



**COMUNE**  
**DIMARO FOLGARIDA**

Provincia di Trento

***Verbale di deliberazione n. 107***  
***della Giunta Comunale***

OGGETTO: Concessione in comodato dell'azienda " Campo da tennis, campo da bocce, parco giochi e bar annesso denominato Boschetto" -a MG GESTIONI di Filippi Monica Piazza Centrale 11 DIMARO FOLGARIDA P.IVA 02431030226

..

L'anno **duemilaventuno** addì **quattordici** del mese di **luglio** alle ore **09.00** nella sala delle riunioni della sede municipale, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata oggi la Giunta Comunale.

Presenti i signori:

***Lazzaroni Andrea***

***Sindaco***

***Tomasi Monica***

***Assessore***

***Largaiolli Alessandro***

***Assessore***

***Ramponi Nadia***

***Assessore***

Assenti i signori:

***Stanchina Stefano***

***Assessore***

Assiste il Segretario comunale ***Dott. Rino Bevilacqua***

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Lazzaroni Andrea nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato

**Oggetto:** Concessione in comodato dell'azienda " Campo da tennis, campo da bocce, parco giochi e bar annesso denominato Boschetto" -a MG GESTIONI di Filippi Monica Piazza Centrale 11 DIMARO FOLGARIDA P.IVA 02431030226

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

la struttura di proprietà comunale denominata Boschetto, (parco urbano con annesso bar, tennis) risulta attualmente libera e non concessa o gestita e non risultano contratti in essere;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 92 dd 22.06.2021 era stato approvato l'avviso asta per la concessione in affitto del parco urbano con annesso bar - tennis denominato Boschetto a Dimaro, - ex L.P. 19.07.1990 n. 23. e s.m.;

che entro i termini di presentazione (05.07.2021) non è pervenuta alcuna offerta;

che in data 12.07.2021 prot. 5677 la ditta MG GESTIONI di Filippi Monica con sede in Piazza Centrale 11 Dimaro Folgarida P.IVA 02431030226 ha presentato la propria candidatura per la gestione del bar del parco urbano Boschetto;

ravvisata l'opportunità per l'Amministrazione comunale di sostenere tale proposta attraverso la volontà di concedere la gestione dell'Azienda denominato "Boschetto" per l'estate 2021, per giorni 60 a partire dal 15 luglio 2021;

che la concessione comunque avverrà alle condizioni descritte nell'allegato schema di contratto, qui allegato e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che, per quanto riguarda le spese di gestione si prevede che quelle relative alla ordinaria amministrazione, gestione e di pulizia dei locali concessi in uso saranno esclusivamente a carico del comodatario, come le riparazioni e piccole manutenzione degli impianti esistenti;

rilevato inoltre che tutte le spese contrattuali saranno a carico del comodatario, senza possibilità di rivalsa alcuna.

Tutto ciò premesso;

visto lo schema di contratto;

considerato che lo strumento individuato risulta il più idoneo allo scopo e che non pregiudica interessi dell'Amministrazione, né patrimoniali né morali e/o di immagine;

visti gli artt. 1803 e s.s. del Codice civile

visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 185 e 187 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2;

Visto il Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2

visto il Regolamento per la definizione dei tempi di attuazione del nuovo sistema di contabilità approvato con D.P.G.R. 28.12.1999 n.10/L;

visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n.09 dd.31.01.2018, esecutiva;

accertata la propria competenza ai sensi della normativa sopra citata;

ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge;

**DELIBERA**

1. di concedere, per i motivi in premessa esposti, l'Azienda denominata Bar Boschetto, alla MG GESTIONI di Filippi Monica Piazza Centrale 11 Dimaro Folgarida P.IVA 02431030226, con i vincoli d'utilizzo indicati nell'allegato schema di contratto;
2. di dare atto che la presente deliberazione non comporta alcun impegno di spesa;
3. di approvare l'allegato contratto che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di stabilire che il contratto verrà redatto nella forma pubblica amministrativa e che tutte le spese saranno a carico del comodatario
5. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nell'apposita sezione "Trasparenza" del Comune di Dimaro Folgarida;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.183, comma 4 della L.R. 1/93 e ss.mm data la volontà di aprire immediatamente la struttura;
7. di dichiarare che la presente deliberazione verrà comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla sua pubblicazione all'albo;
8. di dare evidenza ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso il presente atto sono ammessi:
  - opposizione della Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art.52 comma 13 della L.R. 04.01.1993, n.1, come modificata dall'art.12 della L.R. 23.10.1998, n.10;
  - ricorso straordinario entro 120 giorni ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199;
  - ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 giorni ai sensi dell'art.2 lett. b della legge 6 dicembre 1971, n.1034.

In relazione al disposto di cui ai sensi dell'articolo 185 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa del presente atto.

Il Segretario comunale  
Dott. Rino Bevilacqua

In relazione al disposto di cui all'articolo 185 e art. 187 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, vista la proposta di deliberazione e la documentazione di supporto ed istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto e si attesta la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio  
Bertolini Denis

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Lazzaroni Andrea

\_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Rino Bevilacqua

\_\_\_\_\_

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

(art. 183 del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2)

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo pretorio elettronico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi dal giorno **14.07.2021** al giorno **24.07.2021**.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Rino Bevilacqua

\_\_\_\_\_

---

Il sottoscritto Segretario comunale dichiara, ai sensi dell'art. 183, 4° comma del Codice degli EE.LL. della Regione T.A.A. approvato con LR 3.5.2018 n. 2, **la presente deliberazione immediatamente esecutiva** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Rino Bevilacqua

\_\_\_\_\_

Copia conforma all'originale in carta libera per uso amministrativo

Dimaro li \_\_\_\_\_

Il Segretario comunale/Il responsabile incaricato

\_\_\_\_\_