



*COMUNE  
DIMARO FOLGARIDA*

*Provincia di Trento*

*Verbale di deliberazione n. 92  
della Giunta Comunale*

OGGETTO: Affidamento concessione in affitto del parco urbano con annesso bar – tennis e biolago in località “Cunanech” a Monclassico, - ex L.P. 19.07.1990 n. 23. e s.m

L’anno **duemilaventi addi sette** del mese di **luglio** alle ore **19.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata oggi la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

<i>Lazzaroni Andrea</i>	<i>Sindaco</i>
<i>Largaiolli Alessandro</i>	<i>Assessore</i>
<i>Stanchina Stefano</i>	<i>Assessore</i>
<i>Menghini Romedio</i>	<i>Assessore</i>

Assenti i signori:

<i>Tomasi Monica</i>	<i>Assessore</i>
----------------------	------------------

Assiste il Segretario comunale **Dott. Rino Bevilacqua**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Lazzaroni Andrea nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’oggetto suindicato

**Oggetto:** Affidamento concessione in affitto del parco urbano con annesso bar – tennis e biolago in località “Cunanech” a Monclassico, - ex L.P. 19.07.1990 n. 23. e s.m..

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con deliberazione n. 39 dd. 23.06.2008 si determinava di concedere in affitto il parco urbano con annesso bar – tennis e biolago in località “Cunanech” a Monclassico, - ex L.P. 19.07.1990 n. 23. e s.m.;
- il contratto conseguente è cessato il 31.12.2012;
- nell'anno 2013 e fino al 2019 veniva concesso in affitto la medesima struttura;

Visto lo schema di contratto e di avviso d'asta per la concessione in affitto del parco urbano con annesso bar – tennis e biolago in località “Cunanech” a Monclassico, - ex L.P. 19.07.1990 n. 23. e s.m.. approvato con propria deliberazione n. 74 dd. 10.06.2020;

Dato atto che l'esperimento d'asta avvenuto in data 25.06.2020 è andato deserto per mancanza di offerte;

Visto l'art. 19, della L.P. 23/90, che consente di poter procedere all'affidamento del presente incarico in forma di trattativa diretta;

rilevato che in data 26.06.2020 sono pervenute tre richieste di interessamento all'affidamento della struttura di che trattasi;

che gli istanti sono stati invitati a presentare offerta in forma di trattativa diretta, con le condizioni e clausole invariate rispetto al bando già pubblicato, entro la data del 03.07.2020;

che entro le ore 12.00 del giorno fissato è pervenuta una sola offerta la quale è stata aperta dalla commissione di gara;

preso atto che la commissione ha verificato la validità della documentazione ed ha dato lettura dell'offerta economica evidenziante l'importo mensile di € 252,00\*\* oltre all'iva nella misura di legge;

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'articolo 185 Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 185 e 187 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2;

Visto il Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2

visto il Regolamento per la definizione dei tempi di attuazione del nuovo sistema di contabilità approvato con D.P.G.R. 28.12.1999 n.10/L;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n.09 dd.31.01.2018, esecutiva;

accertata la propria competenza ai sensi della normativa sopra citata;

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. Di affidare, per i motivi in premessa esposti al sig. Valorz Nicolò, residente in frazione Monclassico - Dimaro Folgarida, per la costituenda società, la concessione in affitto del parco urbano con annesso bar – tennis e biolago in località “Cunanech” a Monclassico, - ex L.P. 19.07.1990 n. 23. e s.m.. al

prezzo di € 252,00\*\* mensili secondo le clausole e condizioni di cui allo schema di contratto approvato con deliberazione n. 74 dd. 10.06.2020;

2. Di dare atto che l'importo d'affitto verrà introitato:

capitolo	conto finanziario	titolo	bilancio
490	E 3.01.03.02.002	3	2020

3. di dichiarare che la presente deliberazione verrà comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla sua pubblicazione all'albo ai sensi dell'art. 183 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2 e diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta;
4. di dare evidenza ai sensi dell'art. 183 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2 che avverso il presente atto sono ammessi:
  - opposizione della Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.52 comma 13 della L.R. 04.01.1993, n.1, come modificata dall'art.12 della L.R. 23.10.1998, n.10;
  - ricorso straordinario entro 120 giorni ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199;
  - ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni ai sensi dell'art.2 lett. b della legge 6 dicembre 1971, n.1034.

In relazione al disposto di cui ai sensi dell'articolo 185 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa del presente atto.

Il Segretario comunale  
Dott. Rino Bevilacqua

In relazione al disposto di cui all'articolo 185 e art. 187 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto e si attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio  
Bertolini Denis

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Andrea Lazzaroni

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Rino Bevilacqua

---

#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(art. 183 Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2)

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo pretorio elettronico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **08.07.2020** al giorno **18.07.2020**

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Rino Bevilacqua

---

Il sottoscritto Segretario comunale dichiara, ai sensi dell'art. art. 183, comma 6°, Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, che **la presente deliberazione dichiarata esecutiva a pubblicazione avvenuta** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Rino Bevilacqua

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Dimaro li \_\_\_\_\_

Il Segretario comunale/Il responsabile incaricato