

Spett.le
Amministrazione Comunale di Dimaro Folgarida
Piazza G. Serra 10
38025 DIMARO (TN)

OGGETTO: Varianti al Piano Regolatore Generale del Comune di Dimaro-Folgarida-
Consegna elaborati per l'adozione definitiva.

Facendo seguito alla prima consegna di data 20/02/2025, prot. 1611, con la presente sono a riconsegnare gli elaborati integrati e corretti anche in conseguenza delle conclusioni contenute negli studi di compatibilità recentemente consegnati all'Amministrazione comunale.

Con la presente sono a consegnare i seguenti elaborati:

- 01 Relazione illustrativa e Valutazione di piano
- 02 Norme di Attuazione - Testo di Raffronto
- 03 Norme di Attuazione - Testo coordinato
- 04 Elenco Varianti con Verifica classe di penalità CSP
- 05 Elenco edifici storici catalogati con raffronto
- 06 Schede di catalogazione edifici di Carciato
- 07 Schede di catalogazione edifici di Dimaro
- 08 Schede di catalogazione edifici di Monclassico
- 09 Schede di catalogazione edifici di Presson
- 10 Schede di catalogazione edifici isolati
- 11 Schemi tipologici
- 12 Relazione Usi Civici
- 13 All. 1 Estratto Planimetrie Mobilità integrata e Zip Line
- 14 Valutazione osservazioni**
- 15 Relazione integrativa con Recepimento prescrizioni e controdeduzioni**

Tavole:

- L.1 - Legenda
- A.1 Sistema ambientale - Scala 1:10.000
- A.2 Sistema ambientale - Scala 1:5.000
- B.1 Sistema insediativo - Scala 1:10.000
- B.2 Sistema insediativo Monclassico Presson - Scala 1:2.000
- B.3 Sistema insediativo Dimaro Carciato - Scala 1:2.000
- B.4 Sistema insediativo Folgarida - Scala 1:2.000
- B.5 Sistema insediativo Monte Spolverino - Scala 1:2.000
- IS.1 Insediamenti storici - Centri Abitati di Monclassico e Presson- Scala 1:1000
- IS.2 Insediamenti storici - Centri Abitati di Dimaro e Carciato - Scala 1:1000
- IS.3 Insediamenti storici Isolati - Scala 1:1000
- IS.4 Esclusione della sopraelevazione ai sensi Art. 105 L.P. 15/2015

Tavole di raffronto:

- V.1 Numerazione varianti sul Sistema insediativo Dimaro Monclassico - Scala 1:2.880
- V.2 Numerazione varianti sul Sistema insediativo Folgarida con varianti - Scala 1:2.880
- V.3 Numerazione varianti sul Sistema insediativo Monte Spolverino - Scala 1:2.880
- V.4 Numerazione varianti sul PRG in vigore Dimaro Monclassico - Scala 1:2.880
- V.5 Numerazione varianti sul PRG in vigore Folgarida - Scala 1:2.880

PEM:

- PEM Schede edifici aggiornate
- PEM Repertorio fotografico Aggiornato
- PEM Tav.1_Variante 2023
- PEM Schede e foto stralciate

Ulteriore documentazione a corredo:

Studi di compatibilità e relazioni idrauliche:

- SCI_n.2_v18 Studio di compatibilita_Soc.Funivie Folgarida Marilleva.pdf.p7m
- SCI_n.4_v30 Studio di compatibilita_Mochen Andrea.pdf.p7m
- SCI_n.5_v20Studio di compatibilita_Mochen s.r.l.pdf.p7m
- SCI_n.6_c10-c11-c12 Studio di compatibilita_Comune Dimaro Folgarida.pdf.p7m
- SCI_n.7_c17-c18 Studio di compatibilita_Comune Dimaro Folgarida.pdf.p7m
- GRS_v38_Relazione Idrologica_Rio Val dei Cavai.pdf.p7m

VAS Valutazione ambientale strategica per la Mobilità integrata e Zip Line
- R01_Relazione VAS_ZipLine_Dimaro.pdf

VINCA Valutazione Incidenza per la Zip Line
- R02_Relazione VIncA_ZipLine_Dimaro.pdf

Borgo Chiese, 24 febbraio 2025

