



# COMUNE DI DIMARO FOLGARIDA

PROVINCIA DI TRENTO

**Verbale della seduta del Consiglio comunale dd. 21.3.2022, ore 20.00.**

	Presente	Ass. giust.	Ass.ing.
Lazzaroni Andrea - Sindaco	X		
Albasini Emanuela	X		
Albasini Fabio	X		
Andreis Manuel	X		
Katzemberger Marco Luigi	X		
Pangrazzi Pio	X		
Ghirardini Alessandra	X		
Bisoffi Gabriele	X		
Fantelli Alessandro	X		
Fedrizzi Matteo		X	
Ramponi Nadia	X		
Largaiolli Alessandro	X		
Tomasi Monica	X		
Stanchina Stefano	X		

Assiste e verbalizza il Segretario comunale dott. Rino Bevilacqua.

Verificata la sussistenza del numero legale, il sig. Andrea Lazzaroni, in qualità di Sindaco, assume la presidenza della seduta e la dichiara aperta per la trattazione degli argomenti previsti dall'Ordine del giorno proposto.

Nomina scrutatori

Si designano con voti favorevoli unanimi per alzata di mano quali scrutatori i consiglieri Ghirardini Alessandra e Bisoffi Gabriele

Fabio Albasini chiede la parola ed evidenzia che ci sono difficoltà presso il Crm a conferire alcuni tipi di materiale

Sindaco: dice che ha fatto presente al Commissario della Comunità detto problema  
Emanuela Albasini fa presente che lo streaming della seduta non funziona.

pt 1 Oggetto: Approvazione verbali della seduta precedente di data 02.12.2021

Con voti favorevoli n. 13, astenuti n. 0 espressi per alzata di mano, presenti n. 13 consiglieri  
**delibera**

1. Di approvare il verbale della seduta ordinaria del Consiglio Comunale di data 02.12.2021, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale,

Approvazione verbali della seduta precedente di data 27.12.2021

Alessandro Fantelli fa presente che per quanto all'interrogazione n. 11 con risposta del 26/11/2021 e discussa il 27.12.2021 “ove si cita: *per quanto dal pt.1 al pt.9 si attende la risposta del servizio bacini montani...*” già il 24/11/2021 la delibera Pat cita la delega al Comune per le demolizioni in pertinenza del Rotian. Quindi il 27 dicembre si poteva aggiungere detto dettaglio!

Sindaco: fa presente che la nota è arrivata il giorno prima di Natale

Alessandro Fantelli: chiede se il cronoprogramma dei lavori fissa ancora al 30.6.22 il fine lavori e chiede il cronoprogramma ad oggi adottato

Con voti favorevoli n. 11, astenuti n.2 (Fabio Albasini e Bisoffi Gabriele) espressi per alzata di mano, presenti n. 13 consiglieri

**delibera**

1. Di approvare il verbale della seduta ordinaria del Consiglio Comunale di data 27.12.2021, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale,
2. interrogazione n. 13 prot. 1744 dd. 25.02.2022  
Emanuela Albasini dà lettura dell'interrogazione ed il Sindaco dà lettura della risposta.



Dimaro Folgarida, 25/02/2022

1744

III.mo Sindaco  
Comune di Dimaro Folgarida  
Arch. Andrea Lazzaroni

**Interrogazione a risposta scritta n.13**

**Aggiornamenti Opera Pubblica denominata "Belvedere Boulevard"**

Considerato che:

- ✓ Tra le opere pubbliche progettate dall'Amministrazione del Comune di Dimaro Folgarida vi è la realizzazione del cosiddetto "Belvedere Boulevard" inserito nel Dup come "Rifacimento Piazzale Belvedere di Folgarida" per un importo di euro 1.491.908,00 e parzialmente realizzato

tanto premesso, si interroga il Sindaco al fine di conoscere:

1. il cronoprogramma stilato per l'intervento di "Rifacimento Piazzale Belvedere di Folgarida";
2. se è previsto il posizionamento di colonnine per la ricarica delle auto elettriche;
3. come si pensa di conciliare tale opera con le normali esigenze legate alla viabilità, soprattutto per il passaggio di mezzi quali i pullman;
4. come si pensa di conciliare tale opera con la dismissione di numerosi parcheggi;
5. come si pensa di conciliare tale opera con lo sgombero neve;
6. se il pattinaggio, già operativo e in gestione tramite apposito bando, sia stato collaudato;
7. se risultano pervenute segnalazioni dalle strutture nelle vicinanze di picchi di utilizzo della corrente, con guasti e interruzioni del servizio stesso;
8. attraverso quale o quali fonti luminose viene illuminato il pattinaggio;
9. se il gestore del pattinaggio ha un contatore dedicato e un proprio contratto con il fornitore di energia elettrica;
10. quando verrà aperto il ponte alla fruizione dei pedoni e se sia già stato collaudato;
11. come si integrerà il ponte con lo sviluppo del futuro bike park e l'inizio lavori di questo ambizioso progetto;
12. se è prevista la realizzazione della zip-line con partenza dal piazzale Belvedere e se si con quali fondi verrà finanziata;
13. quale sarà la funzione del padiglione posto a valle del parcheggio;
14. se è previsto il riferimento del marciapiede pesantemente danneggiato posto lato alberghi;
15. Se la viabilità al termine dell'opera prevederà un senso unico;



A norma di regolamento chiediamo risposta scritta.

Consigliere Fantelli Alessandro

Consigliere Albasini Emanuela

Consigliere Albasini Fabio

Consigliere Bisoffi Gabriele

Consigliere Cavallar Cristian

Oggetto: risposta interrogazione n. 13 prot. 1744 dd. 25.02.2022

In riferimento all'oggetto, si riferisce:

1. Il cronoprogramma è allegato alla presente
2. Il progetto originale prevedeva il posizionamento di colonnina e-bike, e a fine 2021 veniva previsto l'allestimento di colonnina di ricarica (100kw) con il progetto sovra comunale delle Aree interne. E' in corso la verifica della possibilità di far passare cavi per tale carico, in caso contrario la colonnina dovrà essere spostata.
3. Come da progetto è previsto il passaggio di mezzi di grande dimensione: è stata fatta prova fisica con corriera della Trentino Trasporti. La strada è larga 4 metri ed è a senso unico.
4. Come previsto in relazione Folgarida Green e nel progetto , si prevede la pedonalizzazione della piazza e sono previsti parcheggi nelle vicinanze e sotterranei
5. Lo sgombero neve sarà modulato in base alle opere ed agli impianti ivi previsti (anche con piccola turbina)
6. Il pattinaggio è stato collaudato con verbale di collaudo dd. 23.12.2021
7. Non risulta alcuna segnalazione in merito
8. Sono stati installati pali comunali ed è stata aumentata la potenza del contatore IP
9. E' stato installato un contatore a diffalco in modo da conteggiare i consumi del gestore
10. Il ponte necessita di lavorazioni ulteriori quali le barriere laterali, e sarà aperto per la stagione estiva. E' stato redatto il collaudo statico dd. 23.12.2021
11. A tutti gli effetti il ponte diventa ciclopipedonale, al fine di evitare l'attraversamento della strada. Favorisce l'appetibilità dell'arteria per i bikers sia in arrivo che in partenza da Folgarida e snellisce il traffico interno
12. Non è programmata la realizzazione della zip line. La zip line è prevista nel Prg.
13. Il padiglione, come da "Folgarida green" e come da progetto potrà ospitare manifestazioni ed eventi quali, concerto banda, proiezioni, ed intrattenimento in generale
14. Lo stato di degrado del marciapiede sarà oggetto di ripristino con la conclusione del progetto
15. Sì, è previsto il senso unico.

Emanuela Albasini: dichiara che il gruppo è parzialmente soddisfatto. Chiarisce che il senso unico non era operativo fino ad ora, e che la diminuzione dei parcheggi comporta anche meno intromitti Sindaco: fa presente che l'obiettivo era la pedonalizzazione della piazza.

Albasini Fabio fa presente che il contatore a diffalco non è consentito

Alessandro Fantelli chiede del perché ci sono le transenne se il pattinaggio è stato collaudato

Sindaco: è la rete del cantiere per la maggior sicurezza dell'area

**2 OGGETTO:** Dimissioni dalla carica di Consigliere comunale del Cavallar Mirco Cristian. Surroga con la sig.ra Panciera Veronique e conseguente convalida.

Il Sindaco ringrazia il consigliere Cavallar per il lavoro svolto negli ultimi anni.

Con voti favorevoli unanimi, su n. 13 Consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano;

**DELIBERA**

- 1) di prendere atto delle dimissioni dalla carica presentate al Consiglio comunale dal Signor Cavallar Mirco Cristian;
- 2) di surrogare al seggio di Consigliere rimasto vacante il secondo dei non eletti nella lista in premessa menzionata, ossia la sig.ra Panciera Veronique nata a Cles (TN) il 07.11.1995;
- 3) di convalidare, conseguentemente, l'elezione del Consigliere sig.ra Panciera Veronique dando espressamente atto che per lo stesso non risultano sussistere cause di ineleggibilità od incompatibilità alla carica.

**successivamente**

Stante l'urgenza di provvedere in merito;

di dichiarare con separata ed unanime votazione dare atto che la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 183, comma 4, Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2;

**Entra Panciera Veronique**

**5** Il sindaco dà comunicazione dell'avvio del procedimento REGOLARIZZAZIONE, RETTIFICA intestazione Compravendite, del diritto di proprietà e vincolo d'uso civico come da atti depositati.

**6 OGGETTO:** APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE RELATIVA AL SERVIZIO DI APPLICAZIONE DELLA TARIFFA DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 668 DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2013 N. 147 E AL D.P.R. N. 158/1999.

Con voti favorevoli unanimi, su n. 14 Consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano;

**DELIBERA**

- 1) di approvare l'**allegato schema di convenzione approvato con decreto della Comunità della Valle di Sole n. 110/2021**, per il servizio di applicazione della tariffa di cui all'art. 1 comma 668 della Legge 27/12/2013 n.147 e al D.P.R. n. 158/1999 composto da n. 8 articoli, parte integrante e sostanziale del presente atto.

**7 OGGETTO:** Approvazione nuovo Regolamento relativo alla tariffa per il servizio di gestione rifiuti solidi urbani

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge, dai 14 consiglieri presenti

**DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il nuovo Regolamento relativo alla tariffa corrispettiva per il servizio digestione dei rifiuti, che allegato alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;

8

*Si assenta il consigliere Panciera Veronique ai sensi ex art.14 del TULLRROC, durante la trattazione del punto*

**Oggetto:** Autorizzazione al rilascio del permesso di costruire in deroga alle norme di attuazione del Piano Regolatore Generale (P.R.G.) ai sensi dell'art. 98 L.P. 15/2015 e ss.mm.

Richiedente: sig.ra Maila Bagante in qualità di legale rappresentante di PARKHOTEL BELLEVUE SRL Costruzione tettoia per parcheggio moto e spazio deposito a servizio dell'hotel Bellevue, p.ed. 61 C.C. Carciato

Premesso:

che la sig.ra Maila Bagante in qualità di legale rappresentante della soc. PARKHOTEL BELLEVUE SRL, proprietaria della struttura ricettiva esistente eretta su p.ed. 61 in C.C. Carciato e denominata Hotel Bellevue ha presentato in data 02/09/2021 prot. 7680, una richiesta di permesso di costruire in deroga per l'esecuzione dei lavori di costruzione di una tettoia per parcheggio moto e spazio per deposito a servizio della struttura ricettiva di cui sopra, progetto a firma del p.ind.ed. Francesco Panciera di Dimaro Folgarida;

con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai 13 consiglieri presenti;

## **DELIBERA**

1. di autorizzare il rilascio del permesso di costruire in deroga alle Norme di Attuazione del P.R.G., in ordine ai lavori di: Costruzione tettoia per parcheggio moto e spazio deposito a servizio dell'hotel Bellevue, p.ed. 61 C.C. Carciato con le seguenti prescrizioni:
  - la tettoia sia mantenuta alla distanza di m1,5 dalla strada comunale
  - indicazioni riportate sul parere dell'ufficio tecnico a firma dell'Ing Moreschini Paolo dd 3.03.2022 e del parere inviato alla cpc di data 23.09.2021 sempre a firma dell'Ing. Moreschini Paolo

*Entra il consigliere Panciera Veronique*

Oggetto: Lavori di completamento della strada comunale denominata Via Valenti nel c.c. Carciato e Via Siori nel C.C. Monclassico - . Approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo.

Premesso che

l'Amministrazione comunale di Dimaro Folgarida intende presentare richiesta di finanziamento delle opere in oggetto indicate al fine di mettere in sicurezza la parte di strada via Valenti e Via Siori

con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano, presenti e votanti n. 14 consiglieri..

**delibera**

1. di approvare in linea tecnica, unitamente agli allegati, il progetto esecutivo per i lavori di completamento della strada comunale denominata Via Valenti nel C.c. Carciato e Via Siori nel C.C. Monclassico, come redatto dal geometra Paolo Pedrini con studio in Via Nazionale 1341 Monclassico, che comporta una spesa complessiva di € 599.935,57, di cui € 409.683,55\*\* per lavori a base d'asta e € 179.839,29 per somme in diretta amministrazione;

**9 Oggetto: Comitato di controllo per la discarica di Monclassico ai sensi della D.G.P. N. 138 DD 04.02.2022 - nomina dei rappresentanti del Comune di Dimaro Folgarida in seno al Comitato**

sentiti gli interventi dei consiglieri si propone di nominare come membri effettivi i signori per il gruppo di maggioranza:

Pangrazzi Pio

Katzemberger Marco Luigi

per il gruppo di minoranza:

Albasini Emanuela

sentiti gli interventi dei consiglieri di propone di nominare come membri supplenti i signori Largaiolli Alessandro

Andreis Manuel

Albasini Fabio

con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano dai 14 consiglieri presenti;

**delibera**

1. di nominare in seno al comitato di controllo per la discarica di Monclassico ai sensi della D.G.P. 138/2022 in rappresentanza del Comune di Dimaro Folgarida i signori

**Membri effettivi**

per il gruppo di maggioranza:

Pangrazzi Pio

Katzemberger Marco Luigi

per il gruppo di minoranza:

Albasini Emanuela

**Membri supplenti**

Largaiolli Alessandro

Andreis Manuel

Albasini Fabio

**Comunicazioni del Sindaco**

Alessandro Fantelli rimarca il fatto che lo streaming della seduta non funziona

Fabio Albasini: l'impresa che lo gestisce deve essere licenziata

Alessandro Fantelli: è da segnalare all'UT che il marciapiede in via Gole è collassato

Alessandro Fantelli: chiede se i lavori presso il Rotian proseguiranno in alta stagione

Sindaco: sarà posta la massima attenzione del caso

Alessandro Fantelli: senza fare barricate, c'è un tema non ancora chiarito che è quello dell'acqua della val Meledrio, e ove non sia risolto ci rivolgeremo alla Corte dei Conti

(Il Sindaco si assenta dichiarando che va all'assemblea dei Vigili del Fuoco)

Fabio Albasini: si è creditori del fatto di dover parlare in consiglio di tale problema: se è operativo il contatore e di che tipo sia, che tipo di impianto è stato realizzato, i metri cubi utilizzati, che rapporti ci sono con le Funivie, giacchè prima ci fu sempre un dialogo. Dobbiamo riappropriarci delle nostre competenze. Aspettiamo un consiglio ad hoc. La riunione di consiglio informale doveva esplicitarsi in consiglio formale.

Alessandro Largaiolli: il contatore c'è ed arrivano i dati con le dovute specifiche.

Alessandro Fantelli: si faccia un consiglio ad hoc, evidenziando che se non c'era il gruppo di minoranza non c'era neanche il contatore

Alessandro Largaiolli: Questo non è vero, il contatore era previsto dopo un incontro con il presidente di FFMLa minoranza ha comunque fatto il suo importante intervento

Alessandro Fantelli: la concessione dell'acqua è stata rilasciata solo perché è stata fatta la convenzione. Sono già due volte che dite di fare il consiglio ad hoc. Questo è l'ultimo avviso.

Fabio Albasini: è stata fatta scappare un'occasione importante, un errore strategico madornale. Era stata chiesta la revoca della delibera. Funivie F.M. ha fatto un accordo con la Provincia per determinare un Dmv, non c'è per il Comune. Ci si chieda perché abbiamo un Dmv così alto per la Calcara. Sono disposto a raddoppiare l'acqua per FFM ma con la modifica del Dmv

Fantelli Alessandro: si evidenzi anche dal punto di vista turistico, gli oneri con opere di compensazione ambientale a carico del comune. Con questo non vorrei si cedesse il Centro Congressi ed il Centro sportivo...bisogna parlarne.

Marco Katzemberger: sono argomenti da affrontare, bisogna far rivivere le aree morte, siamo la località n.1 in fatto di presenza ed al top ten delle loc. turistiche, bisogna discuterne, arrivare ad un dialogo, anche con la commissione turismo

Emanuela Albasini. Il Comune ha già dato, e tutti pagano i propri oneri, non si deve farne un mercato. Bisogna parlare anche della sede sociale, e gli oneri vanno pagati

Fabio Albasini: con Mandrioli si è discusso, poi non se ne è più parlato

Fantelli Alessandro: è una cosa complicata e l'assessore è nuovo. Nel ns programma il primo incontro era previsto con FFM. Sgravio di oneri no, non ci stiamo allo sgravio degli oneri, inoltre il comune non può coprire i costi del Centro. Tutte cose da approfondire

Chiede del PRG

Alessandro largaiolli: a breve chiameremo la Commissione urbanistica

Pio Pangrazzi: una bozza sarà presentata a breve

Fantelli Alessandro: la legge Daldoss prevede dei termini, rispondete sui tempi del procedimento

chiuso ore 22.11

Il sindaco

il segretario comunale