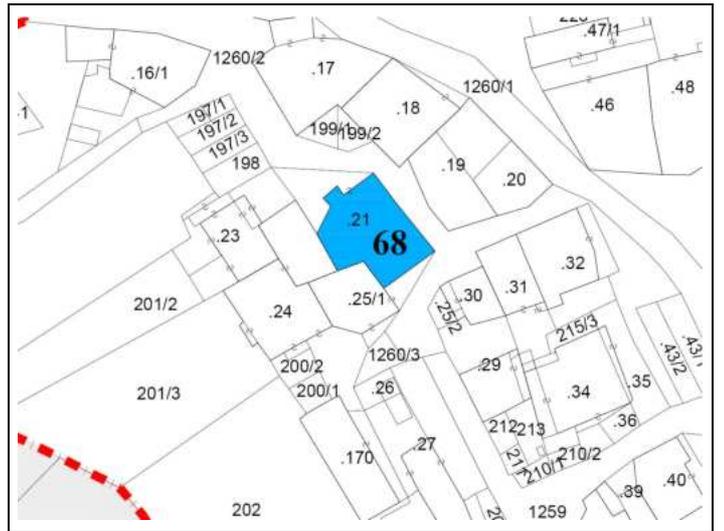
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 67
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Elevato
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 34b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 67
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.21
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

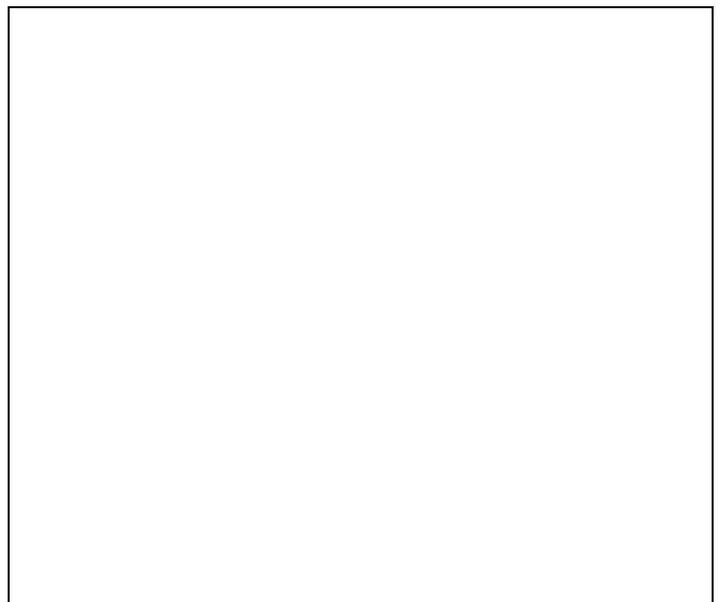


Foto 4

ANALISI		Unita Edilizia Nr.: 68
----------------	--	-------------------------------

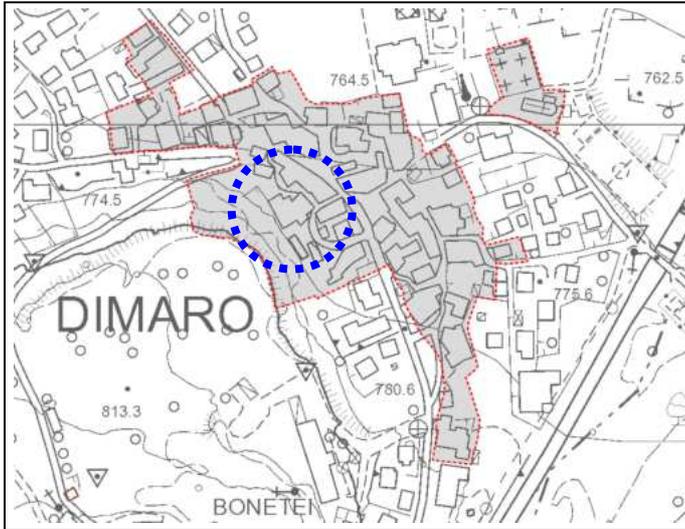
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 34c / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		

PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: 68
-----------------	--	-------------------------------

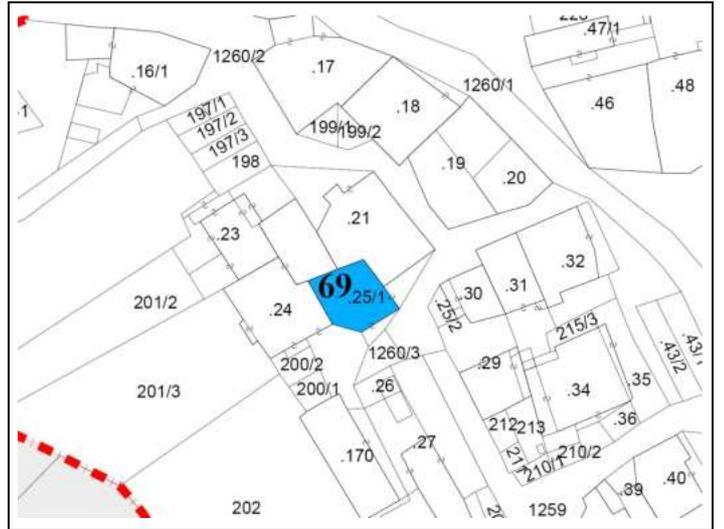
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.25/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

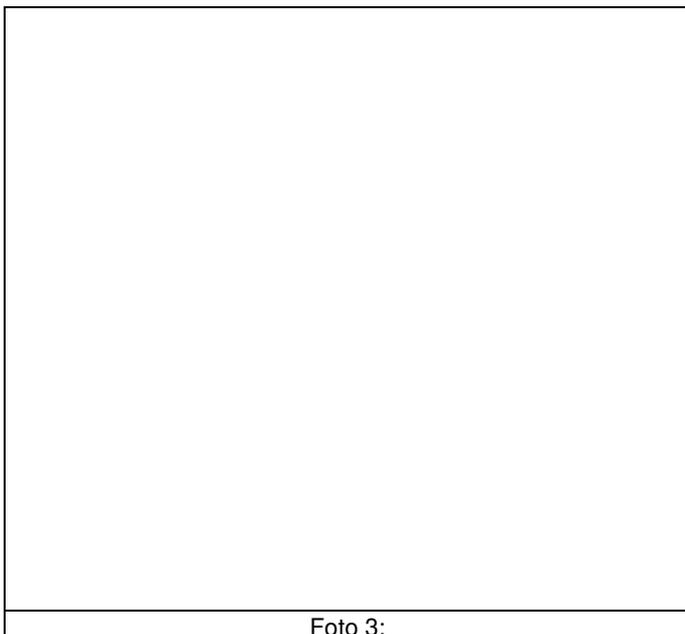


Foto 3:

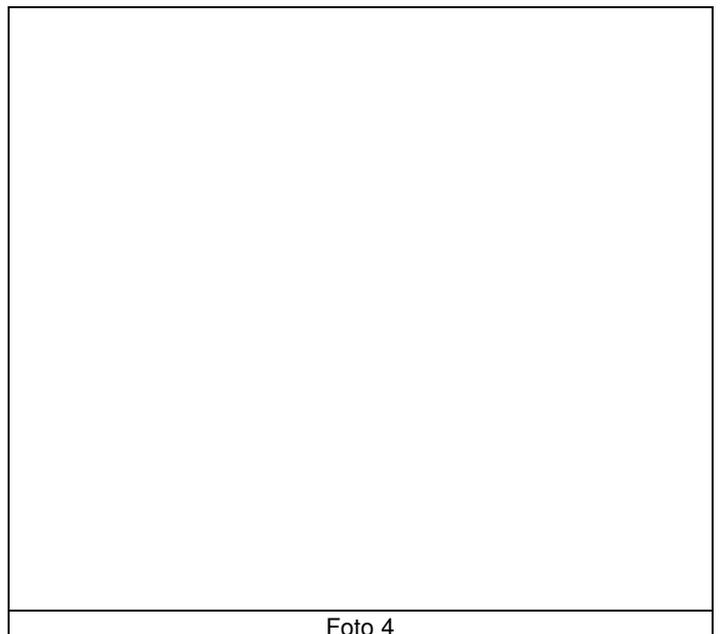


Foto 4

ANALISI	Unita Edilizia Nr.: 69
----------------	-------------------------------

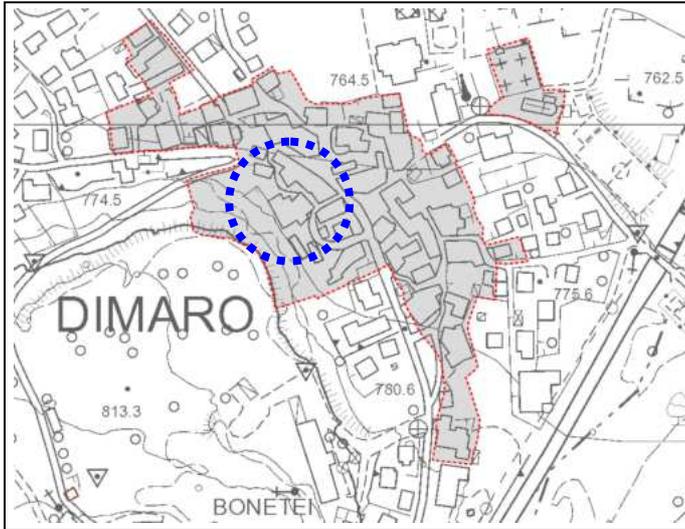
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Elevato
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Bassa
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	<i>P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 34d / Punteggio: / Cat.Int.: R3</i> <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		

PROGETTO	Unita Edilizia Nr.: 69
-----------------	-------------------------------

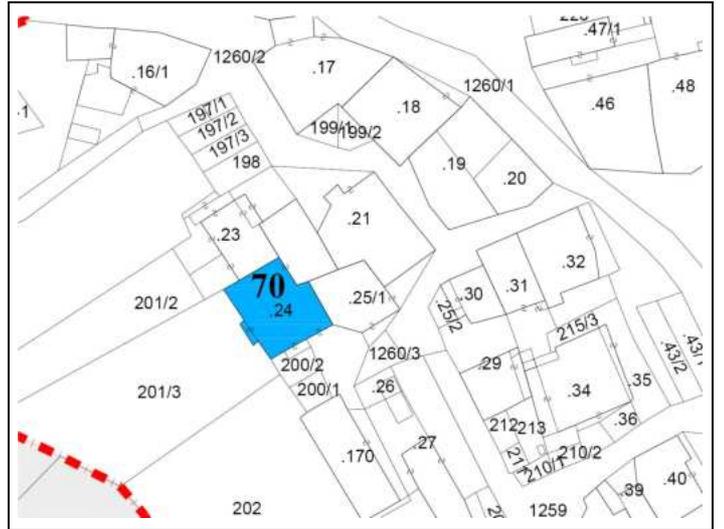
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.24
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

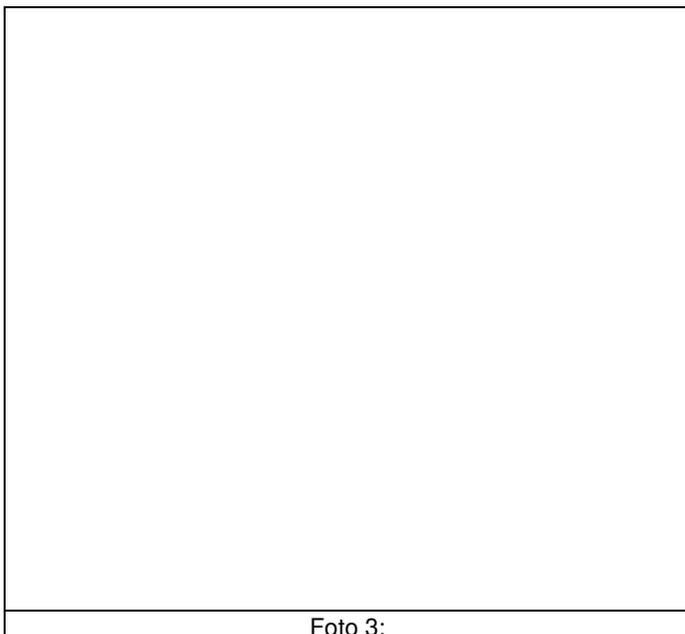


Foto 3:

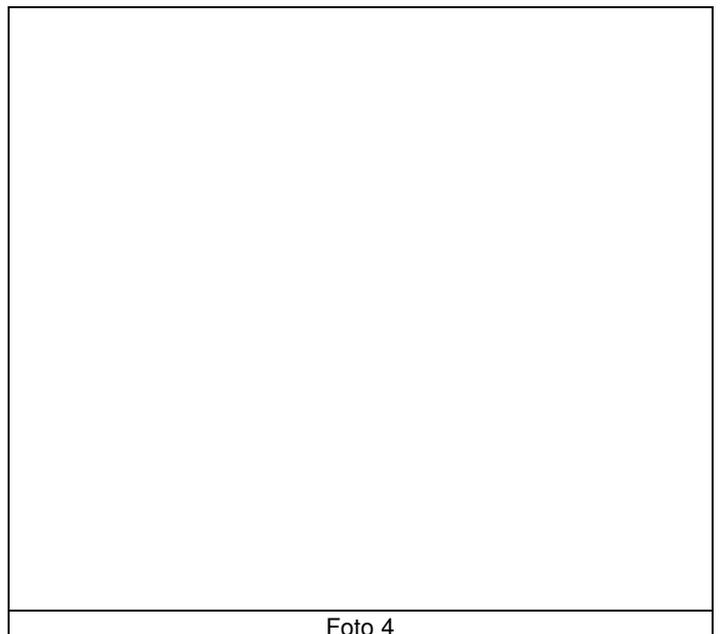
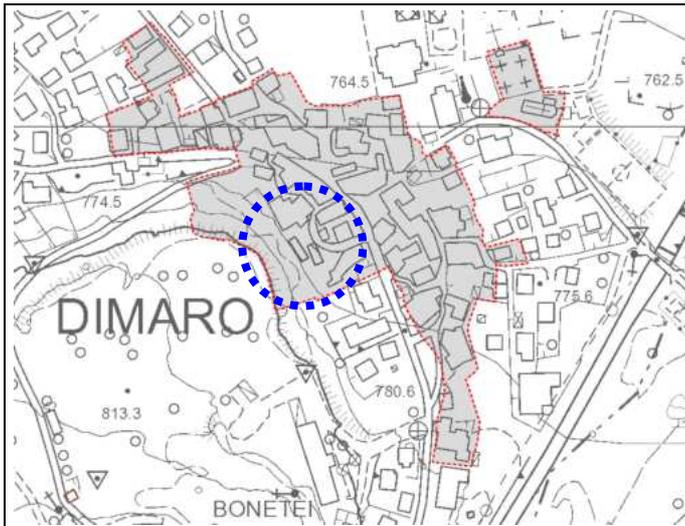


Foto 4

ANALISI		Unita Edilizia Nr.: 70
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 34e / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: 70
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.170
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

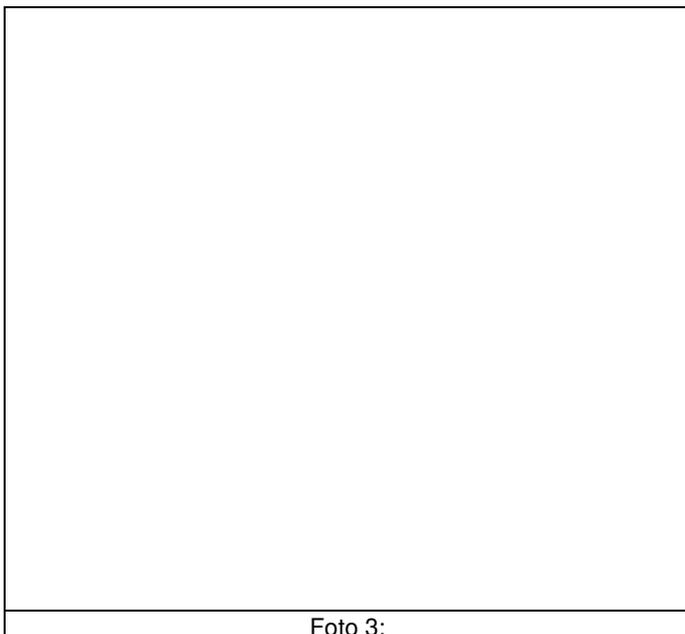


Foto 3:

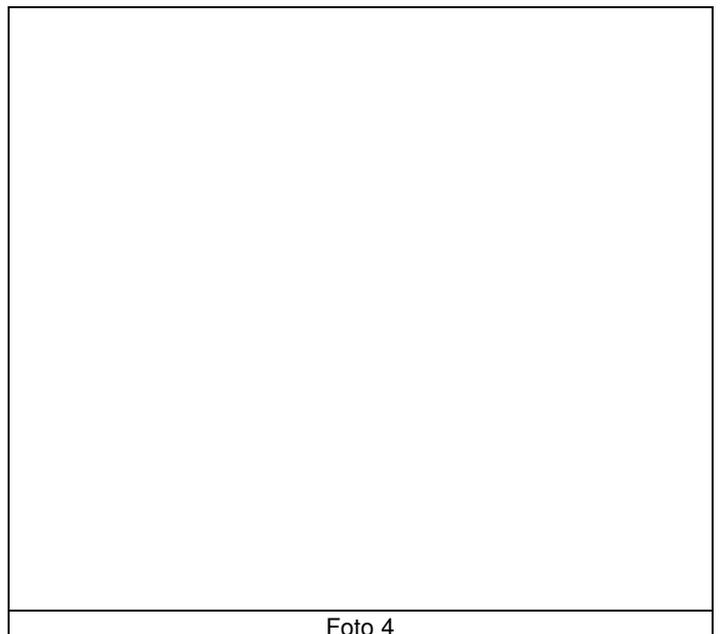
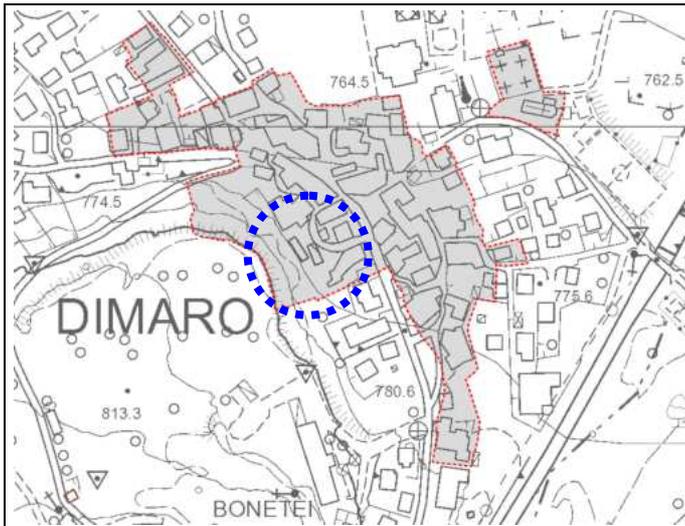


Foto 4

ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 71
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 35 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 71
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.27
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

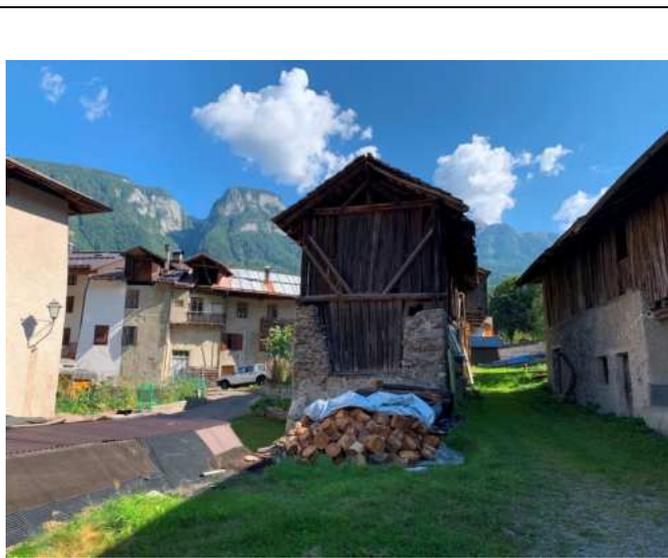


Foto 3:

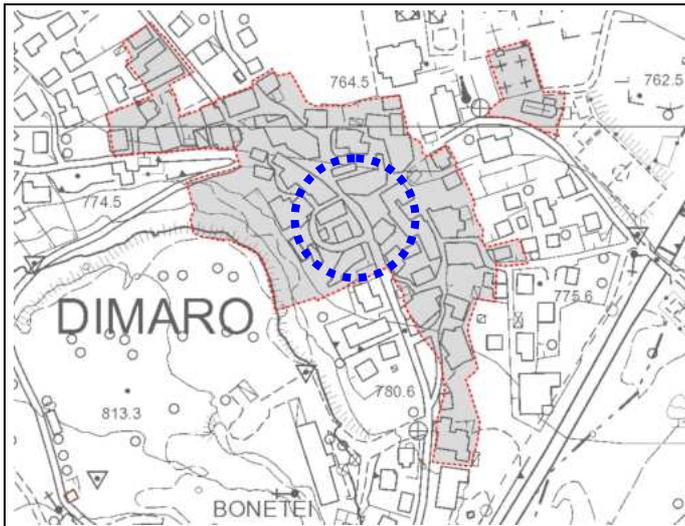


Foto 4

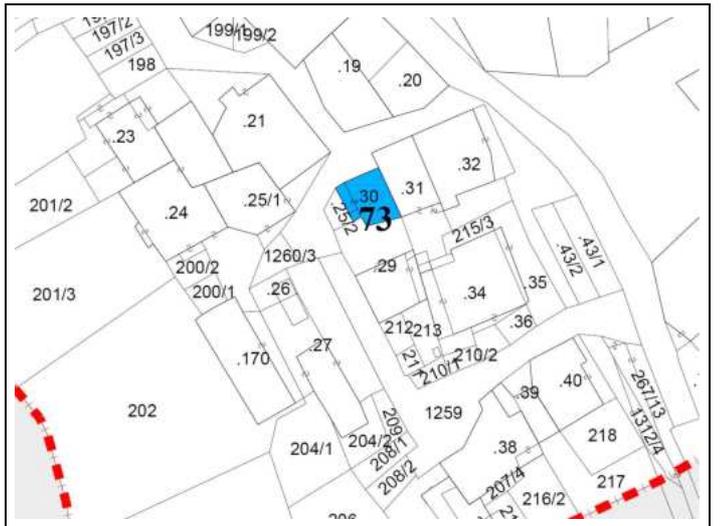
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 72
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Medio
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 36 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 72
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.30
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

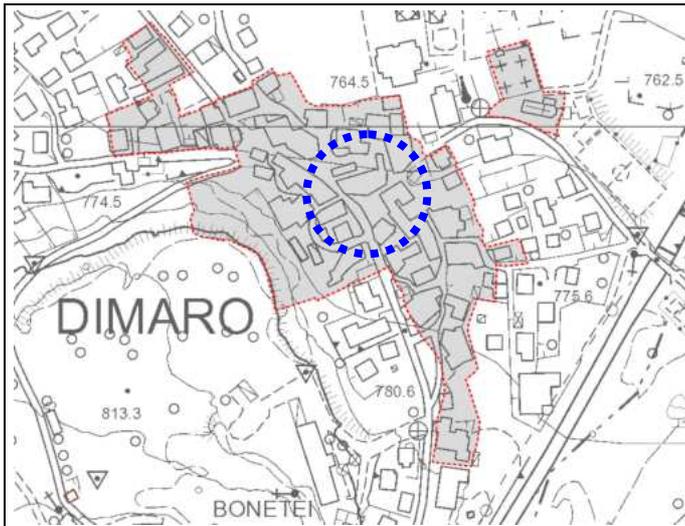


Foto 4

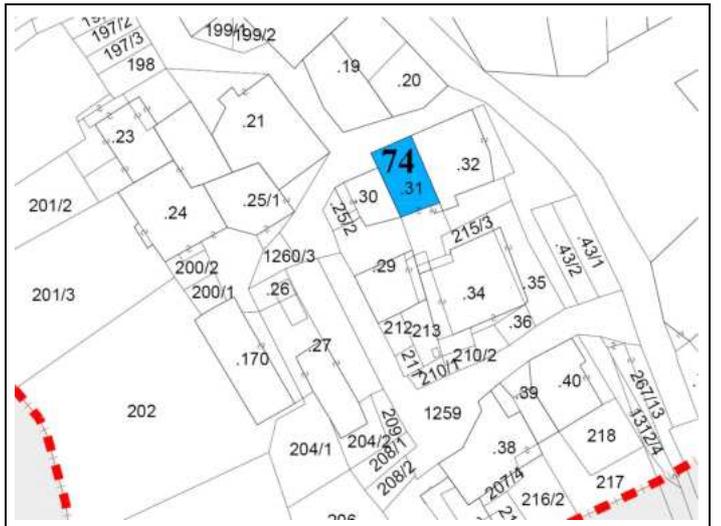
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 73
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 37a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 73
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.31
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

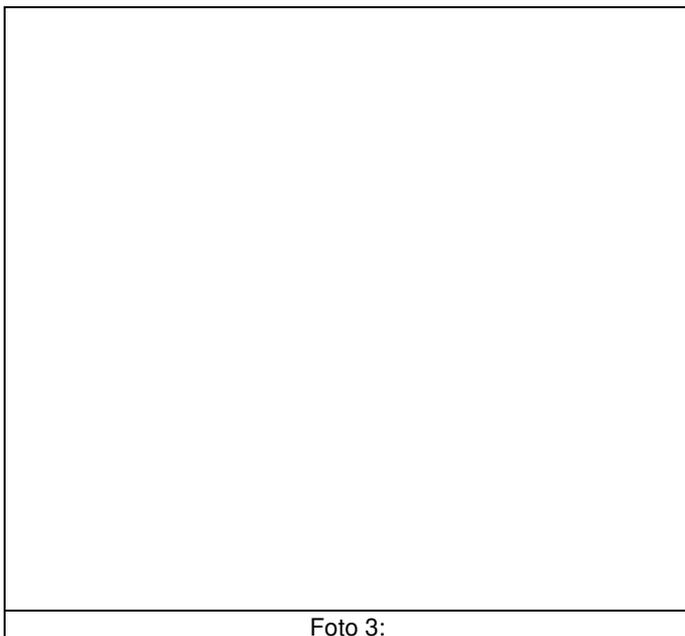


Foto 3:

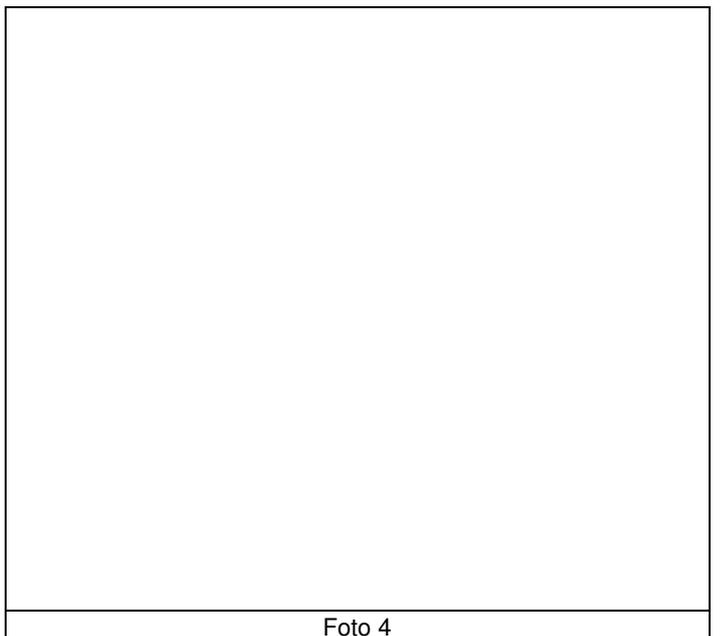
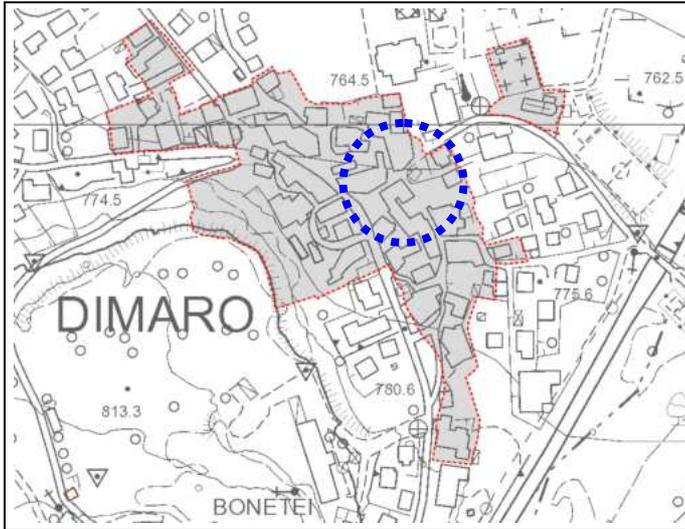


Foto 4

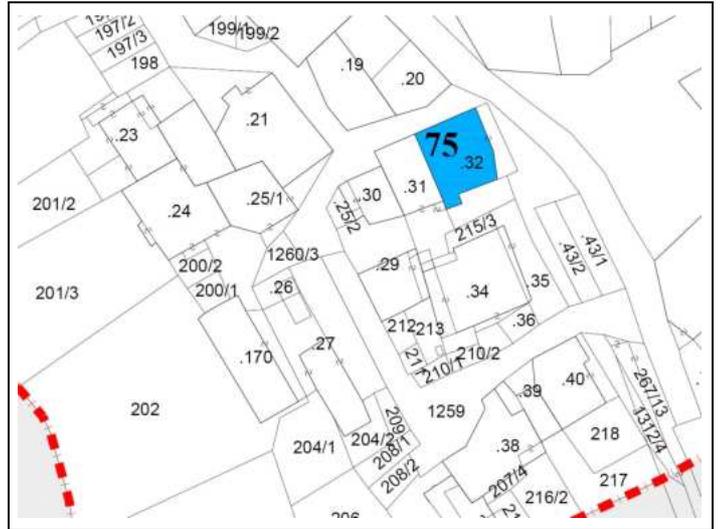
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 74
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 37b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 74
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.32
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

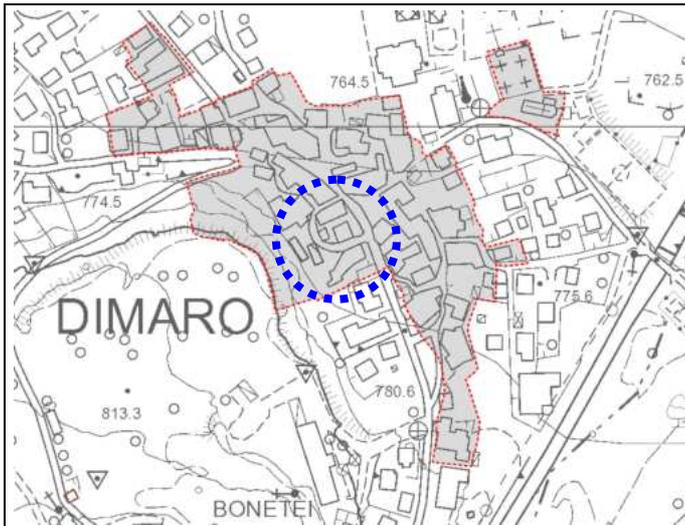


Foto 4

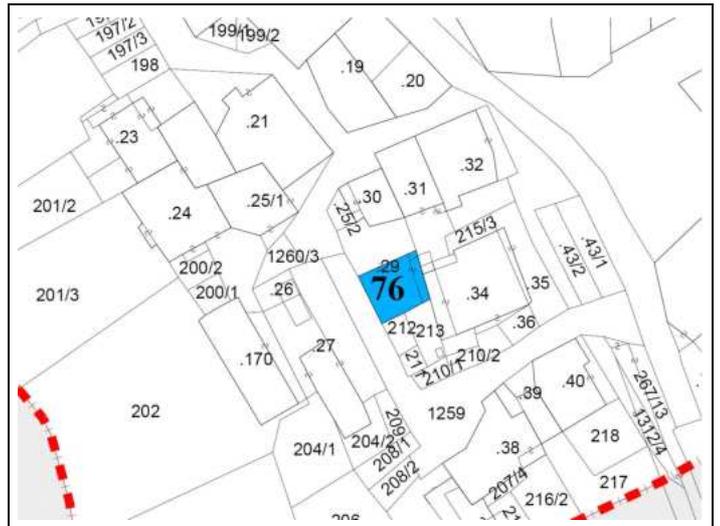
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 75
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Ricettivo turistico
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 5 Piani ad uso residenziale: 4 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 37c / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 75
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	no ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.	

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.29
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

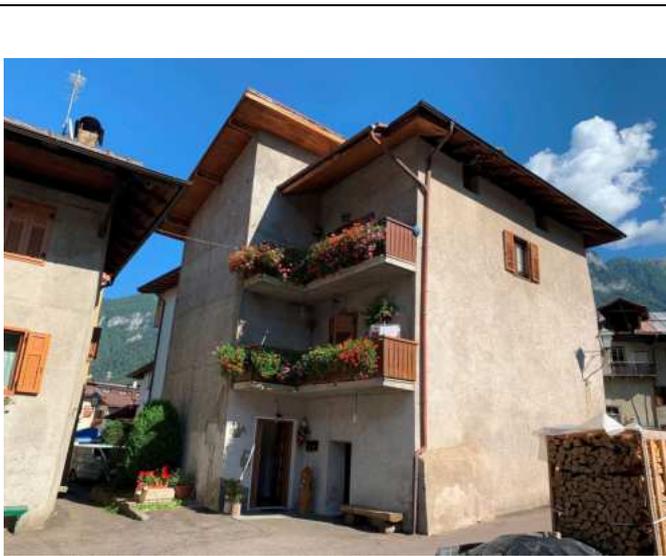


Foto 3:

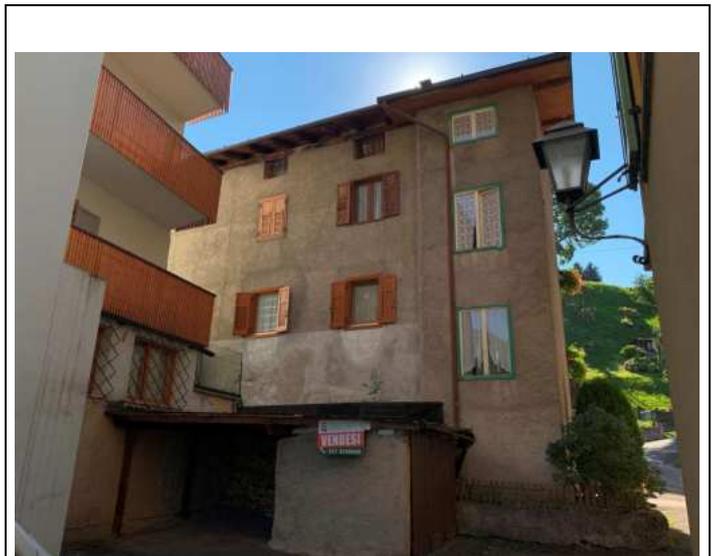
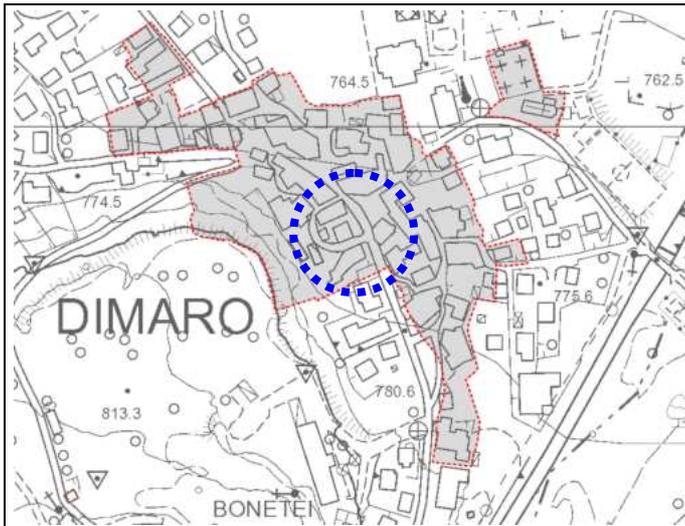


Foto 4

ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 76
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	Si
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 38 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 76
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.34
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

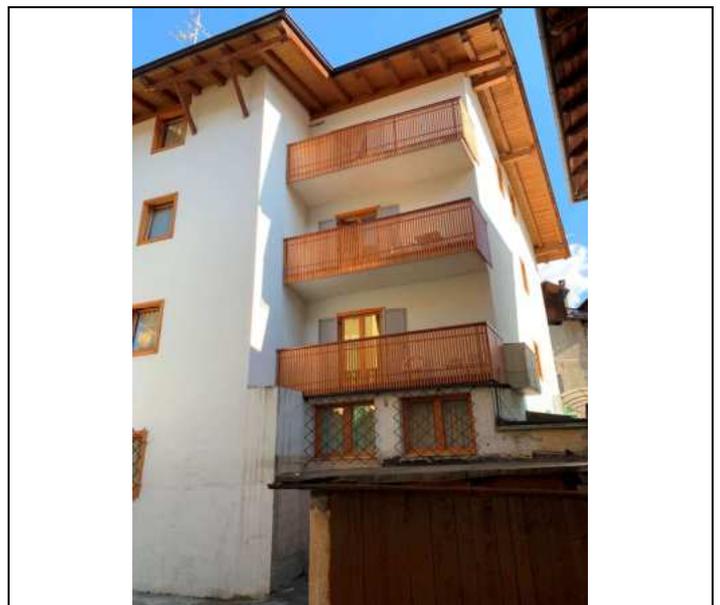
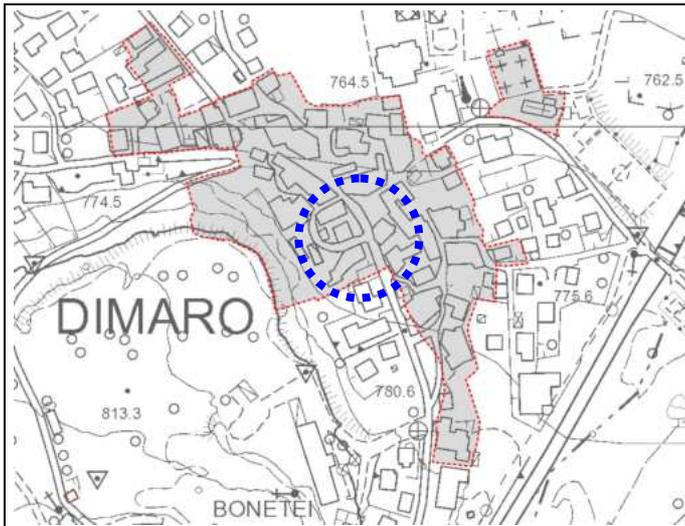


Foto 4

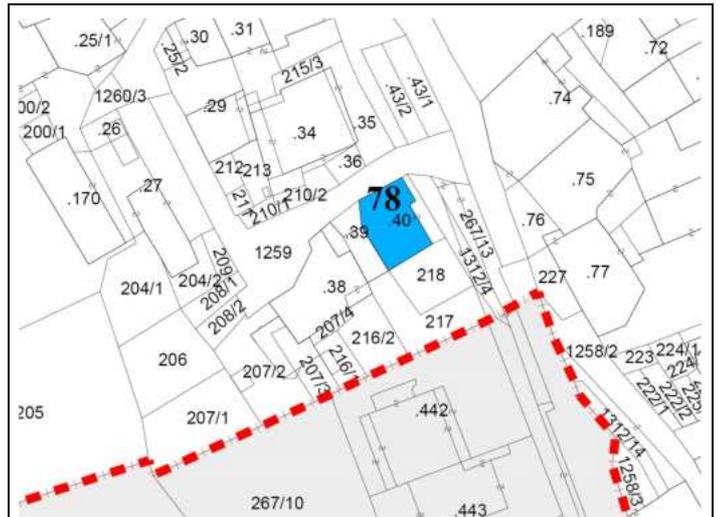
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: 77
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	<i>P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 39 / Punteggio: / Cat.Int.: R3</i> <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: 77
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.40
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

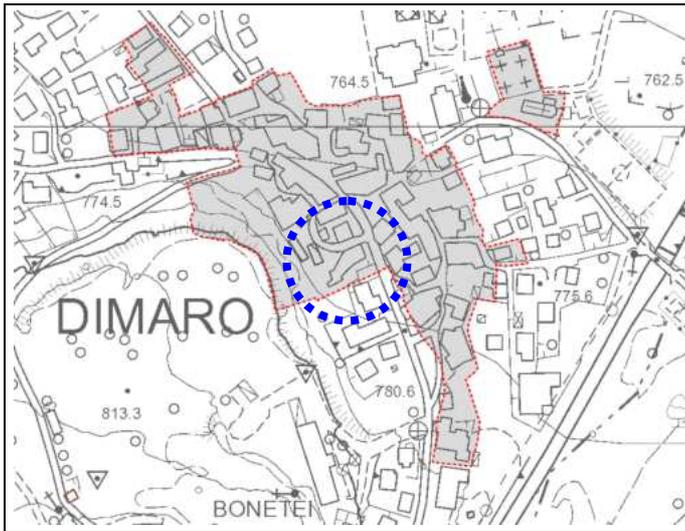


Foto 4

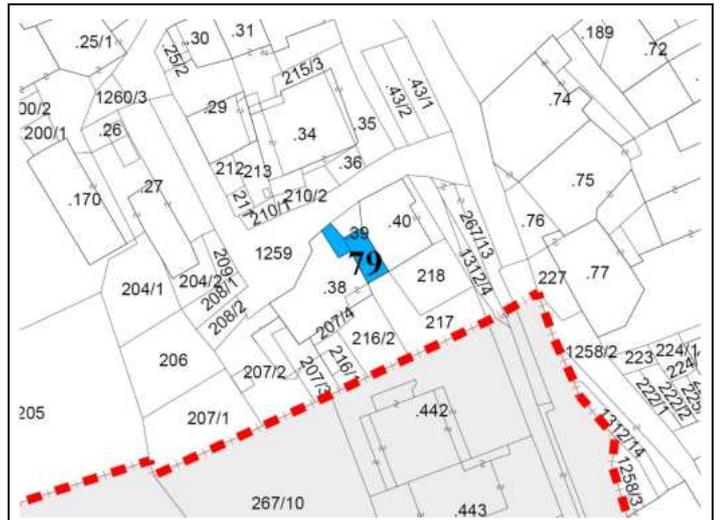
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 78
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 40a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 78
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.39
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

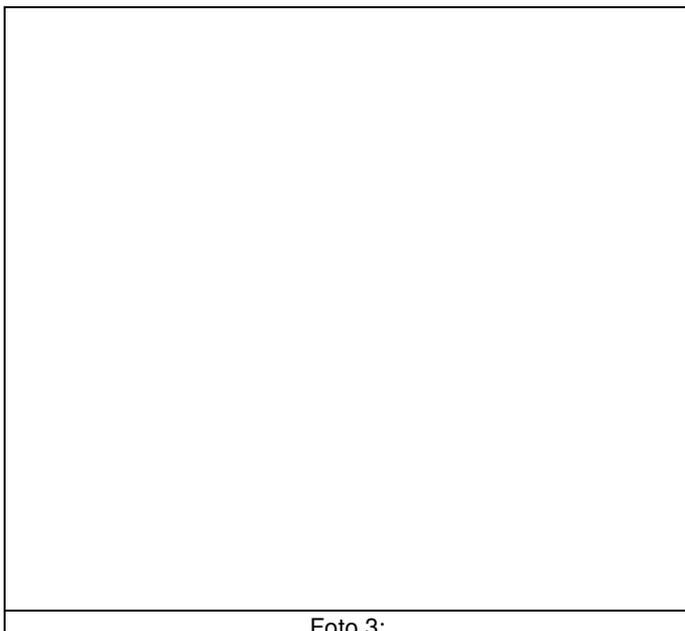


Foto 3:

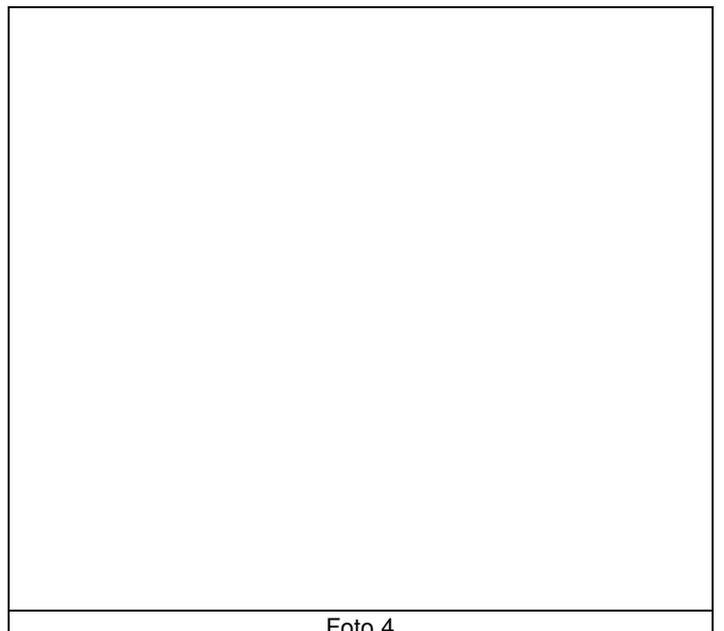
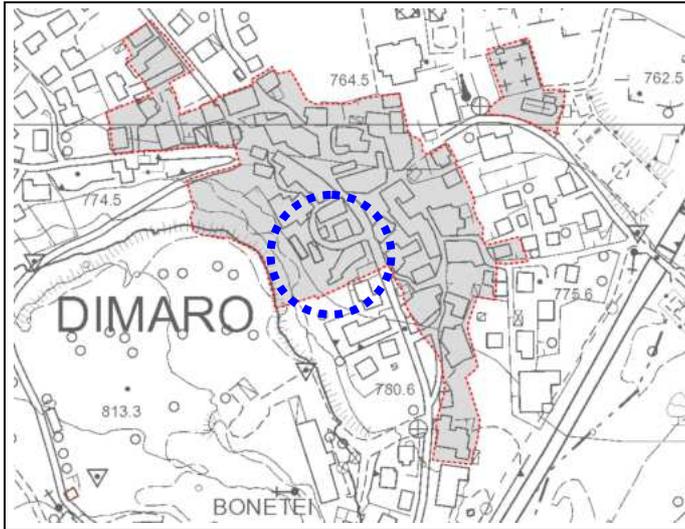


Foto 4

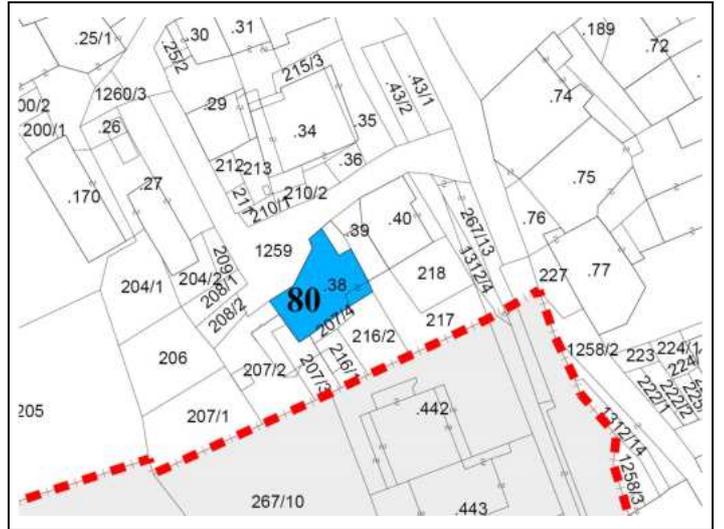
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 79
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 40a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 79
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insiediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.38
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

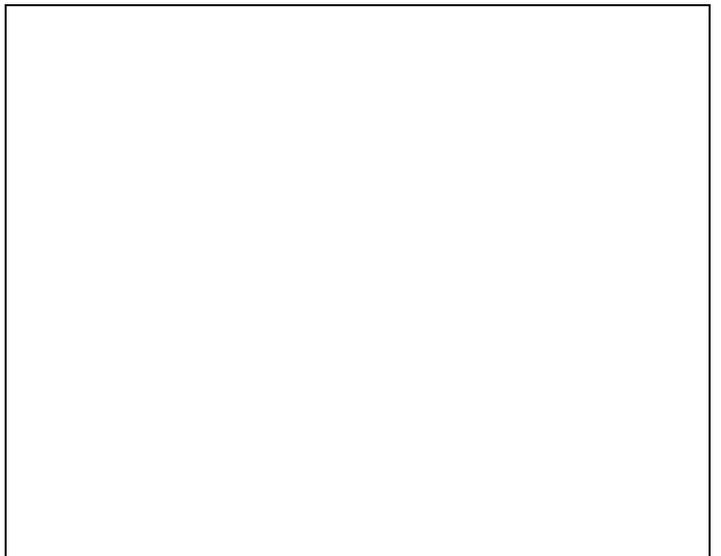
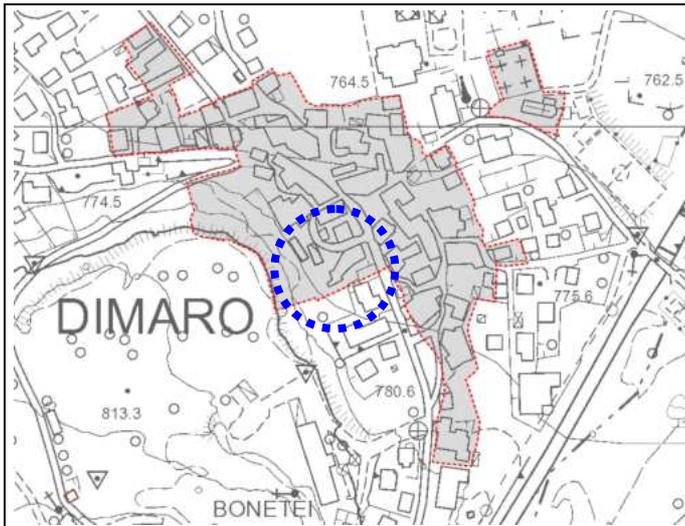


Foto 4

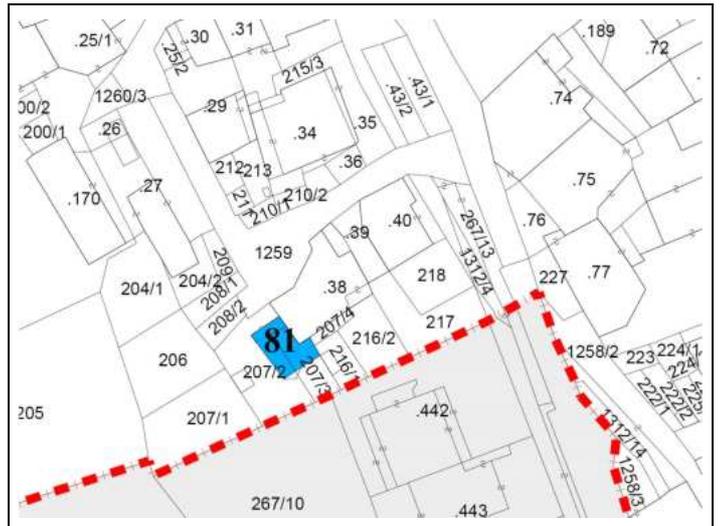
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: 80
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 40b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: 80
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.38
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

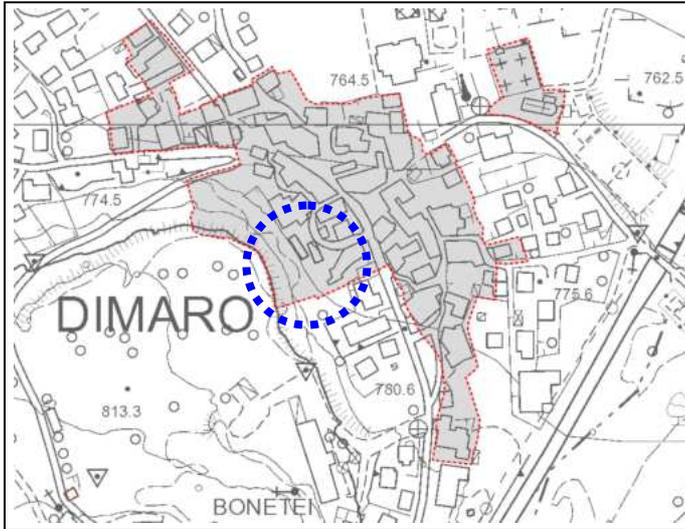


Foto 4

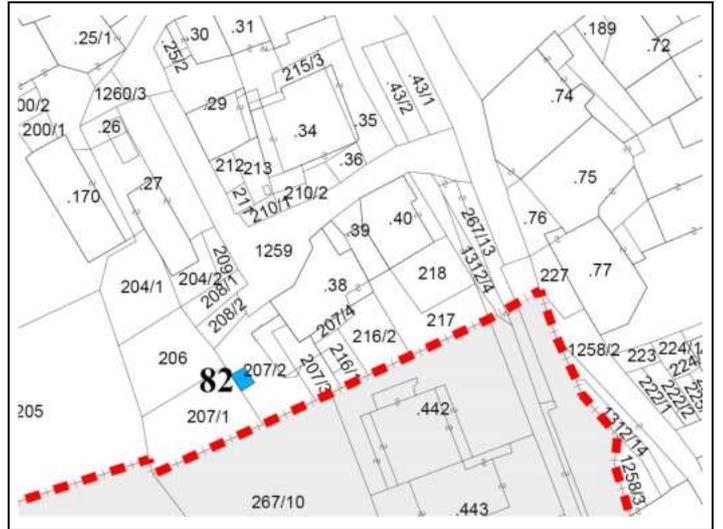
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 81
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 40b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 81
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella fondiaria	207/2
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

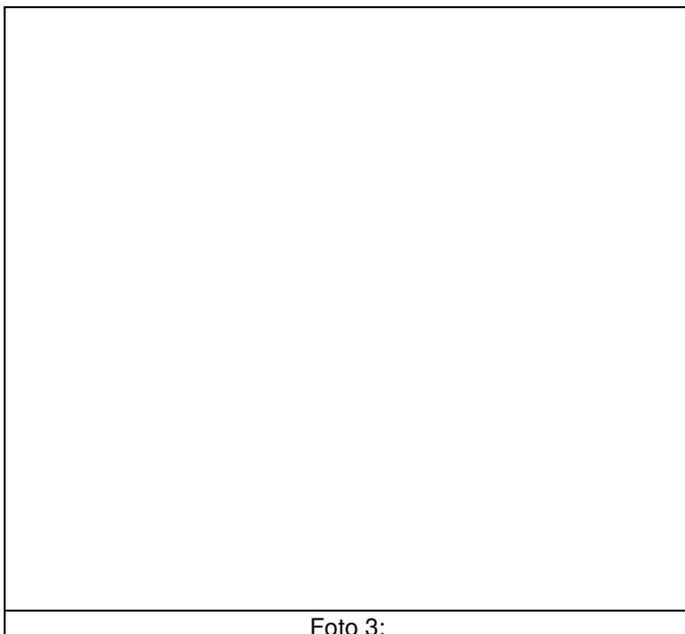


Foto 3:

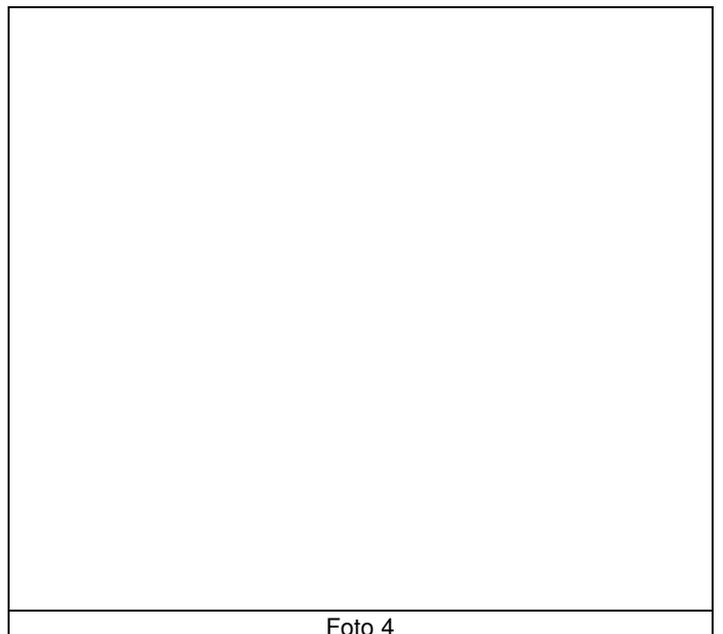
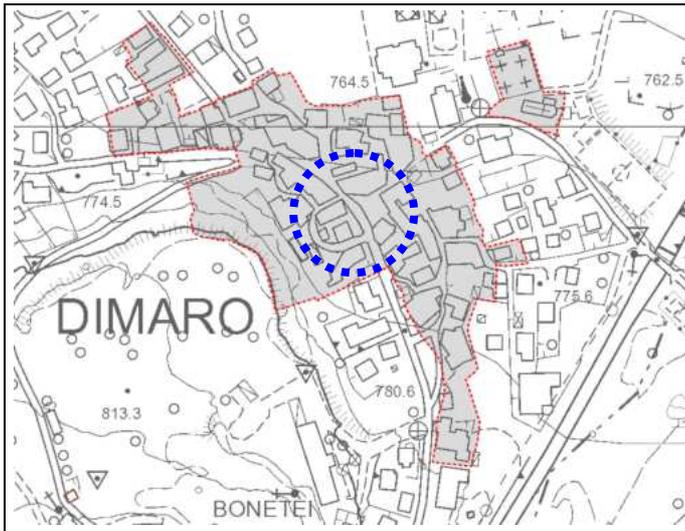


Foto 4

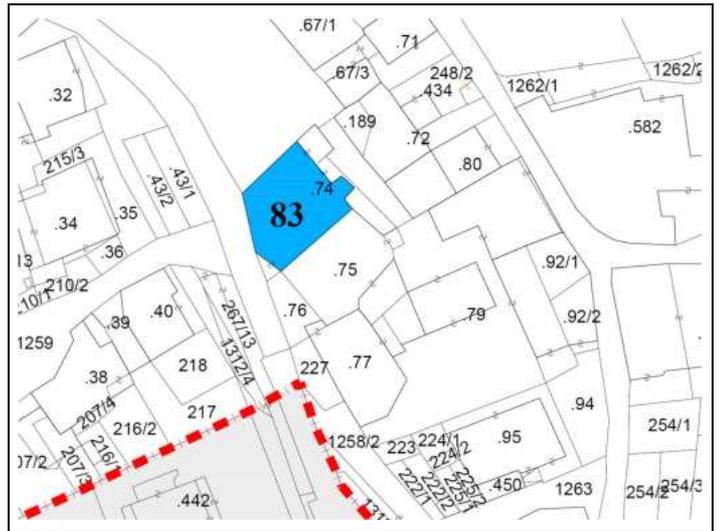
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 82
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	
1b.	Edificio pertinenziale:	Deposito
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 40d / Punteggio: / Cat.Int.: A <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 82
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	A
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.74
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

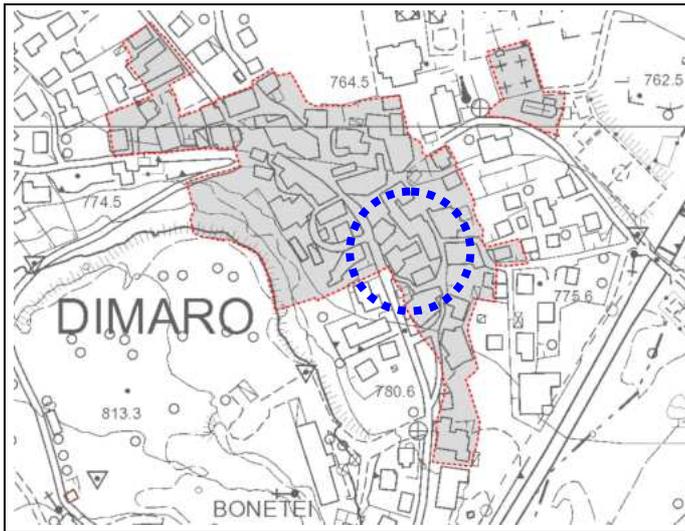


Foto 4

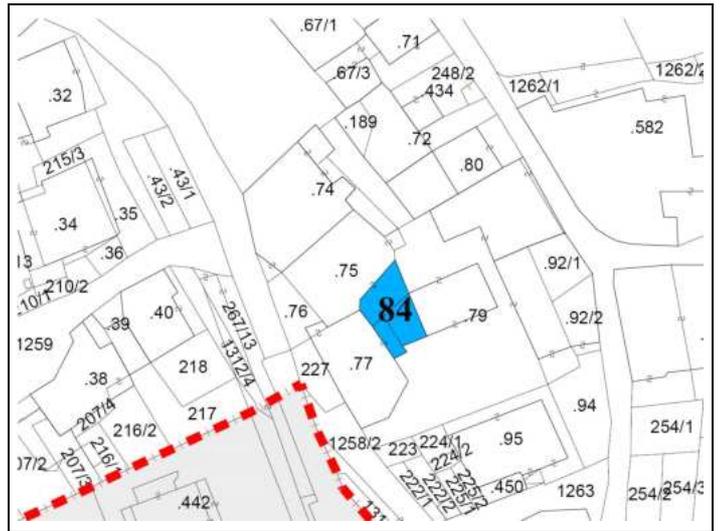
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 83
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	Si
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 41 / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 83
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.77
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

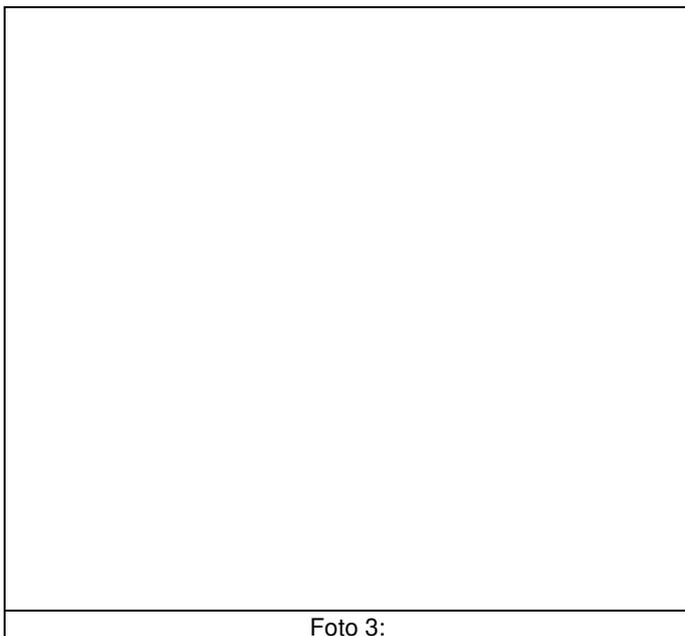


Foto 3:

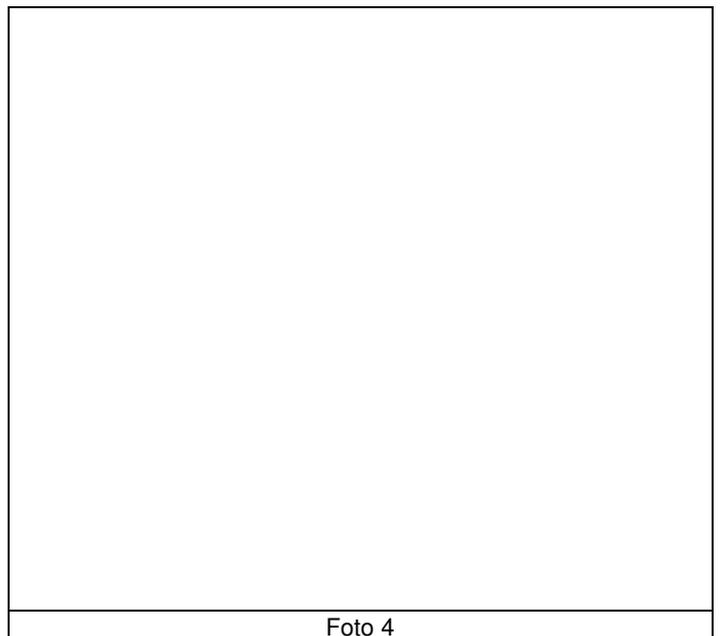
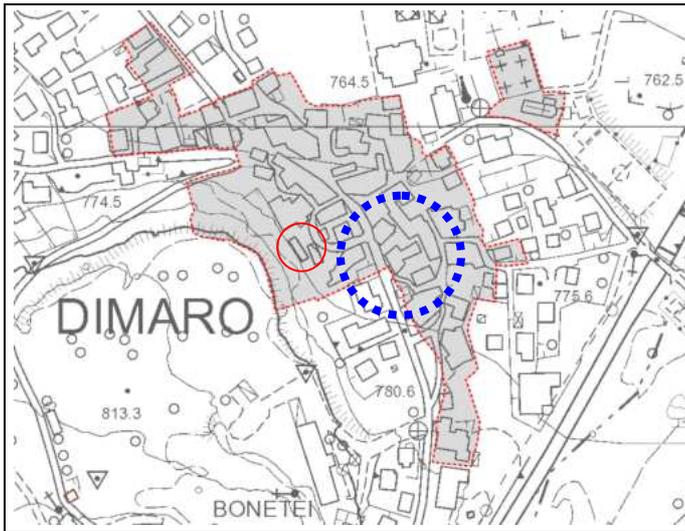


Foto 4

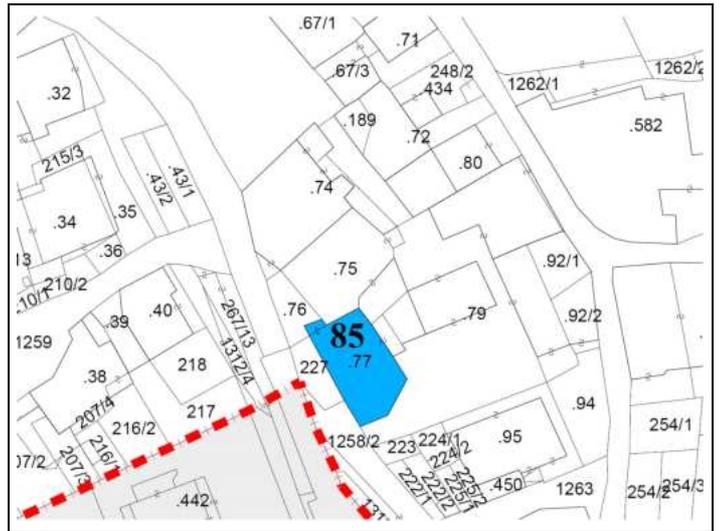
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 84
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Alta
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 42a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 84
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	no ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.77
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

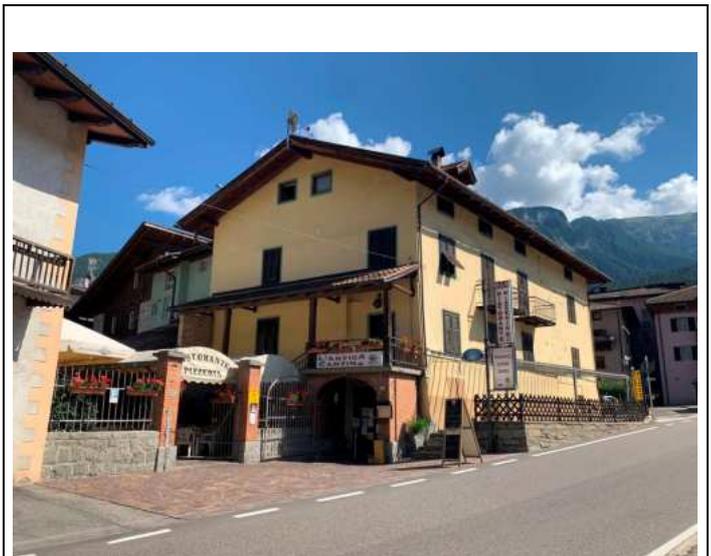
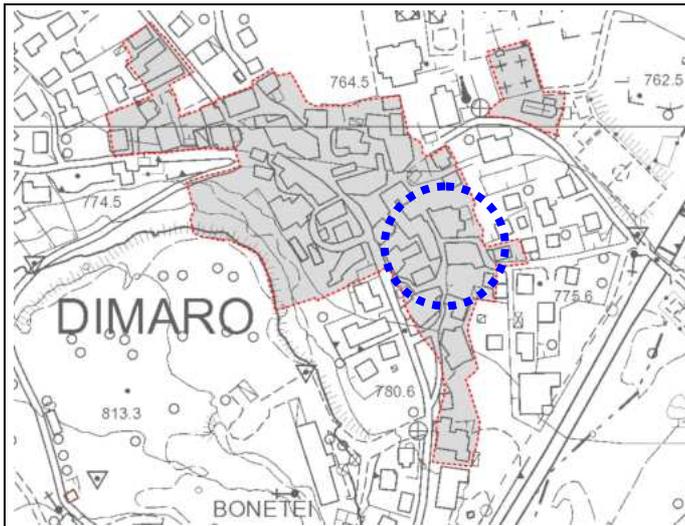


Foto 4

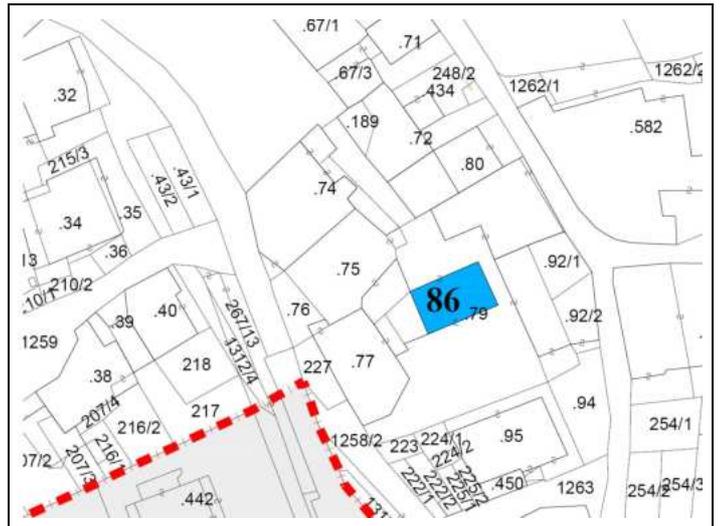
ANALISI		Unita Edilizia Nr.: 85
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Ricettivo Ristorazione
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 42b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: 85
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.79
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

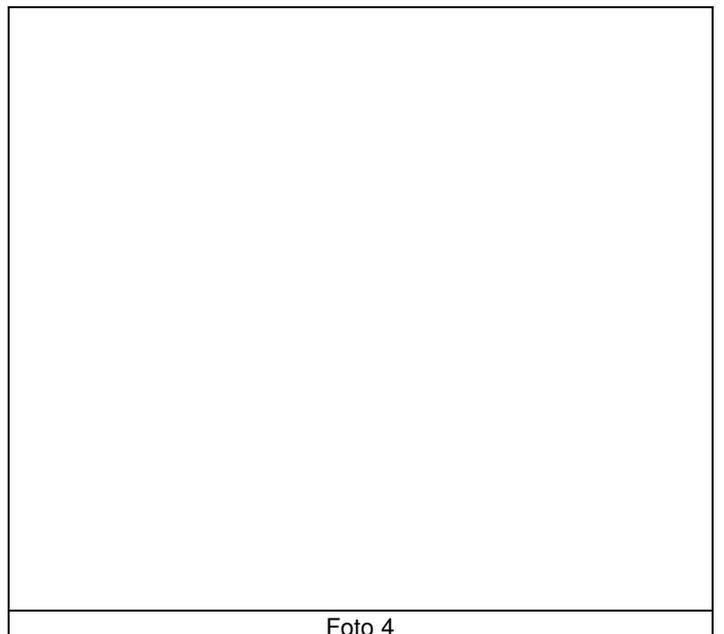
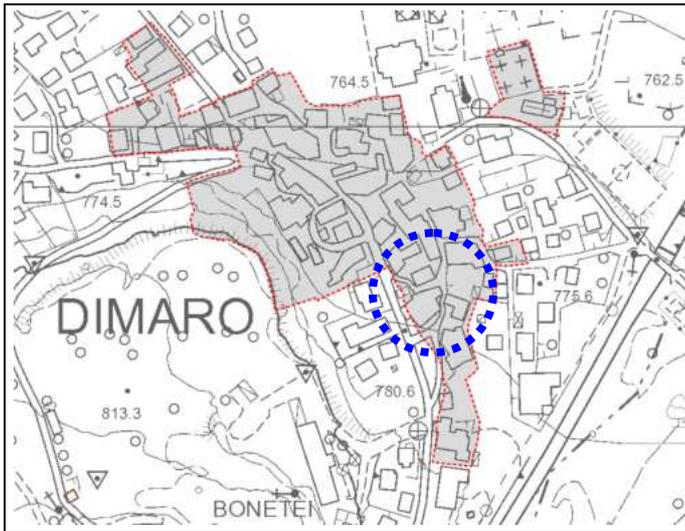


Foto 4

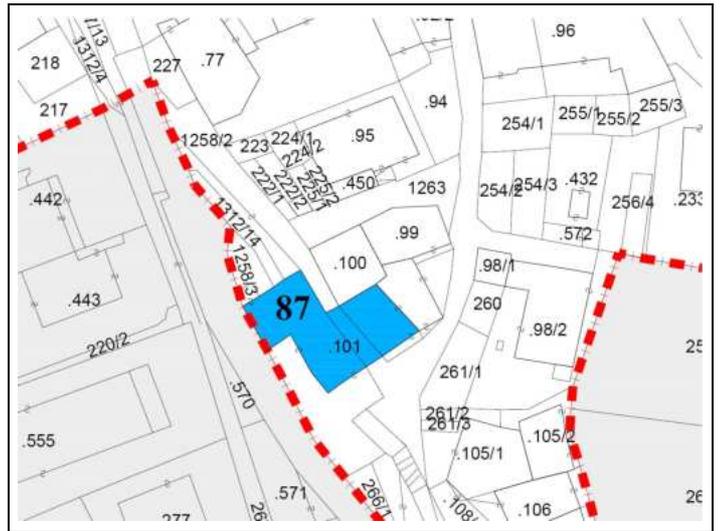
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 086
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 42c / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 86
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	no ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.101
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

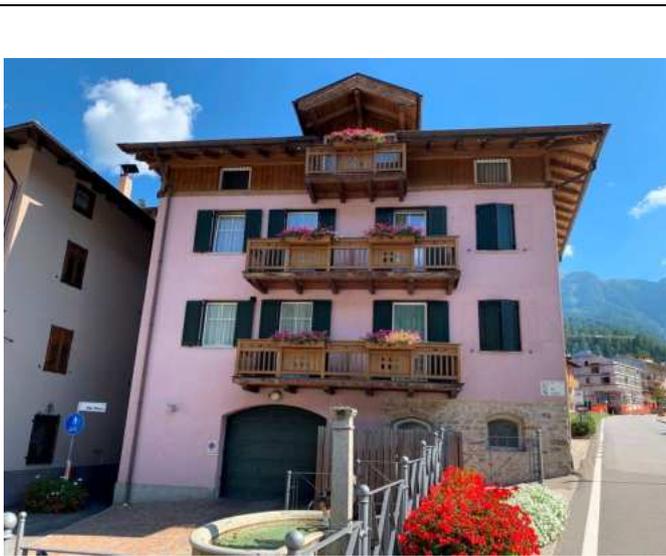


Foto 3:

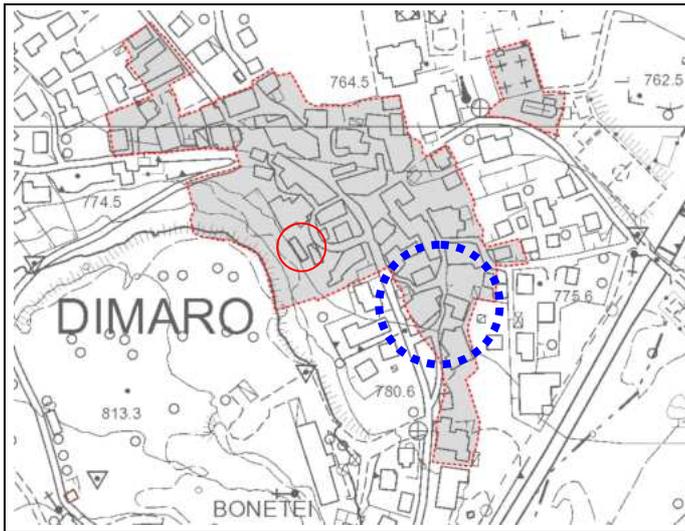


Foto 4

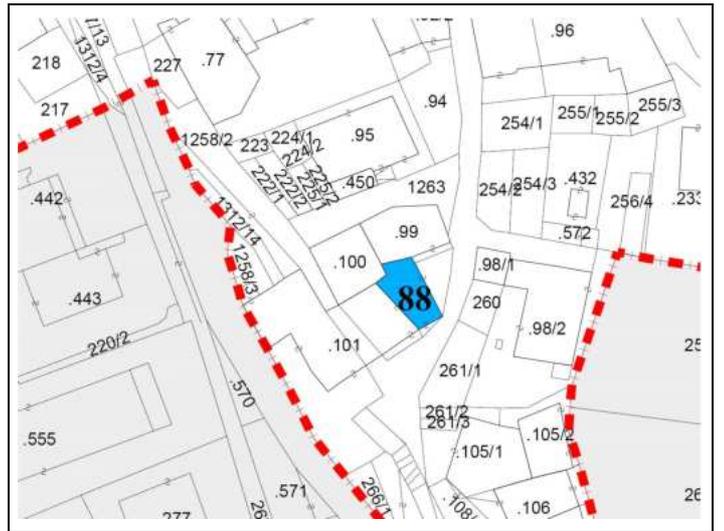
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 87
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Ricettivo turistico
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 43a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 87
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.101
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

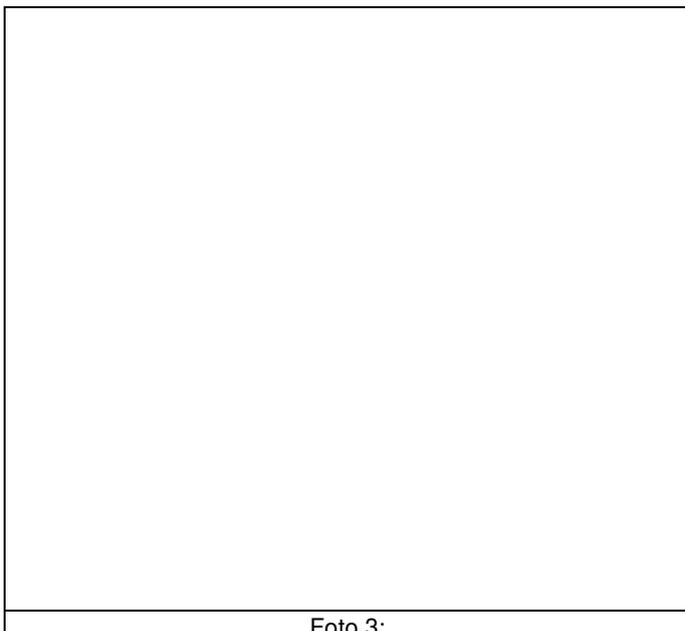


Foto 3:

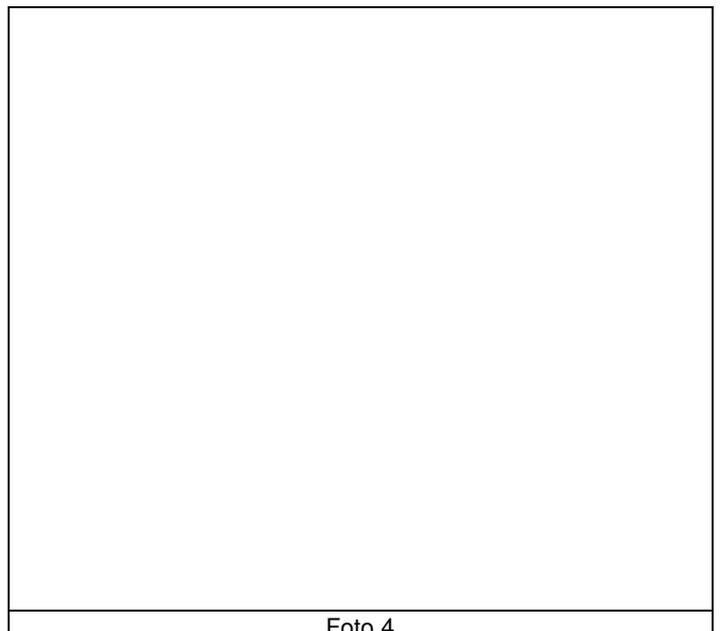
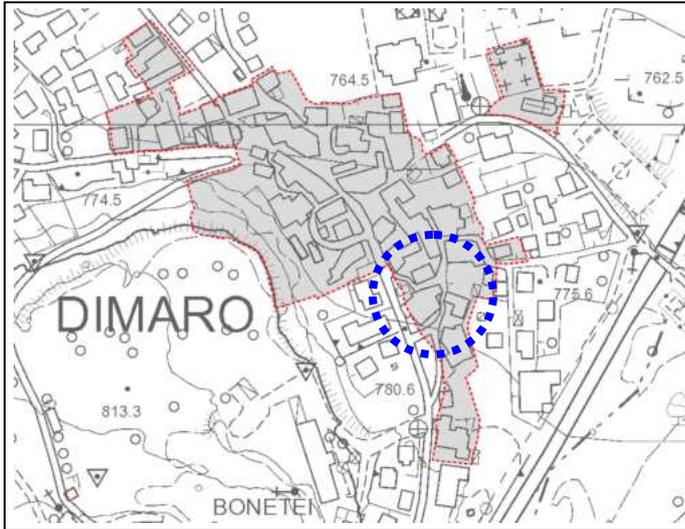


Foto 4

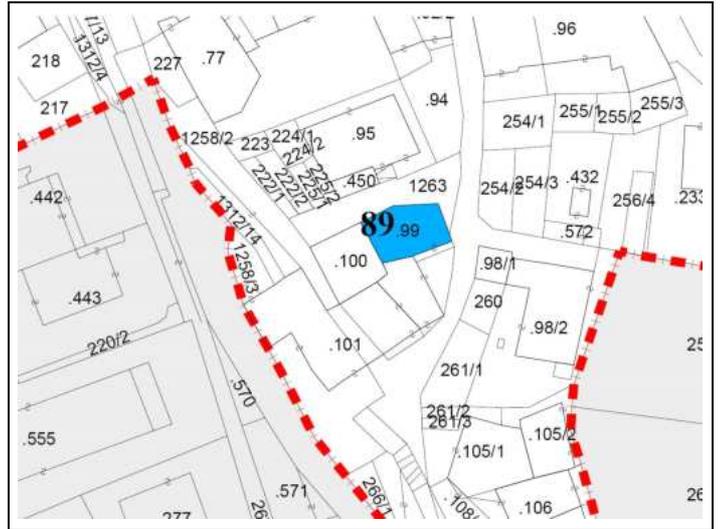
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 88
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 43c / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 88
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.99
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

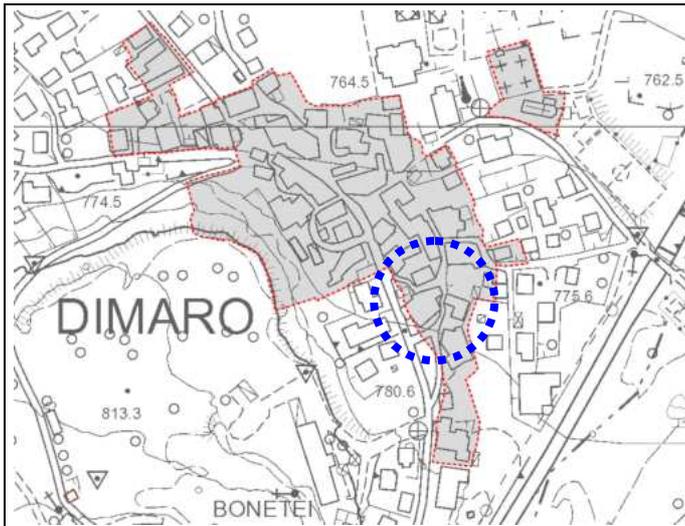


Foto 4

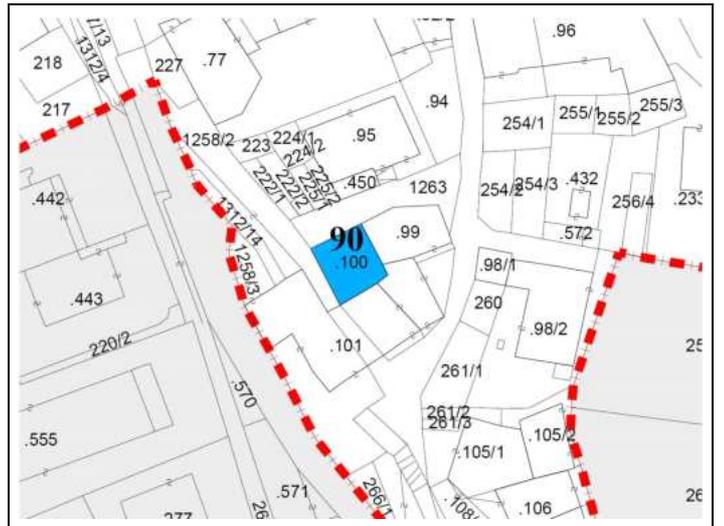
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 89
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 43d / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 89
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.100
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

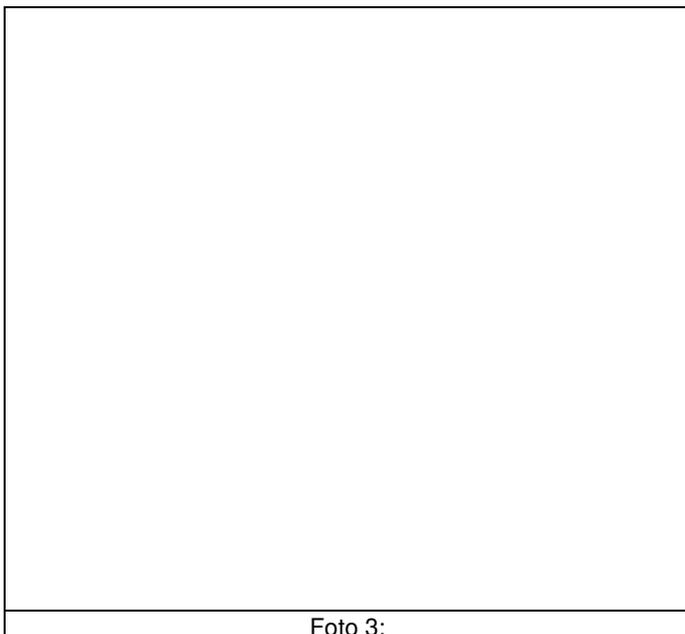


Foto 3:

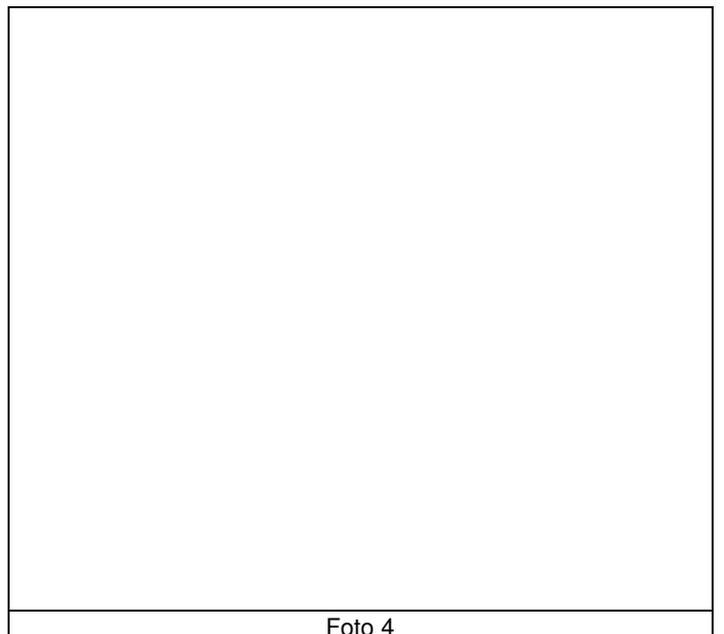
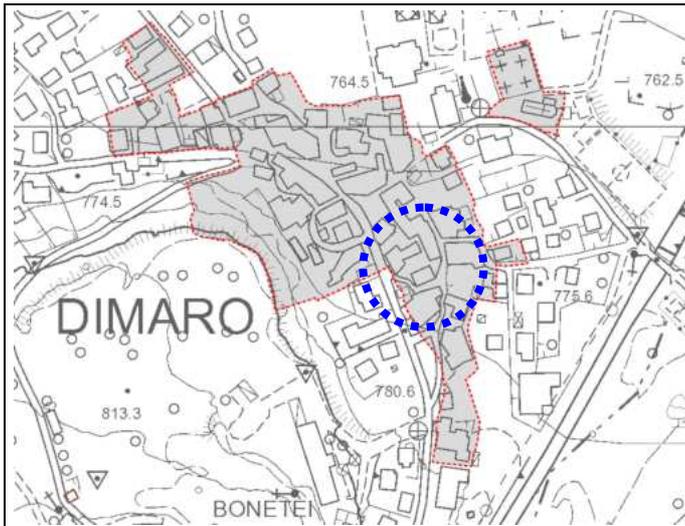


Foto 4

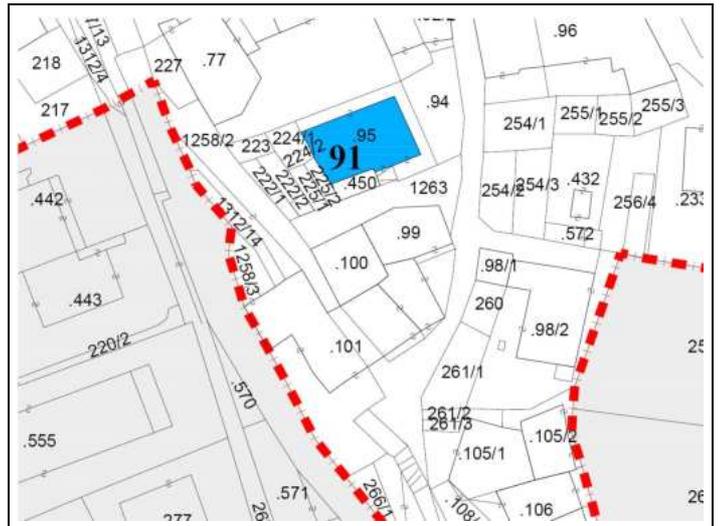
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 90
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 43e / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 90
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.95
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

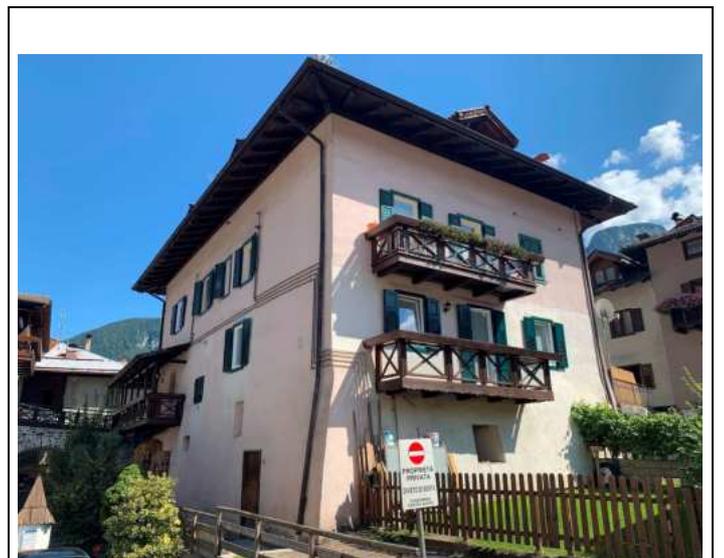
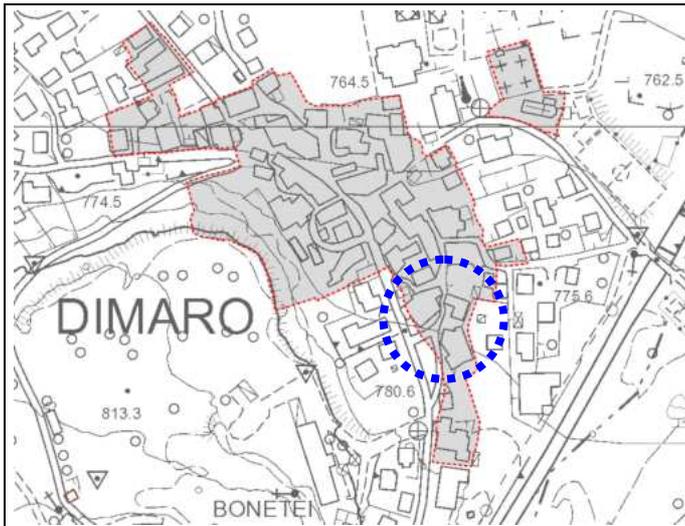


Foto 4

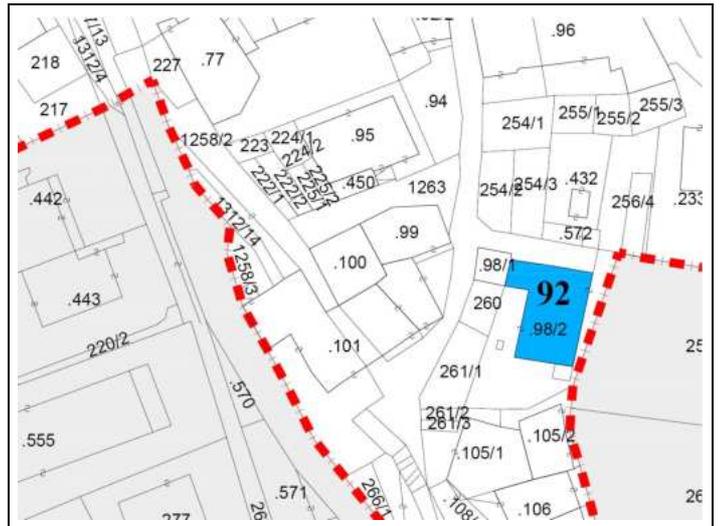
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 91
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	Si
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Alta
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 44a / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 91
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.98/2
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

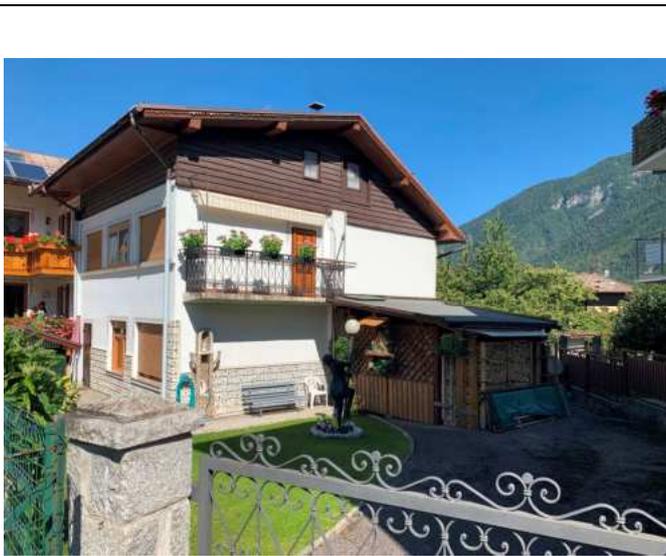


Foto 3:

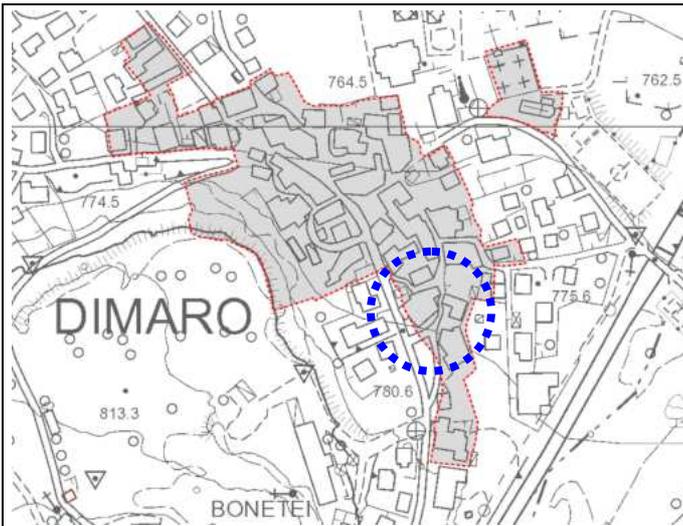


Foto 4

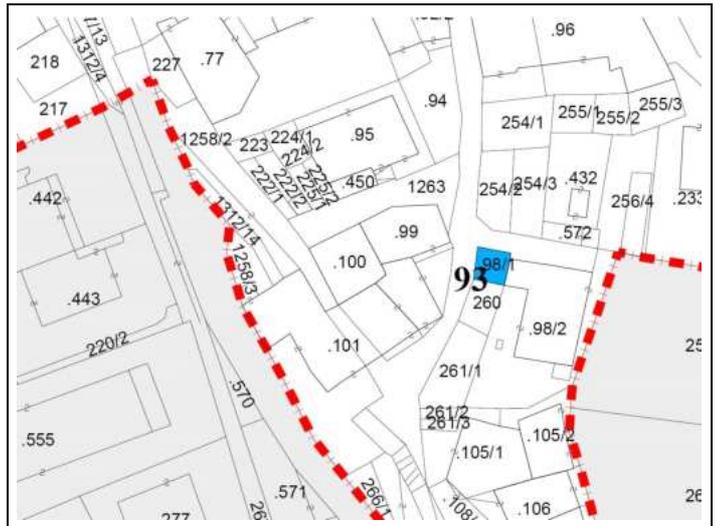
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 92
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	Si
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Alta
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 45a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 92
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.98/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

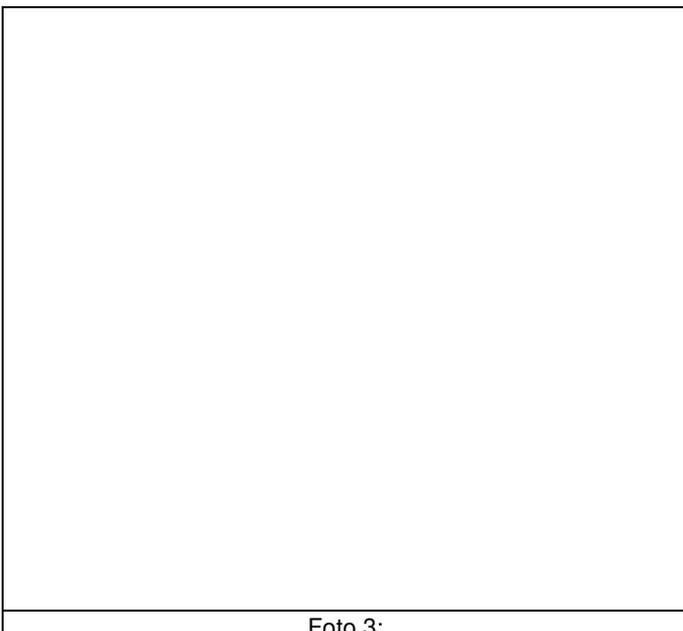


Foto 3:

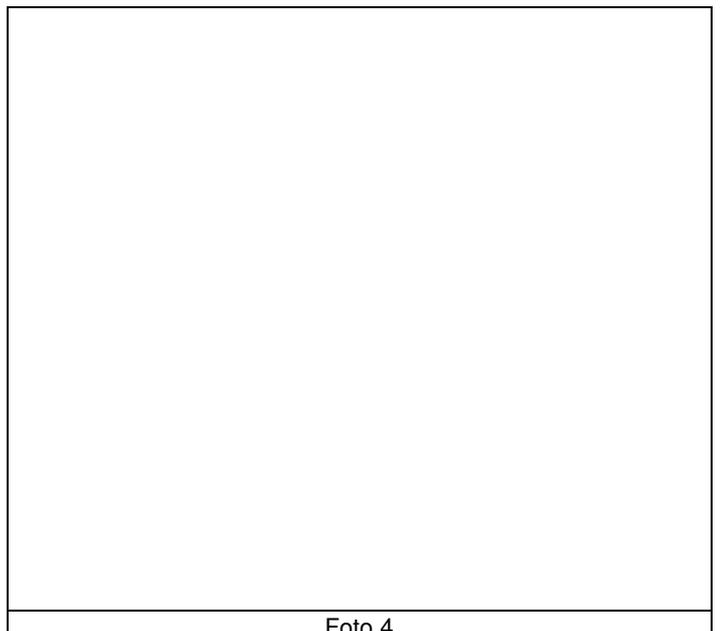
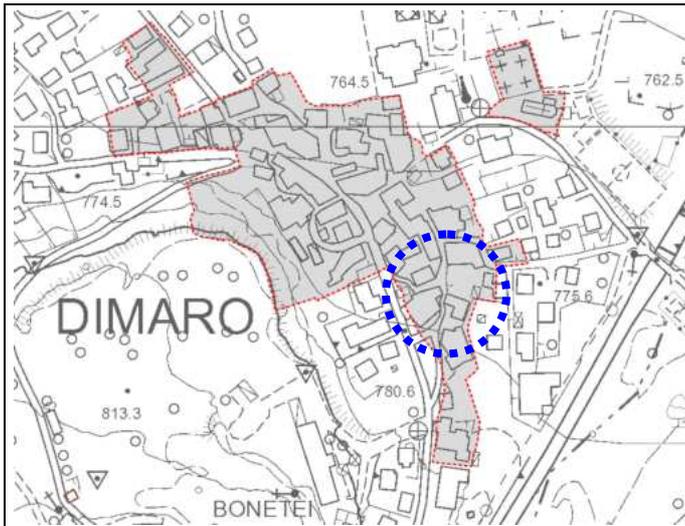


Foto 4

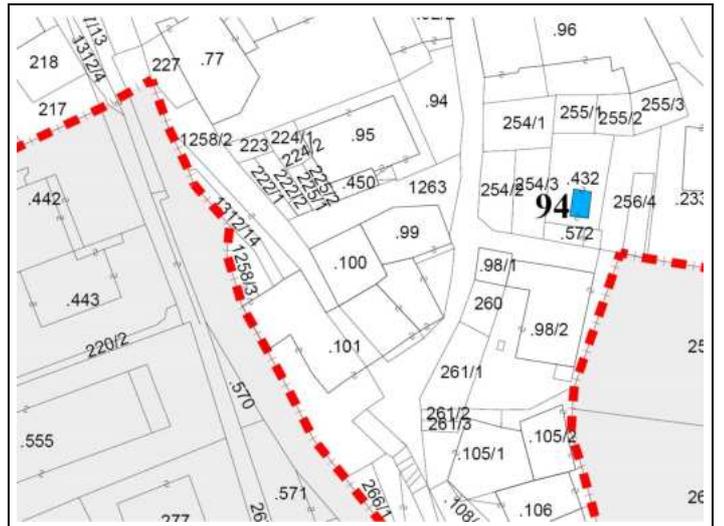
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 93
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 45a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 93
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.432
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

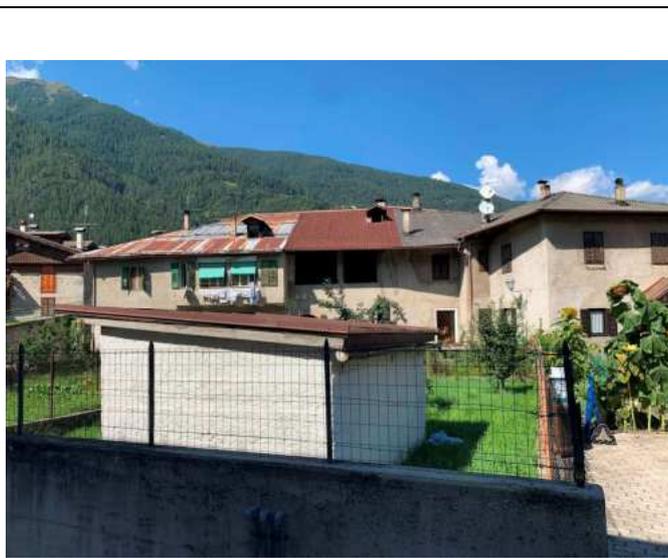


Foto 3:

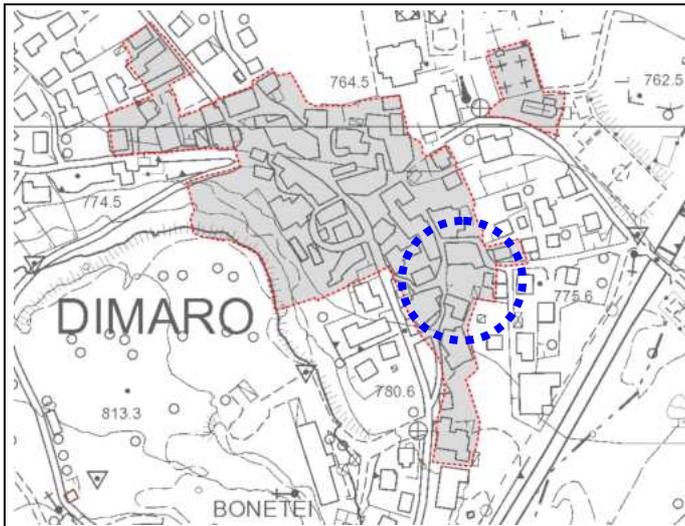


Foto 4

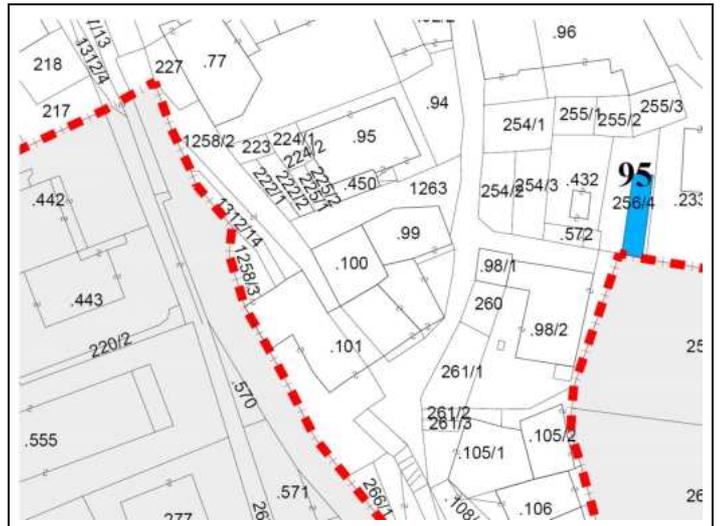
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 94
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	Si
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Nulla
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 45b / Punteggio: / Cat.Int.: A <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 94
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	A
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella fondiaria	256/4
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

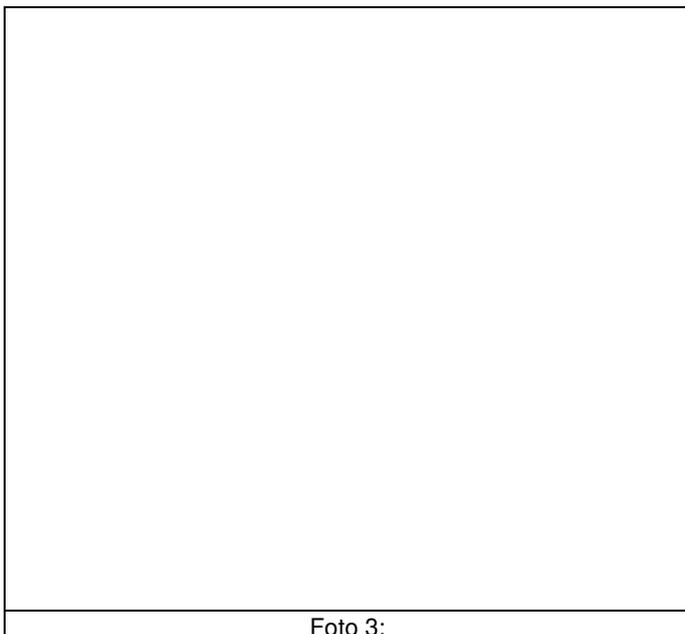


Foto 3:

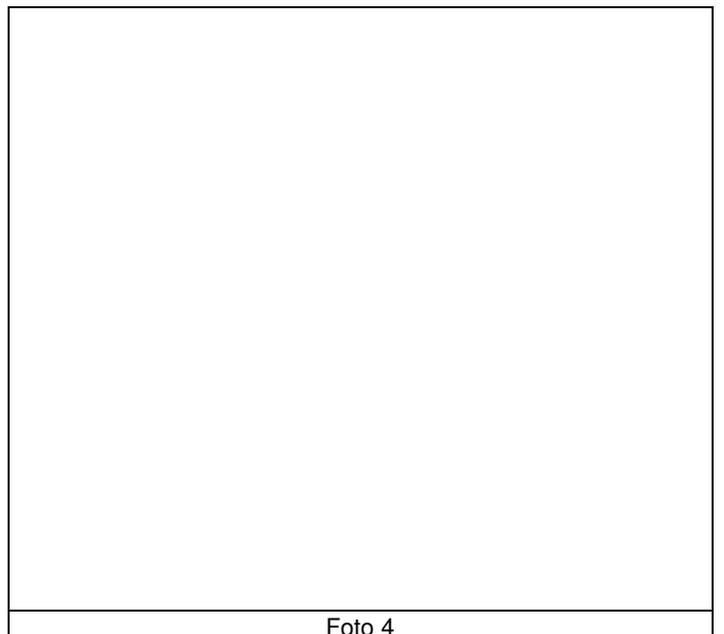
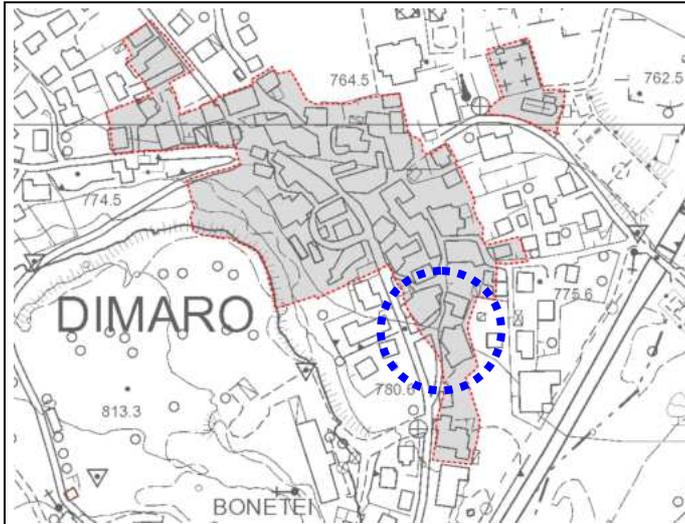


Foto 4

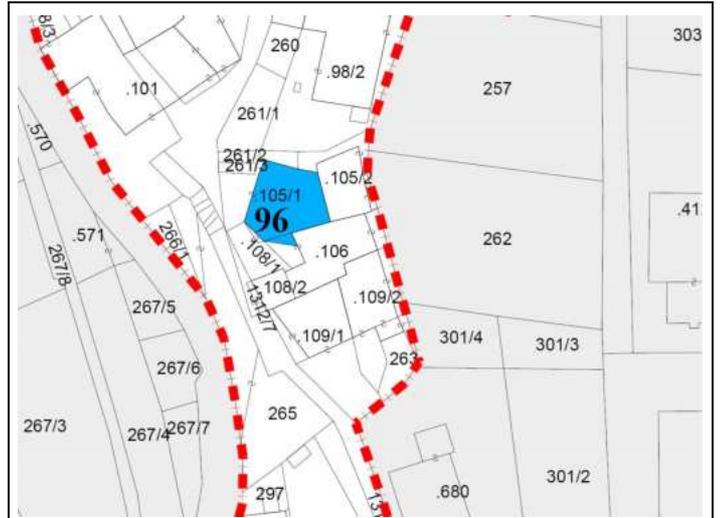
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 95
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	Si
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Nulla
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 45c / Punteggio: / Cat.Int.: A <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 95
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	A
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.105/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

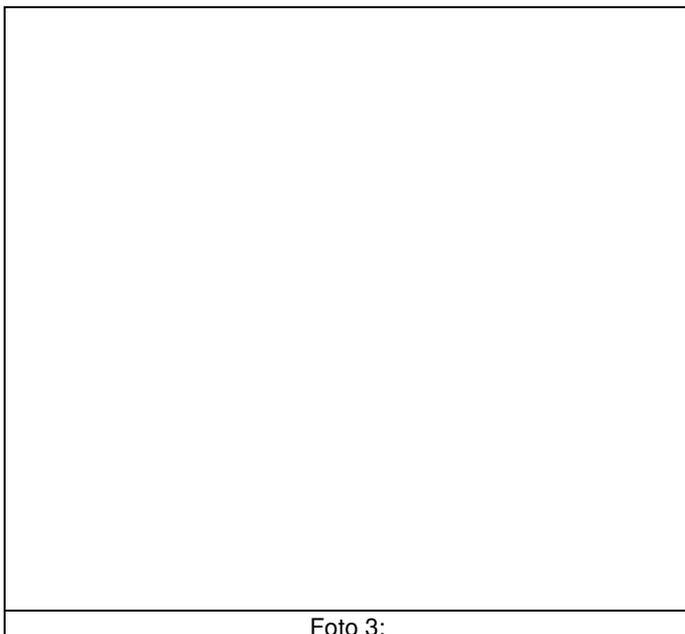


Foto 3:

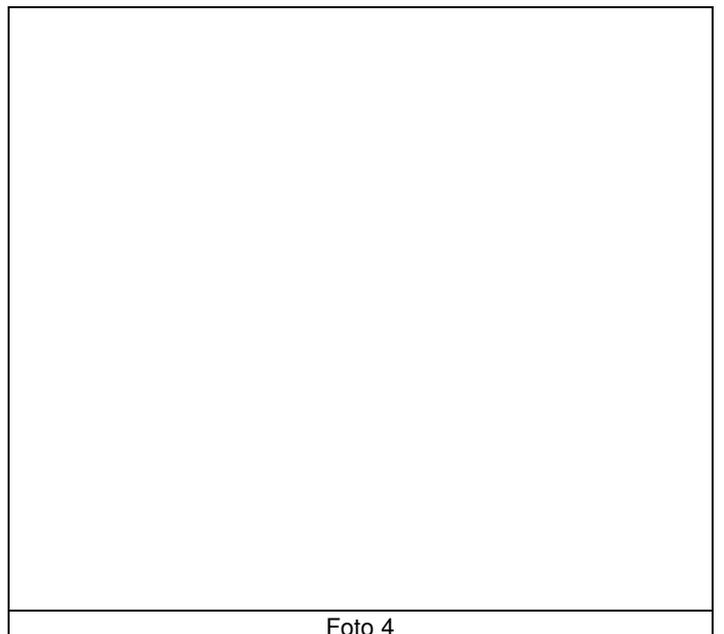
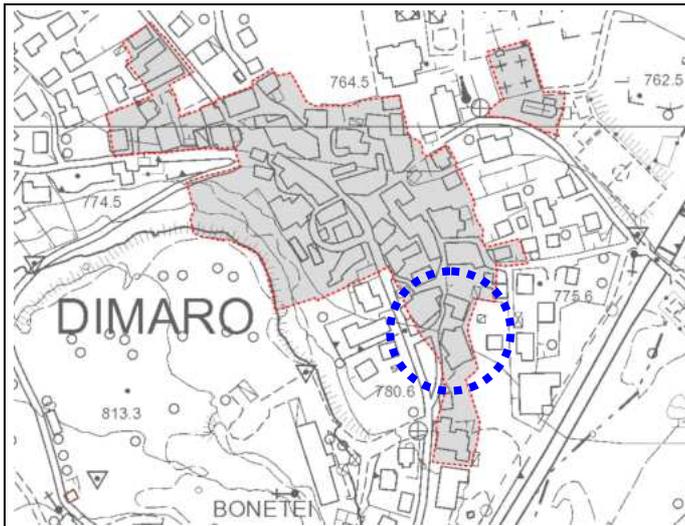


Foto 4

ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 96
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 46a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 96
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.106
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

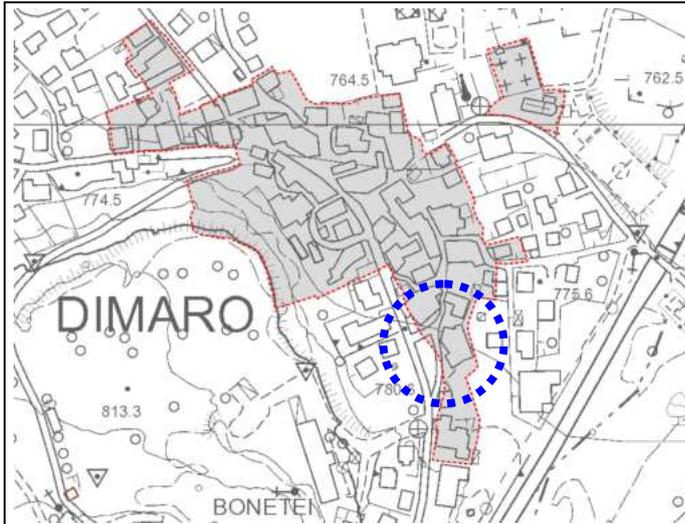


Foto 4

ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 97
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	Si
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Nulla
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Bassa
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Bassa
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 46a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 97
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Sopraelevazione esclusa per la parte a terrazza	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.109/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

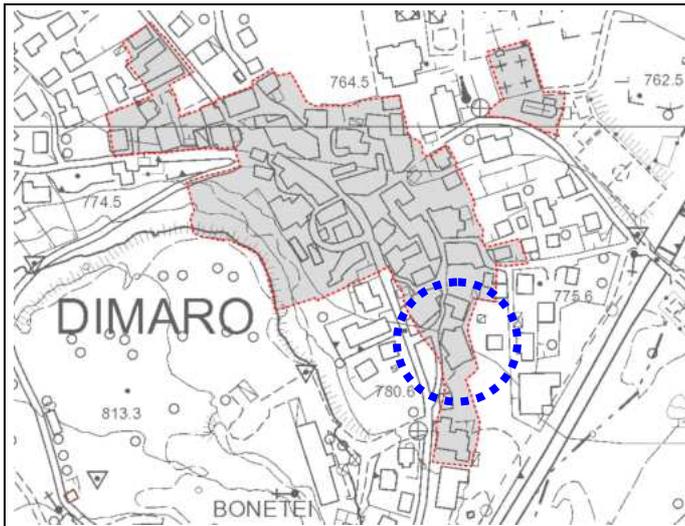


Foto 4

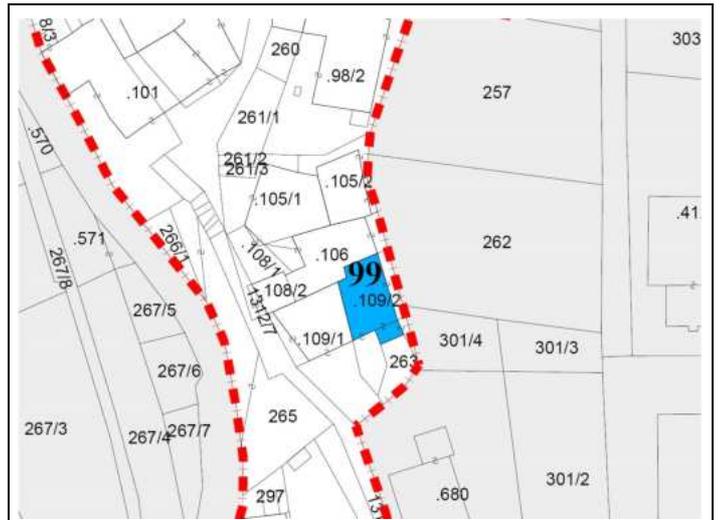
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 98
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 46b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 98
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.109/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

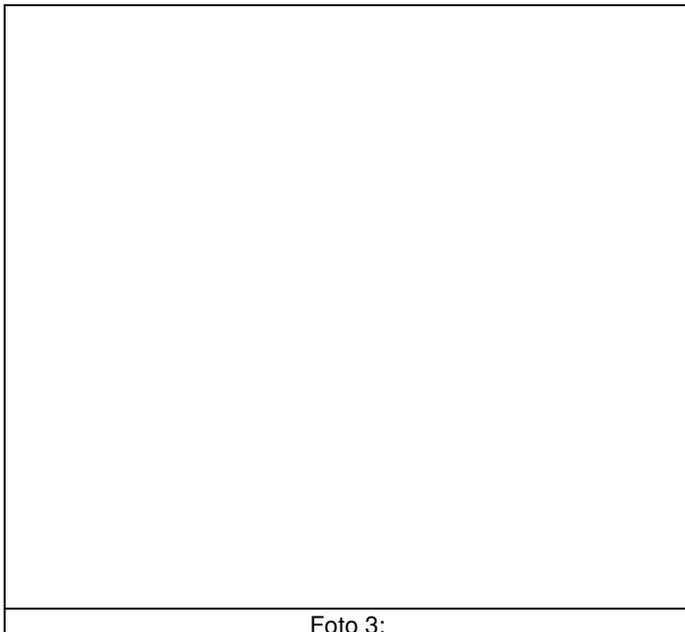


Foto 3:

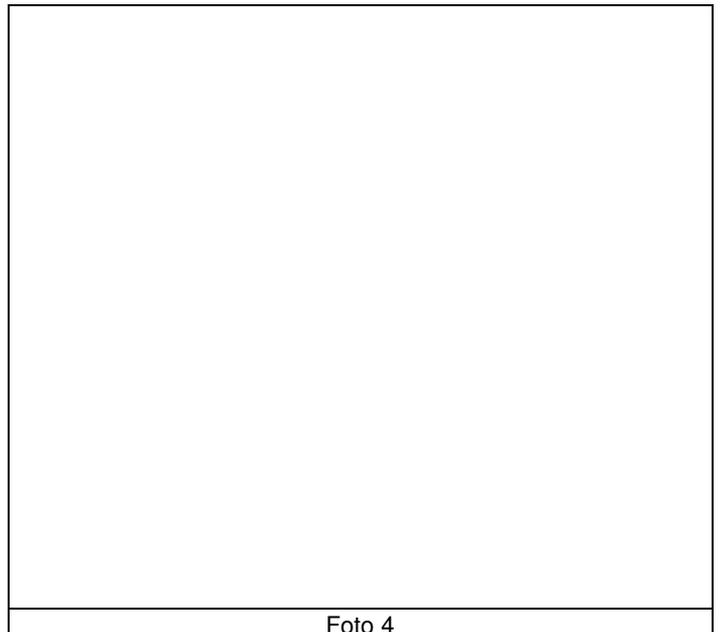
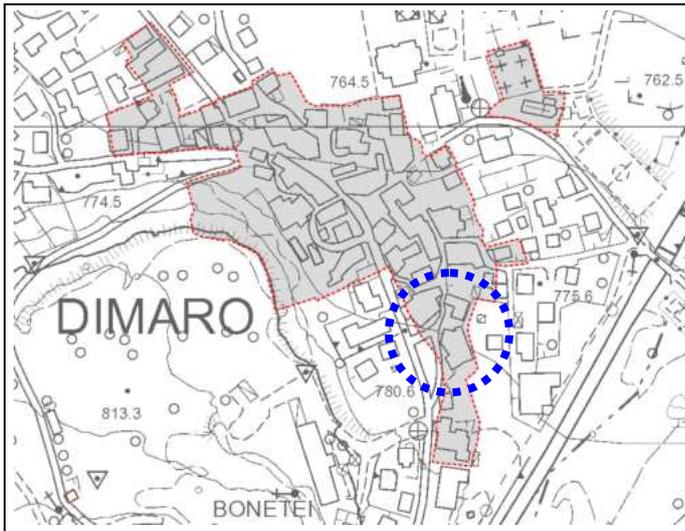


Foto 4

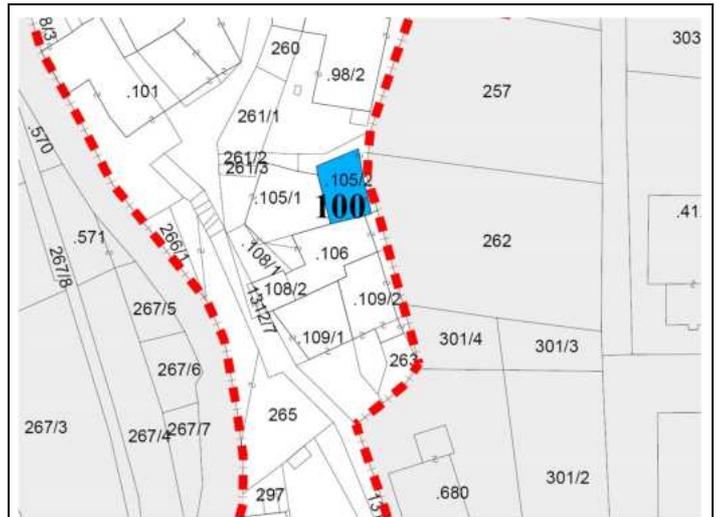
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 99
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	Si
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Bassa
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Bassa
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 46c / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 99
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.105/2
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

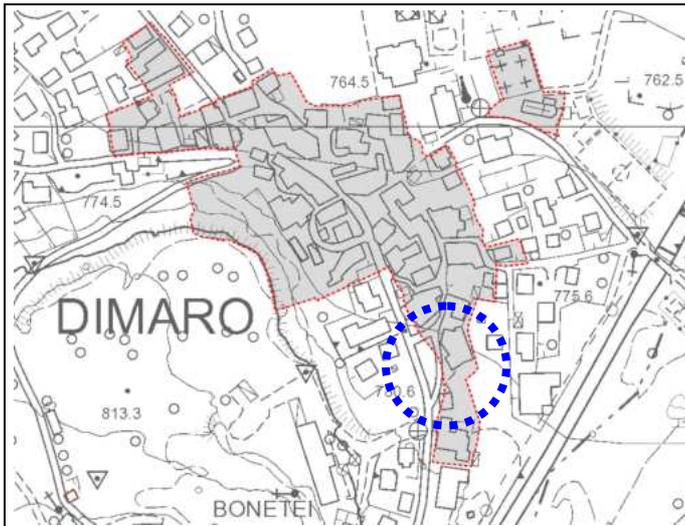


Foto 4

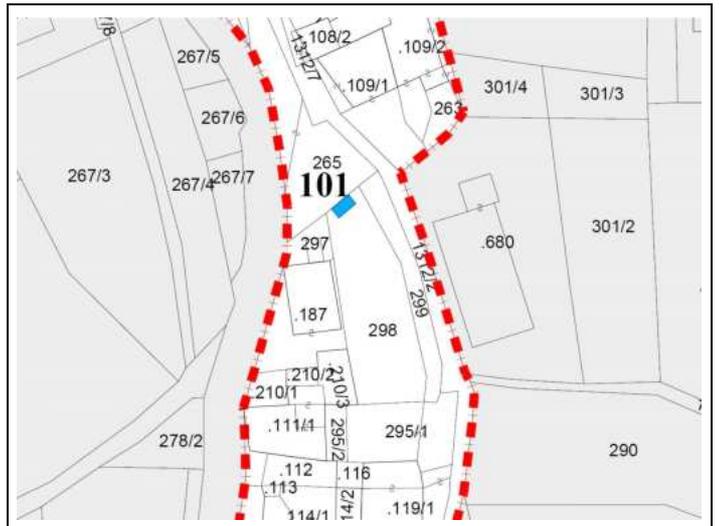
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 100
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	Si
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	<i>P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 46a / Punteggio: / Cat.Int.: R3</i> <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 100
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella fondiaria	298
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

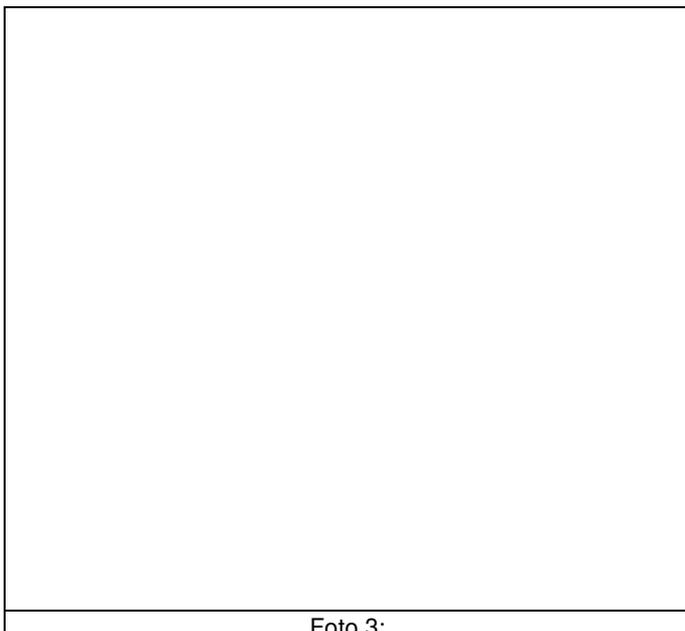


Foto 3:

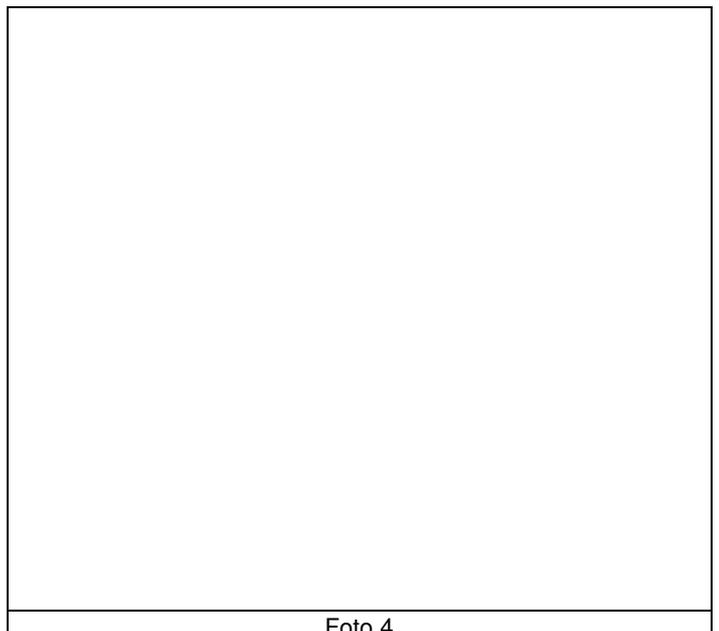
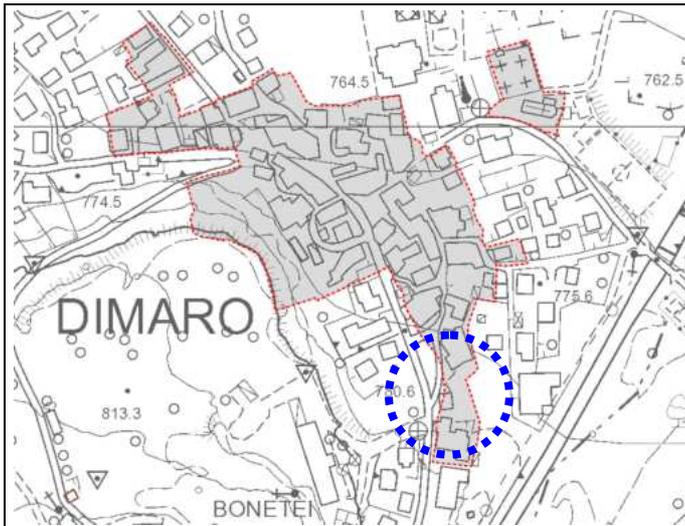


Foto 4

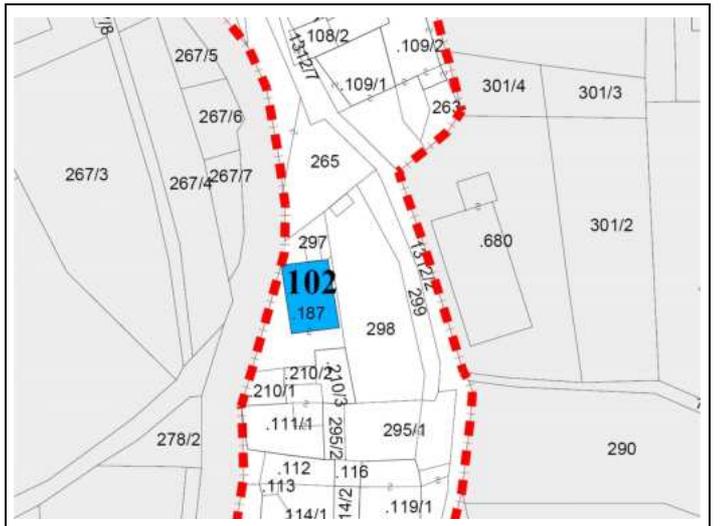
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 101
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Deposito
1b.	Edificio pertinenziale:	Si
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Bassa
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Bassa
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 47b / Punteggio: / Cat.Int.: A <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 101
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	A
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.187
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

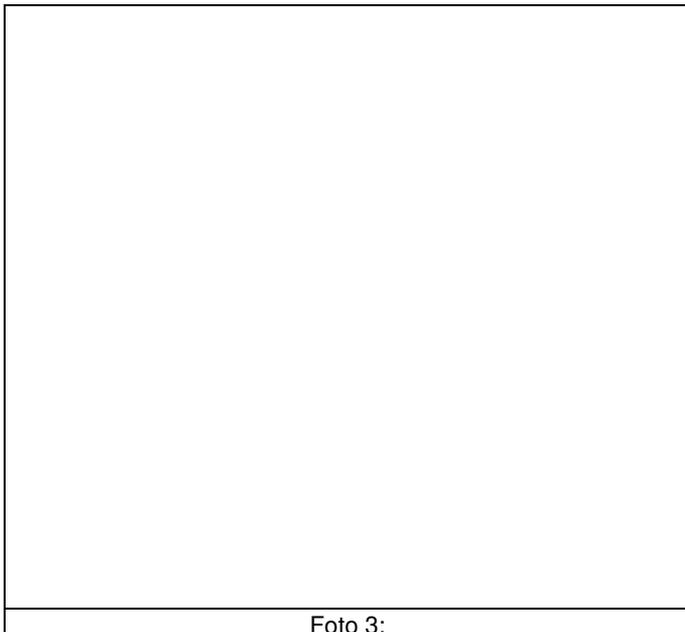


Foto 3:

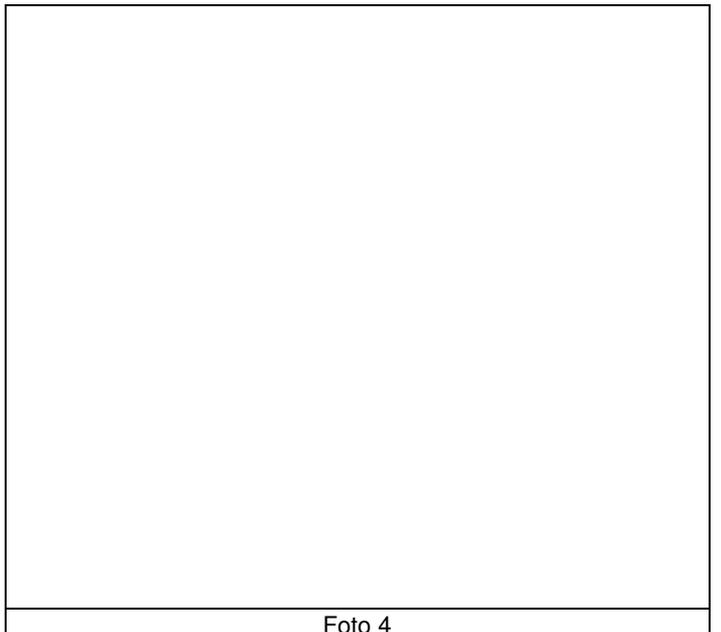
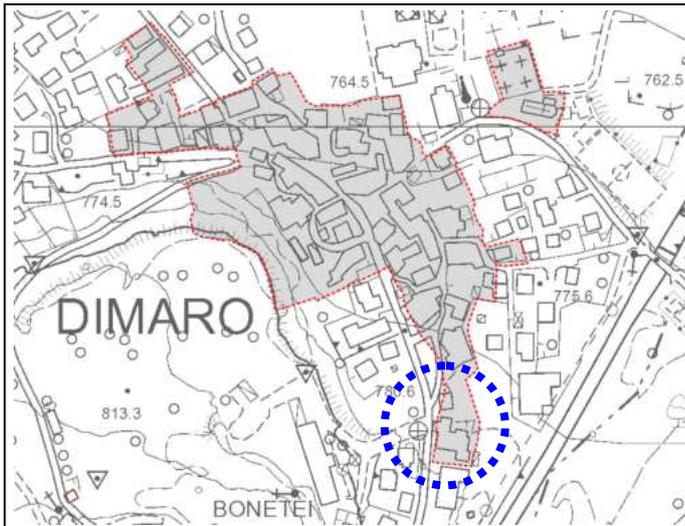


Foto 4

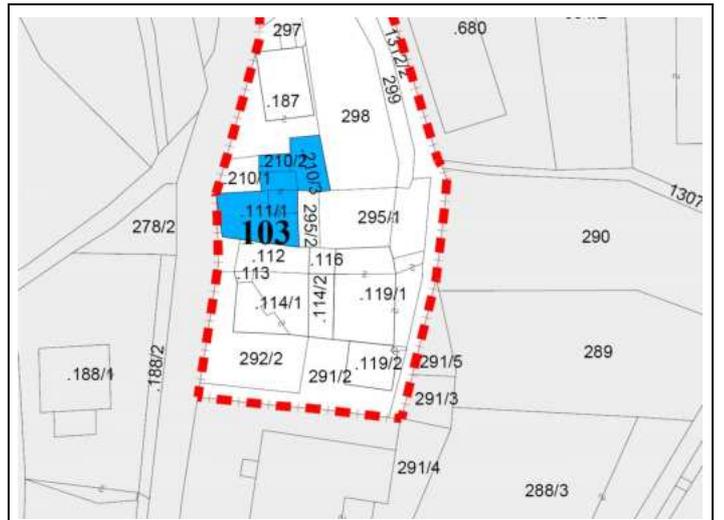
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 102
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	Si
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Bassa
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 47a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 102
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.210
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

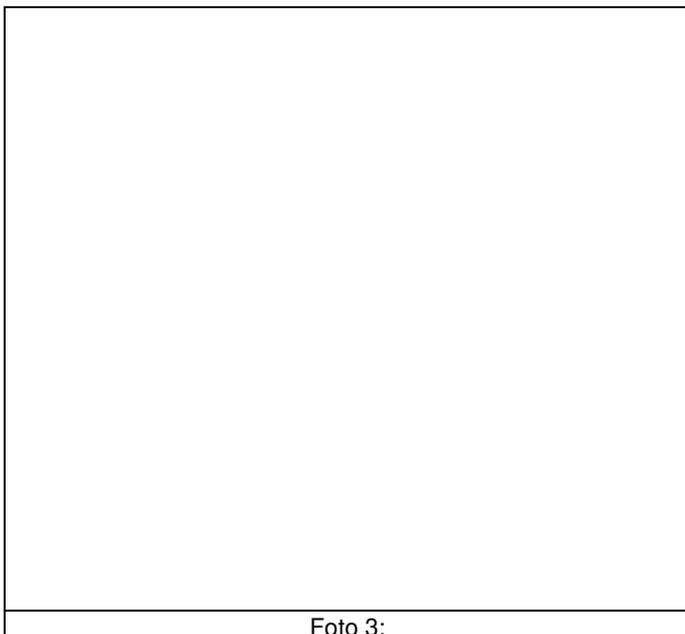


Foto 3:

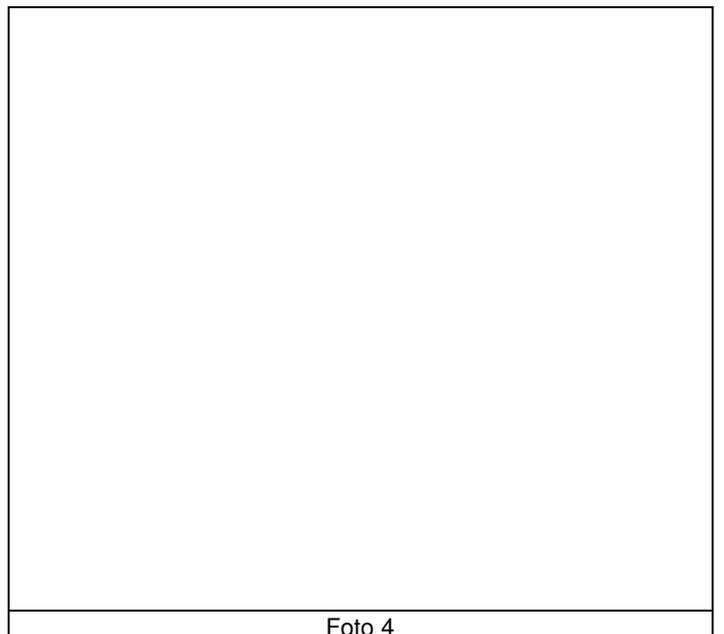
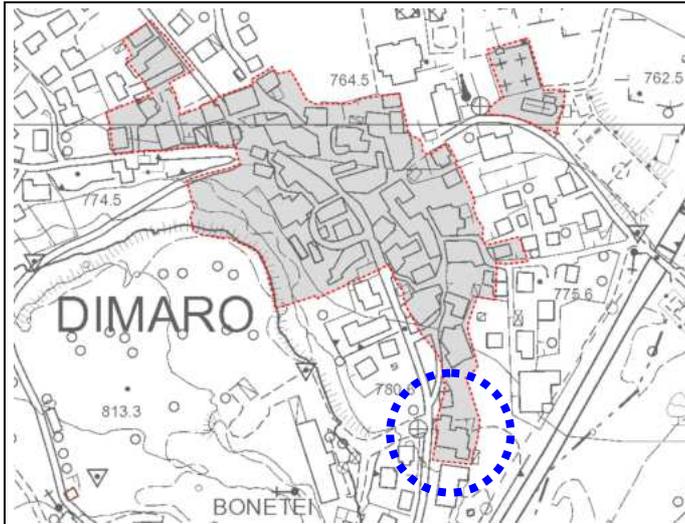


Foto 4

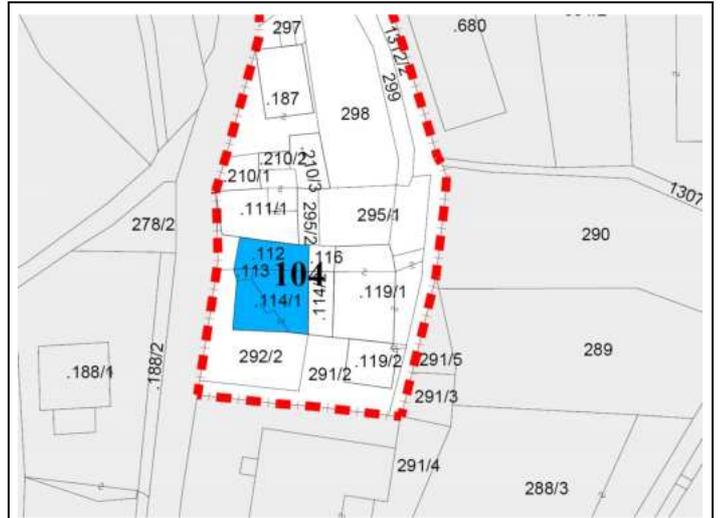
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 103
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 48a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 103
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.114/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

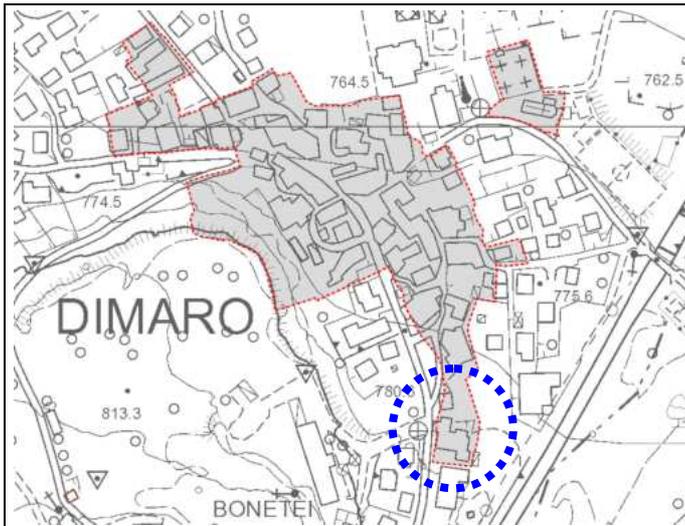


Foto 4

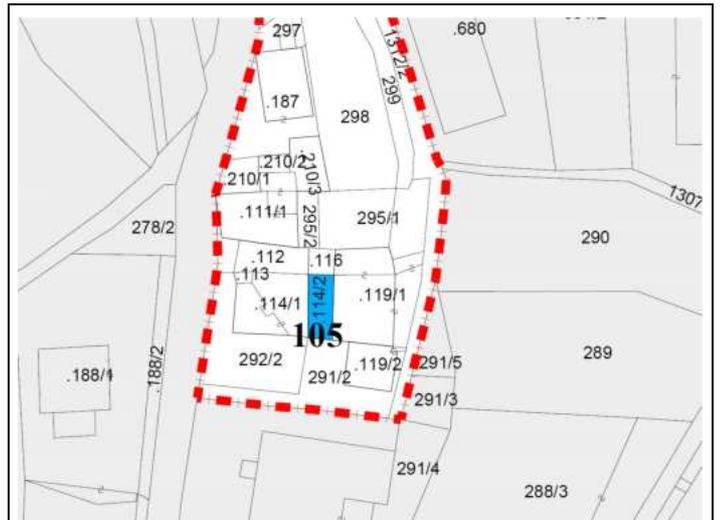
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 104
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 48c / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 104
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.114/2
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1

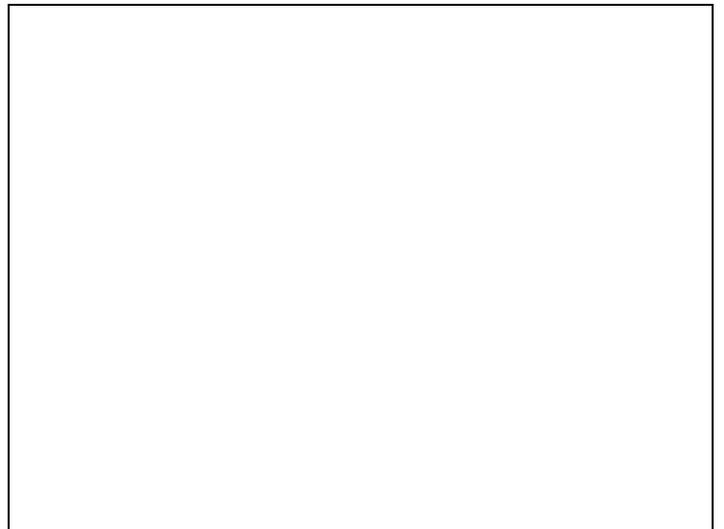


Foto 2

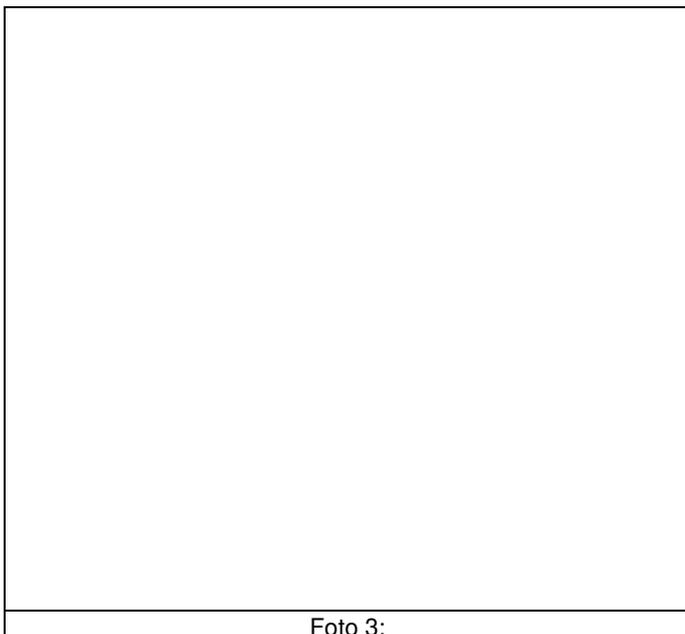


Foto 3:

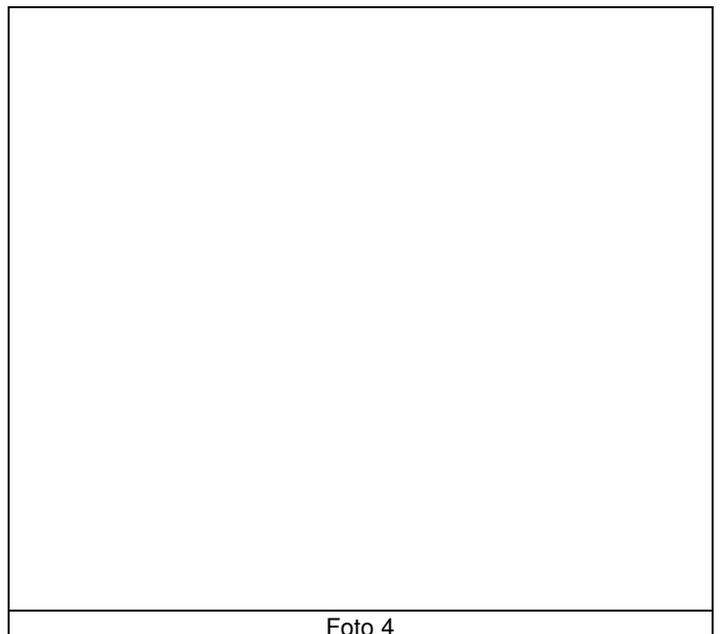
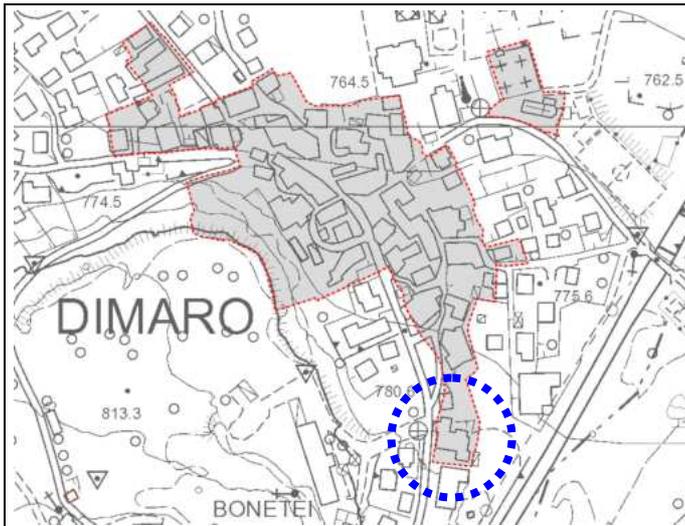


Foto 4

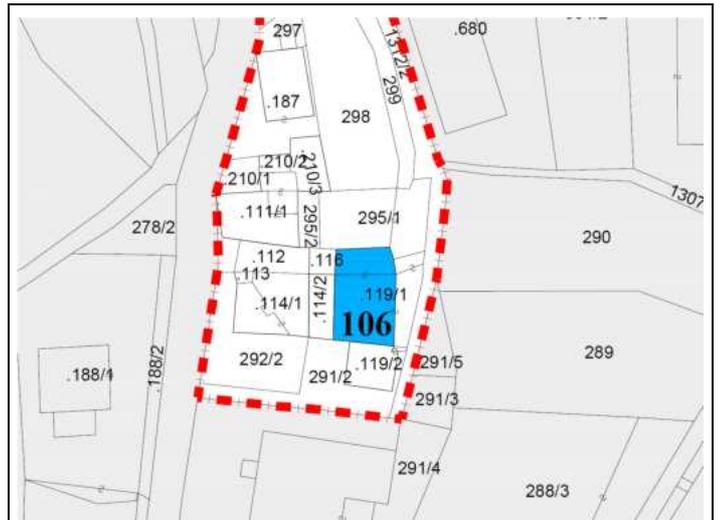
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 105
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Sottoutilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 48d / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 105
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.119/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

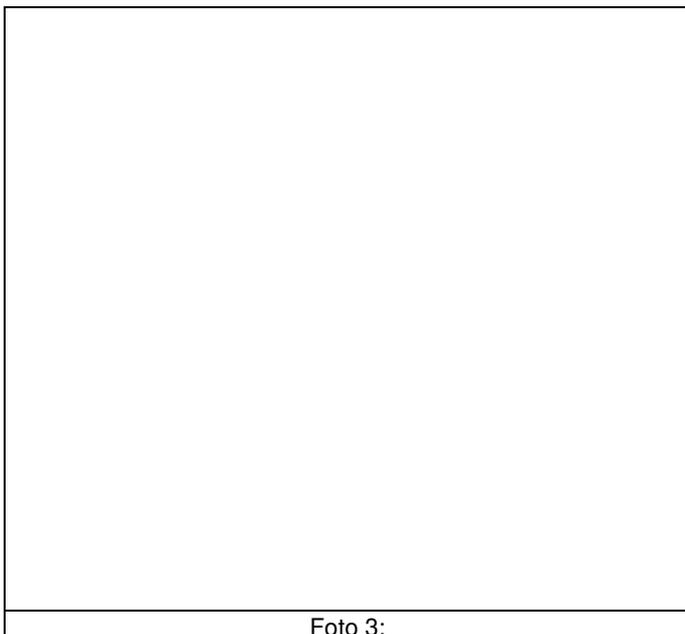


Foto 3:

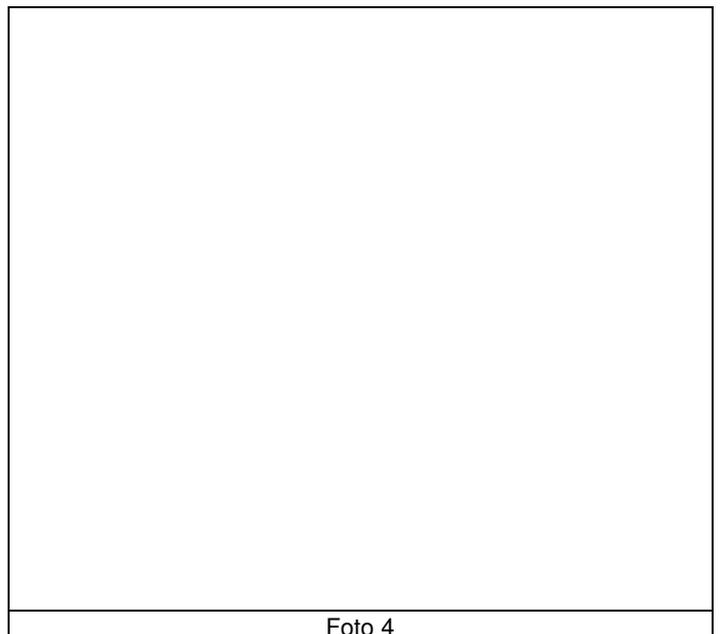


Foto 4

ANALISI		Unita Edilizia Nr.: 106
----------------	--	--------------------------------

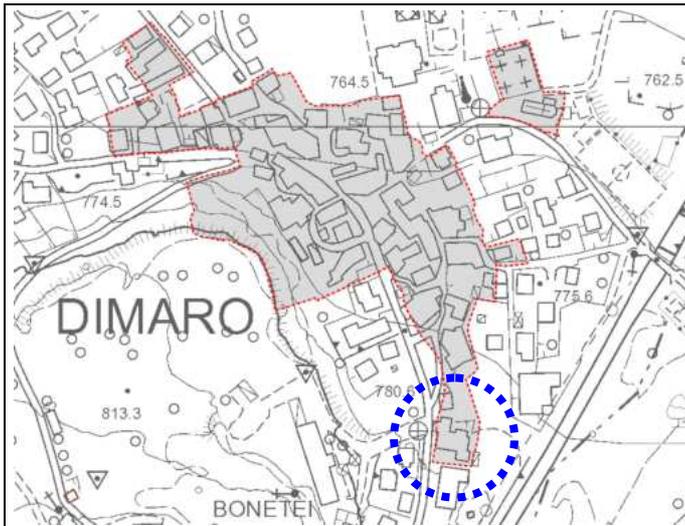
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 48f / Punteggio: / Cat.Int.: R3		
12. Ulteriori elementi di analisi	Note)		

PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: 106
-----------------	--	--------------------------------

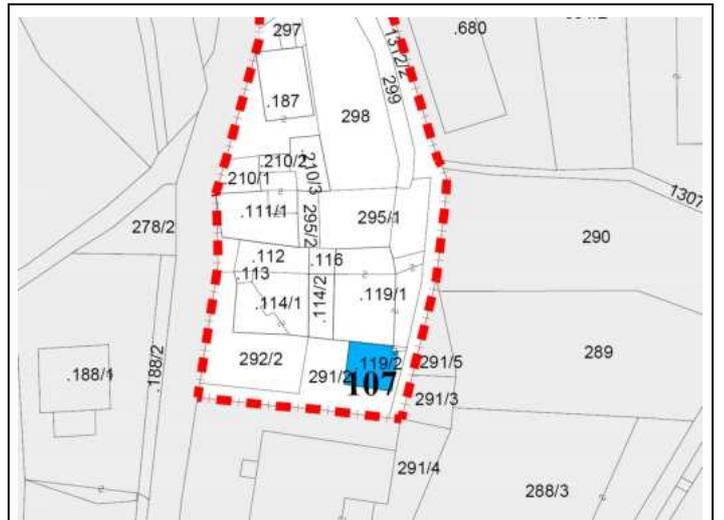
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> Interventi alternativi:		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.119/2
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

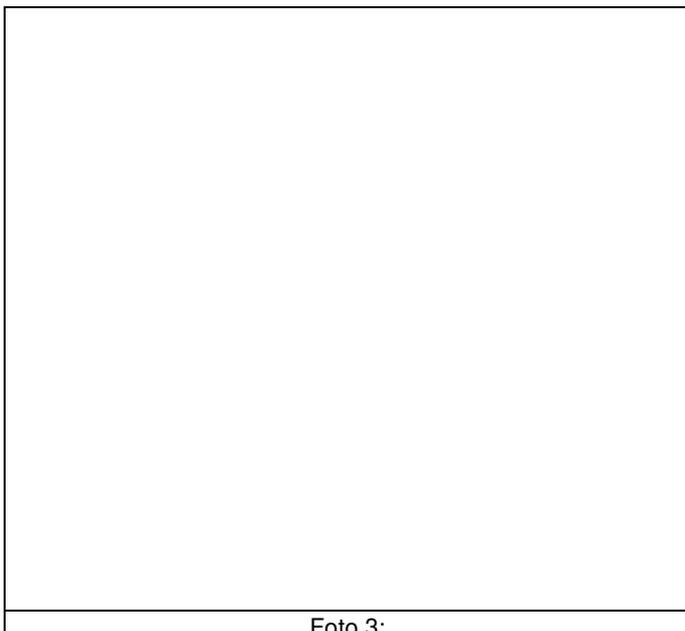


Foto 3:

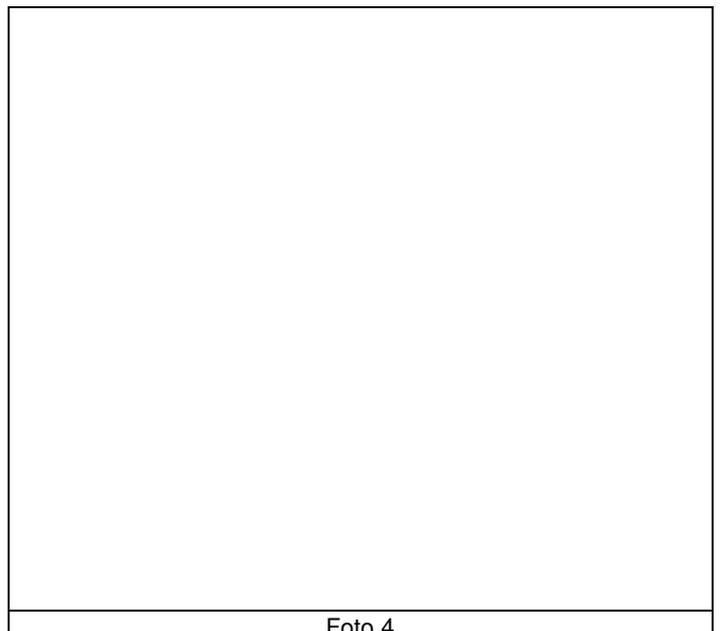
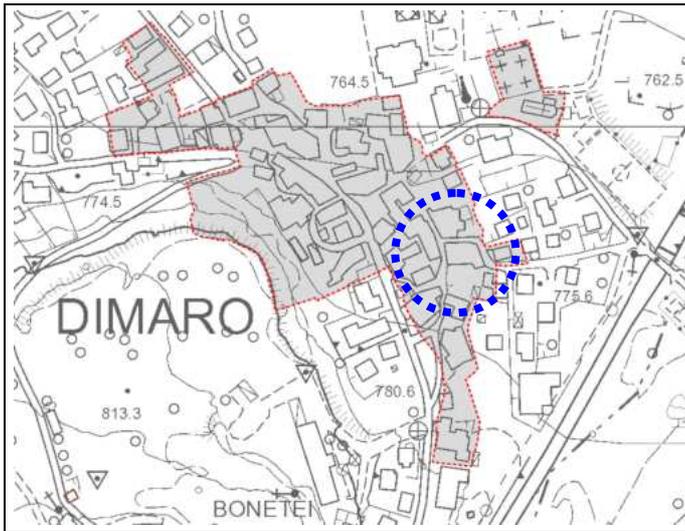


Foto 4

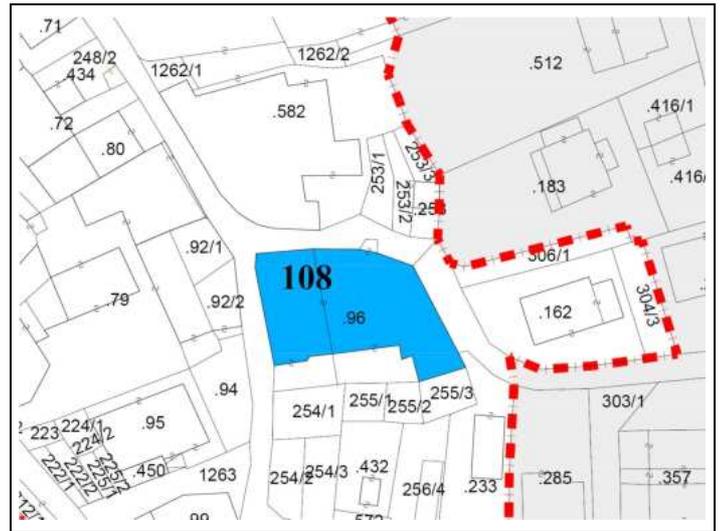
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 107
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 48e / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 107
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	96
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

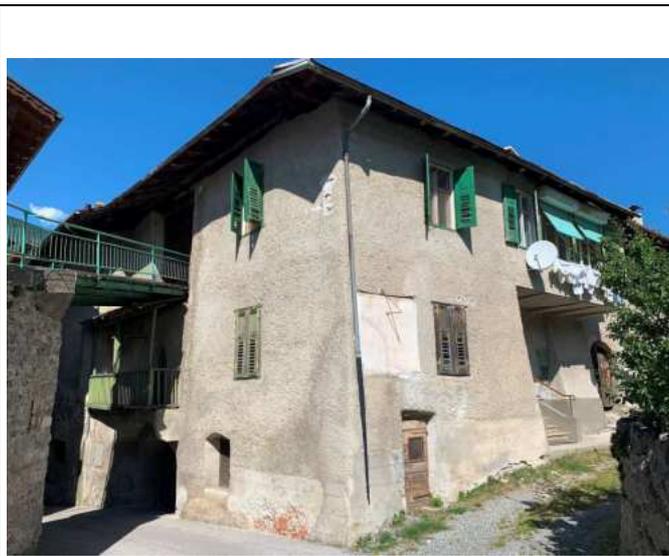


Foto 3:

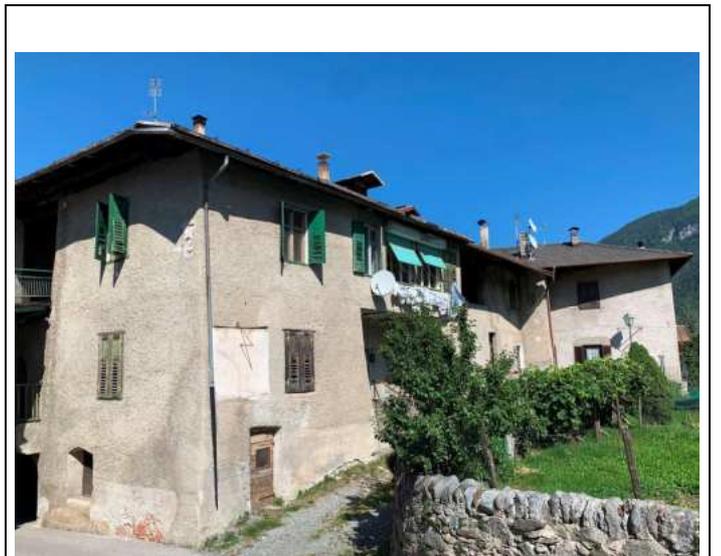
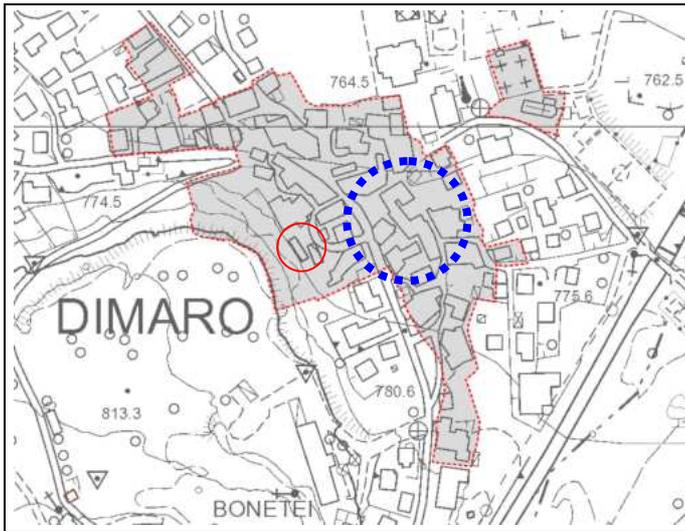


Foto 4

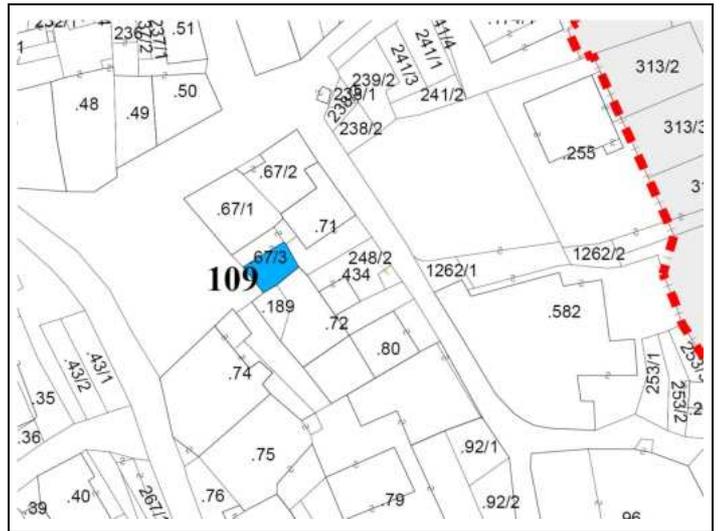
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 108
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 49 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 108
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Si applicano inoltre le norme previste dal PC7 - Art. 128 anche in deroga dalle indicazioni della presente scheda e delle NdA art. 118 Ristrutturazione.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.67/3
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

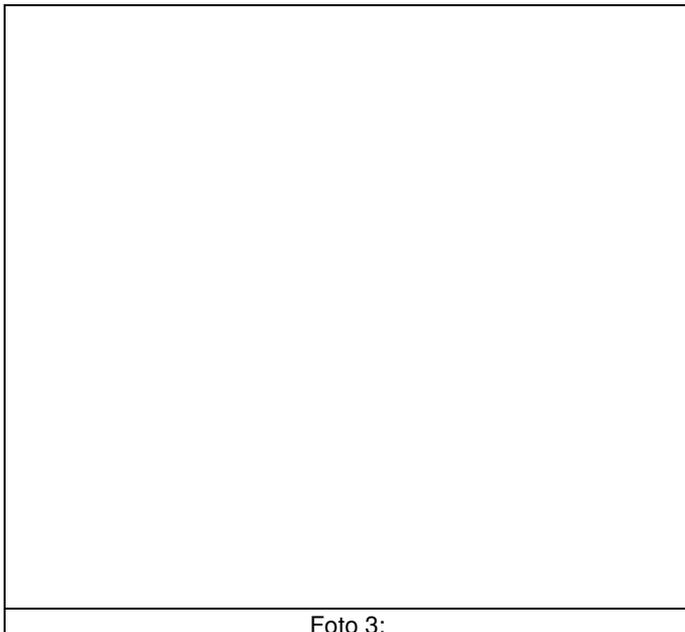


Foto 3:

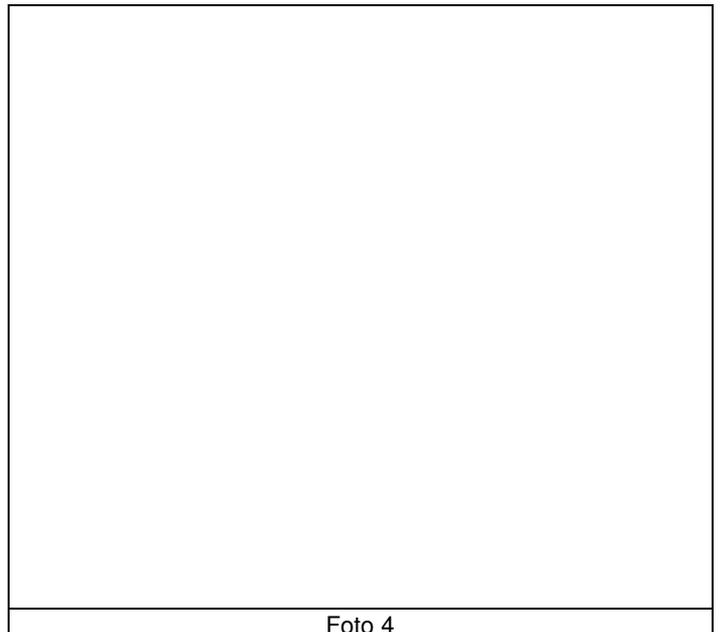
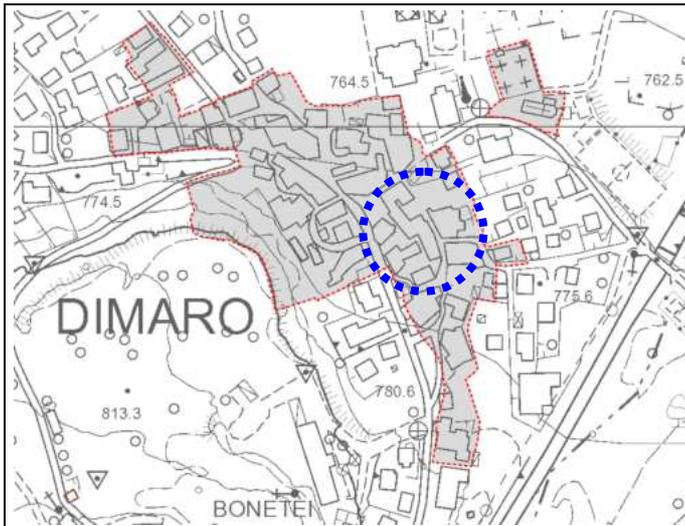


Foto 4

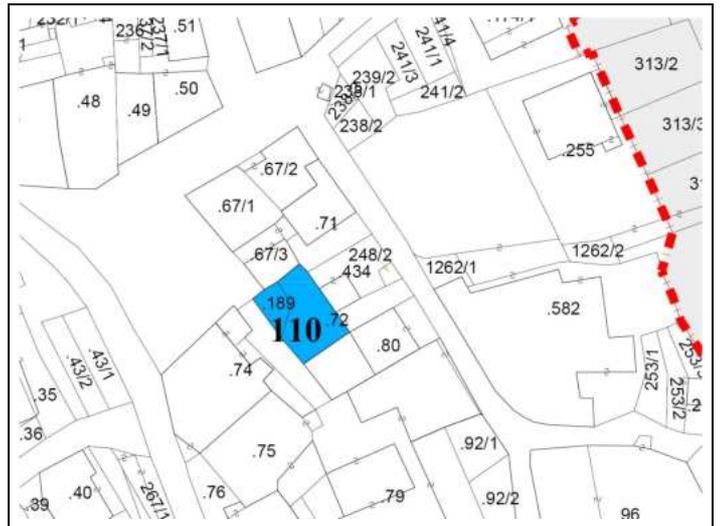
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 109
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 50a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 109
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.18
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

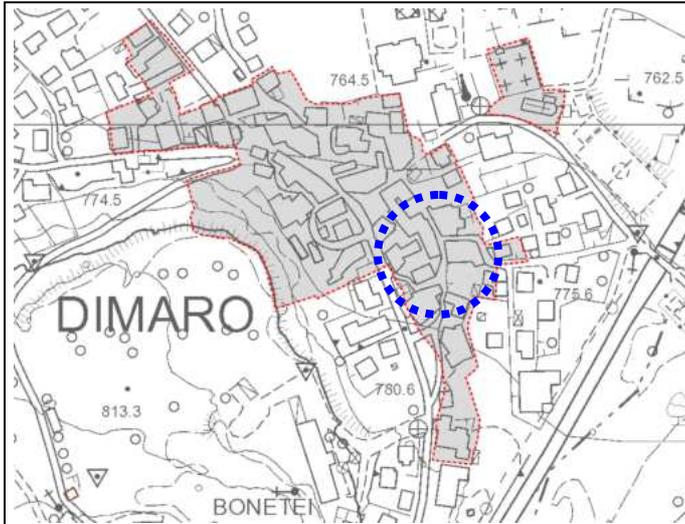


Foto 4

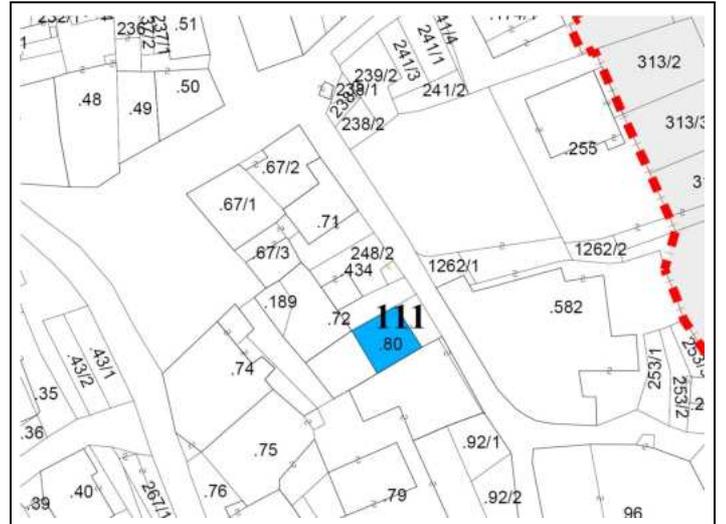
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 110
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	Si
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)	Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)	Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)	Media
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 50a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 110
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	80
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

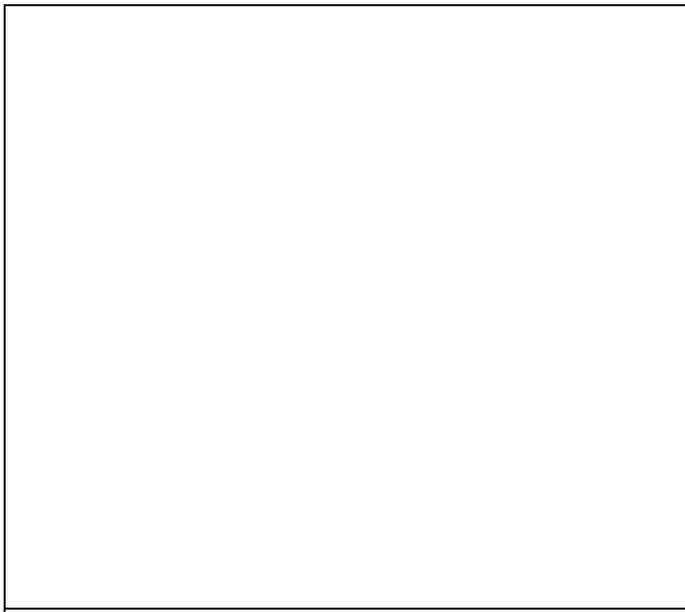


Foto 3:

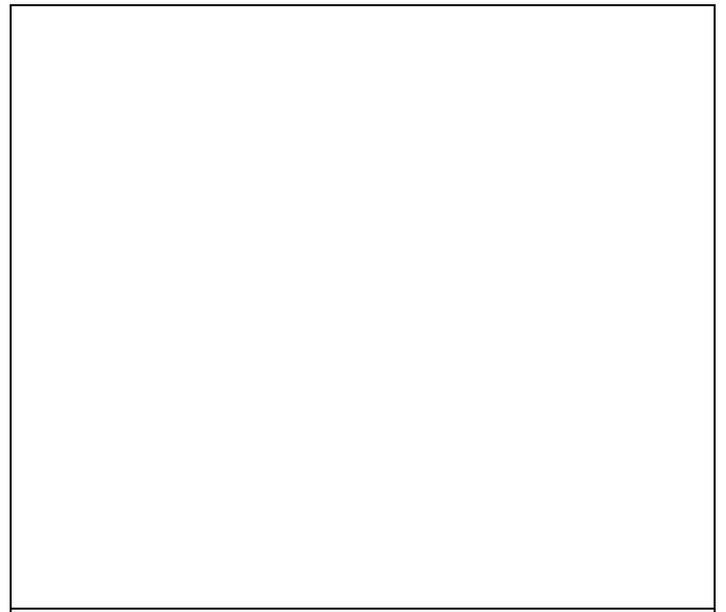
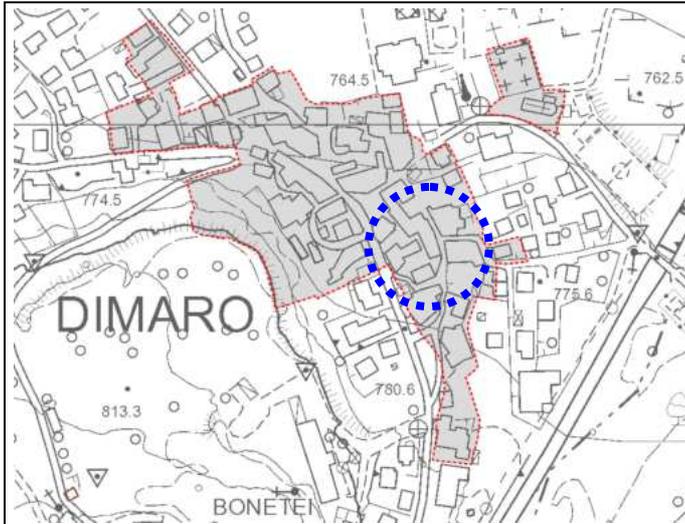


Foto 4

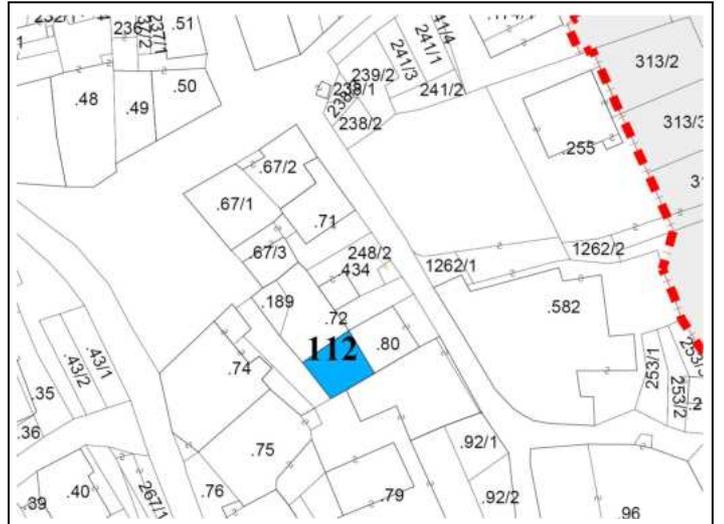
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 111
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Alta
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Alta
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 50c / Punteggio: / Cat.Int.: R2 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 111
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.80
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

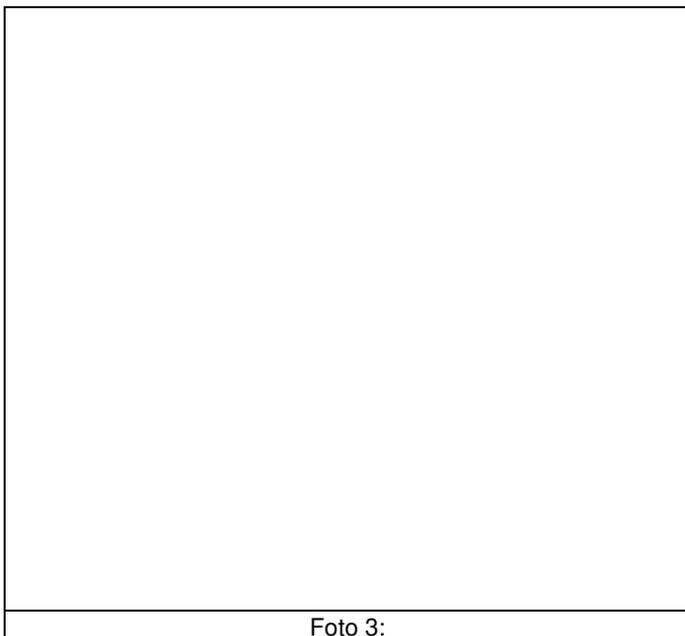


Foto 3:

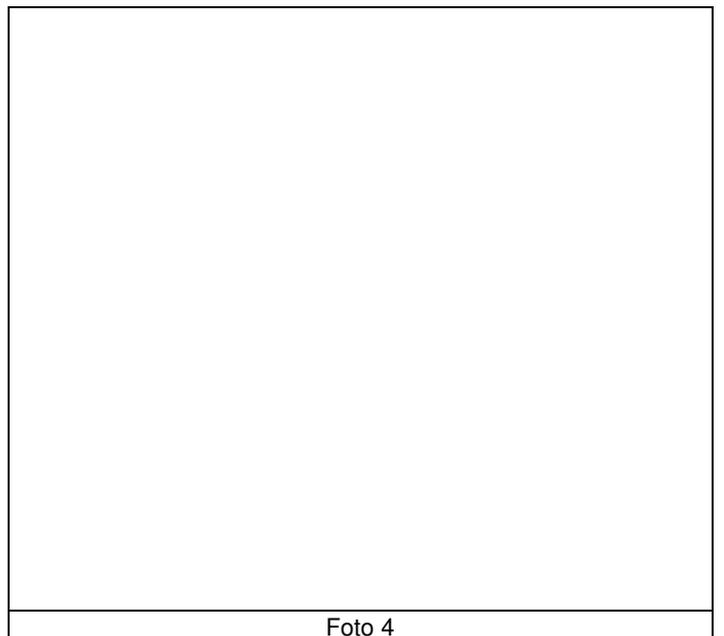
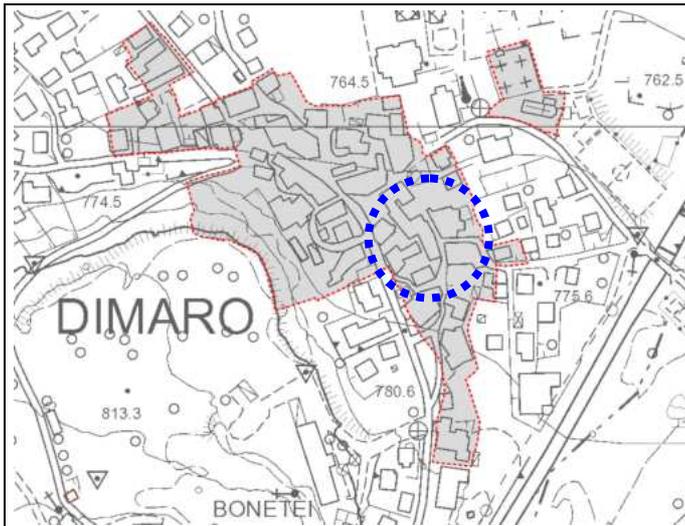


Foto 4

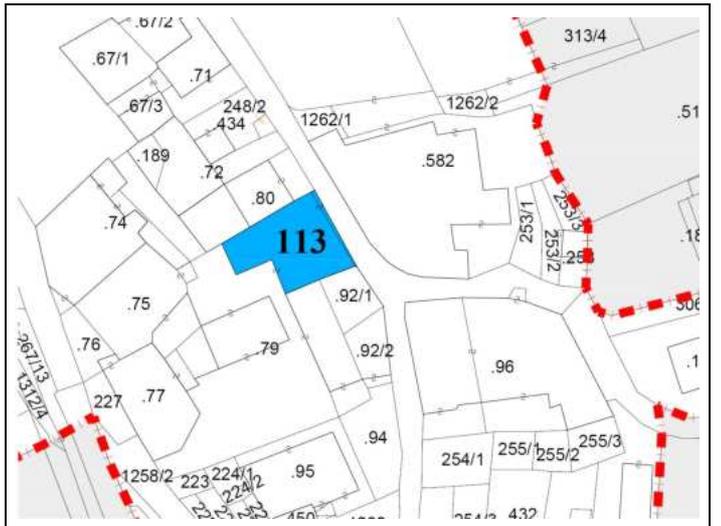
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 112
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 50b / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 112
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.92/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

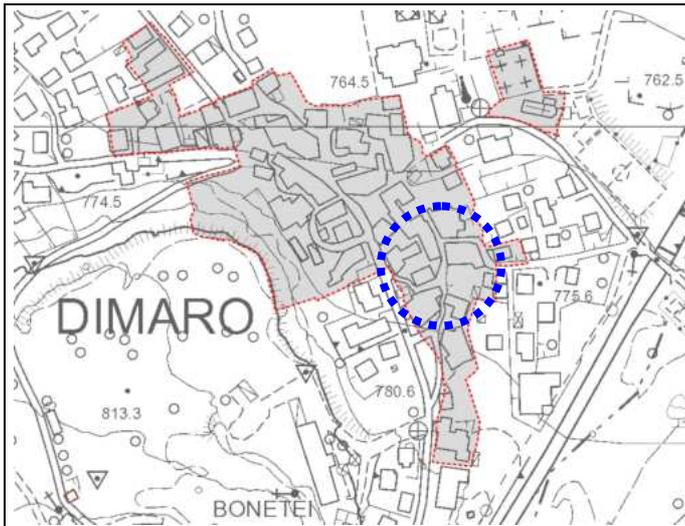


Foto 4

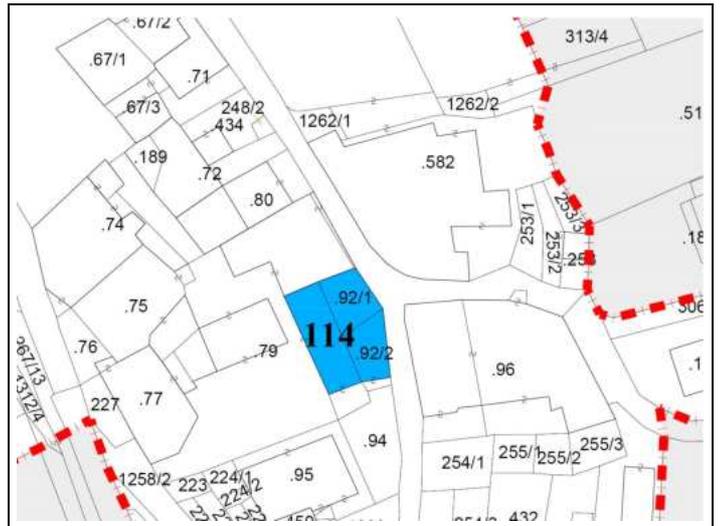
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 113
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 1	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 15a / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 113
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.	

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.92/1
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

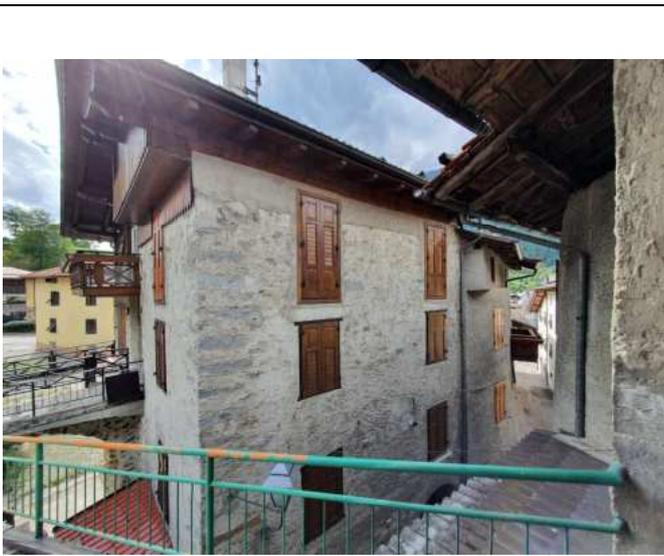


Foto 3:

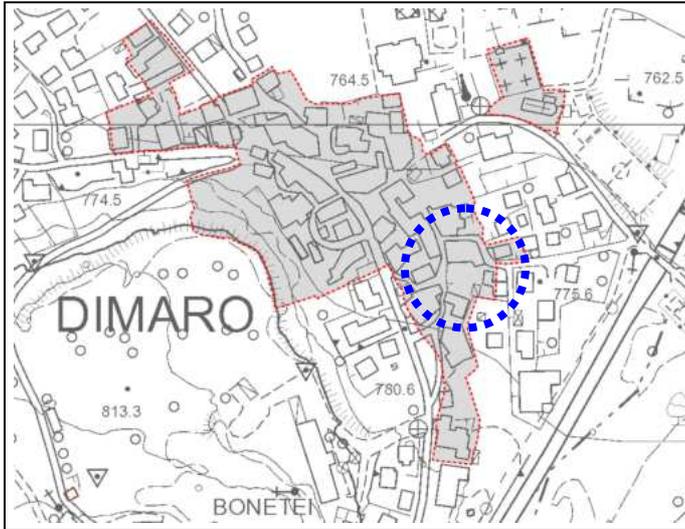


Foto 4

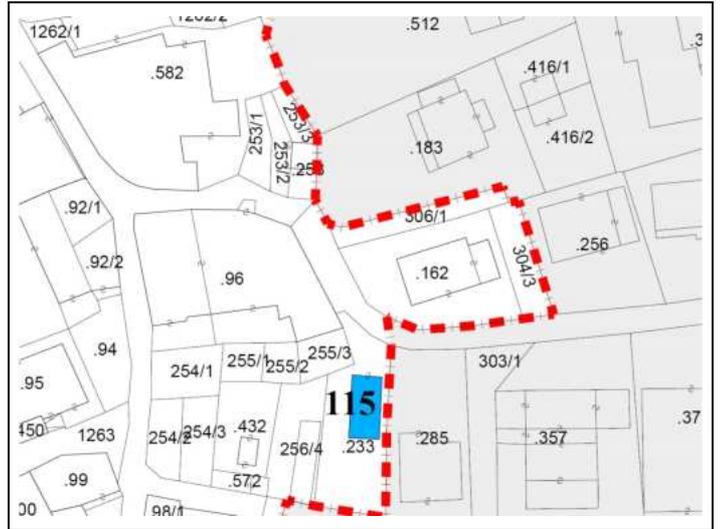
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 114
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 15 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 114
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	no ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Edificio concluso nella sua configurazione planivolumetrica ed in altezza.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.233
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

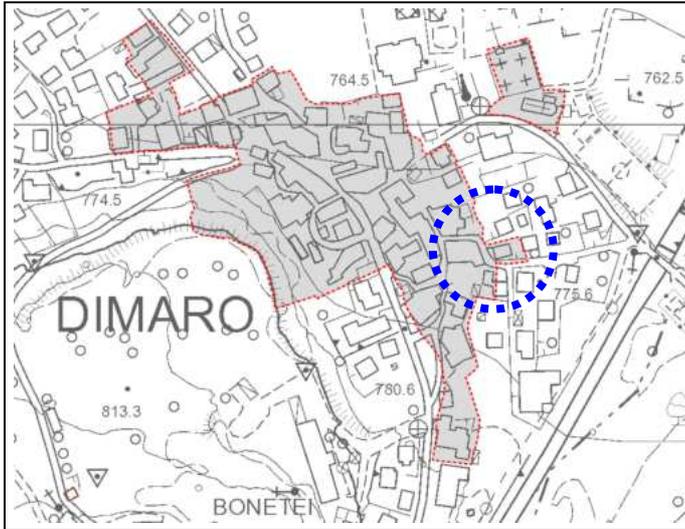


Foto 4

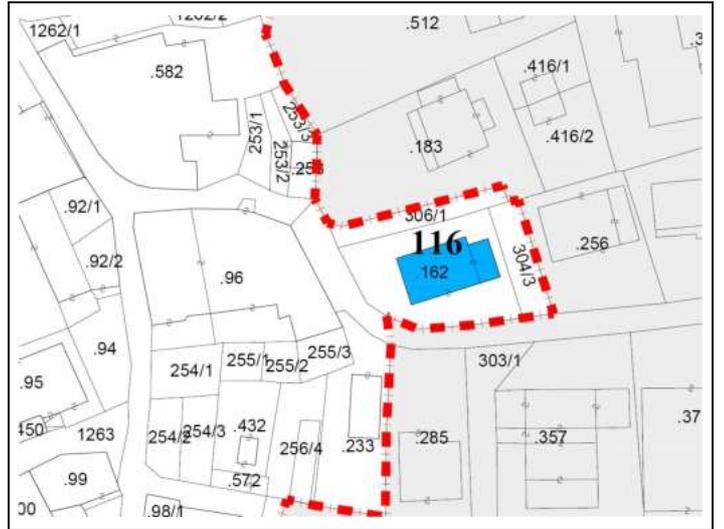
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 115
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 2 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 51.2 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 115
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	L'edificio appare concluso nella sua conformazione planivolumetrica a seguito di interventi di ristrutturazione e sopraelevazione recenti	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.162
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:



Foto 4

ANALISI		Unita Edilizia Nr.: 116
----------------	--	--------------------------------

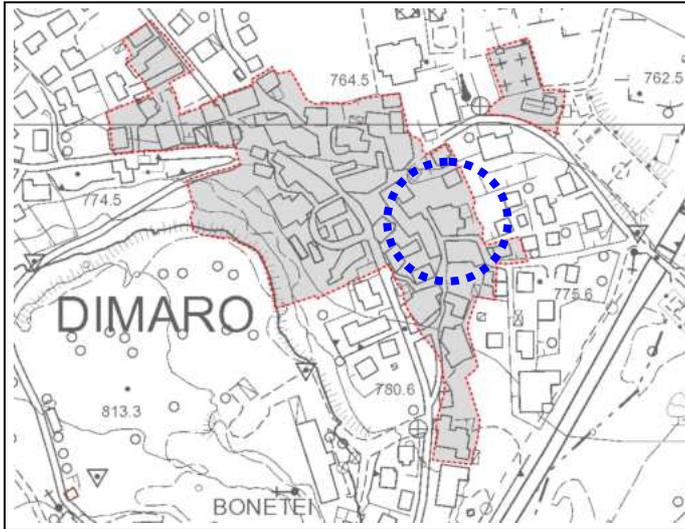
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	
1b.	Edificio pertinenziale:	Residenziale
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 3 Piani ad uso residenziale: 2 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 51 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		

PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: 116
-----------------	--	--------------------------------

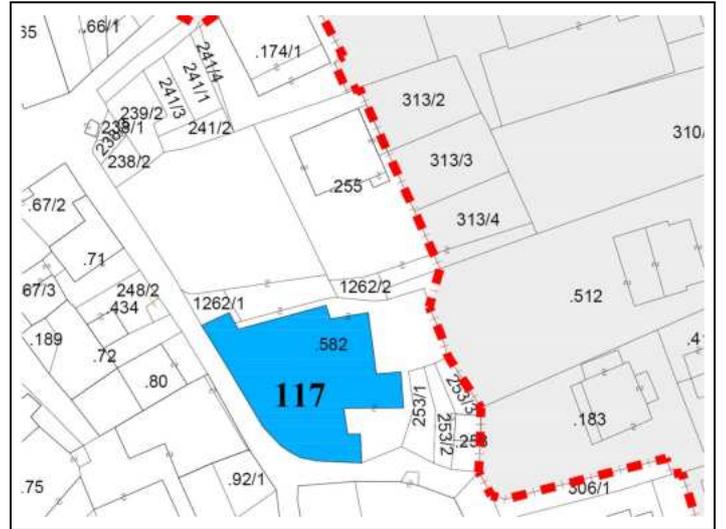
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.582
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

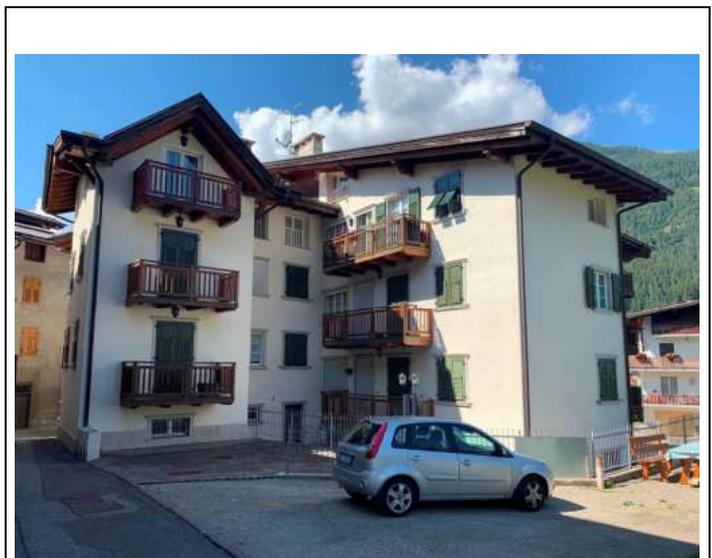


Foto 4

ANALISI		Unita Edilizia Nr.: 117
----------------	--	--------------------------------

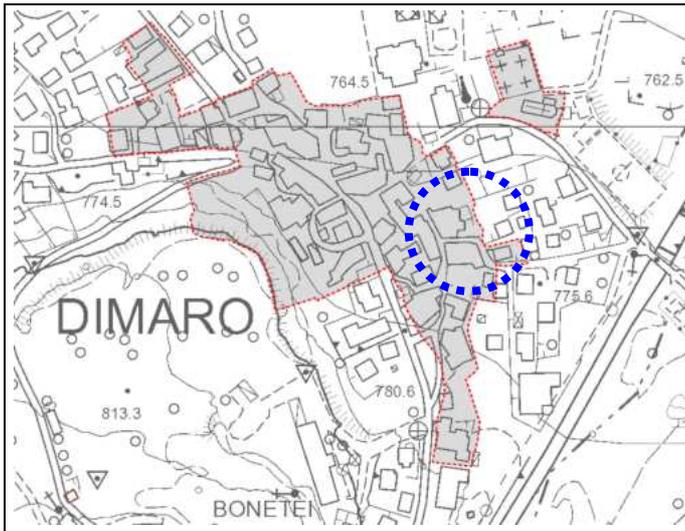
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Residenziale
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 22 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		

PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: 117
-----------------	--	--------------------------------

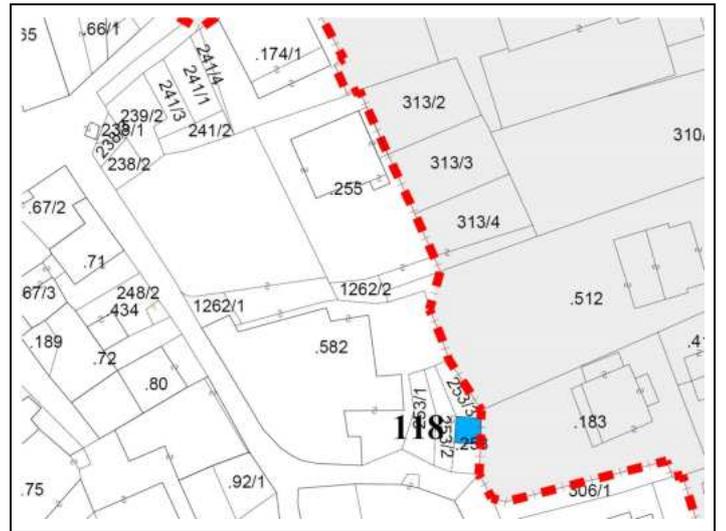
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.258
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

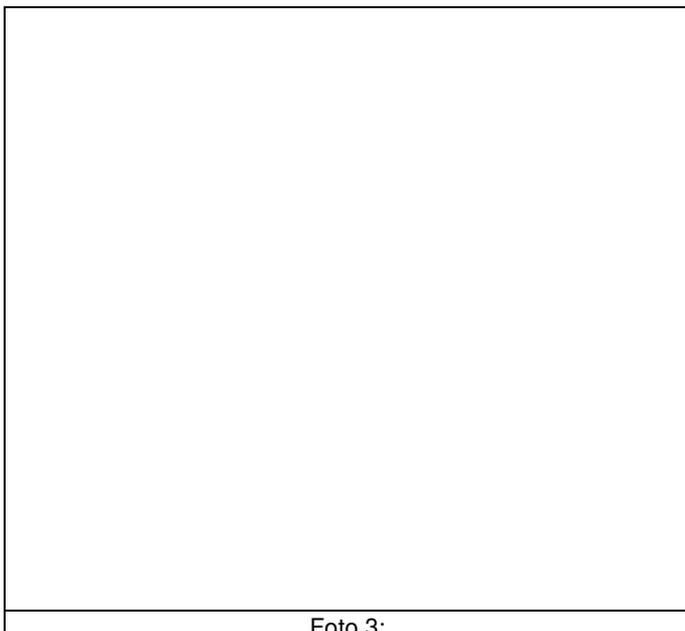


Foto 3:

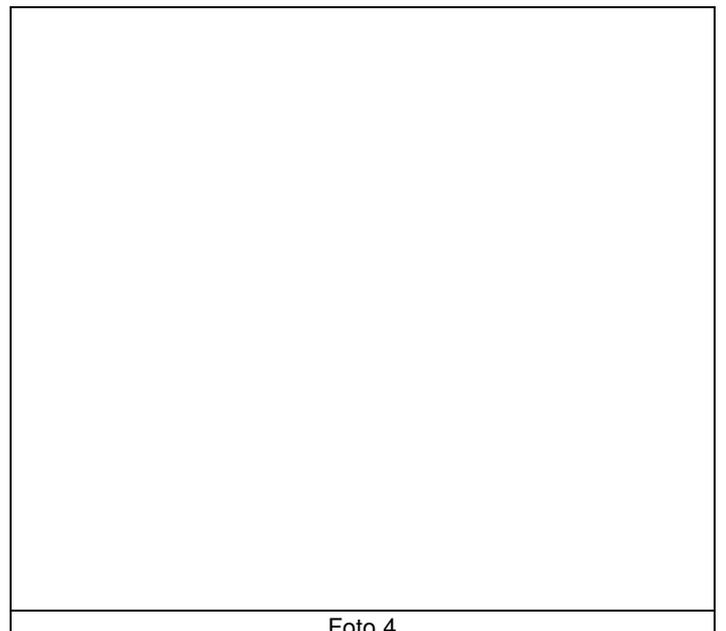


Foto 4

ANALISI		Unita Edilizia Nr.: 118
----------------	--	--------------------------------

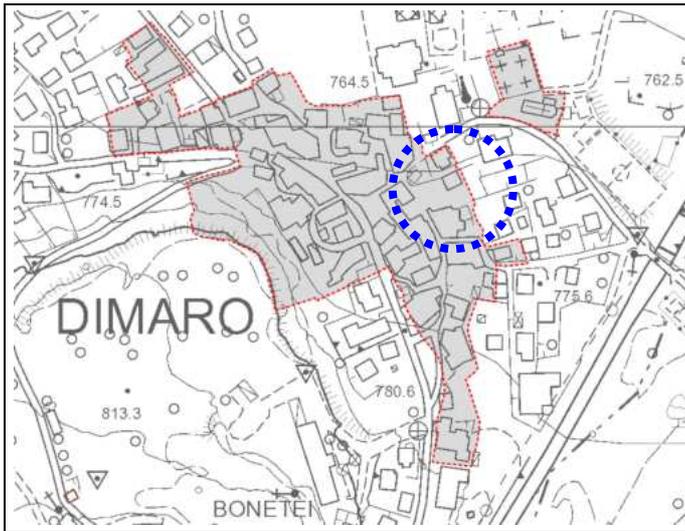
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	
1b.	Edificio pertinenziale:	Deposito
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nulla - Medio - Elevato</i>	Nulla
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 1 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Nulla
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Bassa
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Bassa
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 22a / Punteggio: / Cat.Int.: A <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		

PROGETTO		Unita Edilizia Nr.: 118
-----------------	--	--------------------------------

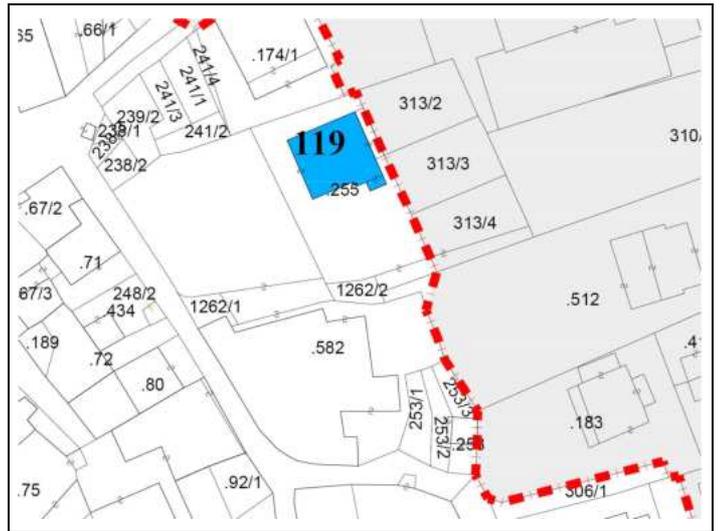
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	A
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	Vincolata
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento	Interventi di ristrutturazione ai sensi dell'articolo 119.	

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.255
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:



Foto 4

ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 119
----------------	--	--------------------------------

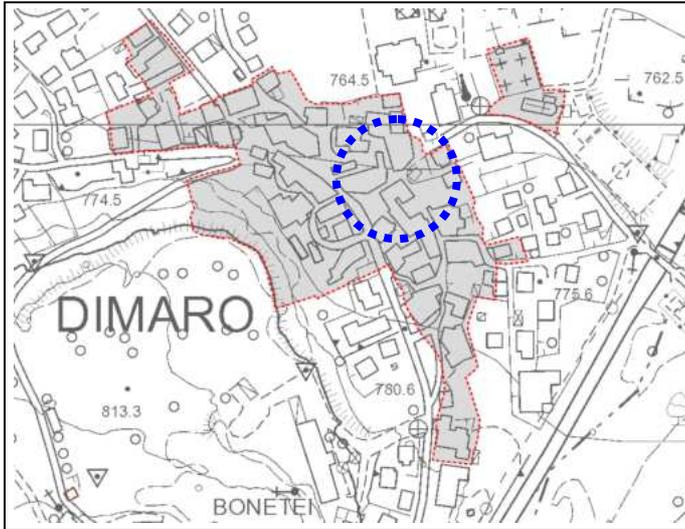
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		
1b.	Edificio pertinenziale:		Residenziale
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: 3 Piani recuperabili per la residenza: 0		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 17 / Punteggio: / Cat.Int.: R3		
	Note)		
12. Ulteriori elementi di analisi			

PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 119
-----------------	--	--------------------------------

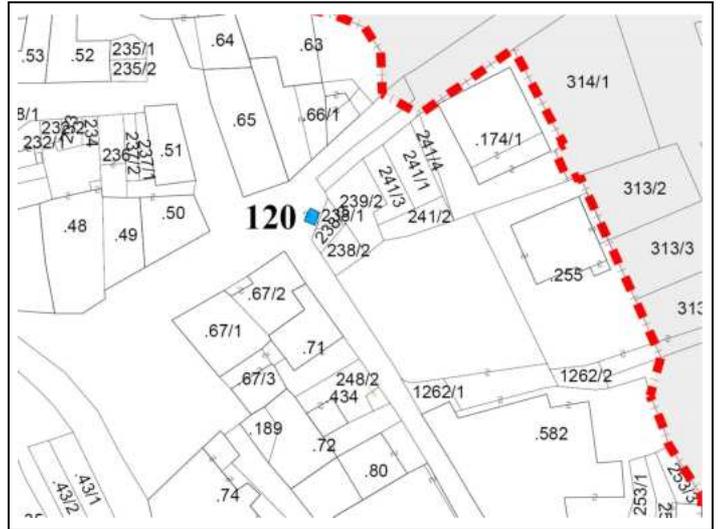
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella fondiaria	1265/5
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

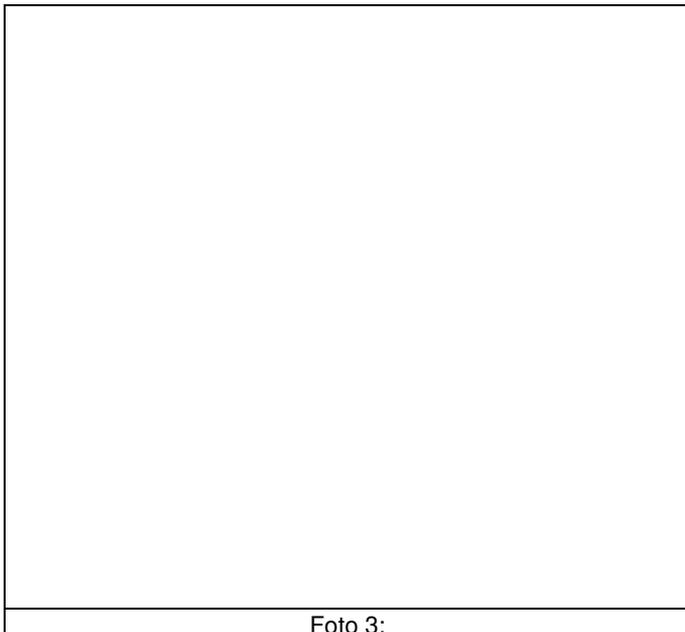


Foto 3:

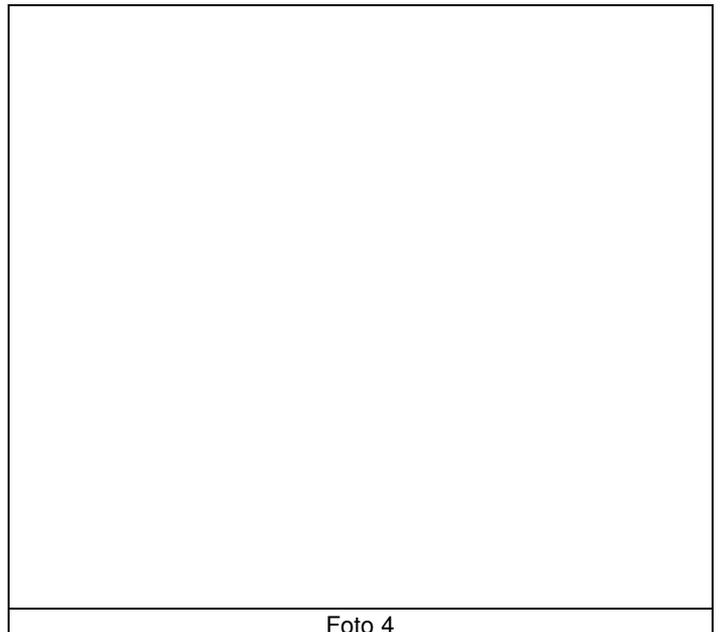
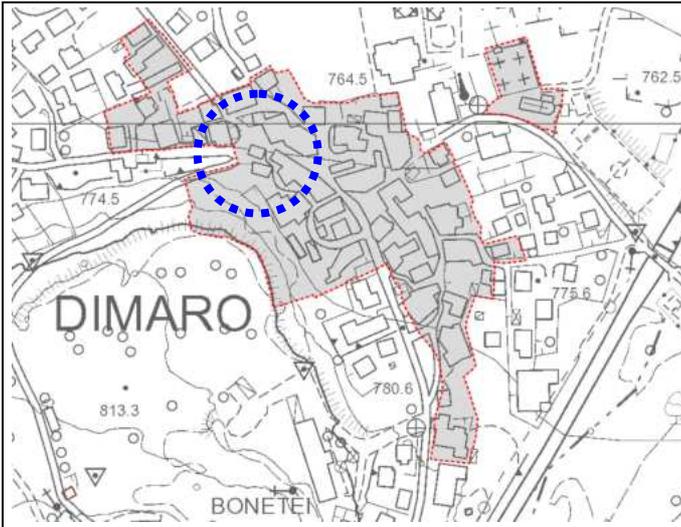


Foto 4

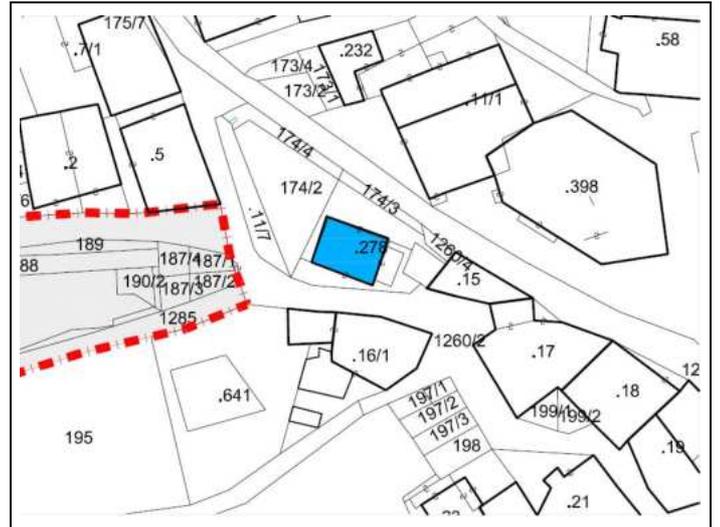
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 120
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Fontana pubblica
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	prima del 1860
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 0 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Alta
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Alta
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Alta
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. - / Punteggio: / Cat.Int.: R1 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 120
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R1
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	Vincolato
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	non ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	risanamento
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insedimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.278
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

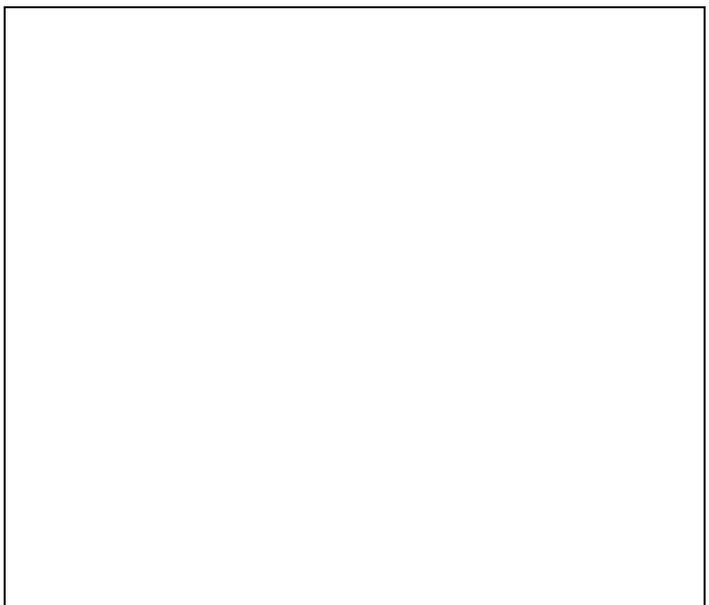
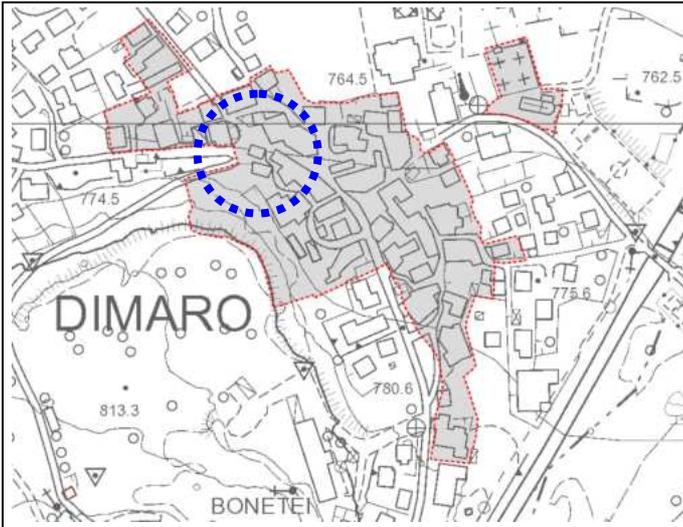


Foto 4

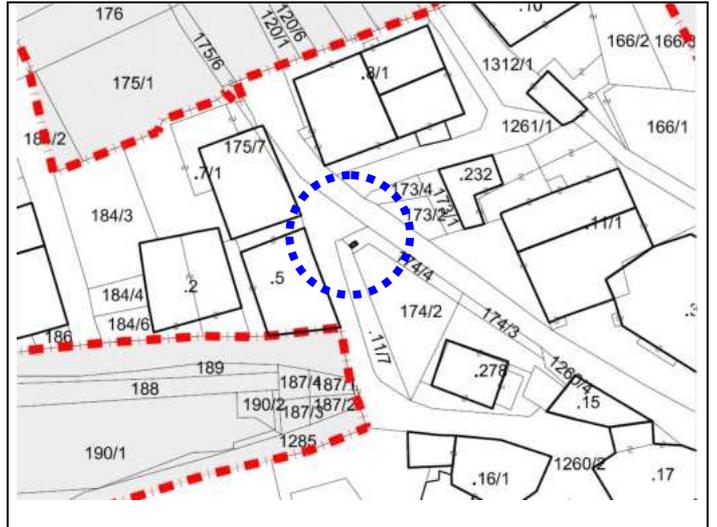
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 121
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Residenziale Commerciale
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Nullo
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)		Media
Caratteri costruttivi	Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)		Media
Elementi complementari	Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)		Bassa
Aspetti decorativi	Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 52 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 121
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziale		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		libera
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		ammessa --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseadimento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	174/44
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1

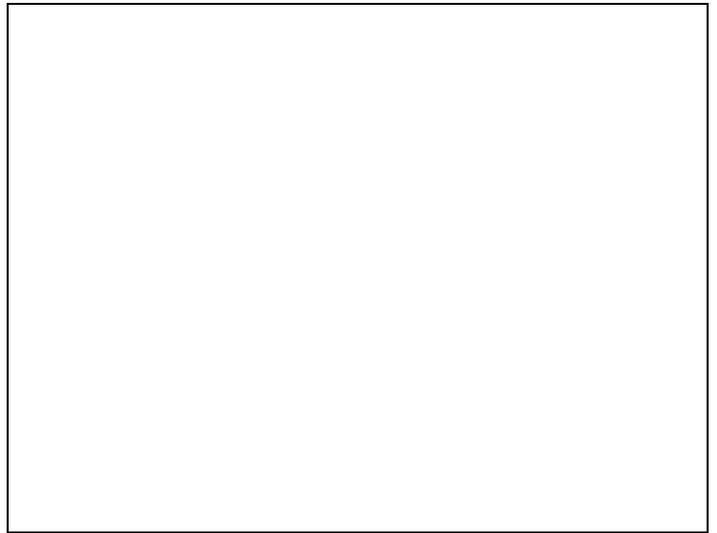


Foto 2

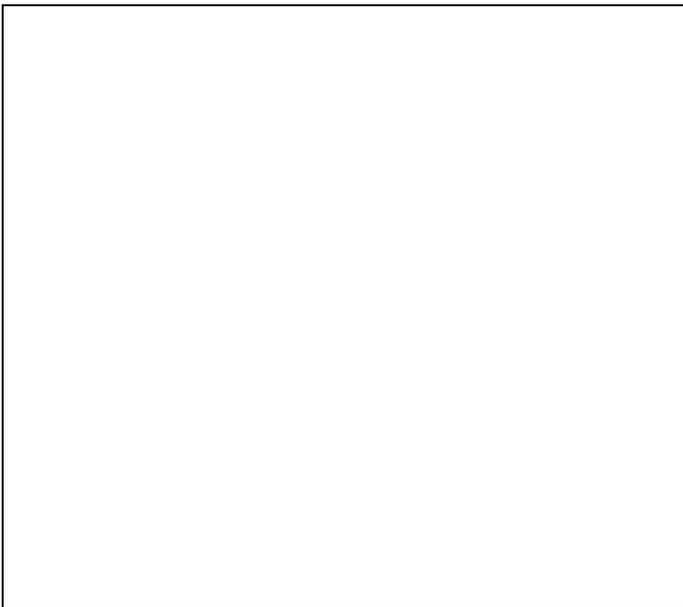


Foto 3:

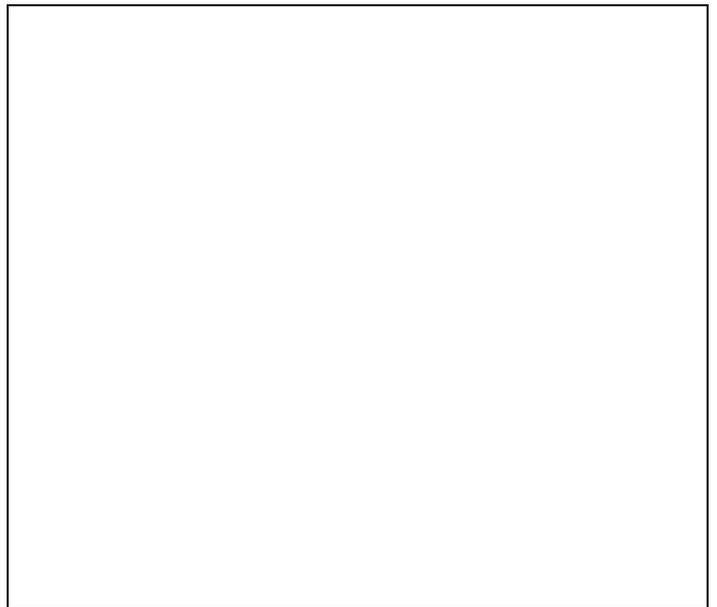
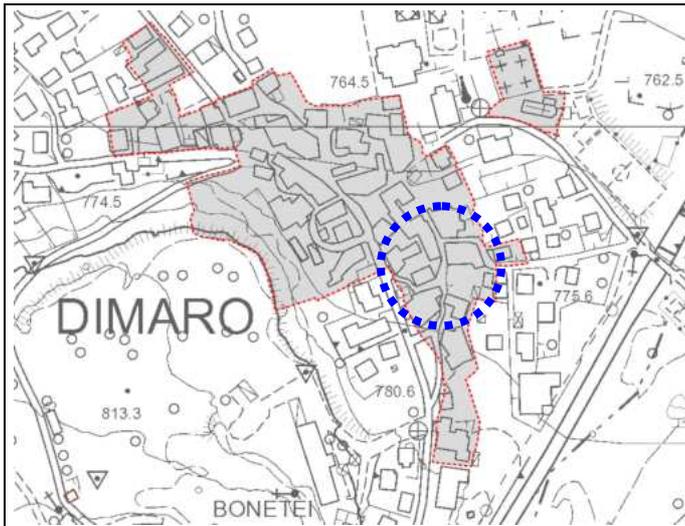


Foto 4

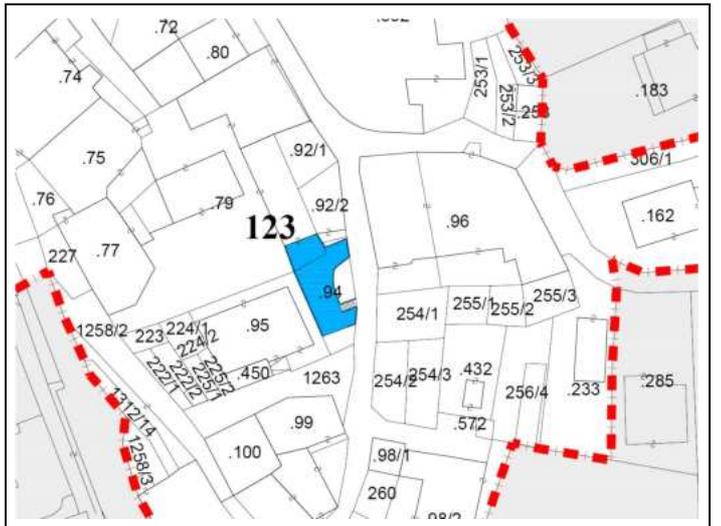
ANALISI			Unità Edilizia Nr.: 122
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>		Fontana pubblica
1b.	Edificio pertinenziale:		
1c.	Costruzione accessoria:		
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>		Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>		Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>		Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>		Nullo
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 4 Piani ad uso residenziale: Piani recuperabili per la residenza:		
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>		
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>		Media
9. Permanenza caratteri storici			
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>		Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>		Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>		Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>		Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>		
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. 52 / Punteggio: / Cat.Int.: R3 <i>Note)</i>		
12. Ulteriori elementi di analisi			
PROGETTO			Unità Edilizia Nr.: 122
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali		R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>		Fontana pubblica
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>		--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>		--
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino		ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento			

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella edificiale	.94
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2



Foto 3:

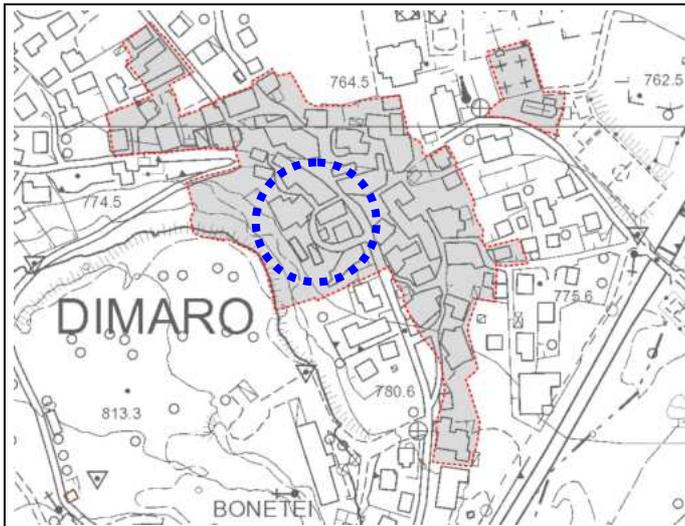


Foto 4

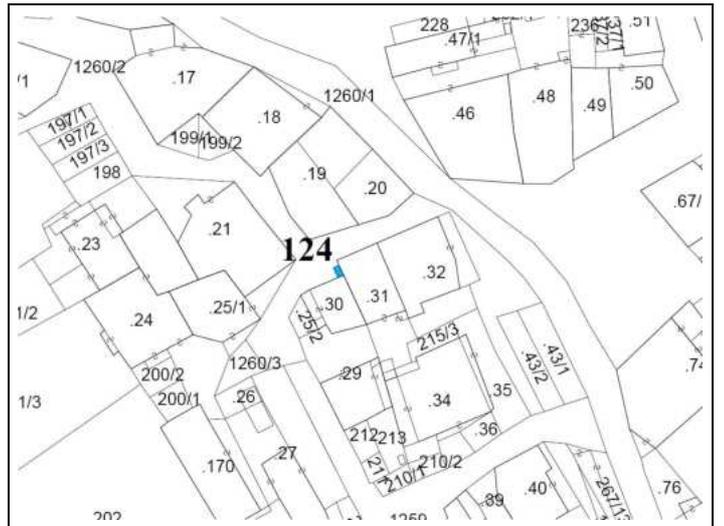
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 123
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	
1b.	Edificio pertinenziale:	pontile
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1860 e il 1939
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 0 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	<i>Mura in sassi</i>
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Bassa
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	<i>P.R.G. I.S. in vigore: UE n. - / Punteggio: / Cat.Int.: - Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 123
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	vincolato
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	-- --
5. Spazi di pertinenza	<i>Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino</i>	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Insegiamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella fondiaria	1260/2
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

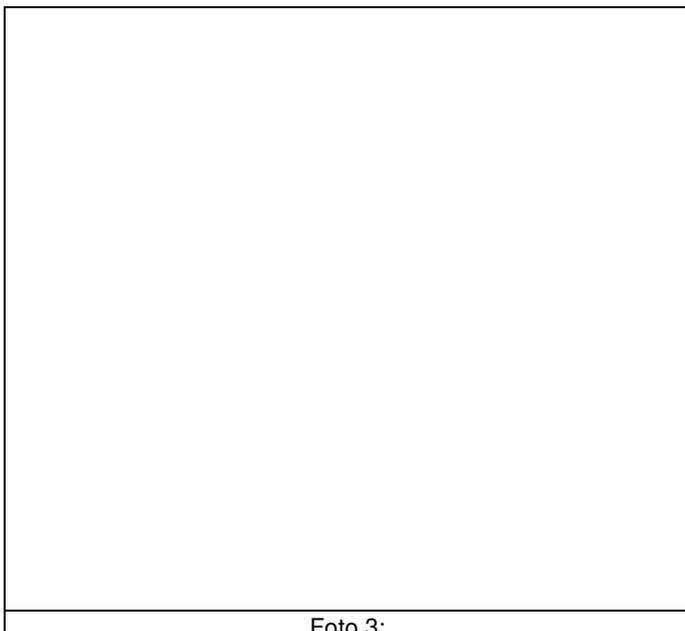


Foto 3:

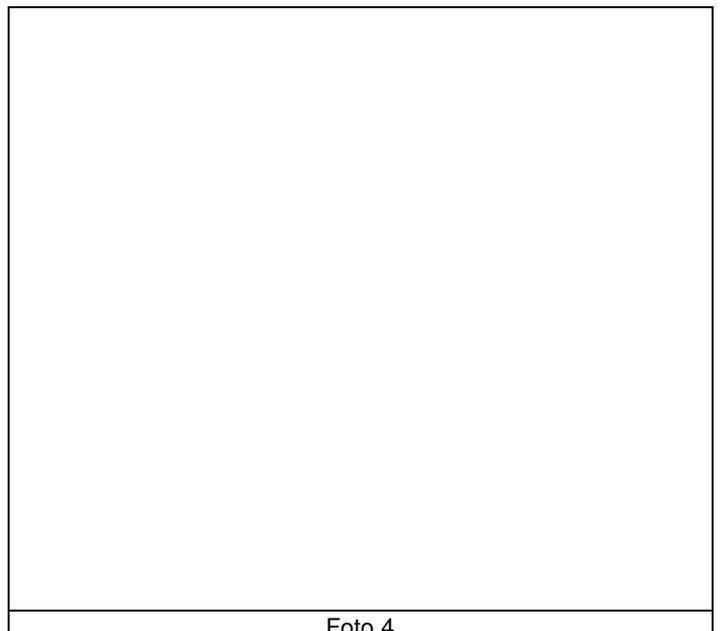
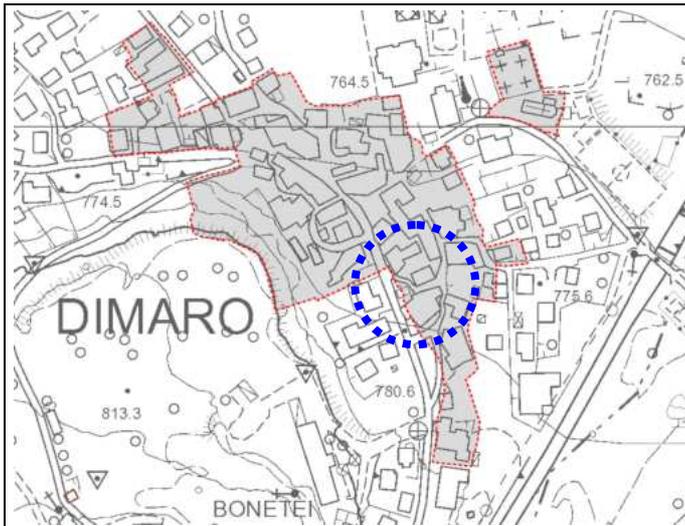


Foto 4

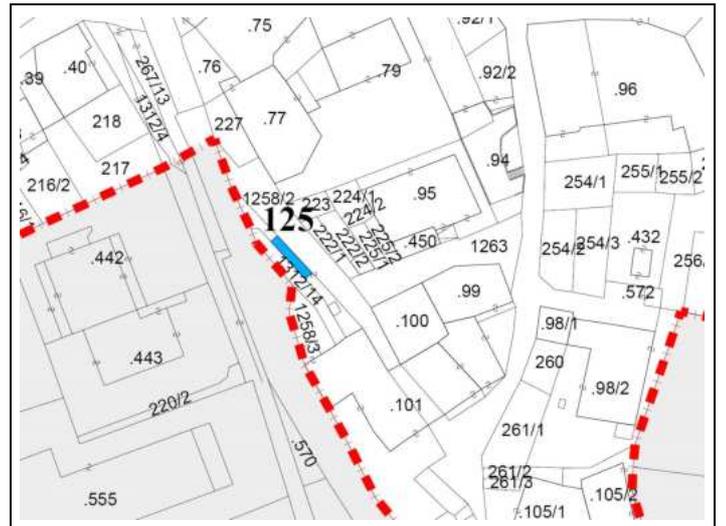
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 124
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Fontana pubblica
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 0 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Alta
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Media
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. - / Punteggio: / Cat.Int.: R1 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 124
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	Fontana pubblica
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	--
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella fondiaria	1258/2
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

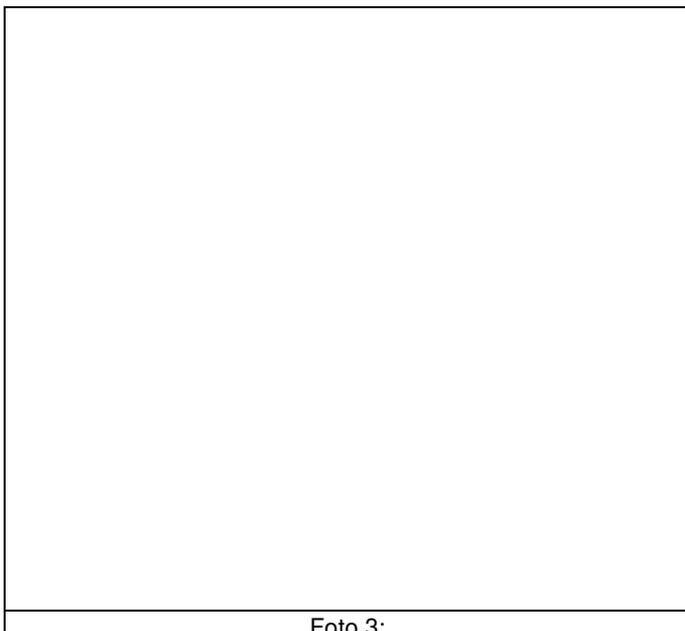


Foto 3:

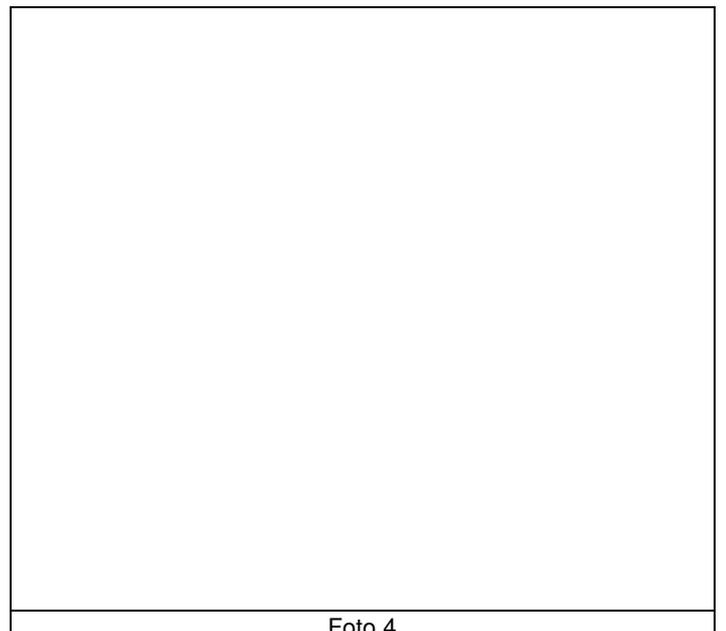
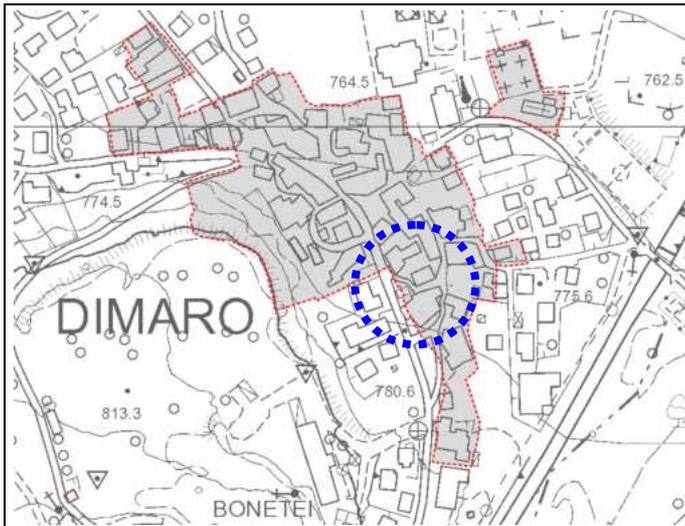


Foto 4

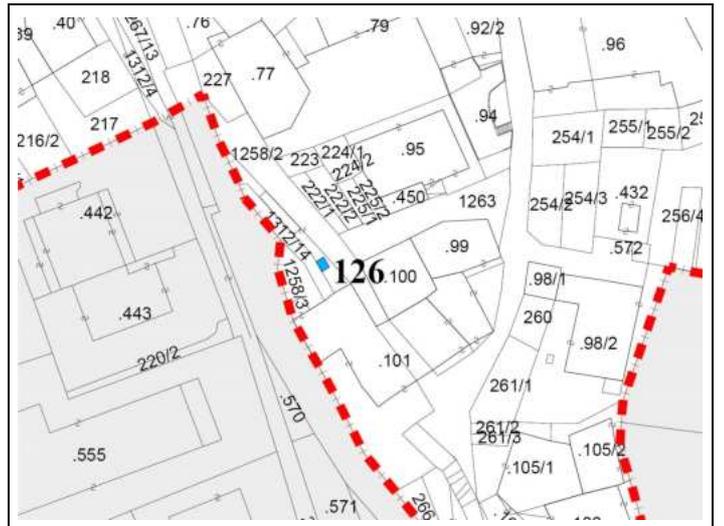
ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 125
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Fontana pubblica
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Dopo il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 0 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Media
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Media
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Media
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Media
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Bassa
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. - / Punteggio: / Cat.Int.: R1 <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 125
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R3
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	Fontana pubblica
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	-- --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		

Inseediamento storico di:	Dimaro
Via o Località	

Particella fondiaria	1258/2
Data rilievo	Settembre 2021



Planimetria generale



Estratto PRG



Foto 1



Foto 2

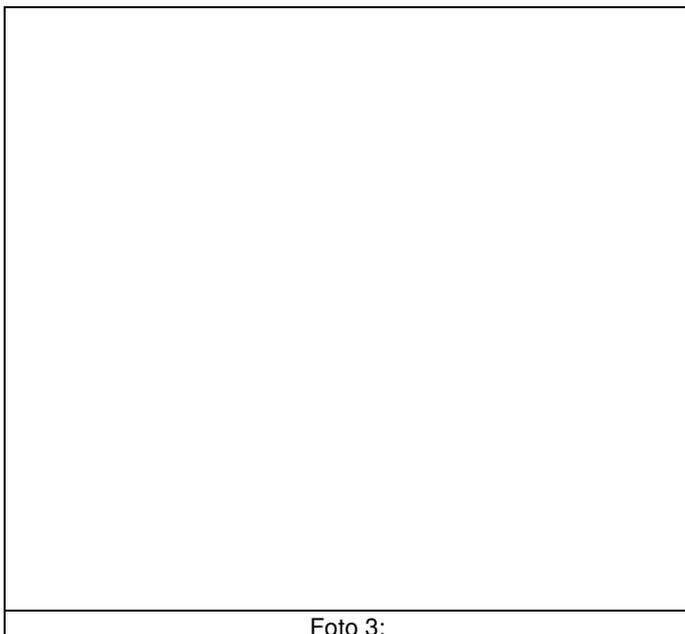


Foto 3:

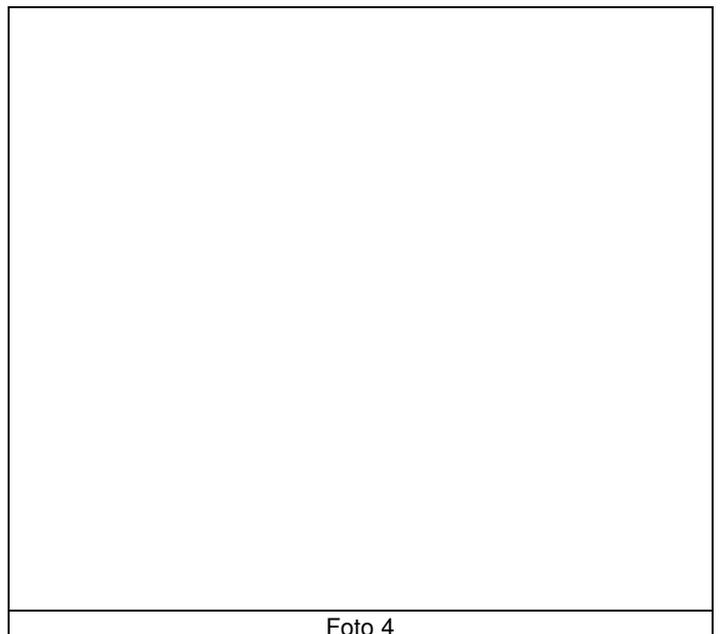


Foto 4

ANALISI		Unità Edilizia Nr.: 126
1a. Tipologia funzionale	Edificio principale: Prevalente e secondarie: <i>Residenziale - Abitativo stagionale - Artigianale - Ricettivo - Commerciale - Ristorazione - Servizi - Uso Pubblici - Terziario di servizio - Rurale - Deposito - Garage - altro ...</i>	Fontana pubblica
1b.	Edificio pertinenziale:	
1c.	Costruzione accessoria:	
2. Epoca di costruzione	<i>Prima del 1860 - Fra il 1860 e il 1939 - Fra il 1939 e il 1950 - Dopo il 1950</i>	Fra il 1939 e il 1950
3. Grado di utilizzo	<i>Utilizzato - Sottoutilizzato - Abbandonato</i>	Utilizzato
4. Degrado fisico	<i>Nullo - Medio - Elevato</i>	Nullo
5. Spazi di pertinenza	<i>Qualità: Elevata - Media - Bassa</i>	Media
6. Elevazione strutturale	Piani totali: 0 Piani ad uso residenziale: 0 Piani recuperabili per la residenza: 0	
7. Elementi storici meritevoli di tutela o ripristino:	<i>Affreschi - Intonaco a calce o raso sasso - Portali in pietra - Portoni in legno - Inferriate - Strutture lignee del tetto - Scale in pietra o in legno - Camini - Cornici delle finestre - Ante d'oscuro - Balconi in pietra o legno - Mensole - Nicchie - Avvolti interni - Portici e avvolti esterni - Logge - Graticci in legno - altro.....</i>	
8. Tipologia architettonica storica	<i>Alta (Originale) - Media (Modificata) - Bassa (Trasformata) - Nulla</i>	Alta
9. Permanenza caratteri storici		
Volumetrie originarie	<i>Alta (originario) - Media (ampliamenti in linea) - Bassa (trasformazioni degradanti)</i>	Alta
Caratteri costruttivi	<i>Alta (mantenimento) - Media (modifiche parziali) - Bassa (rifacimenti)</i>	Alta
Elementi complementari	<i>Alta (originari) - Media (sostituzioni in stile) - Bassa (sostituzioni incongrue)</i>	Alta
Aspetti decorativi	<i>Alta (affreschi e intonaci originari) - Media (modifiche in stile) - Bassa (assenza o perdita)</i>	Alta
10. Vincoli legislativi	<i>Vincolo D.Lgs. 42/2004 o altri vincoli</i>	
11. Classificazione previgente	P.R.G. I.S. in vigore: UE n. - / Punteggio: / Cat.Int.: -- <i>Note)</i>	
12. Ulteriori elementi di analisi		
PROGETTO		Unità Edilizia Nr.: 126
1. Categoria di intervento	M1/M2 = Manutenzione R1 = Restauro R2 = Risanamento R3 = Ristrutturazione R6 = Demolizione senza ric. A = Ristrutturazione edifici pertinenziali	R2
2. Destinazione d'uso	<i>Vincolata all'attuale uso - libera secondo la categoria d'intervento</i>	Fontana pubblica
3. Ampliamenti	<i>Ampliamento in percentuale della Sun esistente o in valore assoluto o con indicazioni tipologiche specifiche.</i>	--
4. Sopraelevazioni	<i>Applicazione articolo 105 della L.P. 15/2015</i> <i>Interventi alternativi:</i>	-- --
5. Spazi di pertinenza	Conservazione - Risanamento - Ristrutturazione - Ripristino	ristrutturazione
6. Note e prescrizioni relative alle modalità di intervento		