



**COMUNE DI
DIMARO FOLGARIDA**

Provincia di Trento

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 127 di data 08/08/2023

OGGETTO: Lavori di realizzazione della nuova scuola elementare e della palestra di Dimaro Folgarida nel comune catastale di Carciato – Approvazione e liquidazione Stato di Avanzamento Lavori n. 7 a tutto il 31.07.2023.
Codice CUP: D28E16000000007 - CIG: 820174346F

Oggetto: Lavori di realizzazione della nuova scuola elementare e della palestra di Dimaro Folgarida nel comune catastale di Carciato – Approvazione e liquidazione Stato di Avanzamento Lavori n. 7 a tutto il 31.05.2023.
Codice CUP: D28E16000000007 - CIG: 820174346F

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'Amministrazione comunale del Comune di Dimaro Folgarida ha inserito nei propri programmi l'opera inerente a "Lavori di realizzazione della nuova scuola elementare e della palestra di Dimaro Folgarida nel comune catastale di Carciato".

Visti e richiamati i seguenti atti:

- Verbale di deliberazione del Consiglio comunale n. 41 dd. 03.11.2016 avente ad oggetto "Costruzione edificio nuova scuola elementare – Atto di indirizzo";
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 129 dd. 15.06.2017 con il quale si provvedeva, sulla base di esigenze tecniche sopravvenute, ad approvare una modifica contrattuale per l'affido dell'incarico di progettazione esecutiva della nuova scuola all'Ing. Giorgio Raia per un importo di €. 164.501,00.- oltre CNPAIA 4%, ed IVA 22%, per un totale di €. 208.718,86.-;
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 142 dd. 10.07.2016, relativo all'affido al Dott. Geol. Giuseppina Zambotti dell'incarico per la redazione della perizia geologica, per un importo di complessivi lordi €. 10.359,38.-;
- Verbale di deliberazione del Consiglio comunale n. 38 dd. 28.09.2017 avente ad oggetto "Lavori di realizzazione nuova scuola elementare e palestra del Comune di Dimaro Folgarida in C.C: Carciato – Approvazione tecnica del progetto preliminare";
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 121 dd. 13.06.2018, 2017 avente ad oggetto "Lavori di realizzazione nuova scuola elementare e palestra del Comune di Dimaro Folgarida in C.C: Carciato – Approvazione tecnica del progetto definitivo – Dichiarazione di pubblica utilità urgenza ed indifferibilità dell'opera";
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 167 dd. 28.08.2018 con il quale si provvedeva ad una modifica contrattuale dell'incarico già assegnato con precedente delibera n. 129 dd. 15/06/2017 all'Ing. Giorgio Raia dello Studio T & D ingegneri associati di Trento rideterminando il compenso nell'importo di €. 189.000,00.- oltre CNPAIA 4%, ed IVA 22%, per un totale di €. 239.803,20.-;
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 170 dd. 29.08.2018, relativo all'affido al Dott. Geol. Giuseppina Zambotti dell'incarico per la redazione della perizia geologica, per un importo di complessivi lordi €. 6.423,35.-;
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 171 dd. 29.08.2018, relativo all'affido allo Studio tecnico TECNODIM – Per. Ind. Francesco Panciera dell'incarico di coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione dell'opera, per un importo di complessivi lordi €. 58.772,35.-;
- Verbale di determinazione del Segretario comunale n. 127 dd. 06.09.2018, a seguito di gara telematica n. 72624 esperita in data 04.09.2018, si provvedeva ad affidare alla Ditta Tecnoverifiche S.r.l. i lavori di realizzazione dei sondaggi geognostici per un importo di lordi €. 15.384,36.-;
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 28 dd. 13.02.2019 con il quale si provvedeva ad approvare il progetto esecutivo in linea tecnica relativo ai lavori di costruzione della nuova scuola elementare e della palestra di Dimaro Folgarida nel Comune Catastale di Carciato e Comune amministrativo di Dimaro Folgarida, redatto dall'ing. Giorgio Raia, nell'importo complessivo di €. 4.486.000,00.-;
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 79 dd. 07.05.2019 con il quale si provvedeva ad approvare il progetto esecutivo in linea tecnica ed economica relativo ai lavori di costruzione della nuova scuola elementare e della palestra di Dimaro Folgarida nel Comune Catastale di Carciato e Comune

amministrativo di Dimaro Folgarida, redatto dall'ing. Giorgio Raia dello Studio T & D ingegneri associati di Trento, nell'importo complessivo di €. 4.486.000,00.-;

- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 150 dd. 06.08.2019 con il quale si provvedeva alla riapprovazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di costruzione della nuova scuola elementare e della palestra di Dimaro Folgarida nel Comune Catastale di Carciato e Comune amministrativo di Dimaro Folgarida, redatto dall'ing. Giorgio Raia, sempre nell'importo complessivo di €. 4.486.000,00.-;
- Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 8 dd 23.01.2020 con la quale si provvedeva a riapprovare in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori di "per la costruzione della nuova scuola elementare e della palestra di Dimaro Folgarida nel comune catastale di Carciato";
- Verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 97 dd 22.07.2020 con la quale si provvedeva a formare la commissione per le verifiche della congruità dell'offerta nelle persone dell'Ing. Emiliano Marchesani e Massimo Capozzi per un importo di complessivi lordi €. 22.330,88.-;
- Verbale di gara telematica svolta da A.P.A.C. e identificata a sistema con il n. AT 89400-1489 con il quale l'ATI C.A.A. SRL con sede a Castellaneta (TA), PI 02963730730 - GECOS SRL con sede a Andria (BT), PI 03974710729 veniva dichiarata aggiudicataria dei lavori in oggetto con il punteggio complessivo pari a 98,380 e per un importo totale di €. 2.932.724,79.- (comprensivo degli oneri per la sicurezza);
- Contratto Rep. 125 dd. 07.06.2021 con il quale si affidava il servizio inerente le attività professionali di direzione, assistenza, misura e contabilità dei lavori all'Ing. Giorgio Raia per un importo di netti €. 88.832,04.- a cui vanno aggiunti gli oneri previdenziali al 4% e l'IVA al 22% per complessivi €. 112.610,09.-;
- Contratto Rep. 126 dd. 07.06.2021 con il quale i lavori venivano affidati all'ATI C.A.A. SRL con sede a Castellaneta (TA), PI 02963730730 - GECOS SRL con sede a Andria (BT), PI 03974710729, per un importo di €. 2.849.992,09.- oltre a €. 82.732,70.- per oneri di messa in sicurezza del cantiere e quindi per un totale di €. 2.932.724,79.- oltre all'IVA al 10% pari a complessivi €. 3.225.997,27.-;
- Verbale di Determinazione del Segretario comunale n. 138 dd. 27.11.2020 relativa alla presa d'atto dei verbali di valutazione di congruità ed anomalia redatti dalla commissione appositamente composta, che dichiara la congruità dell'offerta presentata dall'ATI C.C.A. S.r.l. - Gecos S.r.l.;
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 116 dd. 26.07.2021, relativo all'affido all'Ing. Massimo Capozzi dell'incarico di collaudatore in corso d'opera, per un importo di complessivi lordi €. 21.569,60.-;
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 142 dd. 24.08.2021, relativo all'affido all'Ing. Luca Mengon dell'incarico di collaudo statico dell'opera, per un importo di complessivi lordi €. 14.849,06.-;
- Verbale di determinazione del Servizio tecnico n.-126 dd. 29.09.2021 con il quale si provvedeva ad approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1;
- Verbale di determinazione del Servizio tecnico n.-156 dd. 18.11.2021 con il quale si provvedeva ad affidare alla ditta Rossi Germano S.r.l. lavori di spostamento conduttura acquedotto comunale interferente con i lavori di scavo, per un importo di complessivi lordi €. 5.124,00.-;
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 221 dd. 07.12.2021, relativo alla liquidazione all'ATI C.C.A. S.r.l. - Gecos S.r.l. dell'anticipazione del 5,00% sul prezzo di contratto, per un importo di complessivi €. 143.636,24.-;
- Verbale di determinazione del Servizio tecnico n.-136 dd. 29.03.2022 con il quale si provvedeva ad approvare la perizia di variante n. 1 nell'importo rimasto invariato di complessivi €. 4.486.000,00.-;
- Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 248-dd. 28.12.2022 con il quale si provvedeva ad approvare la perizia di variante n. 2 nell'importo rimasto invariato di complessivi €. 4.486.000,00.-.

Dato atto che, a seguito dell'approvazione della seconda perizia di variante, il quadro economico dell'opera risulta essere il seguente:

DESCRIZIONE		IMPORTO IN EURO
A)	LAVORI A BASE D'ASTA	
A.1	OG 1: Edifici civili ed industriali	€ 1.616.053,80
A.2	OS 21: Opere strutturali speciali	114.322,57
A.3	OS 3: Impianto sanitario	79.887,91
A.4	OS 4: Impianti elettromeccanici trasportatori	46.109,44

A.5	OS 6: Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, ecc.	657.761,53
A.6	OS 7: Finiture di opere generali di natura edile	214.066,93
A.7	OS 8: Finiture di opere generali di natura tecnica	354.370,52
A.8	OS 28: Impianti termici e di condizionamento	219.778,07
A.9	OS 30: Impianti interni elettrici e telefonici	350.799,80
	Totale lavori a base d'asta	3.653.150,57
	Oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso	91.222,76
	TOTALE LAVORI IN APPALTO	3.744.373,33
	IMPORTO DI CONTRATTO CON AUMENTO PREZZI	
	(Recepibile al netto del Fondo provinciale di cui al comma. 6ter dell'art. 35 della L.P. 16/06/2022 n. 6)	3.596.934,40
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	Imprevisti	0,00
B.2	Rischio geologico (art. 165 DPP 11.05.2012 n. 9-84/leg.	2.440,00
B.3	Arredi	97.500,00
B.4	Spese tecniche	290.000,00
B.5	Oneri previdenziali su spese tecniche	11.600,00
B.6	IVA 22% su B.3 + B.4 + B.5	87.802,00
B.7	IVA 10% su lavori + B.1 + B.2 + B.10 + B.11	361.937,44
B.8	Opera d'arte (Lp 2/83 - art. 20)	15.000,00
B.9	Espropri ed occupazioni temporanee	2.786,16
B.10	Economie da ribasso	0,00
B.11	Oneri COVID indiretti	20.000,00
B.11	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	889.065,60
	RIEPILOGO GENERALE	
A	Importo complessivo lavori a base d'asta	3.596.934,40
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	889.065,60
A+B	TOTALE GENERALE	4.486.000,00

Dato atto ancora che i lavori risultano ora in fase di avanzata esecuzione ed hanno avuto nel tempo il seguente andamento:

> consegna dei lavori avvenuta	data	21.07.2021
> tempo utile per l'esecuzione dei lavori	giorni	730
> scadenza termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori	data	20.07.2023
> sospensione dei lavori n. 1	data	16.12.2022
> proroga concessa con approvazione variante n. 2	giorni	160
> ripresa dei lavori n. 1	data	09.03.2023
> sospensione dei lavori n. 2	Data	11/07/2023
> ripresa dei lavori n. 2	Data	25/07/2024
> nuova scadenza contrattuale a seguito sospensione e proroghe	data	02.04.2024

Visto ora lo Stato di Avanzamento dei Lavori N. 7 a tutto il 31.07.2023 redatto in data 31.07.2023 dall'Ing. Giorgio Raia in qualità di direttore dei lavori in oggetto dal quale si evidenzia un credito a favore dell'impresa per un importo di netti €. 149.600,00,- oltre I.V.A. al 10%, pari ad €. 14.960,00,- e quindi per una somma complessiva di €. 164.560,00,-.

Preso atto che la documentazione degli atti di contabilità, relativa allo stato di avanzamento dei lavori in oggetto, risulta essere stata depositata agli atti di questo Comune presso l'Ufficio protocollo sub. n. M366-07/08/2023-0007203/A, regolarmente firmata digitalmente dal Direttore dei Lavori e dall'Impresa ed è composta da:

- Certificato di pagamento n. 7;
- Calcolo percentuali WBS;

- Stato di avanzamento lavori n. 6 a tutto il 31.05.2023;
- Libretto delle misure N. 6;
- Registro di contabilità N. 6;
- Sommario del registro di contabilità N. 6;
- Giornale dei lavori al 31.07.2023.

Dato atto che lo stato di avanzamento lavori n. 7 a tutto il 31.07.2023 ed il relativo certificato di pagamento di data 31.07.2023, redatti dal direttore dei lavori Dott. Ing. Giorgio Raia, espongono:

Lavori e somministrazioni		€	1.110.512,50
Sommano importi soggetti a ritenute	Totale netti	€	1.110.512,50
- Ritenuta per infortuni 0,5%	€	5.552,56	
- Recupero anticipazione 5%	€	55.525,63	
- Ammontare dei certificati precedenti	€	899.800,00	
- Sommano le detrazioni		€	- 960.878,19
- Importo netto arrotondato da liquidare come da certificato di pagamento		€	149.600,00

Dato atto che la ditta appaltatrice ha dichiarato che i lavori contabilizzati nel settimo stato di avanzamento sono stati effettuati esclusivamente dalla ditta GECOS S.r.l. e che pertanto vengono fatturati esclusivamente dalla stessa.

Vista a riguardo la fattura N. 56/01, emessa dalla Ditta GECOS S.r.l. con sede legale in Via Trani, KM 2,500 - 76023 ANDRIA (BT), C.F. e P.IVA N. 03974710729, dell'importo di netti €. 149.600,00.-.

Accertata la regolarità contributiva della ditta esecutrice dei lavori ATI C.A.A. S.R.L. con sede a Castellaneta (TA), PI 02963730730 - GECOS S.R.L. con sede a Andria (BT), PI 03974710729 attraverso l'acquisizione in forma regolare del Documento Unico di Regolarità Contributiva mediante procedura telematica on line (giusta liberatoria INAIL_39132890 del 16.06.2023 - INAIL_38682757 del 19.05.2023).

Acquisita agli atti sub. prot. N. M366-08/08/2023-0007232/A la dichiarazione di correttezza retributiva rilasciata sotto forma di autocertificazione a firma del legale rappresentante della ditta appaltatrice dei lavori ai sensi delle vigenti disposizioni provinciali in materia di cui al regolamento di attuazione dell'art. 33 della L.p. 2/2016 approvato con Decreto del presidente della provincia 28 gennaio 2021, n. 2-36/Leg. e s.m.i..

Ritenuto pertanto opportuno e doveroso provvedere all'approvazione degli atti contabili relativi allo stato di avanzamento dei lavori n. 7, nonché il relativo certificato di pagamento, inerenti all'opera in oggetto ed alla liquidazione del credito spettante all'impresa esecutrice delle opere nel complessivo ammontare di lordi €. 164.560,00.-.

Dato atto che per l'opera in oggetto esiste già apposito impegno di spesa al cap. 3250 - P.D.C.F.: U.1.02.01.09.003 del corrente bilancio di previsione, che presenta adeguata disponibilità.

Visti:

- la L.P. 19.07.1990, n. 23 (Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento) ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22.05.1991, n. 10-40/Leg. e s.m. ed int..
- la L.P. 10.09.1993, n. 26 (Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti) ed il relativo regolamento di attuazione approvato con Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. e s.m.i.;
- il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207 e s.m.i.;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in

materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42”);

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- il Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 dd 04.04.2023 con il quale si è proceduto all'Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025, relativi allegati e della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025.
- il Verbale di deliberazione della Giunta comunale n. 63 dd. 26/04/2023 con il quale è stato approvato “l'atto programmatico di indirizzo per la gestione del bilancio di previsione 2023-2025 e degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi”.
- Il Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 d.d. 21/06/2023 con il quale è stato approvato il Rendiconto di gestione 2022 “Approvazione del Rendiconto di gestione dell'esercizio 2022 del Comune di Dimaro Folgarida.”
- il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.
- il Regolamento di contabilità e lo Statuto comunale vigenti.

DETERMINA

- 1) Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 2) Di approvare altresì lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 7 a tutto il 31.07.2023 relativo all'opera ***“Lavori di realizzazione della nuova scuola elementare e della palestra di Dimaro Folgarida nel comune catastale di Carciato”*** composto dalla documentazione tutta citata in premessa redatta dal direttore dei lavori e sottoscritta senza riserva alcuna da parte della ditta appaltatrice, dalla quale si evidenzia un credito a favore dell'Impresa appaltatrice dei lavori pari a netti €.149.600,00,- oltre ad I.V.A. al 10% per €. 14.960,00,- e quindi per una somma di complessiva di €. 164.560,00,-, così risultante:

Lavori e somministrazioni		€	1.110.512,50
Sommano importi soggetti a ritenute	Totale netti	€	1.110.512,50
- Ritenuta per infortuni 0,5%	€	5.552,56	
- Recupero anticipazione 5%	€	55.525,63	
- Ammontare dei certificati precedenti	€	899.800,00	
- Sommano le detrazioni		€	- 960.878,19
- Importo netto arrotondato da liquidare come da certificato di pagamento		€	149.600,00

- 3) Di approvare ancora il certificato di pagamento n. 7 emesso in data 31.07.2023 dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Giorgio Raia, dell'importo di complessivi netti €. 149.600,00,-.
- 4) Di liquidare pertanto la fattura N. 56/01, emessa dalla Ditta GECOS S.r.l. con sede legale in Via Trani, KM 2,500 – 76023 ANDRIA (BT), C.F. e P.IVA N. 03974710729, dell'importo di netti €. 149.600,00,- a cui va aggiunta l'IVA al 10% pari ad €. 14.960,00,- e quindi per un totale di complessivi lordi €. 164.560,00,-.
- 5) Di dare atto che la spesa di cui al precedente punto, per un totale di lordi €. 164.560,00,- trova già la propria imputazione al capitolo n. 3250 - P.D.C.F.: U.1.02.01.09.003 del corrente bilancio di previsione, che presenta adeguata disponibilità.
- 6) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di competenza per la liquidazione delle somme dovute alle ditte esecutrici dei lavori e per presa visione e riscontro in quanto il provvedimento, pur non comportando oneri aggiuntivi a carico dell'Ente, ha comunque rilevanza di natura contabile.

- 7) Di inviare inoltre copia del presente atto, per opportuna conoscenza, alla ditta appaltatrice dei lavori, al direttore dei lavori, al responsabile della sicurezza in fase di esecuzione nonché al collaudatore in corso d'opera.
- 8) Di dare atto ancora che, ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e della Legge 17.12.2010 n. 217, la tracciabilità dei flussi finanziari è già stata disciplinata nel contratto di appalto e che all'opera in argomento sono attribuiti i seguenti codici identificativi:
- Codice CUP: D28E16000000007 - CIG: 820174346F
- 9) Di dare evidenza che ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 avverso il presente atto sono ammessi:
a) ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199.
Per l'impugnazione degli atti concernenti procedure di affidamento di pubblici lavori, servizi o forniture, si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.
In particolare:
-il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
-non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile del Servizio
Per. Ind. Giuseppe Manini

CERTIFICATO DI PRENOTAZIONE
SERVIZIO BILANCIO E RAGIONERIA

Bilancio di Previsione 2023_ 2025

CIG: 820174346F - Codice CUP: D28E16000000007
Codice univoco ufficio (fatturazione elettronica): UF3Q9C

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. dell'articolo 185 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 03.05.2018 n. 2.

Il Funzionario Responsabile
dott.ssa Michela Dalla Torre

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 6 comma 1, Regolamento Comunale delle Determinazioni)

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo pretorio elettronico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **09.08.2023** al giorno **19.08.2023**.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Elisabetta Brighenti

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Dimaro Folgarida _____

Il Segretario comunale/Il Responsabile incaricato
