



**COMUNE DI
DIMARO FOLGARIDA**

Provincia di Trento

**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E
GESTIONE DEL PATRIMONIO**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 201 di data 23.11.2023

OGGETTO: Crollo della viabilità di proprietà comunale denominata Strada Monti Alti in prossimità del cantiere privato per la realizzazione di garage interrato su pp.ff. 1177/13 e 1111/5 C.C. Dimaro a servizio delle unità abitative p.ed. 392 (varie pp.mm.) - Determina a contrarre ed affidamento diretto incarico esterno di collaudatore tecnico amministrativo. Codice CIG: Z023D5D78C

OGGETTO: crollo della viabilità di proprietà comunale denominata Strada Monti Alti in prossimità del cantiere privato per la realizzazione di garage interrato su pp.ff. 1177/13 e 1111/5 C.C. Dimaro a servizio delle unità abitative p.ed. 392 (varie pp.mm.) - Determina a contrarre ed affidamento diretto incarico esterno di collaudatore tecnico amministrativo. Codice CIG: Z023D5D78C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso e rilevato che:

In data 10/07/2023 il Sindaco del Comune di Dimaro Folgarida emetteva un'ordinanza contingibile e urgente (n. 64/2023) per l'istituzione di un senso unico alternato sulla strada Monti Alti a seguito di un cedimento terroso causato dal cantiere privato sottostante interessato dai lavori di "realizzazione garage interrato in deroga (art. 99 L.P- 15/2015) su pp.ff. 1177/13, 1111/5 C.C. Dimaro a servizio delle unità abitative (condominio Campanule)" di cui al permesso di costruire n. 6356/2022 e alla comunicazione di inizio lavori dd. 07/06/2023;

Nell'ordinanza si richiedeva al committente privato, alla DL e all'impresa l'esecuzione delle opere provvisionali per evitare ulteriori crolli e per la messa in sicurezza del cantiere, nonché la predisposizione di una perizia tecnica relativa "area interessata dal cedimento, al fine di capire se il provvedimento di senso unico alternato sia sufficiente o si debba provvedere alla chiusura totale della strada e se la limitazioni di massa autorizzata sia corretta";

Nella notte tra l'11 e il 12 luglio la strada subiva un'ulteriore cedimento collassando in modo evidente;

L'Amministrazione, anche alla luce dei nuovi eventi, provvedeva quindi a contattare un tecnico di propria fiducia nella persona dell'ing. Raia Giorgio, al fine di supportare gli uffici comunali nella fase di sopralluogo e verifica della documentazione tecnica eventualmente presentata dal privato committente e delle conseguenti scelte operative;

In data 13/07/2023 al prot. n. 6349 perveniva una relazione tecnica, a firma del tecnico di parte privata, relativa alla messa in sicurezza del cantiere che veniva sottoposta al tecnico incaricato dal Comune, in quale, con nota dd. 14/07/2023 prot. 6440 approvava la procedura di primo intervento di messa in sicurezza della strada e del versante interessato descritta nella suddetta relazione tecnica;

Appurata quindi l'avvenuta messa in sicurezza del cantiere privato e della soprastante strada comunale, con nota del 17/07/2023 prot. 6496, si richiedeva la predisposizione di una perizia/progetto di fattibilità tecnico-economica con indicazione delle modalità di intervento, al fine di consentire all'Amministrazione una prima sommaria valutazione necessaria per autorizzare il privato alla predisposizione celere di un progetto esecutivo per la sistemazione della strada comunale. Contestualmente si comunicava al privato committente che in caso di inottemperanza l'amministrazione avrebbe provveduto autonomamente con successivo recupero delle spese;

In data 21/07/2023 al prot. 6668 è pervenuta la relazione tecnica che, da una prima analisi, non è apparsa conforme a quanto richiesto in data 17/07/2023, tanto da non consentire all'Amministrazione di valutare la possibilità di proseguire celermemente alla sistemazione della strada danneggiata. In particolare il tecnico incaricato dal Comune ha rilevato che la soluzione progettuale proposta dal privato (molto sommaria) non consentiva di appurare nemmeno la portanza del muro di sostegno della strada e che comunque dalla documentazione prodotta non era possibile verificarne la staticità; ha quindi consigliato di richiedere una modifica progettuale e la predisposizione dei calcoli delle opere di sostegno; tale documentazione è stata tempestivamente richiesta al privato con nota dd. 26/07/2023;

In data 04/08/2023 al prot. n. 7128 è pervenuto da parte del committente privato il "progetto definitivo per ripristino sede stradale comunale contraddistinta dalla p.f. 1321 a seguito di cedimento durante i lavori di realizzazione garage interrato su p.f. 1177/13 e p.f. 1111/5 in C.C. Dimaro" corredata di relazione, computo metrico estimativo e planimetria-sezioni;

Il progetto è stato prontamente trasmesso al tecnico individuato dal Comune ai fini della sua verifica e controllo anche in ordine alla correttezza statica dell'intervento proposto; allo stesso è stato richiesto l'invio di un preventivo di spesa per la formalizzazione dell'incarico di verifica del progetto proposto dal privato;

In data 9/08/2023 al prot. n. 7285 è pervenuta da parte dell'ing. Giorgio Raia l'offerta economica relativa al supporto all'Amministrazione e al Responsabile dell'Ufficio Tecnico nella fase di verifica del progetto di ripristino sopra richiamato che prevede un onorario a vacazione di Euro 7.000,00.- oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22% per un importo complessivo pari a lordi Euro 8.881,60.-;

Con deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 18 agosto 2023, si è provveduto all'affidamento all'Ing. Giorgio Raia della Società ITED INGEGNERIA S.r.l. con sede in Via Linz, 93 - 38121 TRENTO (TN), C.F e P.IVA N. 01690980220, di un incarico tecnico di supporto all'Amministrazione comunale ed al Responsabile del Servizio lavori pubblici e gestione del patrimonio nella fase di verifica del progetto di ripristino di cui sopra per un importo di netti di Euro 7.000,00.- oltre CNPAIA al 4% e IVA al 22% per un importo complessivo pari a lordi Euro 8.881,60.-.

Tutto ciò premesso e considerato:

Rilevato che verso la fine del corrente mese di novembre il privato dovrebbe concludere i sopra citati lavori di messa in pristino della strada comunale e che, ai fini dell'apertura al traffico della viabilità comunale necessita procedere al collaudo tecnico amministrativo delle opere realizzate.

Dato atto che è stata verificata la possibilità di svolgere l'incarico con risorse interne, compatibilmente con la quantità e la qualità di risorse professionali e tecnologiche disponibili presso ciascuna struttura comunale, ai sensi dell'art. 7, comma 6 del D.Lgs. n. 165/2001 e dell'art. 20 della L.P. n. 26/1993;

Dalla verifica effettuata si è accertata l'impossibilità allo svolgimento dell'incarico da parte del personale tecnico in servizio composto in questo momento esclusivamente dal Geom. Massimo Pallaver, Per. Ind. Giuseppe Manini e Geom Alessio Pretti, responsabili rispettivamente del Servizio edilizia privata e del Servizio lavori pubblici e gestione del patrimonio.

Per mancanza di competenza specifica in ambito strutturale, si è dunque deciso di rivolgersi ad un professionista esterno ai sensi dell'art. 20, comma 3, della L.P. n. 26/1993, chiedendo per questo un preventivo di spesa all'Ing. Giorgio Raia in considerazione del fatto che il professionista, a seguito di precedente incarico affidatogli sullo stesso cantiere, ha costantemente sorvegliato e visionato le opere in corso di esecuzione risultando pertanto a perfetta conoscenza di tutte le varie situazioni e quindi in grado di poter meglio redigere il collaudo tecnico amministrativo necessario per l'apertura in sicurezza del tratto di viabilità interessata.

Con nota di data 03/11/2023, l'Ing. Giorgio Raia della ITED Ingegneria S.r.l. ha trasmesso a questo Comune sub. prot. n. 10142, la propria offerta.

L'onorario di incarico è pari a netti Euro 2.754,89.-, determinato sulla base delle vigenti tariffe professionali di cui al D.M. 17.06.2016, come stabilito all'articolo 10, comma 3, della L.P. n. 2/2016 e nello specifico e come da allegata tabella, applicando i seguenti parametri:

- a) costo economico complessivo riferito alle categorie dell'opera (art. 3, comma 1);
- b) complessità della prestazione (art. 3, comma 2);
- c) specificità della prestazione (art. 3, comma 3);
- d) parametro base dato da specifica formula da applicare al costo economico dell'opera (art. 3, comma 4);
- e) percentuale forfettaria spese determinata in relazione all'importo dell'opera.

Sussistono le condizioni per l'affidamento a trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 del D.lgs n.36/2023. Nel caso di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, l'affidamento diretto è consentito per importi inferiori a 140.000,00.- euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

Il Comune può procedere in autonomia all'affidamento, senza dunque necessità di qualificazione, trattandosi di un affidamento diretto di servizi entro le soglie di legge.

Il professionista è iscritto nell'elenco telematico aperto di operatori economici - incarichi tecnici della Provincia Autonoma di Trento, disciplinato dall'art. 19 della L.P. 2/2016 e ss.mm. e risulta essere in possesso dei titoli professionali necessari per lo svolgimento delle prestazioni.

Nell'individuazione del professionista è stato rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 19 ter della L.P. 2/2016, come disciplinato, per gli incarichi tecnici, al paragrafo 3.5 delle linee guida approvate dalla Giunta provinciale con deliberazione n. 307 del 13.03.2020, in quanto, pur tenendo conto dei precedenti affidamenti non viene superata la soglia di euro 40.000.

Con riguardo all'obbligo di ricorso al mercato elettronico per forniture e servizi sotto soglia, è stato accertato, ai sensi del comma 6 dell'art. 36 ter 1 della L.P. 19.07.1990 n. 23 e ss.mm., che non risulta presente sul mercato elettronico provinciale alcun bando attinente alle prestazioni in oggetto.

Non dovendo effettuare alcun confronto concorrenziale, non è richiesta l'attivazione di una procedura telematica di negoziazione.

Il preventivo è ritenuto congruo alla luce del DM applicato ai fini della determinazione dello stesso, preso atto delle valutazioni effettuate dal professionista in merito.

Secondo quanto disposto dall'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, ai fini della verifica del possesso dei requisiti generali di cui al Capo II del richiamato decreto, è stata acquisita dal professionista la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.

Per gli affidamenti diretti la verifica dei requisiti dichiarati può avvenire a campione, avuto riguardo in particolare all'affidabilità e serietà dimostrata in precedenti commesse pubbliche e stante l'esigenza di perfezionare il programma di acquisti di lavori, servizi e forniture secondo il cronoprogramma di bilancio.

Per l'affidamento si ritiene di non richiedere la presentazione della garanzia definitiva, ai sensi dell'art. 53 del nuovo Codice Appalti, alla luce dell'importo minimo di contratto e in considerazione dell'affidabilità del professionista dimostrata nel corso del precedente rapporto.

La spesa di onorario, derivante dal presente provvedimento, pari ad Euro 3.495,41.- (Euro 2.754,89.- + 4% contributo previdenziale + 22% IVA), trova imputazione al capitolo 335 - U 1.03.02.01.999 missione 1 programma 6 del bilancio di previsione in corso, esercizio di esigibilità 2023.

Richiamati:

- l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le stazioni appaltanti "con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

- l'articolo 192, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, T.U. Ordinamento EE.LL., il quale stabilisce che la stipulazione deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente.

- l'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del D.Lgs. 36/2023 dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata e che i capitolati, richiamati nel bando, fanno parte integrante del contratto;

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- la L.P. 19.07.1990, n. 23 (Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento) ed il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.G.P. 22.05.1991, n. 10-40/Leg. e s.m. ed int..
- la L.P. 10.09.1993, n. 26 (Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti) ed il relativo regolamento di attuazione approvato con Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. e s.m.i.;
- la L.P. 09.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 05.05.2009 n. 42)";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali) e s.m.;
- il D.Lgs. 118/2011 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- il D.lgs. 36/2023, (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 gennaio 2022, n.

- 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici);
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure);
 - la deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 dd 04.04.2023 con la quale si è proceduto all'Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025, relativi allegati e della nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023-2025.
 - la deliberazione della Giunta comunale n. 63 dd. 26/04/2023 con la quale è stato approvato "l'atto programmatico di indirizzo per la gestione del bilancio di previsione 2023-2025 e degli atti amministrativi gestionali devoluti alla competenza dei responsabili dei servizi";
 - il Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2;
 - lo Statuto e il Regolamento di contabilità del Comune di Dimaro Folgarida.

Accertata la propria competenza ai sensi delle normative sopra citate.

DETERMINA

1. Di assumere, per le motivazioni esposte in premessa, la presente determina a contrarre con la quale s'incarica l'ing. Giorgio Raia dello studio ITED Ingegneria S.r.l. con sede in Via Linz n. 93 – 38121 TRENTO (TN), C.F e P.IVA n. 01690980220, alla redazione del collaudo tecnico amministrativo delle opere eseguite a sostegno ed a ripristino della viabilità comunale contraddistinta dalla p.f. 1321, C.C. Dimaro, denominata Strada Monti Alti, a seguito di cedimento della sede stradale durante i lavori di realizzazione garage interrato su p.f. 1177/13 e p.f. 1111/5 in C.C. Dimaro, per un importo stabilito e concordato in €. 2.754,89.-, oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22% e quindi per totali €. 3.495,41.-.
2. Di dare atto che:
 - l'affido è disposto ai sensi dell'art. 17, co. 2 e 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 a mente del quale le Stazioni appaltanti procedono all'approvvigionamento di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 mediante affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - si ritiene non sussista un interesse transfrontaliero, di cui all'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in ragione della tipologia di servizio e del modesto importo;
 - oggetto del contratto è l'affido esterno delle attività tecniche di collaudo tecnico amministrativo delle opere eseguite a sostegno ed a ripristino della viabilità comunale contraddistinta dalla p.f. 1321 a seguito di cedimento durante i lavori di realizzazione garage interrato su p.f. 1177/13 e p.f. 1111/5 in C.C. Dimaro secondo gli elaborati di progetto depositati dal Sig. Walter Sartori;
 - il contraente è l'ing. Giorgio Raia dello studio ITED Ingegneria S.r.l. con sede in Via Linz n. 93 – 38121 TRENTO (TN), C.F e P.IVA n. 01690980220;
 - il Responsabile del procedimento risulta essere il sottoscritto Per. Ind. Giuseppe Manini in qualità di responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio del Comune di Dimaro Folgarida (TN);
 - di dichiarare che con riguardo al presente provvedimento, non sussistono nei confronti del sottoscritto RUP, cause di conflitto di interesse, anche potenziali, che richiedono l'obbligo di astensione ai sensi della normativa vigente;
 - il corrispettivo del contratto ammonta a netti €. 2.754,99.- oltre contributo previdenziale 4% e IVA al 22% e sarà pagato all'operatore economico in unica rata a saldo delle prestazioni eseguite;
 - il contratto sarà concluso dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Gestione del Patrimonio mediante scambio di corrispondenza secondo le forme dell'uso commerciale ex art. 18 c. 1 del D.Lgs. 36/2023;

- il fine che si intende perseguire con il contratto in oggetto è quello del collaudo tecnico amministrativo delle opere a sostegno ed a ripristino della viabilità comunale contraddistinta dalla p.f. 1321, denominata Strada Monti Alti, a seguito di cedimento della sede stradale durante i lavori di realizzazione garage interrato su p.f. 1177/13 e p.f. 1111/5 in C.C. Dimaro;
 - l'oggetto del contratto è l'affido di servizi tecnici di ingegneria ed architettura ed in particolare;
 - il luogo di esecuzione dell'intervento risulta essere la Strada Monti Alti in località Folgarida nel Comune di Dimaro Folgarida;
 - con l'accettazione dell'incarico il professionista accetta tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge 136/2010. A tal fine si indicano i codici identificativi dell'intervento: CIG: Z023D5D78C.
3. Di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento, pari ad €. 3.495,41,- al capitolo 335 - U 1.03.02.01.999 missione 1 programma 6 del bilancio di previsione in corso, esercizio di esigibilità 2023.
 4. Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio finanziario, per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 7 del vigente Regolamento di contabilità dando atto che si potrà effettuare la suddetta spesa, solamente dopo l'apposizione del predetto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario.
 5. Di dare atto che a seguito di presentazione di regolare fattura, previa verifica della regolarità della fornitura, prestazione o esecuzione dei lavori e la corrispondenza del titolo di spesa alla qualità, alla quantità, ai prezzi, ai termini ed alle altre condizioni pattuite, nonché previa acquisizione della documentazione attestante la regolarità contributiva della ditta, si provvede alla liquidazione della spesa derivante dal presente provvedimento, ai sensi dell'art. 25 del vigente Regolamento di contabilità.
 6. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992 n. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi:
 - Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 60 giorni ai sensi artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104.
ovvero ed in alternativa al ricorso giurisdizionale
 - Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.Per l'impugnazione degli atti concernenti procedure di affidamento di pubblici lavori, servizi o forniture, si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.
In particolare:
 - il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
 - non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il Responsabile del Servizio
Per. Ind. Giuseppe Manini

Dati per la fatturazione elettronica:

Cig: Z023D5D78C

Codice univoco ufficio (fatturazione elettronica): UF3Q9C

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Bilancio di previsione 2023_2025

Visto l'art. 5 del regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 9 d.d. 31.01.2018, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente determinazione, comprensivo anche dell'attestazione di copertura finanziaria (art. 187 della L.R. 3 maggio 2018 nr. 2 "Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige).

Capitolo in uscita 335

Dimaro Folgarida, 23.11.2023

Il Responsabile del servizio finanziario
Dalla Torre Michela

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 6 comma 1, Regolamento Comunale delle Determinazioni)

Si certifica che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo pretorio Elettronico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **28.11.2023** al giorno **08.12.2023**.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Elisabetta Brighenti

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Dimaro Folgarida_____ Il Segretario comunale/Il Responsabile incaricato
