



**COMUNE
DIMARO FOLGARIDA**

Provincia di Trento

***Verbale di deliberazione n. 98
della Giunta Comunale***

OGGETTO: Concessione in comodato gratuito all'Azienda per il Turismo Valli di Sole con sede in Malè della p.ed. 510 p.m. 2 C.C.Dimaro

L'anno **duemiladiciannove** addì **sei** del mese di **giugno** alle ore **17.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata oggi la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

<i>Lazzaroni Andrea</i>	<i>Sindaco</i>
<i>Tomasi Monica</i>	<i>Assessore</i>
<i>Largaiolli Alessandro</i>	<i>Assessore</i>
<i>Stanchina Stefano</i>	<i>Assessore</i>
<i>Menghini Romedio</i>	<i>Assessore</i>

Assenti i signori:

Assiste il Segretario comunale ***Dott. Bevilacqua Rino***

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Lazzaroni Andrea nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato

Oggetto: Concessione in comodato gratuito all'Azienda per il Turismo Valli di Sole.con sede in Malè della p.ed. 510 p.m. 2 C.C.Dimaro

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che,

con atto di donazione rep. 502 dd 25.03.2005, registrato in data 13.04.2005 in Cles al n.178 Serie 1 V, il Comune di Dimaro è divenuto proprietario della p.m. 2 della p.ed. 510 C.C.Dimaro situata nella frazione di Folgarida e di tutto l'arredo in essa contenuto rappresentato specificatamente da arredamento in legno completo, n.2 poltrone, n.1 insegna luminosa e n.1 tavolo in legno;

considerato che il Comune di Dimaro ai sensi dello statuto comunale *"... orienta la propria azione all'attuazione dei principi della Costituzione della Repubblica . Ispira la propria azione al principio di solidarietà, nella prospettiva della tutela dei diritti inviolabili della persona..."* inoltre *"... rende effettiva la partecipazione all'azione politica ed amministrativa comunale, garantendo e valorizzando il diritto dei cittadini, delle formazioni sociali, degli interessati, degli utenti e delle associazioni portatrici di interessi diffusi, di ogni espressione della comunità locale.."*, *" valorizza lo sviluppo economico e sociale della comunità, promuovendo la partecipazione dell'iniziativa economica privata alla realizzazione di obiettivi di interesse generale , nel rispetto delle risorse ambientali...valorizza le risorse e le attività culturali, formative e di ricerca e promuove, nel rispetto delle reciproche autonomie, le più ampie collaborazioni con le istituzioni culturali statali, regionali,provinciali e locali..*

E ' quindi pienamente conforme ai principi statutari quello che con questa deliberazione si vuole proporre.

L'Azienda per il turismo delle Valli di Sole. con propria nota dd 18.02.2019 evidenzia la necessità di disporre del predetto locale sito in Folgarida nonché l'opportunità di procedere alla stipula di un contratto per la concessione della p.ed. 510 p.m. 2 C.C.Dimaro;

quest'Amministrazione, valutato il ruolo che l'Azienda per il Turismo delle Valli di Sole ha nell'ambito dell'economia turistica di Valle di particolare impulso e sostegno all'attività turistica, intende concedere nuovamente, vista anche la positiva esperienza passata, a titolo gratuito i locali alla Azienda per il Turismo delle Valli di Sole;

a questo scopo si propone di deliberare la concessione in comodato della sala, alle condizioni descritte nell'allegato schema di contratto, qui allegato e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

si propone la durata del contratto dalla sottoscrizione al 31.12.2021, restando evidente che un'eventuale proroga non potrà essere tacita bensì espressa e stipulata nelle medesime forme della stipula del contratto di comodato;

per quanto riguarda le spese di gestione si prevede che quelle di allacciamento dell'utenza telefonica e quelle del servizio telefonico, spese di illuminazione, riscaldamento saranno esclusivamente a carico del comodatario;

tutte le spese contrattuali saranno a carico del comodatario, senza possibilità di rivalsa alcuna.

Tutto ciò premesso

Visto lo schema di contratto

considerato che lo strumento individuato risulta il più idoneo allo scopo e che non pregiudica interessi dell'Amministrazione, né patrimoniali né morali e/o di immagine

Visti gli artt. 1803 e s.s. del Codice civile

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'articolo 185 Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 185 e 187 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2;

Visto il Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2

visto il Regolamento per la definizione dei tempi di attuazione del nuovo sistema di contabilità approvato con D.P.G.R. 28.12.1999 n.10/L;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n.09 dd.31.01.2018, esecutiva;

accertata la propria competenza ai sensi della normativa sopra citata;

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di concedere in comodato ai sensi degli artt. 1803 e s.m. il locale individuato con la p.m.2 p.ed. 510 C.C. Dimaro e dell'arredo in essa contenuto;
2. di dare atto che la presente deliberazione non comporta alcun impegno di spesa;
3. di approvare il contratto dimesso agli atti;
4. di stabilire che il contratto verrà redatto nella forma pubblica amministrativa e che tutte le spese saranno a carico del comodatario;
1. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nell'apposita sezione "Trasparenza" del Comune di Dimaro Folgarida;
2. di dichiarare la presente deliberazione esecutiva a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'art.183, comma 3 della L.R. 1/93 e ss.mm;
3. di dichiarare che la presente deliberazione verrà comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla sua pubblicazione all'albo;
4. di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso il presente atto sono ammessi:
 - opposizione della Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.52 comma 13 della L.R. 04.01.1993, n.1, come modificata dall'art.12 della L.R. 23.10.1998, n.10;
 - ricorso straordinario entro 120 giorni ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199;
 - ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni ai sensi dell'art.2 lett. b della legge 6 dicembre 1971, n.1034.

In relazione al disposto di cui ai sensi dell'articolo 185 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa del presente atto.

Il Segretario comunale
Dott. Rino Bevilacqua

In relazione al disposto di cui all'articolo 185 e art. 187 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto e si attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio
Rag. Bertolini Denis

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Lazzaroni Andrea

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Rino Bevilacqua

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(art. 183 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2)

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo pretorio elettronico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **14.06.2019** al giorno **24.06.2019**.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Rino Bevilacqua

Il sottoscritto Segretario comunale dichiara, ai sensi dell'art. 183, 3° comma del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, che **la presente deliberazione sarà esecutiva il giorno 25.06.2019** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Rino Bevilacqua

Copia conforma all'originale in carta libera per uso amministrativo

Dimaro li _____

Il Segretario comunale/Il responsabile incaricato
