



*COMUNE  
DIMARO FOLGARIDA*

*Provincia di Trento*

*Verbale di deliberazione n. 51  
della Giunta Comunale*

OGGETTO: Regolazione tavolare ed acquisto aree per realizzazione marciapiede Via della Boia in CC Carciato

L'anno **duemilaventi addi ventotto** del mese di **aprile** alle ore **17.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata oggi la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

<i>Lazzaroni Andrea</i>	<i>Sindaco</i>
<i>Tomasi Monica</i>	<i>Assessore</i>
<i>Alessandro Largaiolli</i>	<i>Assessore</i>
<i>Menghini Romedio</i>	<i>Assessore</i>
<i>Stanchina Stefano</i>	<i>Assessore</i>

Assenti i signori:

Assiste il Segretario comunale *Dott. Bevilacqua Rino*

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Lazzaroni Andrea nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato

**Oggetto: Regolazione tavolare ed acquisto aree per realizzazione marciapiede Via della Boia in CC Carciato.**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che,

con deliberazione consiliare n. 14 dd. 6.3.2020 è stata autorizzata l'acquisizione e la regolazione tavolare al fine di permettere all'Amministrazione comunale di procedere, come da programma dei lavori pubblici 2020, alla realizzazione del marciapiede in via della Boia di Carciato al fine di acquisire le aree per l'allargamento della strada, ove realizzare il marciapiede, sono stati contattati i proprietari, i quali hanno dato assenso a procedere con rogiti e così evitare l'avvio della procedura espropriativa;

una parte delle aree da espropriare è già occupata dalla strada da oltre vent'anni e pertanto non sarà pagata, ed in particolare:

- mq 56 della p.f. 72/1 CC Carciato

d'altra parte il Comune di Dimaro Folgarida non ha mai regolarizzato le acquisizioni in permuta per l'allargamento della strada p.f. 607/3 CC Carciato che prevedeva la permuta della p.f. 607/2 CC Carciato con il proprietario della 72/1

l'Amministrazione ha provveduto a presentare tipo di frazionamento idoneo al perfezionamento della pratica e l'ufficio tecnico ha redatto idonea perizia di stima asseverata;

ora risulta necessario avviare la procedura amministrativa con l'acquisizione delle aree e formalizzare l'acquisto mediante stipula dell'atto di rogito per il trasferimento dei beni;

Vista la L. P. 23/90;

Visto lo stato tavolare ;

Rilevato che sono appositamente stanziati a Bilancio i fondi per l'acquisizione di tali aree;

Visti: la L. P. 23/90; - la L.P. 9.12.2015 n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al D.Lgs. 118/2011 e s.m. (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5.5.2009 n. 42)"; - il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali); - il Testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento contabile e finanziario dei comuni della Regione autonoma Trentino - Alto Adige approvato con D.P.G.R. 28.5.1999 n. 4/L, modificato dal D.P.Reg. 1 febbraio 2005, n. 4/L, coordinato con le disposizioni introdotte dalla legge regionale 5 febbraio 2013 n. 1 e dalla legge regionale 9 dicembre 2014 n. 11, per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile; - il Regolamento di attuazione dell'ordinamento finanziario e contabile degli enti locali approvato con D.P.G.R. 27.10.1999 n. 8/L e s.m., per quanto compatibile con la normativa in materia di armonizzazione contabile;

Visto il Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'articolo 185 Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 185 e 187 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 03.05.2018 n. 2;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano,

## **DELIBERA**

Come da tipo di frazionamento n. 263 dd. 4.9.2019 approvato in data 23.9.2019 dall'ufficio del Catasto di Malè, e come da perizia di stima dd. 17.4.2020:

1. di approvare, per i motivi in premessa esposti, l'acquisizione gratuita di mq 56 della p.f. 72/1 CC Carciato corrispondenti a parte della neoformata p.f. 72/5 CC Carciato;
2. di approvare, per i motivi in premessa esposti, l'acquisizione onerosa di mq 70 della p.f. 72/1 CC Carciato corrispondenti a parte della neoformata p.f. 72/5 CC Carciato al prezzo di euro 1.194,20;
3. di approvare, per i motivi in premessa esposti, la cessione a titolo gratuito della p.f. 607/2 al proprietario della p.f. 72/1 CC Carciato
4. di approvare, per i motivi in premessa esposti, l'acquisizione onerosa di mq 27 della p.ed. 81 corrispondenti alla neoformata p.f. 639 CC Carciato al prezzo di euro 2.754,00 nonché mq 98 della p.f. 71/2 corrispondenti alla neoformata p.f. 71/3 CC Carciato al prezzo di euro 5.586,00
5. di approvare, per i motivi in premessa esposti, l'acquisizione onerosa di mq 6 della p.ed. 79 corrispondenti alla neoformata p.f. 638 CC Carciato al prezzo di euro 612,00
6. di approvare il tipo di frazionamento n. 263 dd. 4.9.2019 approvato in data 23.9.2019 dall'ufficio del Catasto di Malè
7. di approvare la perizia di stima asseverata dd. 17.4.2020 a firma dell'ufficio tecnico comunale
8. di dare atto che l'acquisto delle p.ff. citate è destinato a marciapiede - demanio strade
9. di imputare la spesa di euro 16.000,00, comprensiva degli oneri fiscali e delle spese contrattuali al

capitolo	conto finanziario	titolo	bilancio	Mis	Prog.
3095	U 2.02.02.01.000	2	2020	1	2

10. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del contratto
11. di dare atto, ai sensi dell'articolo 183 comma 8 del D.Lgs 267/2000, che il sopradescritto programma di pagamento è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
12. di dichiarare la presente deliberazione esecutiva a pubblicazione avvenuta e che la presente deliberazione verrà comunicata contestualmente alla sua pubblicazione ai capigruppo consiliari ai sensi della L.R. 1/93 e ss.mm.;
13. di dare atto che avverso il presente provvedimento sono ammessi:
  - opposizione alla Giunta comunale entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 79, comma 5°, del T.U.LL.RR.O.CC., approvato con D.P.Reg. 1° febbraio 2005, n.3/L;
  - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, istituito con D.P.R. 6 luglio 1984 n.426 e modificato con D.P.R. 17 dicembre 1987 n.554, entro 60 giorni ai sensi dell'art.2 lettera b) della L.06.12.1971, n.1034;
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 28 novembre 1971 n.1199.

In relazione al disposto di cui all'articolo 185 Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa del presente atto.

Il Segretario comunale  
Dott. Bevilacqua Rino

In relazione al disposto di cui agli articoli 185 e 187 Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto e si attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio  
Bertolini Denis

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
Lazzaroni Andrea

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Rino Bevilacqua

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 183 Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2)**

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo pretorio elettronico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **30.04.2020** al giorno **10.05.2020**.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Rino Bevilacqua

Il sottoscritto Segretario comunale dichiara, ai sensi dell'art. art. 183, comma 3°, Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, che **la presente deliberazione sarà esecutiva a pubblicazione avvenuta** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Rino Bevilacqua

Copia conforma all'originale in carta libera per uso amministrativo

Dimaro li \_\_\_\_\_

Il Segretario comunale/Il responsabile incaricato