



***COMUNE
DIMARO FOLGARIDA***

Provincia di Trento

***Verbale di deliberazione n. 243
della Giunta Comunale***

OGGETTO: Regolarizzazione tavolare del centro sportivo comunale esistente in loc. "Siori". Autorizzazione al Sindaco ad attivare la procedura espropriativa di cui all'art.31 della L.P. n.6/93. **Rettifica.**

L'anno **duemiladiciannove** addi **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore **10.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata oggi la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

<i>Lazzaroni Andrea</i>	<i>Sindaco</i>
<i>Tomasi Monica</i>	<i>Assessore</i>
<i>Menghini Romedio</i>	<i>Assessore</i>
<i>Stanchina Stefano</i>	<i>Assessore</i>

Assenti i signori:

<i>Largaiolli Alessandro</i>	<i>Assessore</i>
-------------------------------------	-------------------------

Assiste il Segretario comunale ***Dott. Bevilacqua Rino***

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Lazzaroni Andrea nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato

Oggetto:Regolarizzazione tavolare del centro sportivo comunale esistente in loc. "Siori". Autorizzazione al Sindaco ad attivare la procedura espropriativa di cui all'art.31 della L.P. n.6/93. **Rettifica.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che in loc. Siori a cavallo tra i Comuni catastali di Dimaro e Carciato è presente il centro sportivo comunale con annessa strada d'accesso;

che tale struttura, per quanto riguarda la parte di interesse comunale, è stata realizzata da oltre vent'anni e quindi si reputa opportuno procedere alla regolarizzazione tavolare dell'immobile, intavolando il diritto di proprietà sulle realtà iscritte tavolarmente a favore di privati a nome del Comune di Dimaro Folgarida;

dato atto che gran parte della struttura insiste su proprietà del Comune di Dimaro Folgarida;

Con deliberazione giuntale n. 107 dd. 17.6.2019 si deliberava l'avvio del procedimento di che trattasi;

Verificato che nell'elenco delle realtà da regolarizzare, per puro errore materiale, si invertiva l'entità dei metri da espropriare tra la p.f. 422/1 e la p.f. 422/2 CC Dimaro

rilevato quindi che si tratta di regolarizzare la situazione inerente le realtà sotto elencate:

C.C. Dimaro	Proprietà
P.T. 303 Intera p.f. 1304/1	Ramponi Barbara Silvia RMPBBR65L41F205O Ramponi Lidia Candida RMPLCN66R57D302O Ramponi Luciano RMPLCN65D13D302Y Ramponi Luigi RMPLGU36C28D302T Ramponi Massimiliano RMPMSM74H05L378Y Ramponi Paolo RMPPLA62R22F205T Ramponi Rita RMPRTI42M70D302K Ramponi Stefano RMPSFN65R01L378J
PT 108 Intera p.f. 373/4	Cavallar Oliva nata il 04/04/1922 deceduta il 12/01/2011
PT 108 Mq 126 p.f. 422/1	Rosatti Aldo RSTLDA48A28D302I Stanchina Lucia STNLCU52A67D302L
PT 108 Mq 11 p.f. 422/2	

ribadito quindi che l'infrastruttura era ed è tuttora gestita dal Comune di Dimaro Folgarida, il cui pubblico utilizzo sussiste da oltre vent'anni anni;

evidenziata quindi l'opportunità di procedere alla regolarizzazione tavolare del diritto di proprietà delle aree interessate dal centro sportivo comunale, trattandosi di "opera pubblica" realizzata da oltre vent'anni e mai acquisita al patrimonio comunale nelle realtà sopra evidenziate;

rilevato che le superfici da espropriare sono quelle indicate in tabella , come da tipo di frazionamento n. 47 /2019 del tecnico Marco Panciera, approvato dall'ufficio del catasto in data 30.4.2019

ritenuto pertanto opportuno attivare la procedura di cui all'art.31 della L.P. n.6/93 e s.m. che consente la regolarizzazione tavolare di vecchie pendenze, autorizzando quindi l'emanazione del decreto di espropriazione di immobili sui quali sono state realizzate opere pubbliche, a prescindere dalla procedura prevista dalla citata Legge Provinciale e dal pagamento della indennità, qualora dette opere esistano da più di vent'anni;

vista la L.P. n.6/93 ed in particolare l'art.31;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'articolo 185 Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2

visto il Regolamento per la definizione dei tempi di attuazione del nuovo sistema di contabilità approvato con D.P.G.R. 28.12.1999 n.10/L;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n.09 dd.31.01.32018, esecutiva;

accertata la propria competenza ai sensi della normativa sopra citata;

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

1. di affermare che i lavori di realizzazione del centro sportivo comunale in loc. "Siori", eseguiti sui terreni contraddistinti nel tipo di frazionamento n. 47 /2019 del tecnico Marco Panciera, approvato dall'ufficio del catasto in data 30.4.2019, sono stati effettuati e terminati da oltre vent'anni;
2. che sussistono le condizioni per riconoscere l'opera in argomento come opera pubblica, realizzata e fruibile come tale da oltre vent'anni.
3. di autorizzare il Sindaco pro-tempore del Comune di Dimaro Folgarida ad effettuare tutti gli atti occorrenti per l'acquisizione alla proprietà comunale, mediante la procedura prevista dall'art.31 della L.P: n.6/93, delle aree occupate per la realizzazione dell'opera di cui al punto 1) e precisamente dalle seguenti realtà, così definite a rettifica della propria deliberazione n. 107 dd. 17.6.2019

1. C.C. Dimaro	Proprietà
P.T. 303 Intera p.f. 1304/1	Ramponi Barbara Silvia RMPBBR65L41F205O Ramponi Lidia Candida RMPLCN66R57D302O Ramponi Luciano RMPLCN65D13D302Y Ramponi Luigi RMPLGU36C28D302T Ramponi Massimiliano RMPMSM74H05L378Y Ramponi Paolo RMPPLA62R22F205T Ramponi Rita RMPRTI42M70D302K Ramponi Stefano RMPSFN65R01L378J
PT 108 Intera p.f. 373/4	Cavallar Oliva nata il 04/04/1922 deceduta il 12/01/2011
PT 108 Mq 126 p.f. 422/1	Rosatti Aldo RSTLDA48A28D302I Stanchina Lucia STNLCU52A67D302L
PT 108 Mq 11 p.f. 422/2	

capitolo	conto finanziario	titolo	bilancio	mis	Pr.
3095	U 2.02.02.01.000	2	2019	1	2

4. di dare atto, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, che il sopradescritto programma di pagamento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
5. di dichiarare, con separata ed unanime votazione la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. art. 183, comma 4°, Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2
6. di dare atto che avverso il presente provvedimento sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 79, comma 5°, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n.3/L;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, istituito con D.P.R. 6 luglio 1984 n.426 e modificato con D.P.R. 17 dicembre 1987 n.554, entro 60 giorni ai sensi dell'art.2 lettera b) della L.06.12.1971, n.1034;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 28 novembre 1971 n.1199.

In relazione al disposto di cui all'articolo 185 Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa del presente atto.

Il Segretario comunale
Dott. Bevilacqua Rino

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Lazzaroni Andrea

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Rino Bevilacqua

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(art. 183 Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2)

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo pretorio elettronico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno 23.12.2019 al giorno 02.01.2020.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Rino Bevilacqua

Il sottoscritto Segretario comunale dichiara, ai sensi dell'art. art. 183, comma 4°, Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, la **presente deliberazione immediatamente esecutiva** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Rino Bevilacqua

Copia conforma all'originale in carta libera per uso amministrativo

Dimaro li _____

Il Segretario comunale/Il responsabile incaricato